



Kommune: 4617 - KVINNHERAD  
Gardsnummer: 147  
Bruksnummer: 17

Utskriftsdato/klokkeslett: 24.02.2025 kl. 09:43

Produsert av: Espen Johnsen

Dette dokumentet viser resultatet av Arealoverføring ført 24.01.2025.

### **Orientering om relevant utdrag av matrikkelen**

Eit relevant utdrag av matrikkelen viser deler av opplysningane som registrert om matrikkeleiningane (eigedommane). Utdraget viser kva slags endringar som er gjort i matrikkelen knytt til ei forretning, som t.d. kva for grenser som vart behandla. Relevant utdrag av matrikkelen er heimla i Forskrift om eiendomsregistrering av 26. juni 2009 § 9.

Du kan kontakte kommunen for å få komplett matrikelbrev, dersom du vil sjå alle opplysningar som er registrert om matrikkeleininga.

### **Om heilskap og nøyaktigheit i relevant utdrag av matrikelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/utdragmatrikel](http://www.kartverket.no/utdragmatrikel)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: BJØRKEKELUND  
Etableringsdato: 27.05.1943  
Skyld: 0,22  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikkje registrert bygg på matrikkeleininga.

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 147 / 17	20 869,7 m2	Ukjend grenseforløp

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		030748	HANSEN TORHILD SKRAM		KALDESTADVEGEN 146 5450 SUNDE I SUNNHORD	1 / 3
Heimelshavar		230244	KALDESTAD KJELL		KALDESTADVEGEN 144 5450 SUNDE I SUNNHORD	1 / 3
Heimelshavar		110959	KALDESTAD LARS OVE		KALDESTADVEGEN 174 5450 SUNDE I SUNNHORDLAND	1 / 3

**Forretningar der matrikkeleininga er berørt**

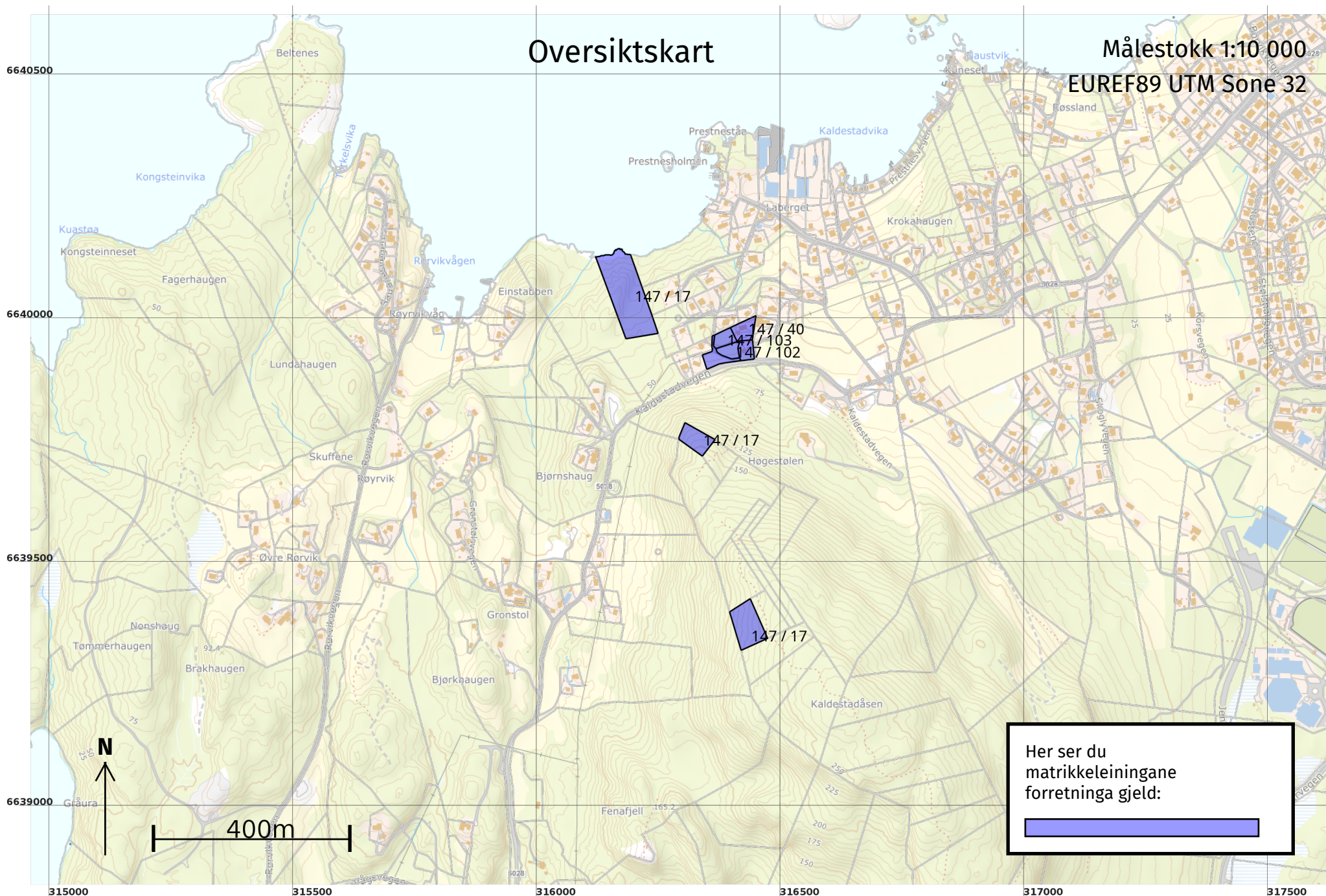
<b>Forretning</b> <b>Forretningstype</b> <b>Årsak til feilretting</b>	<b>Forretningsdokumentdato</b> <b>Kommunal saksreferanse</b> <b>Nettadresse (URL)</b> <b>Annan referanse</b>	<b>Status</b>	<b>Tinglysing</b>	<b>Endra dato</b>	<b>Matrikkelføring</b> <b>Signatur</b> <b>Dato</b>
Arealoverføring	20.11.2024	Tinglyst		01.02.2025	Johnsenesp 24.01.2025
Oppmålingsforretning/arealoverføring	Sak: 2024/3816	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4617 - 147/103		-227,6
	Jnr: 2024/54	Mottakar	4617 - 147/40		227,7
		Berørt	4617 - 147/17		0
		Berørt	4617 - 147/101		0
		Berørt	4617 - 147/102		0

<b>Landmålarnummer</b>	<b>Namn</b>
000613	ESPEN JOHNSEN


# Oversiktskart

Målestokk 1:10 000

EUREF89 UTM Sone 32

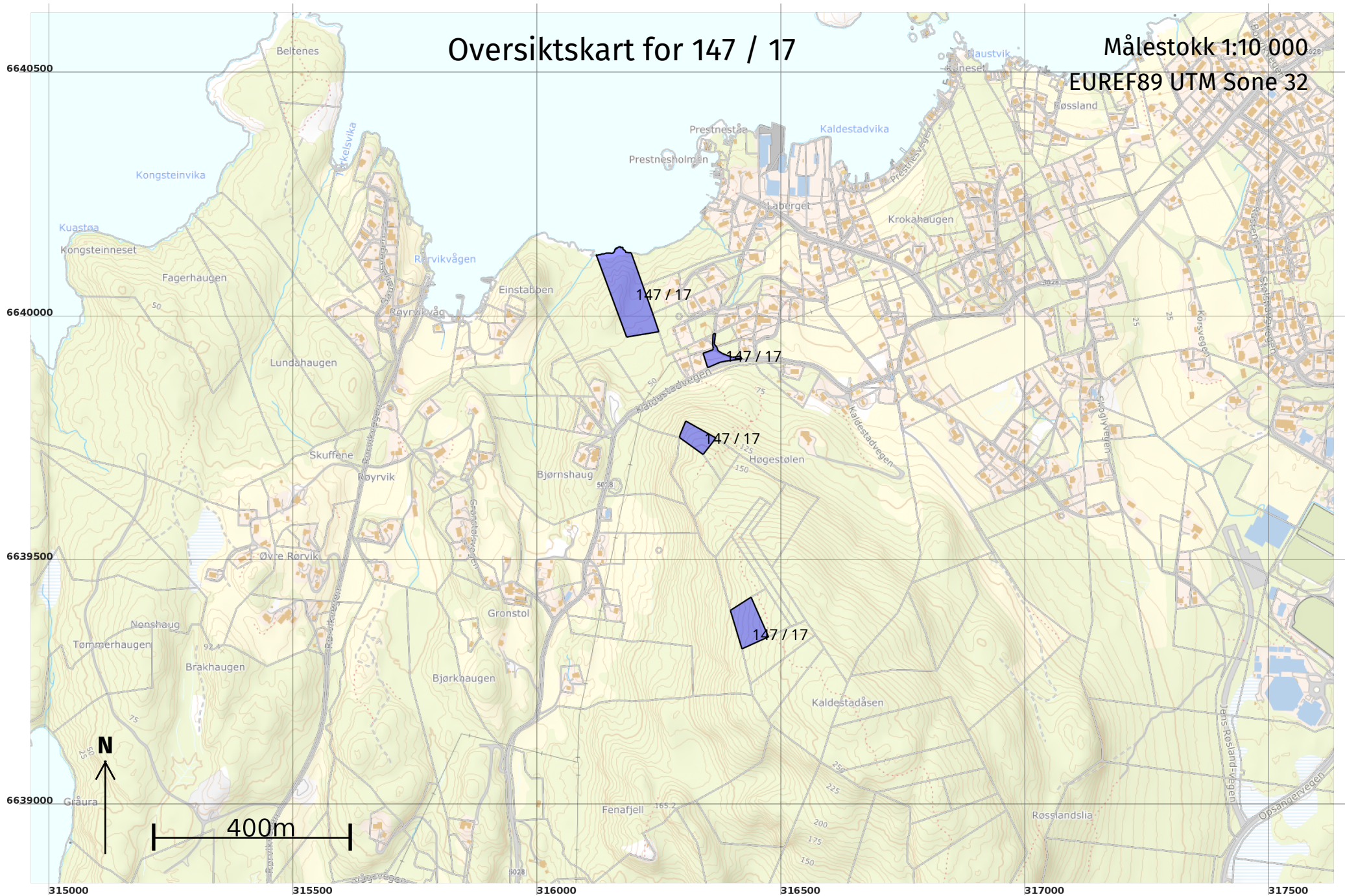


Her ser du matrikkeleiningane forretinga gjeld:



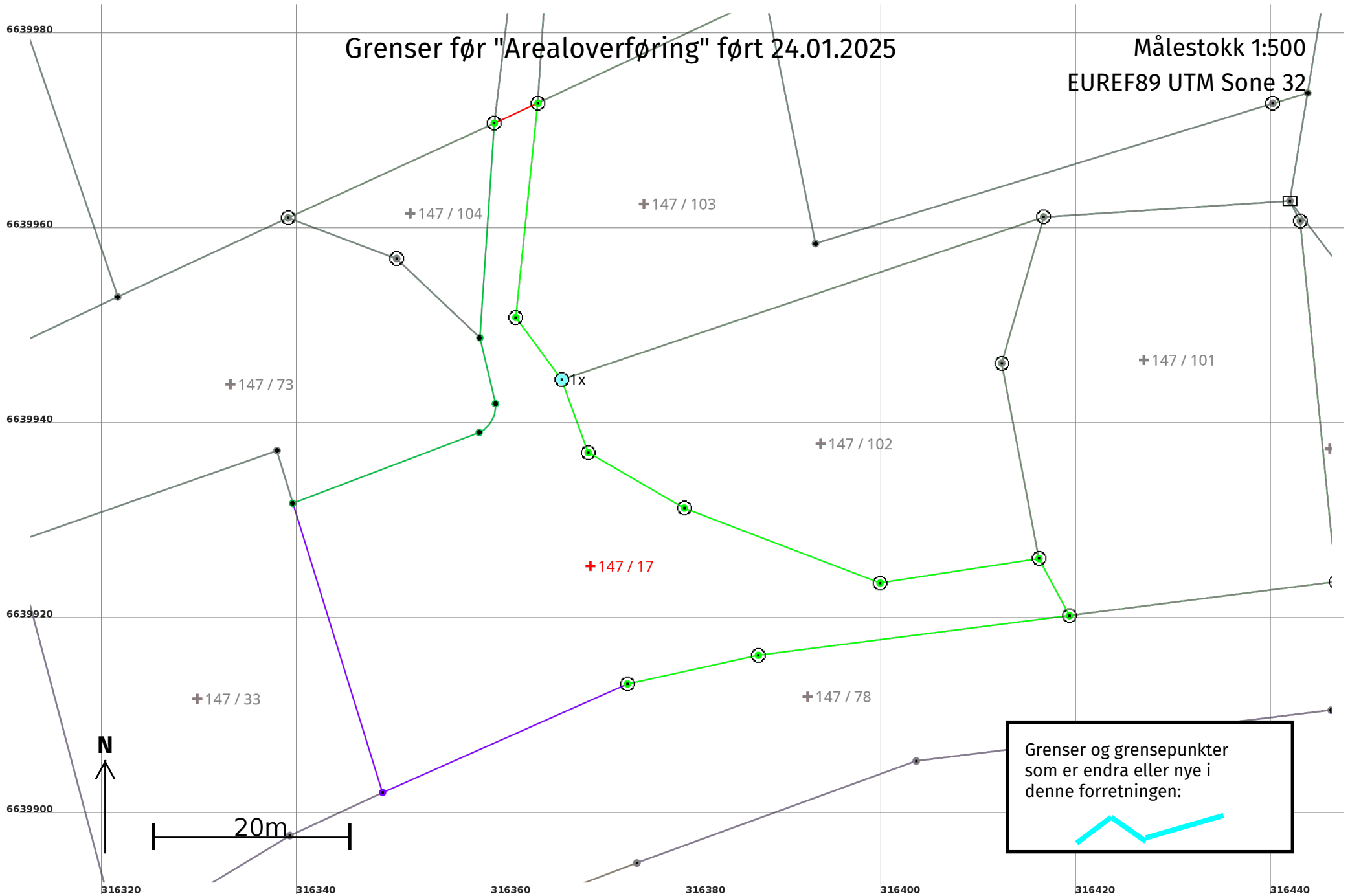
# Oversiktskart for 147 / 17

Målestokk 1:10 000  
EUREF89 UTM Sone 32



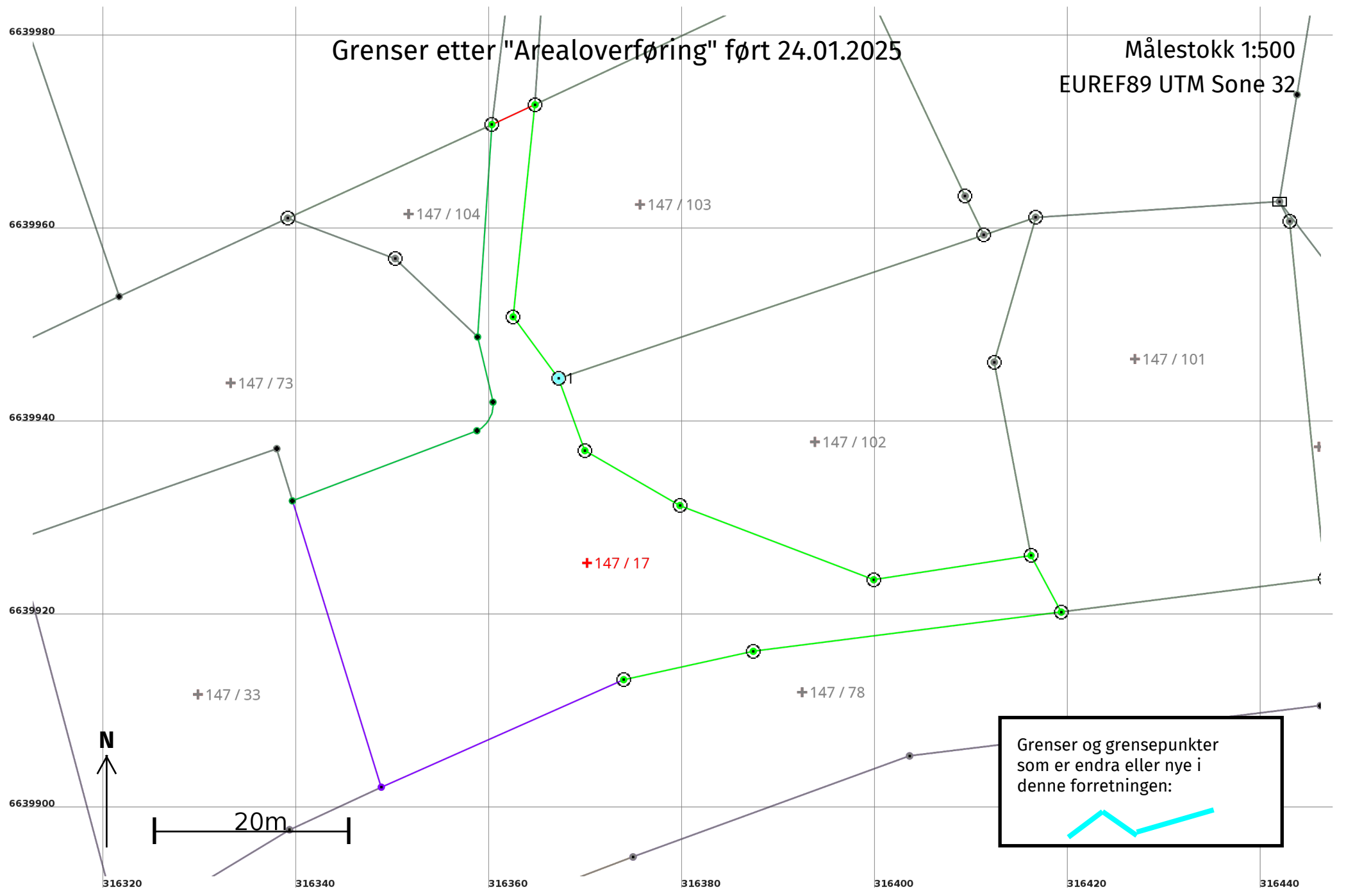
# Grenser før "Arealoverføring" ført 24.01.2025

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



# Grenser etter "Arealoverføring" ført 24.01.2025

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



Grenser og grensepunkter som er endra eller nye i denne forretningen:

