

Fra: Ingo Bewer[]

Sendt: 22.04.2022 13:55:00

Til: areal@omega.no;post@oybygg.com[areal@omega.no;post@oybygg.com]

Kopi: Rune Helland[rune.helland@kvinnherad.kommune.no];Natalie Martins

Sæberg[natalie.martins.saeberg@kvinnherad.kommune.no];

Tittel: Detaljplanendring for deler av 199/165, 170, 171 og 172 med fleire – Hyttefelt

Grunnavåg - Halsnøy - planID 20220005

Hei,

Visar til oppstartsmøte via teams (22.03.22; kl. 10:00) mellom Gisle Heggebø (Omega Areal AS) , Bjørn Ove Sjo (Øybygg AS) og Kvinnherad kommune v/ Rune Helland, Ingo Bewer m.fl.

På møte vart det spurt gjennom Omega Arealplan AS om planendring kunne gjennomførast også som planendring med mindre prosesser (etter PBL § 12-14).

Siden vi til denne tidpunktet var einig om oppstartsmøte, vart det ført referat frå dette møte. Etter ammoding av kommunen har ein blitt einig om at ein kan prøve ein mindre endring gjennom ein god forklaring av situasjonen, og at det heilt sannsynlegvis dukker opp merknadar/klager i saken.

Tiltakshavar skulle gir tilbakemelding om ein fortsatt ynskjer ein mindre endring eller om ein satsar på ein full planendring.

Uansett mindre endring eller vanleg planendring, må planen omtalar og fagleg avklare og vurdere problemstillingar med sikte på geologiske forhold i område m.a. i.h.t. den marine grensen.

I tilfelle mindre endring, må tiltakshavar søkjer offisiell om dette og begrunne ulemper/fordeler. I tilfelle vanleg reguleringsplanendring må tiltakshavar kome med ein tilbakemelding, så at oppstartsrapporten kan sendast inn til både konsulent og tiltakshavar for signering.

Eg ynskjer med dette ein god helg

Med venleg helsing

Ingo Bewer | Arealplanleggjar

Mobil: +47 47655391

www.kvinnherad.kommune.no | 



Tenk miljø før du skriv ut!