



Matrikkelrapport

MA T0011

Matrikkelbrev



Kartverket

**For matrikkeleining:**

Kommune:

**4617 - KVINNHERAD**

Utskriftsdato/klokkeslett: 16.02.2021 kl. 11:34

Gardsnummer:

**112**

Produsert av: Mette Hjelmeland

Bruksnummer:

**310**

Attestert av: Kvinnherad kommune

*Mette Hjelmeland*



**KVINNHERAD KOMMUNE**

Samfunnsutvikling

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er offtast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn:  
Etableringsdato: 05.02.2021  
Skylid: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst  
Utrekna areal for 112 / 310  
Areal Kommentar  
279 m2 Ukjend grenseforløp

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseining	Adresse	Andel
Heimelshavar		964967636	KVINNHERAD KOMMUNE		Rosendalsvegen 10 5470 ROSENDAL	1 / 1

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6650319	331063		141,6 m2	
2	Teig	Nei	6650330	331079		106,8 m2	
3	Teig	Nei	6650311	331051		25,8 m2	
4	Teig	Nei	6650305	331041		4,8 m2	Hjelpelinje vasskant

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning  
Forretningstype  
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato  
Kommunal saksreferanse  
Annan referanse

Status

Tinglysing

Endra dato

Matrikkelføring  
Signatur

Dato

Opprett ny grunneigedom ved frådeling		14.01.2021	Tinglyst	09.02.2021	1224som	14.01.2021
Oppmålingsforretning		Sak: 2020/3253 Jnr: 2020/160	Rolle	Matrikkeleining	Arealending	
			Avgjevar	4617 - 112/83	-279	
			Mottakar	4617 - 112/310	279	
			Berørt	4617 - 112/112	0	
			Berørt	4617 - 112/306	0	

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

**Bygningsnr:** 174 451 141      **Utbygd areal:** 0    **Tal bustader:** 0    **Datoar**  
**Løpenr:**      **Bruksareal bustad:** 0    **Tal etasjar:** 1    **Rammeløyve:**  
**Repr.punkt:**    **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32    **Igangsetjingsløyve:**  
                  **Nord:** 6650324    **Aust:** 331067    **Teke(n) i bruk:** 01.01.1950  
**Bygningsendringstype:**    **Bruttoareal bustad:** 0    **Har heis:**    **Nei**    **Mellombels bruksløyve:**  
**Bygningstype:**    **Naust båthus sjøbu**    **Bruttoareal anna:** 0    **Ferdigattest:**  
**Næringsgruppe:**    **Anna som ikkje er næring**    **Bruttoareal totalt:** 0  
**Bygningsstatus:**    **Teke(n) i bruk**    **Alternativt areal:** 0  
**Energikjelder:**    **Alternativt areal 2:** 0  
**Oppvarming:**

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	24	24	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	112/310

### SEFRAK-minne

«SEFRAK er ei forkorting for Sekretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Sekretariatet hadde ansvaret for ei landsomfattande registrering av eldre bygningar. Det vart gjort eit omfattande feltarbeid i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunane. På <http://www.ra.no/> finn du meir informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID    Kulturminnenemning  
1224 14 37    NAUST, DIMMELSVIK.

6650400

# Oversiktskart for 112 / 310

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6650350

6650300

6650250

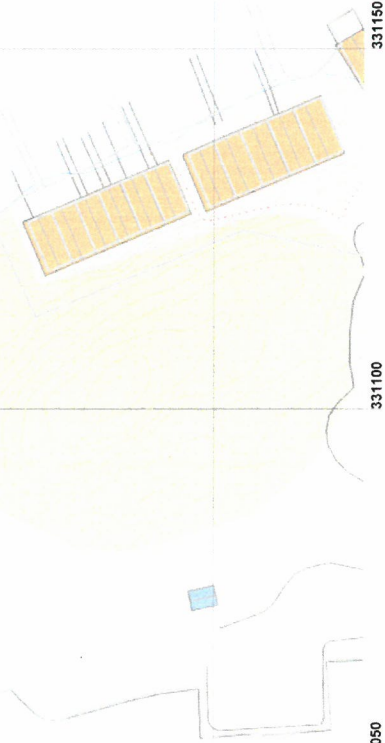
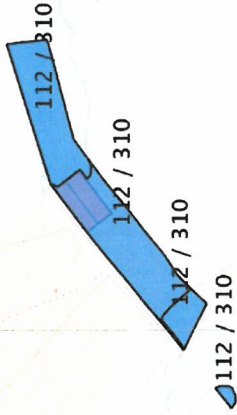
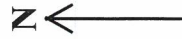
330950

331000

331050

331100

331150



6650340

6650330

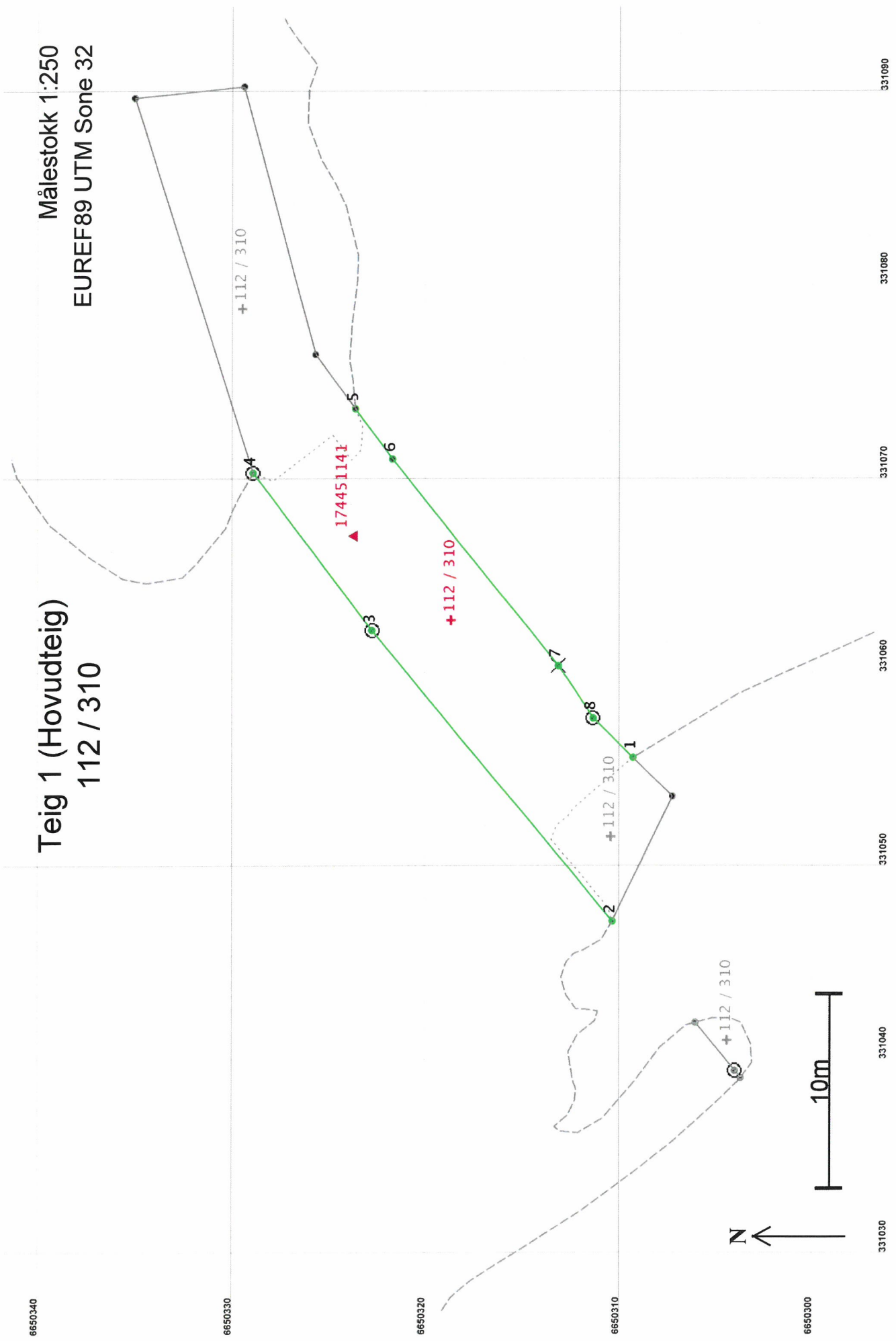
6650320

6650310

6650300

# Teig 1 (Hovudteig) 112 / 310

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



331030

331040

331050

331060

331070

331080

331090

## Areal og koordinatar

Areal: 141,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6650319

Aust: 331063

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6650309,49	331055,55	Ikkje spesifisert Retningspunkt 11,41 Teigdelar	69 Utrekna	10	1000
2	6650310,57	331047,10	Ikkje spesifisert Retningspunkt 19,46 Ikkje hjelpelinje	69 Utrekna	10	
3	6650322,94	331062,12	Steingjerde Offentleg godkjent grensemerke 10,21 Ikkje hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
4	6650329,11	331070,25	Steingjerde Offentleg godkjent grensemerke 9,56 Teigdelar	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
5	6650323,80	331073,57	Ikkje spesifisert Umerkt 3,23 Ikkje hjelpelinje	69 Utrekna	10	
6	6650321,89	331070,97	Ikkje spesifisert Umerkt 13,67 Ikkje hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	10
7	6650313,36	331060,29	Jordfast stein Kors 3,24 Ikkje hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
8	6650311,56	331057,59	Annan terrengdetalj Offentleg godkjent grensemerke 2,91 Ikkje hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	10

6650350

6650340

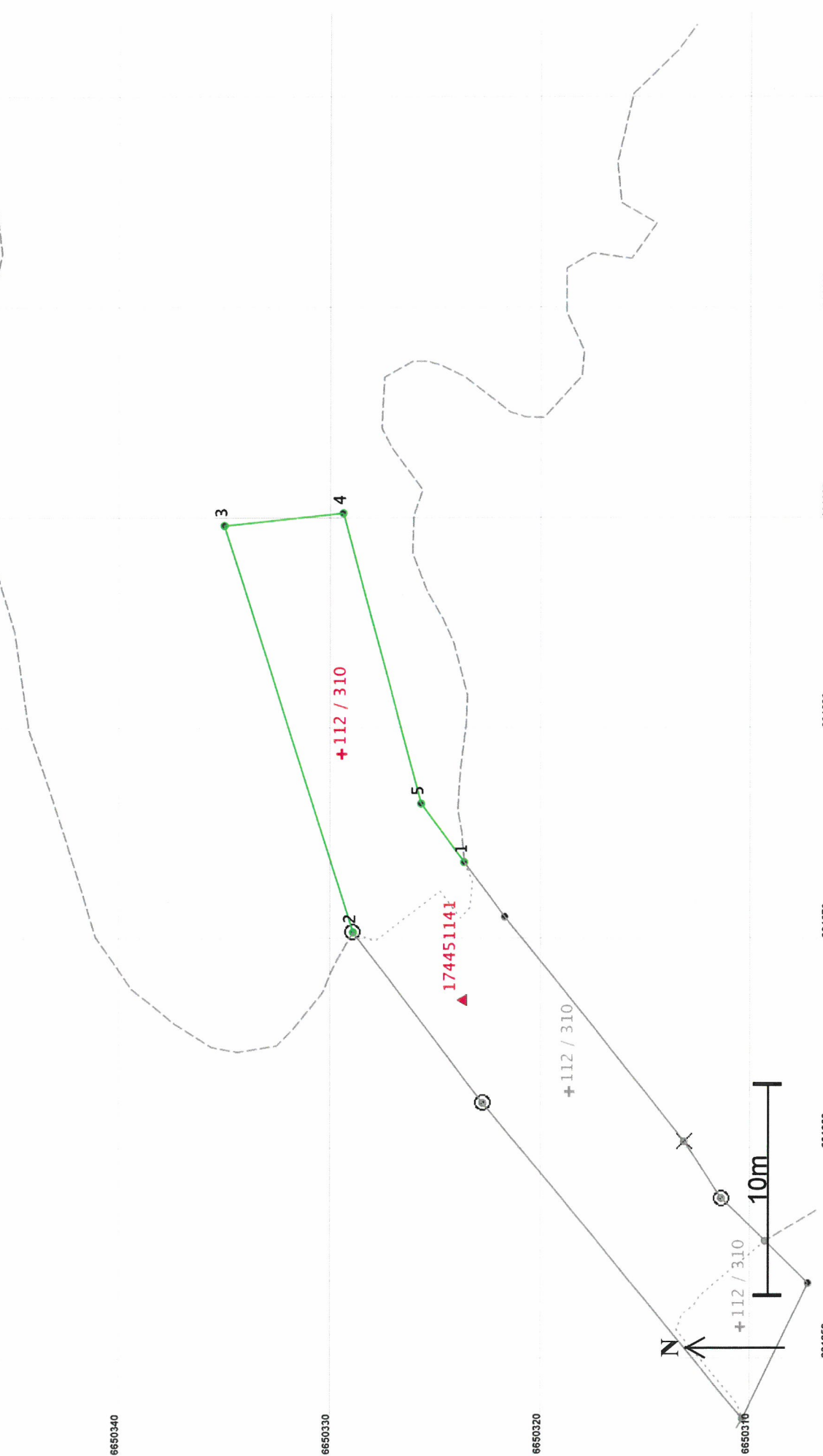
6650330

6650320

6650310

Teig 2  
112 / 310

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



331050 331060 331070 331080 331090 331100 331110

## Areal og koordinatar

Areal: 106,8

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6650330

Aust: 331079

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6650323,80	331073,57	Ikkje spesifisert Umerkt 9,56 Teigdelar	69 Utrekna	10	10
2	6650329,11	331070,25	Steingjerde Offentleg godkjent grensemerke 20,27 Ikkje hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
3	6650335,22	331089,58	Ikkje spesifisert Umerkt 5,67 Ikkje hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	10
4	6650329,58	331090,17	Ikkje spesifisert Umerkt 14,30 Ikkje hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	10
5	6650325,87	331076,36	Ikkje spesifisert Umerkt 3,47 Ikkje hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	10

Teig 3  
112 / 310

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

6650330

6650320

6650310

6650300

6650290

331020

331030

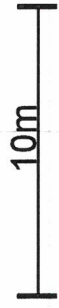
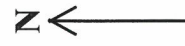
331040

331050

331060

331070

331080



174451141

+112 / 310

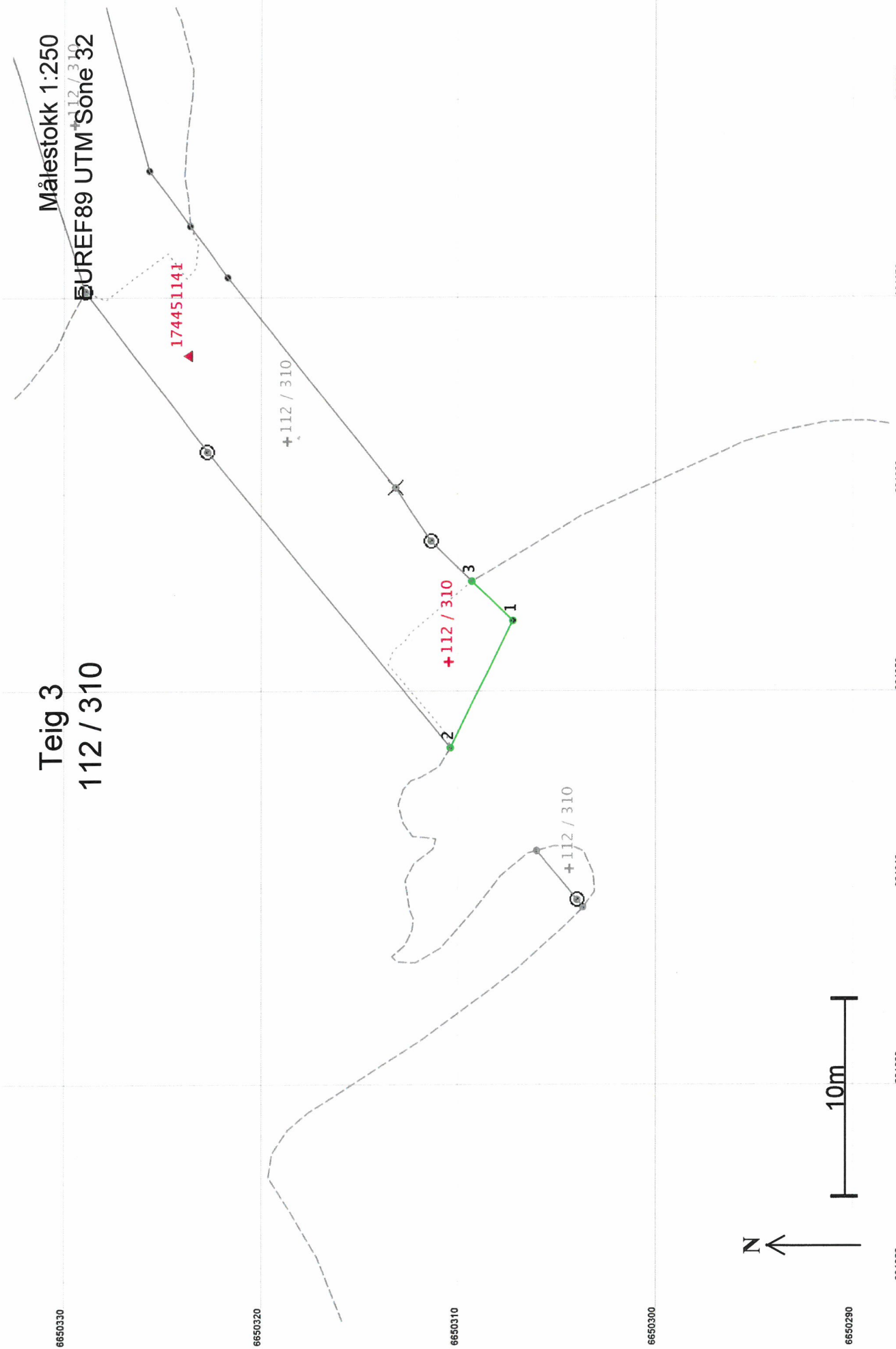
+112 / 310

+112 / 310

2

1

3



## Areal og koordinatar

Areal: 25,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6650311

Aust: 331051

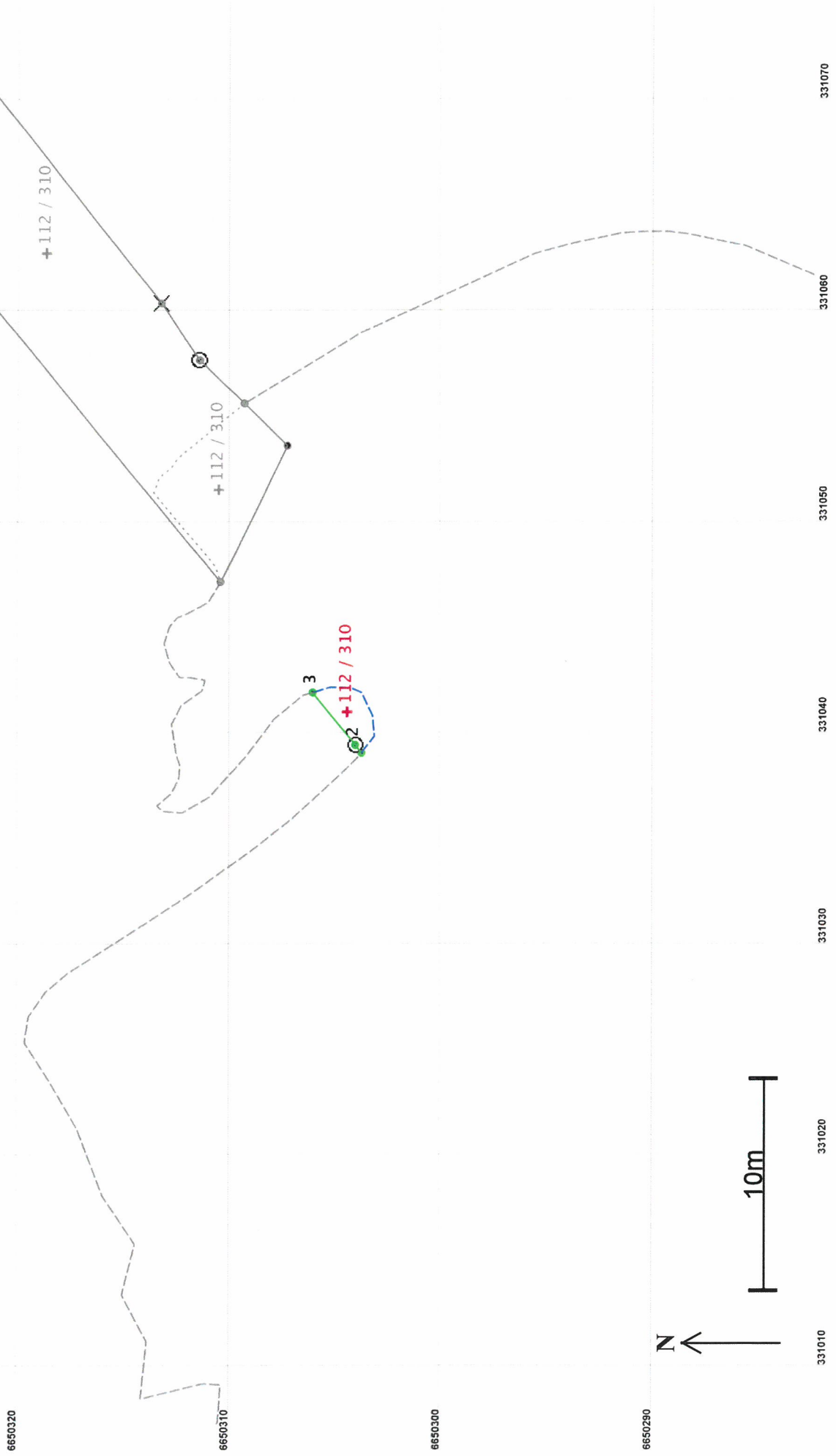
### Grensepunkt / Grenselinje

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktigheit	Radius
1	6650307,45	331053,55	Annann terrengdetalj	Umerkt	10 Terrengmålt	10	
2	6650310,57	331047,10	7,16 Ikkje hjelpelinje Ikkje spesifisert Retningspunkt		69 Utrekna	10	
3	6650309,49	331055,55	11,41 Teigdelar Ikkje spesifisert Retningspunkt		69 Utrekna	1000	
			2,86 Ikkje hjelpelinje			10	

### Ytre avgrensing

# Teig 4 112 / 310

Målestokk 1:250  
1745114  
EURF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinatar

Areal: 4,8

Arealmerknad: Hjelpelinje vasskant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6650305

Aust: 331041

### Grensepunkt / Grenselinje

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktigheit	Radius
1	6650303,91	331039,01	Ikkje spesifisert	Retningspunkt	69 Utrekna	10	10
-----							
2	6650304,21	331039,38	0,48 Ikkje hjelpelinje				
-----							
Fjell Offentleg godkjent grensemerke							
-----							
96 GPS kinematisk (Real time kinematic)							
-----							
3,23 Ikkje hjelpelinje							
-----							
3	6650306,26	331041,87	Ikkje spesifisert	Retningspunkt	69 Utrekna	10	10
-----							
5,62 Vasskant							
-----							
							36

### Ytre avgrensing