

Fra: Kjerstina Særsten[kjerstina@omega.no]  
Sendt: 27.03.2025 13:13:02  
Til: Sara Brattfjell Heggland[sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no]  
Tittel: VS: Uttale reguleringsplan for akvakulturanlegg Øyarhamn

---

Hei,

Sender til orientering.

Helsing Kjerstina

---

**Fra:** Kjerstina Særsten  
**Sendt:** mandag 24. mars 2025 08:31  
**Til:** Bjørnar Torvik <bjornar.torvik@ba2.org>  
**Kopi:** Kathrine Barsnes <k@ba2.org>  
**Emne:** SV: Uttale reguleringsplan for akvakulturanlegg Øyarhamn

Hei, og takk for epost med uttale. Eg er klar over at ikkje alle dokument blei sendt ved i brevet. Dette grunna at det ikkje var plass til alt i konvolutten, så der blei det berre vedlagt dei juridiske dokumenta til planen. Eg legg ved alle dokumenta i denne eposten, deriblant vegtegning/profil. Vegen vil bli utvida med å fjerne fjell på innsida/vestover, og ikkje nærmare sjø.

Ta kontakt om de lurer på noko.

Med vennleg helsing

**Kjerstina Særsten**  
Master arealplanleggar  
Tlf +47 476 39 847

Omega 365 Areal AS

---

**Fra:** Bjørnar Torvik <bjornar.torvik@ba2.org>  
**Sendt:** søndag 23. mars 2025 21:58  
**Til:** Omega Areal <areal@omega.no>  
**Kopi:** Kathrine Barsnes <k@ba2.org>; Kjerstina Særsten <kjerstina@omega.no>  
**Emne:** Uttale reguleringsplan for akvakulturanlegg Øyarhamn

Jeg og min samboer er eier av bruksnummer 6 gårdsnummer 163. Jeg har noen bekymringer i tilknytning til de arbeider som er planlagt på Mowi sitt anlegg i Øyerhamn. Jeg vil først påpeke at det utfra tilsendt materiell ikke er mulig å se omfang av utbedring av vei sør for området. Det er referert til en tegning som vi ikke har fått?

Bunnforhold

Det er dårlige bunnforhold i området hvor vårt Naust ligger. Det har vært problemer med sig. Overvåking har vist at dette har stoppet. Det blir store sprengningsarbeidet knyttet til forbedring av vei. Det er grunn til bekymring i forhold til at sprenging og de rystelser det medfører, kan føre til ytterligere problemer. Her må det

utarbeides en plan for å minimere denne risikoen. Det bør, etter mitt syn, foretas målinger før arbeidet starter og etter arbeidet er fullført slik at det er mulig å avdekke eventuelle ødeleggelser (herunder at bunn siger og nøstet får ytterligere skjevheter). Dette for at utbygger skal kunne ta ansvar for eventuelle ødeleggelser knyttet til anleggsaktiviteten.

#### Vannledning

I følge reguleringsplanen er det store endringer i området der vår vannforsyning ligger. (Se figur). Det må vurderes om det er mulig å gjennomføre endringene uten å foreta omlegging av vannledning. Dersom det ikke er mulig, må en slik omlegging legges inn i rekkefølgekrav.

(Omtrentlig inntegning av vannledning i rødt)

OBJ



#### Kloakk

Vår kloakkledning ligger langs bunnen ut sundet. Det må sikres at denne ikke tar skade ved utfylling i sjø.

#### Tilkomst med båt

Det er idag god seilingsdybde gjennom sundet. På grunn av ei grunne midt i sundet er det dypest inn mot land mot Storhaug. Dersom utfylling i sjø ødelegger tilkomst for seilbåter, er det en verdiforringelsen for oss. Dette bør det tas hensyn til.

#### Gangvei/trapp ned til sjø

Vi har en trapp med rekkverk på vår eiendom som går ned til sjø (markert med rødt). Det har før vært en brygge der. Dette er, for vår eiendom, eneste mulighet for kai med god dybde. Veiforbedringer bør ikke ødelegge tilkomst og mulighet til å oppruste denne tilkomsten til sjø.

OBJ



#### Annleggstiden

Vi gjør oppmerksom på at veien forbi vårt hus er laget på en tid med helt andre krav enn idag. Vi forutsetter at det tas hensyn til dette under anleggsarbeidet slik at veien ikke tar skade. Vi innser at det under anleggstiden vil være mye støy. Et så stort prosjekt vil ta lang tid.

Vi ønsker en god tone og informasjonsutveksling under arbeidet.  
Ta gjerne kontakt om det er noen spørsmål eller om det er behov for synfaring.

Mvh  
Bjørnar Torvik  
Mobil 90033565  
Grunneier brukene 6 gårdsnummer 163