

# Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkeloven)

Journalnr  
202512206

Oppdragsnr  
2025/58

| Matrikkelmyndighet |      |                   |        |          |
|--------------------|------|-------------------|--------|----------|
| Kommune            | K.nr | Adresse           | Postnr | Poststed |
| Kvinnherad kommune | 4617 | Rosendalsvegen 10 | 5470   | Rosendal |

| Eiendom           |     |     |     |     |                           |
|-------------------|-----|-----|-----|-----|---------------------------|
| Gateadresse       | Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Hjemmelshaver             |
| Uskedalsvegen 709 | 133 | 14  | 0   | 0   | Enes Elin (Hjemmelshaver) |
| Uskedalsvegen 709 | 133 | 14  | 0   | 0   | Enes Geir (Hjemmelshaver) |

| Om forretningen          |            |       |                              |
|--------------------------|------------|-------|------------------------------|
| Forretningen<br>avholdt: | Dato       | Kl    | Sted                         |
|                          | 23.01.2026 | 10.00 | På staden, Uskedalsvegen 709 |

Forretningen gjelder opprettelse av matrikkelenhet  
☐ Grunneiendom ☐ Festegrunn ☐ Anleggseiendom ☐ Uteareal eierseksjon

Forretningen gjelder registrering av eksisterende grunn  
☐ Grensejustering ☐ Klarlegging av eksisterende grense ☐ Nymerking av eksisterende grense ☐ Registrering av ureg. jordsameie ☐ Matrikulering av umatrikulert grunn  
☒ Arealoverføring ☐ Annet

Beskrivelse  
3 arealoverføringer til og frå eigedom 133/14. Sjå kartvedlegg til varsel

|                                     |                 |                                  |                                          |
|-------------------------------------|-----------------|----------------------------------|------------------------------------------|
| Saksbehandling                      | Tillatelsesdato | Dato for fullstendig rekvisisjon | Beregnet dato for fullført matrikulering |
|                                     | 24.11.2025      | 15.12.2025                       |                                          |
| Rekvirent<br>Enes Elin<br>Enes Geir |                 |                                  | Rekvisisjonsdato<br>24.11.2025           |

| Habilitet                                      |                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Landmålerens navn<br>Christina Nyland Jacobsen |                                                                                                                                                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/>            | Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet.                                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/>            | Hadde noen av partene merknader/innsigelser til gjennomføringen av forretningen? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jf. vedlegg) |

| Varsling og oppmøte                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Varselet om oppmålingsforretning inneholdt en liste over de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt frammøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg). |  |
| Ev. merknader til varslingen<br>Ingen merknader                                                                                                                                                                                                                                             |  |

| Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen  |                        |                |            |               |
|---------------------------------------------|------------------------|----------------|------------|---------------|
| Dokumenttype                                | Beskrivelse            | Journalpost nr | Vedlegg nr | Ikke relevant |
| Kartvedlegg til varsel                      | Kartvedlegg til varsel |                |            |               |
| Vedtak (tillatelse) etter pbl               |                        |                |            | X             |
| Varsel om oppmålingsforretning              |                        |                |            | X             |
| Situasjonskart og situasjonsplan            |                        |                |            | X             |
| Konsesjonsdokument                          |                        |                |            | X             |
| Servitutt                                   |                        |                |            | X             |
| Uttalelser/tillatelse fra andre myndigheter |                        |                |            | X             |
| Avtaler                                     |                        |                |            | X             |

**Beskrivelse av grenser, grensemerker, målemetode og nøyaktighet mv.**

| Pkt.nr | Type merke                                         | Status                            | Punkt godkj. av partene | Målemetode         | Beskrivelse | Nøyaktighet (cm) |
|--------|----------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--------------------|-------------|------------------|
| 1957   | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Jord  | Eksist. grense<br>nedsatt på nytt | Godkjent                | Terrengmålt        |             | 11               |
| 10000  | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Jord  | Nytt grensemerke                  | Godkjent                | GPS Fasemåling RTK |             | 10               |
| 1958   | Umerket<br>Nedsatt i: Ikke spesifisert             | Eksisterende<br>grensepunkt utgår | Godkjent                | Terrengmålt        |             | 11               |
| NY1    | Umerket<br>Nedsatt i: Ikke spesifisert             | Eksisterende<br>grensepunkt utgår | Godkjent                | Beregnet           |             | 10               |
| NY2    | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Jord  | Eksist. grense<br>nedsatt på nytt | Godkjent                | GPS Fasemåling RTK |             | 10               |
| F3     | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Jord  | Nytt grensemerke                  | Godkjent                | GPS Fasemåling RTK |             | 10               |
| B      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Jord  | Grensepunkt<br>kontrollert        | Godkjent                | Terrengmålt        |             | 14               |
| F2     | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Jord  | Nytt grensemerke                  | Godkjent                | GPS Fasemåling RTK |             | 10               |
| A      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Fjell | Eksist. grense<br>nedsatt på nytt | Godkjent                | Terrengmålt        |             | 14               |

## Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • tinglysning • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

### Generelt:

Oppmålingsforretninga vert gjennomført etter reglane i matrikkellovas §§ 33 og 34 og i samsvar med reglane for god landmålararskikk.

### Landmålar:

Kommunen har utpekt landmålar Christina Nyland Jacobsen. Landmålar er tildelt landmålarbrev. Landmålarnummer 786.

### Habilitet:

Landmålar er tilsett i Kvinnherad kommune, men har ei nøytral rolle under oppmålingsforretninga. Det er ingen merknader til landmålarens habilitet, og vedkommande erklærer å ikkje ha personlege eller økonomiske forhold til nokon av partane.

### Rekvisisjon:

Saka er rekvirert den 24.11.2025 av Geir Enes.

### Vedtak og vilkår:

Løyve til deling er gitt i sak 2025/12206 den 24.11.2025 med vedtaksnummer 2025/449. Følgjande vilkår er sett: -Parsellane lyt delast i samsvar med søknad og løyve, - Areal lyt leggjast til 133/14 og 133/29.

### Varsling og oppmøte:

Forretninga vart halde den 23.01.2026

Dei som møtte på forretninga var: Geir Enes (133/14 og 29) også med fullmakt for Elin Enes, Arne Møller (gift med Kristbjørg Møller, gr.eigar av 133/53, hadde ikkje med skriftleg fullmakt), Monzur Morshed Saikat (133/5), Norvald Bjarne Eik (133/12) og kona hans Svanhild Eik. Alle partane blir tilsendt protokoll etter forretninga.

### Eigedomens grunnboksblad:

Grunnboka er sjekka, og det må fråfallast pant på areal frå eigedomane der det blir pantekollisjon.

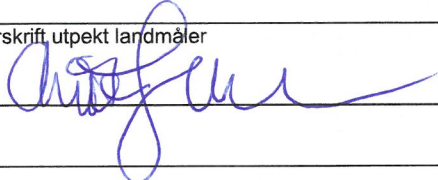
Partane opplyste ikkje om rettar o.a. som hadde verknad på denne forretninga. Det er tinglyst ny vegrett for 133/14.

### Gjennomføring av forretninga:

- Vedlagt ligg kartvedlegg som viser grenser for eigedomane i matrikkelkartet før forretninga (**vedlegg 1**)
- Landmålar hadde med dokumentasjon - Målebrev for: 133/14 (M2/43), 133/29(M2/42), 133/5 (M52/92), 133/53 (M30/67). Partane hadde elles ikkje med noko meir dokumentasjon, og ein tok utgangspunkt i framlagde målebrev.
- **Skildring av grenser og grensemerke:**
- **Mellom eigedomane 133/14, 134/6, 133/53** er grensene innmålte med koordinatar i tidlegare kart og - delingsforretningar (sjå M30/67). Eksisterande grensepunkt skildra i målebrev blir respekterte, og koordinaten blir uendra i matrikkelkartet. Då nokre av desse grensemerka var forsvunne, blei det sett ned nye merke på same stad. Sjå **vedlegg 2** samt målebrev M30/67- punkt «A» - det vart sett ned nytt grensemerke i jord her. Punkt «B» - grensemerke i jord - blei atfunne, kontrollmålt og godkjent. For det nye arealet som skal arealoverførast frå 133/53 til 133/14, vart det berekna eit nytt punkt «F2» på eksisterande linja frå grenspunkt «B-C», - der det blei sett ned nytt grensemerke i jord (**sjå vedlegg 2**). Grensa mot 133/12 er her elles uendra, anna enn at punkt «F2» er sett inn på eksisterande grense. Arealet som skal overførast frå 133/53 til 133/14 blir då på om lag 58 m2, sjå vedlegg 3. Grensa mellom 133/53 og 133/14 vil etter arealoverføringa då gå frå punkt «A-F2».
- **Mellom eigedomane 133/14, 134/6 og 133/5** er grensene innmålte med koordinatar i tidlegare kart og - delingsforretning (sjå målebrev M52/92) og **vedlegg 2**. Punkt «1957» - skildra som merkestein i målebrevet, var forsvunne, og det blei her nedsett nytt grensemerke i jord. Punktet blir uendra i matrikkelkartet. Punkt «1958» var borte, men blir ikkje merka på nytt, då det seinare utgår i arealoverføringa mellom 133/14 og 133/29. På eksisterande grenselinje «1958-1959» blei det sett ned nytt grensemerke i jord - punkt 10000, som er berekna inn på eksisterande linje. Arealet som blir overført frå 133/5 til 133/14 blir på om lag 73m2 - sjå vedlegg 3. Grenselinja mellom dei to eigedomane etter arealoverføringa vil då vera frå punkt «1957-10000». Grensa mot 133/29 vil då her vera uendra, bortsett frå at det blir sett ned eit nytt grensepunkt i eksisterande grenselinje.
- **Eksisterande grense mellom 133/14, 133/12 og 133/29: sjå vedlegg 2.** Grensa i matrikkelkartet (vedlegg 1) ligg noko feil i forhold til dokumentasjon som ligg føre. Grenspunkta i matrikkelkartet er berre teikna inn, og har ikkje blir innmålte med koordinatar i tidlegare forretning. Målebrev for 133/14 (M2/43) syner grensepunkt og avstandane mellom desse, men ikkje koordinatane. Sør for 133/14 er 133/53 seinare frådelt frå 133/12. Merkesteinane i skiftelinja mot 134/6 som er skildra i målebrevet til 133/14 - skildra og innmålt med koordinatar i hhv. Målebrev til 133/53 og 133/5 (**Punkt A og punkt 1957**). Om ein skal prøva å rekonstruera grensene for 133/14 mot 133/12 og 133/29, har ein såleis innmålingar på dei to punkta i nordvest og sørvest på 133/14. Med utgangspunkt i dei målte punkta og elles avstandsskildringar på grensene til 133/14 i målebrev M2/43, har landmålar rekonstruert punkt i nordaust og søraust på 133/14. Sjå vedlegg 2, desse punkta er no kalla «NY1» og «NY2» - og er skildra som merkesteinar. Ein fann ikkje merkesteinane att på desse punkta då landmålar stakk ut med GPS, men området ber preg av arbeid, så merkesteinane er nok tapt. Partane vart samde om punkt «NY2» som ligg i forlenging av linje A-B og elles berekna utifrå avstand i målebrev til 133/14. Det vart sett ned grensemerke i jord her. Grenselinja blir retta i matrikkelkartet. Punkt «NY1» blei godkjent som grensepunkt, men blir umerka, då det utgår ved seinare arealoverføring mellom 133/14 og 133/29. Det vert også sett ned grensemerke i jord punkt «F3» som er berekna inn på linja «B-NY2». Dette er i samband med arealoverføringa mellom 133/14 og 133/29 skildra under. Grenselinja mot 133/12 er elles uendra her.
- **Mellom eigedomane 133/14 og 133/29** blei grensene bestemt som skildra over og går frå punkt «1958-NY1-NY2» før arealoverføringa. Etter arealoverføring går grenselinjene mellom dei to eigedomane slik: frå punkt «1958-F3». Eit areal på om lag 29m2 blir overført frå 133/14 til 133/29. sjå vedlegg 3

### Måling og berekning:

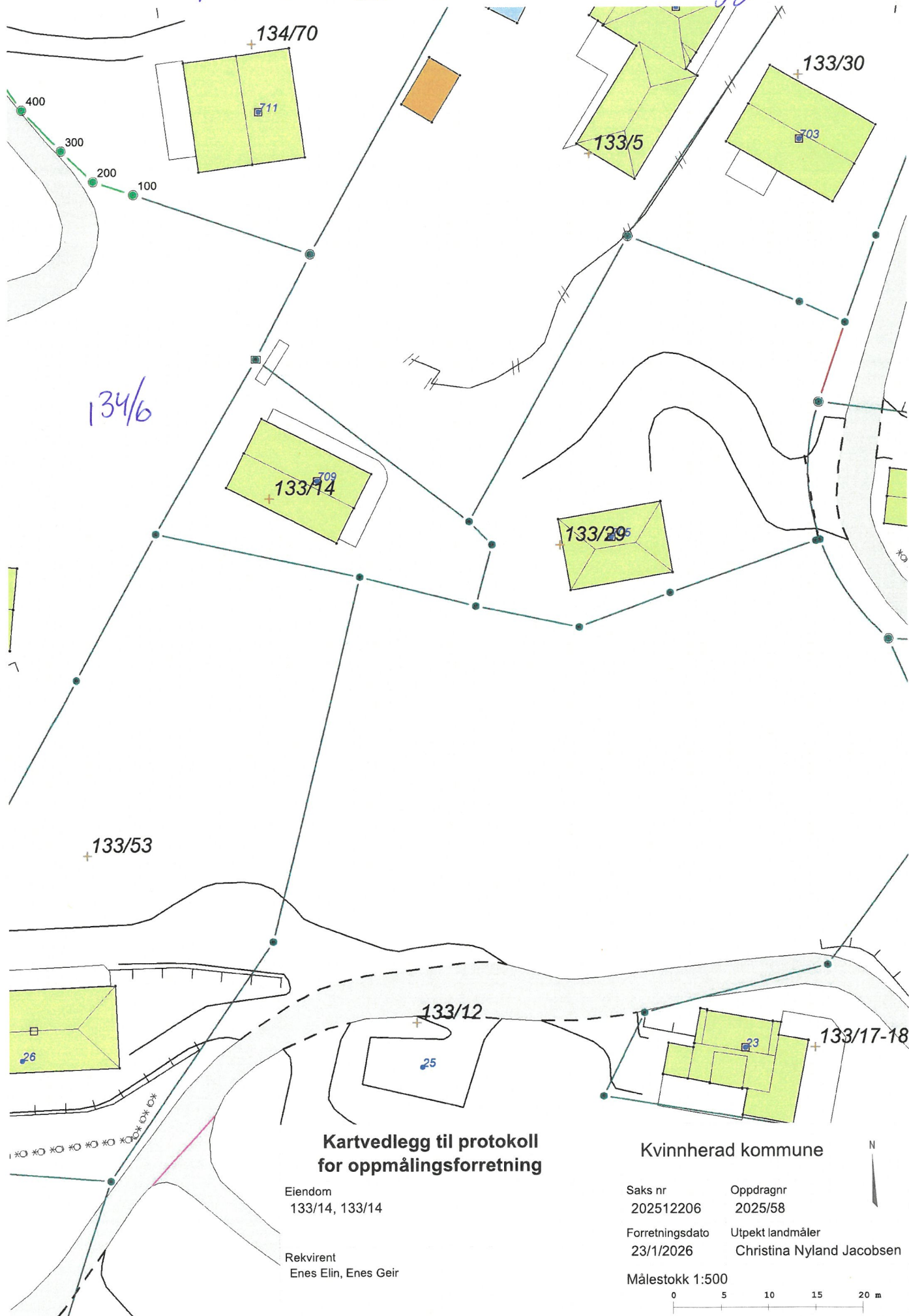
Målingane er utført med GNSS-utstyr (GPS) og målingane er gjennomført i samsvar med krava i standarden «Stedfesting av matrikkelenhets- og råderettsgrenser». Der det berekna grensepunkt på eksisterande grenselinjer, er det dei teoretiske punkta som blir brukt til matrikkelføring (t.d. er punkt «10000» det berekna punktet, og «10000A» det innmålte). Dei innmålte fysiske punkta ligg innanfor godkjent avvik i høve til dei teoretiske jfr. Standarden. - sjå måle og berekningsdokumentasjon vedlagt.

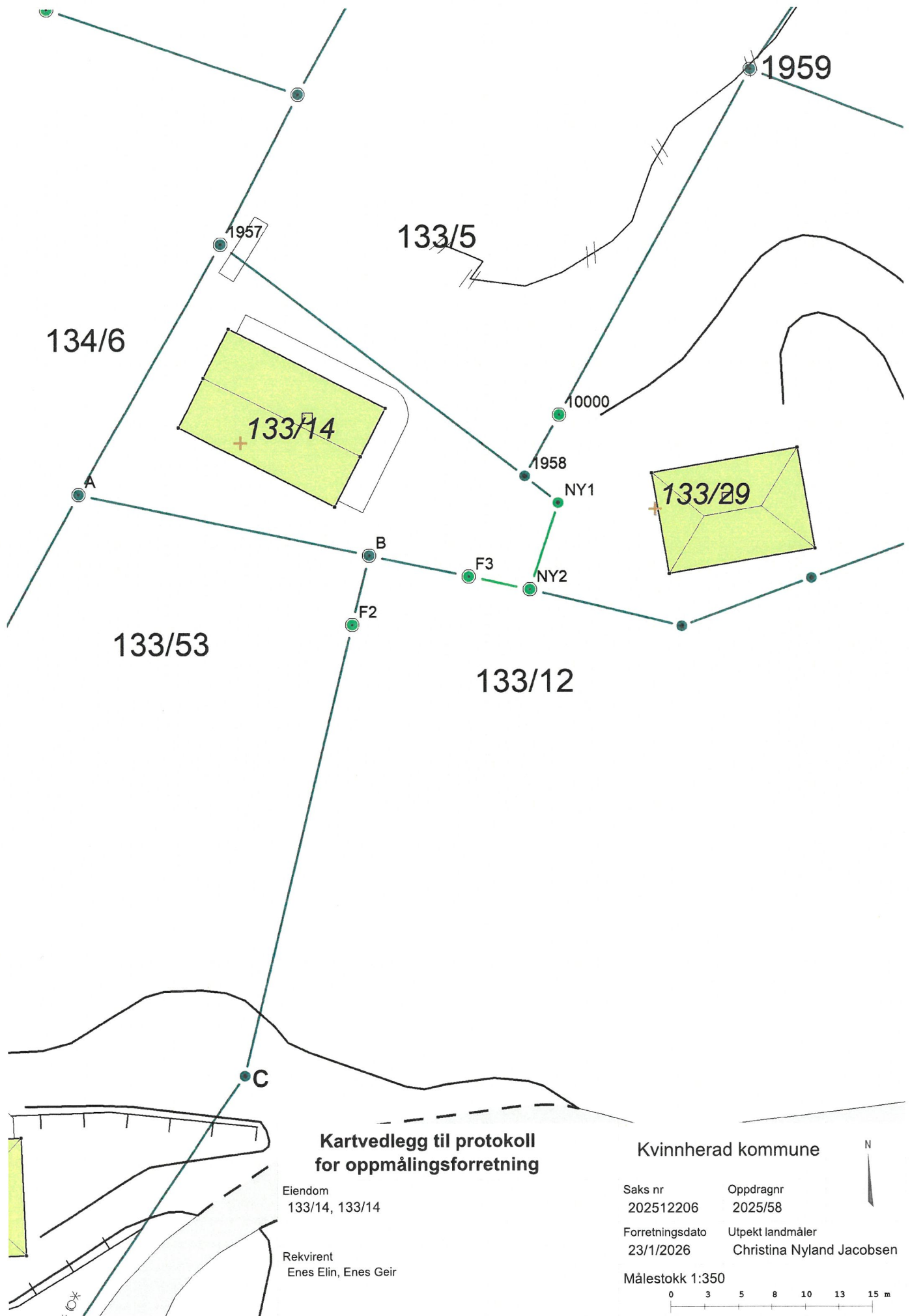
|          |          |                                                                                      |
|----------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Sted     | Dato     | Underskrift utpekt landmålar                                                         |
| Rosendal | 23/01-26 |  |

| (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen) Vedlegg |                                                                                       |                                                                            |                 |                  |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| Relevant                                                             | Dokumenttype                                                                          | Beskrivelse                                                                | Journalpost nr. | Vedlegg nr.      |
| X                                                                    | Partsliste                                                                            |                                                                            |                 | 4                |
|                                                                      | Beregningsdokumentasjon                                                               |                                                                            |                 |                  |
| X                                                                    | Beregningsdokumentasjon                                                               | berekna punkt                                                              |                 |                  |
| X                                                                    | Annet                                                                                 | Eksisterande grenser i kart før matrikkelføring 133-14                     |                 |                  |
|                                                                      | Fullmakt                                                                              |                                                                            |                 |                  |
|                                                                      | Avtaler                                                                               |                                                                            |                 |                  |
|                                                                      | Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte) | Målebrev M 52/92<br>Målebrev M 30/67<br>Målebrev M 2/42<br>Målebrev M 2/43 |                 | 5<br>6<br>7<br>8 |
|                                                                      | Arealregnskap                                                                         |                                                                            |                 |                  |
|                                                                      | Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering                                  |                                                                            |                 |                  |
|                                                                      | Partspåstander                                                                        |                                                                            |                 |                  |
|                                                                      | Forlik/voldgift                                                                       |                                                                            |                 |                  |
| X                                                                    | Kartvedlegg til protokoll                                                             | Eksisterande grenser i matrikkelen før føring                              |                 | 1                |
| X                                                                    | Kartvedlegg til protokoll                                                             | Kartvedlegg 2 - klarlegging av grenser                                     |                 | 2                |
| X                                                                    | Kartvedlegg til protokoll                                                             | Kartvedlegg- grenser etter arealoverføring                                 |                 | 3                |

Grenser i kart for oppmålingsforretning

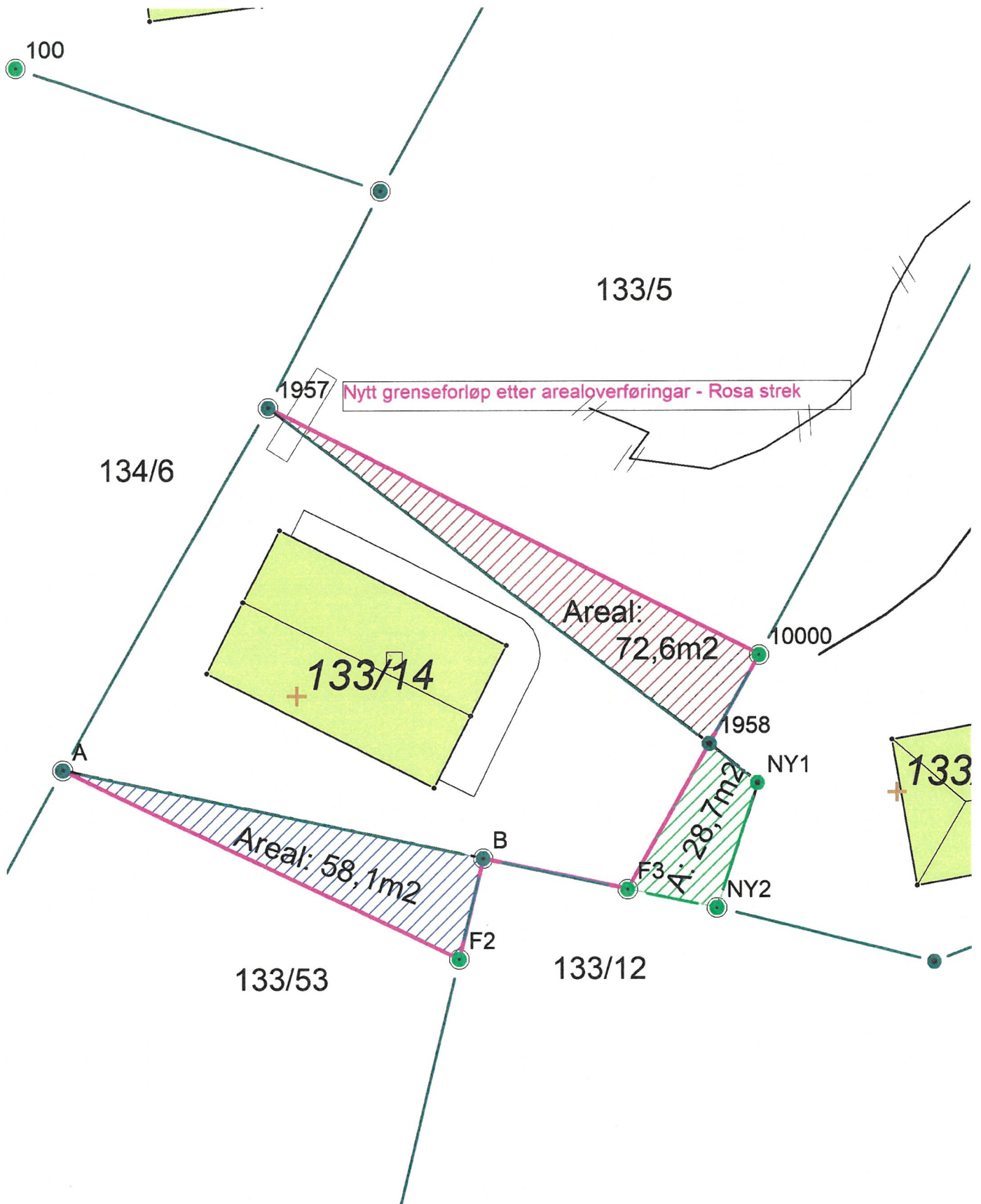
vedlegg 1





Grenser etter arealoverføringer.

vedlegg 3



**Kartvedlegg til protokoll  
for oppmålingsforretning**

Eiendom  
133/14, 133/14

Rekvirent  
Enes Elin, Enes Geir

Kvinnherad kommune

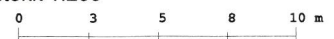
Saks nr  
202512206

Oppdrag nr  
2025/58

Forretningsdato  
23/1/2026

Utpekt landmåler  
Christina Nyland Jacobsen

Målestokk 1:260



## Partsliste

Journalnr  
202512206

Side 1 av 1

| Parter                            |                     |               | Varsling |               |               | Under forretningen                  |                 |       |
|-----------------------------------|---------------------|---------------|----------|---------------|---------------|-------------------------------------|-----------------|-------|
| Navn                              | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling | Dato     | Mottakskvitt. | Ev. fullm. 1) | Opp-<br>møte                        | Signatur        | ID 2) |
| Adresse                           |                     | Eierforhold   | Måte     |               |               |                                     |                 |       |
| Enes Elin                         | 133/14              | Rekvirent     | Digitalt |               | X             | <input checked="" type="checkbox"/> | Geir Enes       | F     |
| Døsslandssido 24, 5463 Uskedalen  |                     | Hjemmelshaver |          |               |               |                                     |                 |       |
| Enes Geir                         | 133/14              | Rekvirent     | Digitalt |               | X             | <input checked="" type="checkbox"/> | Geir Enes       | F     |
| Døsslandssido 24, 5463 Uskedalen  |                     | Hjemmelshaver |          |               |               |                                     |                 |       |
| Agi Eiendom As                    | 134/6               | Nabo          | Digitalt |               |               | <input type="checkbox"/>            |                 | S     |
| Urdavegen 1, 5750 Odda            |                     | Hjemmelshaver |          |               |               |                                     |                 |       |
| Saikat Monzur Morshed             | 133/5               | Nabo          | Digitalt |               |               | <input checked="" type="checkbox"/> |                 | F     |
| Uskedalsvegen 707, 5463 Uskedalen |                     | Hjemmelshaver |          |               |               |                                     |                 |       |
| Enes Elin                         | 133/29              | Nabo          | Digitalt |               | X             | <input checked="" type="checkbox"/> | Geir Enes       | F     |
| Døsslandssido 24, 5463 Uskedalen  |                     | Hjemmelshaver |          |               |               |                                     |                 |       |
| Enes Geir                         | 133/29              | Nabo          | Digitalt |               |               | <input checked="" type="checkbox"/> | Geir Enes       | F     |
| Døsslandssido 24, 5463 Uskedalen  |                     | Hjemmelshaver |          |               |               |                                     |                 |       |
| Eik Norvald Bjarne                | 133/12              | Nabo          | Digitalt |               |               | <input checked="" type="checkbox"/> | Norvald Bj. Eik | F     |
| Padlaporsen 32, 5463 Uskedalen    |                     | Hjemmelshaver |          |               |               |                                     |                 |       |
| Møller Kristbjørg H               | 133/53              | Nabo          | Digitalt |               |               | <input type="checkbox"/>            |                 | F     |
| Padlaporsen 26, 5463 Uskedalen    |                     | Hjemmelshaver |          |               |               |                                     |                 |       |
| Stenbilde Eik                     | 133/12              |               |          |               |               | <input checked="" type="checkbox"/> | Stenbilde Eik   |       |
| Aine Møller                       | 133/53              |               |          |               |               | <input checked="" type="checkbox"/> | Aine Møller     |       |
|                                   |                     |               |          |               |               | <input type="checkbox"/>            |                 |       |
|                                   |                     |               |          |               |               | <input type="checkbox"/>            |                 |       |
|                                   |                     |               |          |               |               | <input type="checkbox"/>            |                 |       |

1) Stedfortreder: (SUF)

2) Fører kort: (F)

Stedfortreder med Pass: (P)

beslutningsfullmakt: (SMF)

Bankkort m/ bilde: (B)

vedlegg 5

# MÅLEBREV

uten grensejustering  
med grensejustering

Kommune



KVINNHERAD

J.nr.

197/96

Målebrev nr.

52/92

Evt. midl. forretning, dato, ref.nr.

## Målebrev over

| Eiendom           | Gnr.   | Bnr. | Festenr. |
|-------------------|--------|------|----------|
|                   | 133    | 5    |          |
| Bruksnavn/adresse |        |      |          |
| ELVESTAD          |        |      |          |
| Areal             | 2317.4 |      |          |

Dagbokstempel

Dagbokført: 07.11.96.

Dagboknr: 9860.

I henhold til delingsloven av 23. juni 1978 er det holdt følgende forretning

|                       |                                                                                                                                                        |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dato for forretningen | 19.09.96                                                                                                                                               |
| Rekvirent             | KLARA NÆSS OG LILL KRISTINE BIRKELAND                                                                                                                  |
| Bestyrer              | HELGE ALBRETHSON                                                                                                                                       |
| Forretning            | KARTFORRETNING OVER GNR.133 BNR.5 MED GRENSEJUSTERING MOT GNR.133 BNR.32. VED JUSTERINGA ER DET LIKE AREALER SOM VERT LAGT TIL OG AVGITT MELLOM BRUKA. |

## Underskrift

| Sted     | Dato     | Underskrift      | Underskrift                   |
|----------|----------|------------------|-------------------------------|
| ROSENDAL | 29.10.96 | HELGE ALBRETHSON | OPPMÅLINGSSJEFEN I KVINNHERAD |

## Tinglysing

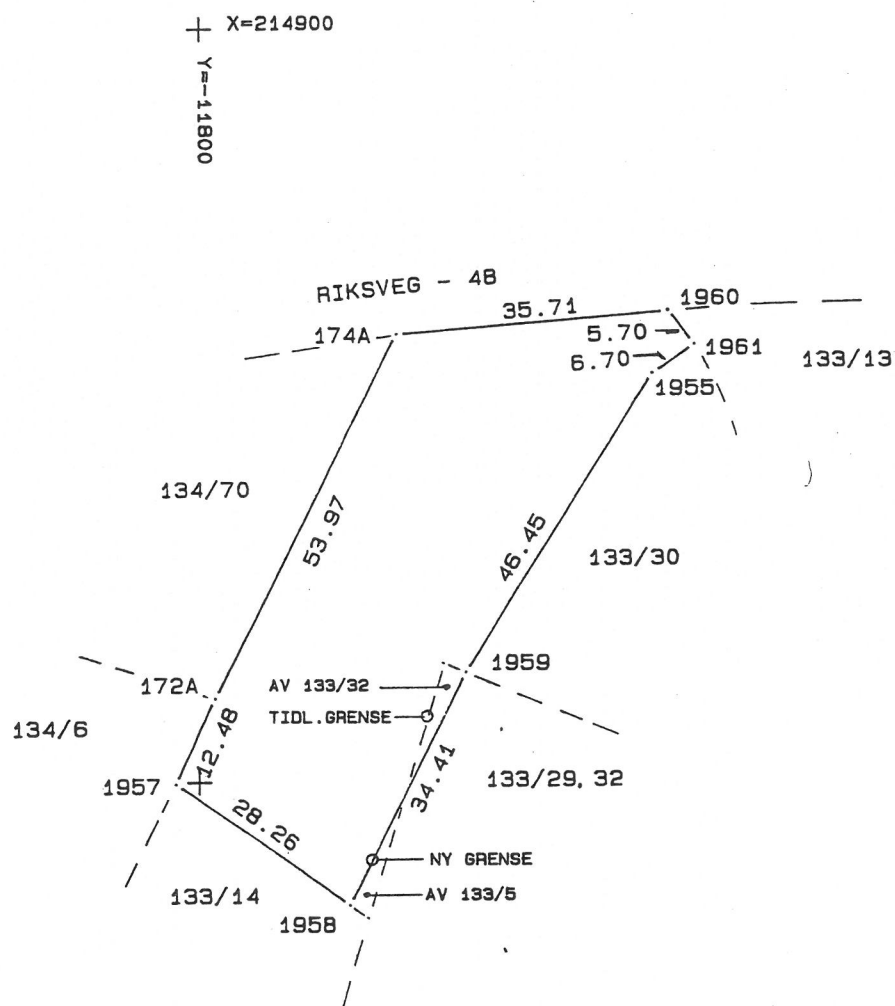
| Dagbokstempel | Tinglysningsstempel |
|---------------|---------------------|
|               |                     |

## Påtegninger (rettelser o.l.)

|                                             |                 |                |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Gnr<br>133                                  | I Bnr<br>5      | I Festenr      |
| Representasjonspunkt<br>X 214823 Y -11769 Z |                 |                |
| Kartblad<br>AM045-1-10                      | x               | Landsnett      |
| Målestokk<br>1: 1000                        | Areal<br>2317.4 | M <sup>2</sup> |

|                       |
|-----------------------|
| Målebrev nr<br>197/96 |
|-----------------------|

Kvinnherad Kommune



| PUNKT | PUNKTMERKE           | X-KOORD   | Y-KOORD   | SIDE/BUE | RADIUS |
|-------|----------------------|-----------|-----------|----------|--------|
| 1960  | Målt pkt. uten merke | 214862.40 | -11738.20 | 5.70     |        |
| 1961  | Målt pkt. uten merke | 214857.85 | -11734.78 | 6.70     |        |
| 1955  | Gkj.bolt i jord      | 214854.05 | -11740.30 | 46.45    |        |
| 1959  | Gkj.bolt i jord      | 214814.51 | -11764.67 | 34.41    |        |
| 1958  | Målt pkt. uten merke | 214783.72 | -11780.02 | 28.26    |        |
| 1957  | Merkestein           | 214799.88 | -11803.21 | 12.48    |        |
| 172A  | Gkj.bolt i fjell     | 214811.21 | -11797.99 | 53.97    |        |
| 174A  | Gkj.bolt i jord      | 214859.45 | -11773.79 | 35.71    |        |

Oppmålingsmyndigheten i (Kommunens navn)

Kvinnherad

# MÅLEBREV

J nr

141/80

Målebrev nr

30/67

Målebrev over —

G nr

133

B nr

53

Festnr

Bruksnavn

Perura

I medhold av delingsloven av 23.juni 1978, nr.70, ble det den —

Dato

05.05.1982

Singlyst 17.06.82  
 Dagboknr. 5342

Dagbokstempel

holdt —

Beskrivelse av forretningen

kart og delingsforretning over ein parsell av gnr.133 bnr. 12.

Forretningen ble rekvirert av —

Rekvirentens navn

Norvald Eik

Bestyrer ved forretningen var —

Bestyrerens navn

Jan Ivar Glendrange

Beskrivelsen går frem av målebrevskartet (areal, beliggenhet, grenser og tilstøtende eiendommer).

Rosendal, den 08.06.1982

for OPPMÅLINGSSJEFEN I KVINNHERAD

Jan Ivar Glendrange

Saksbehandler

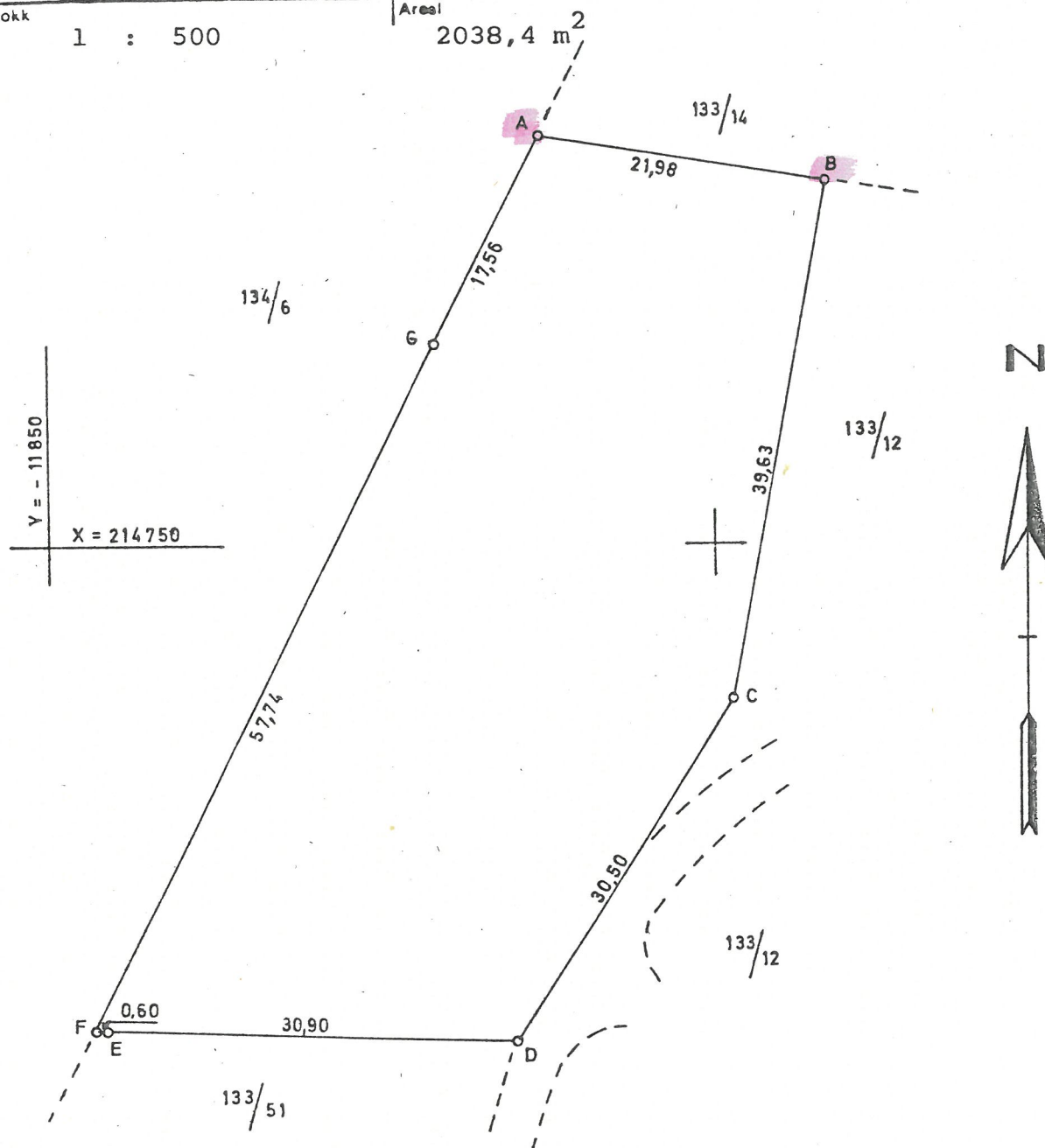
Tinglysning

Dagbokstempel

Tinglysingsstempel

Påtegninger (Rettelser o.l.)

|                      |        |                        |     |     |    |        |  |
|----------------------|--------|------------------------|-----|-----|----|--------|--|
| Bruksnavn            | Perura | Gnr                    | 133 | Bnr | 53 | Festnr |  |
| Representasjonspunkt |        | X -214 750 Y -11 810 Z |     |     |    |        |  |
| Koordinatsystem      |        | NGO akse I             |     |     |    |        |  |
| Målestokk            |        | 1 : 500                |     |     |    |        |  |
|                      |        | Areal                  |     |     |    |        |  |
|                      |        | 2038,4 m <sup>2</sup>  |     |     |    |        |  |



| <u>Pkt.</u> | <u>X</u>   | <u>Y</u>   |
|-------------|------------|------------|
| A           | 214 780,94 | -11 812,96 |
| B           | 214 777,33 | -11 791,28 |
| C           | 214 738,42 | -11 798,81 |
| D           | 214 712,45 | -11 814,81 |
| E           | 214 713,41 | -11 845,69 |
| F           | 214 713,42 | -11 846,29 |
| G           | 214 765,20 | -11 820,74 |

|             |   |       |
|-------------|---|-------|
| Merkestein  |   |       |
| Grensemerke | i | jord  |
| "           | " | stein |
| "           | " | "     |
| "           | " | "     |

Ikkje merka  
Kross i stein

M2/42  
vedlegg 7

# Målebrev

## med skyldskifte.

Oppmålingssjefen i Uskedalen gjer kunnigt:  
.....~~Laur~~.....dag den 25/11..... 1961..... vart i samsvar med § 11 i skyldskiftelova  
helde ein kart- og oppmålingsforretning og skyldskifte over Gr. nr. 133  
Br. nr. 14..... med skyld 0,03..... mark i Kvinnherad herad.

Forretninga vart administrera av oppmålingssjefen i Uskedalen. Oppnemnde  
kartvitner, som bae er oppført i utvalet av skynsmenn og har gjeve skynsmanns-  
lovnad, var tilstades. Alle vedkomande var varsla i tillysing soleis:

Etter krav frå Ragnvald S. Eik..... som har grunnboksheimel  
til eigedomen vert kart- og oppmålingsforretning og skyldskifte helde laur.....dag  
den 25/11..... 19 61 kl. 10,00 over Gr. nr. 133..... Br. nr. 14  
med skyld 0,03..... mark i Kvinnherad herad.

Til å møta på staden vert med dette varsla eigaren av bruket og eigarane av  
grannebruka for å taka vare på sitt tarv og taka med seg sine heimelspapir på eige-  
domen, seinaste skøyte, kjøpekontrakt, målebrev, skyldskifte, grunnsetel eller liknande:

Som eigar: Ragnvald S. Eik..... og som grannar:

Eigarar av tilstøytande eigedomar.

Til kartvitner vert oppnemnde: 1. Sigvald Eik

2. Lars P. Høglund

med varamann A. T. Myklebust

Oppmålingssjefen i Uskedalen 24/11 19 61

E. Fløten  
oppmålingssjef.

Lovleg varsel vert vedteke:

Lars Eik Ragnvald Eik Bjarne Stensletten Svarre Eik.

Ved tenesta møtte:

Eigaren Ragnvald S. Eik, naboane Sverre Eik, Lars Eik og  
Jens Stensletten.

Parsellen har slik utstrekning, rekna frå før nedsett m.st. i skifte med attv. del av bnr. 14. Herifrå går grensa langs bnr. 5 i N.A., rettlinja langs kant av bråt, 23,68 m. til før nedsett m.st.. Fortset i aust, 2,00 m. til m.st. på andre sida av bråtet. Går so langs dette bråtet i onlag sudleg retning, 23,00 m. til stolpe som er sett i skifte med bnr. 12. Fortset langs denne eigedom i S.V., 9,00 m. til før nedsett m.st. og i vest, 11,00 m. til no nedsett m.st. Vinklar her og går langs attv. del av bnr. 14 i onlag nordleg retning, 6,72 m. til utgangspunktet.

Parsellen overtek gjerdeplikta for sine grenser mot bnr. 5, og bnr. 12. Mot hovedbruket (bnr. 14) er det halv gjerdeplikt.

Hovedbruket har vegrett over parsellen.

Parsellen tek del i bnr. 14 sin vegrett over bnr. 5, likeins vassretten.

Kontakke:

Sverre Eik

Ein viser elles til kartet.

Delinga er godkjend av ..... / 19 . Det nye bruket skal nyttast til byggjetomt

Skylda for den fråskilde parten vert sett til 0,01 mark. Hovudbruket har att ei skyld av 0,02 mark. Det nye bruket har fenge bruksnamnet .....  
Naugen Gr. nr. 133 Br. nr. 29 Arealet er 252,3 m<sup>2</sup>.

Partane vart gjorde kjende med at dei kan innanka skyldskiftet til overskyn med omsyn til storleiken av skylda og at krav om dette må vera gjort til sorenskrivaren innan 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst. Vi sannar at vi har gjort arbeidet vårt etter beste skyn og overtyding og for kartvitna i samsvar med gjeven skynsmannslovnad. — Forretinga slutt.

oppmålingssjef

kartvitne

kartvitne

Eg vitnar at denne utskrifta er i samsvar med oppmålingsboka:

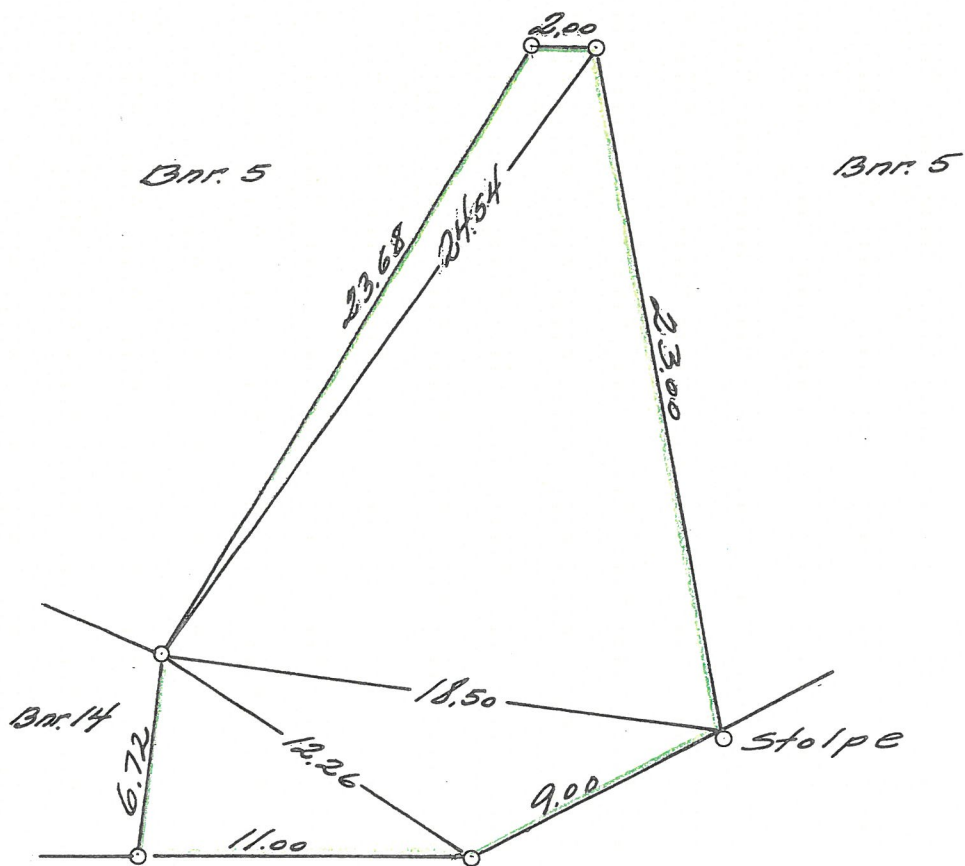
oppmålingssjef

## Kart

over

Haugen, Gr. nr. 133 Br. nr. 29

M = 1: 250



Bnr. 12

Tingl. 4/12-61  
Jagbok nr. 4/62

M2/43

43.  
vedl. 8

## Målebrev

Oppmålingssjefen i Uskedalen gjer kunnigt:

Laur dag den 25/11 1961 vart i samsvar med § 57 i bygningslova helde ein kart- og oppmålingsforretning over Gr. nr. 133 Br. nr. 14 med skyld 0,02 mark i Kvinnherad herad.

Forretninga vart administrera av oppmålingssjefen i Uskedalen. Oppnemnde kartvitne var tilstades. Alle vedkomande var varsla i tillysing soleis:

Etter krav frå Ragnvald S. Eik som har grunnboksheimel til egedomen vart kart- og oppmålingsforretning helde Laur dag den 25/11 1961 kl. 10,00 over Gr. nr. 133 Br. nr. 14 med skyld 0,02 mark i Kvinnherad herad.

Til å møta på staden vert med dette varsla eigaren av bruket og eigarane av grannebruka for å taka vare på sitt tarv og taka med seg sine heimelspapir på egedomen, seinaste skøyte, kjøpekontrakt, målebrev, skyldskifte, grunnsetel eller liknande:

Som eigar: Ragnvald S. Eik og som grannar:

Eigarar av tilstøytande egedomar.

Til kartvitne vert oppnemnd: Lars P. Haugland

Oppmålingssjefen i Uskedalen 2/11 1961

E. Fleten

oppmålingssjef.

Lovleg varsel vert vedteke:

Ragnvald S. Eik. Arne Eik Bjarne Stensletten Sverre Eik

Ved tenesta møte:

Eigaren Ragnvald Eik, naboane Lars Eik, Sverre Eik og Jens Stensletten.

Eigedomen "Heimstad" har etter frådelling idag av parsellen Haugen, gnr. 133, bnr. 29, desse grenser.

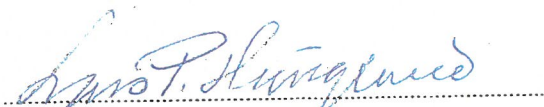
Frå før nedsett m.st. 1 skifte med frådelt parsell går grensa langs bnr. 5 i N.V., 31,43 m. til før nedsett m.st. 1 skifte med gnr. 134, bnr. 6. Fortset langs denne eigedom i S.S.V., 21,30 m. til før nedsett m.st. 1 skifte med bnr. 12. Går so langs denne eigedom i austleg retning, 34,15 m. til no nedsett m.st. 1 skifte med den idag utskilde parsell. Vinklar her og går langs parsellen i omlag nordleg retning 6,72 m. til utgangspunktet.

Dei rettar og plikter parsellen har er medteken på skyldskifte. Hertil kjem halv gjerdeplikt mot den utskilde parsellen (bnr. 29) som fastsett i skylddelinga for denne.

Arealet av eigedomen er 460,7 m<sup>2</sup>

Forretningen slutt.

  
oppmålingssjef

  
kartvitne

Eg vitnar at denne utskrifta er i samsvar med oppmålingsboka:

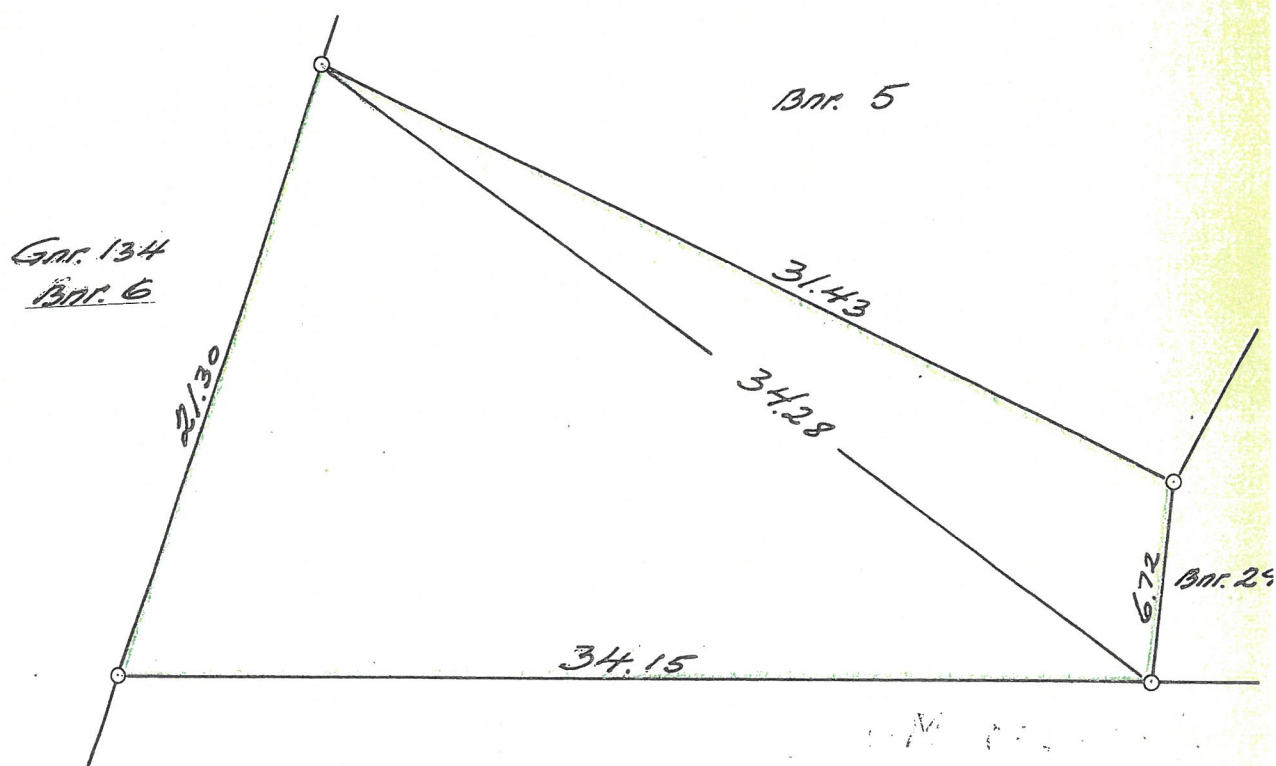
.....  
oppmålingssjef

## Kart

over

Heimstad, Gr. nr. 133 Br. nr. 14M = 1: 250

N.



Br. 12

Tingl. 4/12-61  
 Dagbok nr. 4/63