

Bergen, 07.04.2025

Det vises til varsel datert 05.03.25, mottatt 11.03.25, med rett til uttalelse jfr. plan - og bygningsloven § 12-14.

På bakgrunn av varselet har vi etterspurt informasjon fra Omega AS og Mowi og fått utsatt frist for uttalelse til 07. april 2025.

Vi er svært knyttet til og glade i både menneskene i Øyerhamn og i det naturskjønne, frie, fredelige stedet Øyerhamn med kulturlandskapet og de historiske bygningene der. Slekten vår har hatt fritidsbolig i Øyerhamn i 105 år, i 5 generasjoner, og vi har forståelse for og respekt for at akvakulturanlegget er et viktig livsgrunnlag.

Georg Øyerhamn som er grunder av akvakulturanlegget i Øyerhamn er vår fars beste venn, og nær venn av oss. Vår far gikk dessverre bort i 2016. Roald Øyerhamn, som har tatt over eiendommen etter Georg og hans familie er våre naboer og venner i Øyerhamn.

I Øyerhamn har vi gjensidig forståelse og respekt for hverandre og stor glede av vennskap og samvær.

I forslaget til reguleringsendring fra Omega 365 AS pkt.6 vurdering av verknader av endringane står det :

«Når det gjeld friluftsliv skriv Rådgivande biologar; det foreligger ingen registrering av statlig sikrede friluftsområder eller kartlagte friluftsområder innenfor de avgrensede influensområdene. Fagtemaet friluftsliv vil derfor ikke bli omtalt videre».

Vi stiller spørsmål ved denne formuleringen og vurderingen fra rådgivende biologer, som Omega og Mowi viser til. Mange verdifulle friluftsområder på Vestlandet er vel ikke statlig sikret eller kartlagt, nettopp fordi de er så fredelige, naturlige og uforstyrrede og fordi befolkningspresset og utbygningsspresset ikke er så stort.

Dette gjør ikke områdene mindre verdifulle som friluftsområder. For oss og for de flere titalls personene som jevnlig bruker Øyerhamn som friluftsområde er Øyerhamn en friluftssperle av stor verdi. Her kan vi i stillhet nyte synet av niser, havørn, skarv, hegre og tjeld, enten vi står og fisker på Sagneset eller vi padler, svømmer eller ror mellom Sagfjæra og Øyjordsneset, ligger på svabergene på Øyjordsneset eller sitter i eller utenfor hytten.

Her kan vi føle oss i ett med naturen. For oss representerer Øyerhamn ro og frihet i naturen, i en svært usjenert naturperle vi har stor glede av.

I den naturlige sjølinjen i Sagfjæra og på Øyjordsneset har vi badet, lekt, lett etter krabber og lært å svømme. Selve høydepunktet var å lære å svømme over Øyerhamnsvågen mellom Sagfjæra/Sagneset og Øyjordsneset. Her har vi også lært å padle og å ro og her har vi vært hver sommer hele livet, samt mange påskeferier, pinser, høstferier og helger.

Radiusen Sagneset, Sagfjæra, Øyerhamnsvågen og Øyjordsneset med fising, bading, padling og turer på den koselige vegen rundt Øyerhamnsvågen er sentrum i vår rekreasjon. Det sosiale fellesskapet i Øyerhamn hvor vi samles og gjerne lager mat utendørs betyr mye for oss.

Naturen i og rundt Øyerhamn har en unik og rik biologi og botanikk med sjeldne planter, urskog og naturskog med eiketrær som er flere hundre år gamle. Øyerhamn har stor verdi som natur- og friluftsområde.

Sjøpumpeanlegget, småbåtanlegget og utvidelsen av den eksisterende kaien isolert sett har vi ikke sterke innvendinger mot.

Vi stiller spørsmål ved hvor langt det på bekostning av natur, miljø, kulturlandskap og friluftsmål er strengt nødvendig og forsvarlig å utvide byggegrensen mot sjø i retning sagfjæra, den gamle sagen, sagneset, Øyjordsneset og svartaberget. Likeledes stiller vi spørsmål ved hvor langt det på bekostning av natur, miljø, kulturlandskap og friluftsmål er strengt nødvendig og forsvarlig å fylle ut grunn og oppføre bygg i retning sagfjæra, den gamle sagen, sagneset, Øyjordsneset og Svartaberget.

Øyerhamn har gitt Mowi så mye. Georg Øyerhamn og hans onkel var grunderne som er grunnlaget for Mowis eksistens og rikdom.

Småskala næringsvirksomhet tilpasset naturen, miljøet og kulturlandskapet har det vært i Øyerhamn i lang tid. Fra 1500-tallet hadde Øyerhamn ved kongelig brev rett til å drive sag i sagfjæra. Bakgrunnen var mellom annet Øyerhamnselva som har utløp i Sagfjæra, eiketrærne som urskogen i og rundt Øyerhamn har rikelig av og den gode lune havnen i Øyerhamn.

Det vi forstår Mowi planlegger nå er noe ganske annet enn småskala eller alminnelig skala næringsvirksomhet – et gigantprosjekt som vil endre Øyerhamns karakter slik at det fremstår som et industriområde med flere akvakulturfabrikker-bygninger.

Mowi bør ha anstendighet nok til å ivareta det estetiske i Øyerhamn – Øyerhamns karakter, skjønnhet og miljø. Dersom en utvikling skal skje, bør Mowi benytte anledningen til å gjøre Øyerhamn – Mowis vugge – til et prakteksemplar på hvordan hensynet til utvikling, arbeidsplasser, naturressurser, estetikk, kultur, miljø og naturskjønnhet på land og i sjøen kan forenes på best mulig måte.

Vår hytte ligger svært nær akvakulturanlegget, og har utsikt mot Øyerhamnsvågen og annlegget. Mowis planlagte utvidelse vil være så inngripende og dominerende at det vil rasere Øyerhamn som natur, friluft og rekreasjonsområde.

Både bruksverdien av hytteeiendommen vår, og den økonomiske verdien av hytteeiendommen vil bli betydelig forringet dersom Mowis utvidelse iverksettes. Utvidelsen vil påføre oss et stort tap og en stor sorg, betydelig skade og ulempe.

Dersom Mowis utvidelse planlegges iverksatt er det nødvendig at Mowi tilbyr oss kompensasjon. Det er også nødvendig at Mowi gir oss tilbud om å kjøpe hytteeiendommen vår. Det vises til erstatningsregelen i plan- og bygningsloven § 15-3, 5 ledd, og til de grunnleggende hensyn bak denne bestemmelsen.

Som nevnt har vi forståelse for andre menneskers behov for arbeidsplasser og livsgrunnlag. Det vil være Mowi, og de som har betydelige aksjeandeler i Mowi, som først og fremst vil tjene på en utvidelse av anlegget. Vi legger til grunn at Mowi har forståelse for at deres planlagte utvidelse vil innebære et stort tap, en betydelig skade og verdiforringelse, samt en stor sorg for oss.

Vi imøteser at Mowi både tar hensyn til natur og friluftsverdiene, den naturlige sjølinjen, kulturlandskapet, miljøet og estetikken i Øyerhamn, og tilbyr oss kompensasjon.

Vi imøteser informasjon om Mowis planer i Øyerhamn, tid til å sette oss inn i dette, la det modne og vurdere hva vi gjør/ ulike alternativer.

Det tas forbehold om ytterligere merknader.

Med vennlig hilsen,

eiere av Øyerhamnsvegen 5, Gnr 163, Bnr 12

Kathrine Knapstad Larssen

Elisabeth Knapstad Angioni