

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



29.04.2026 07:23:14 AR733272052

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Tongavegen 15, 5635 Hatlestrand		
Kommune:	KVINNHERAD		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
37	18	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt anlegg/konstruksjon
Tiltaksformål:	Annet

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det varsles med dette om søknad om tiltak på eiendommen gnr. 37, bnr. 18, beliggende i Tongavegen 19 i Kvinnherad kommune.

Tiltaket gjelder utlegging av flytebrygge med tilhørende utriggere i sjø. Bryggen er planlagt plassert i tilknytning til eksisterende kai-/havneanlegg, slik det fremgår av vedlagte situasjonsplaner.

Området er i kommuneplanens arealdel (KPA 20190007) avsatt til formål småbåthavn. I tillegg omfattes eiendommen av reguleringsplan 20120012, hvor området også er regulert til småbåthavn. Tiltaket er således i samsvar med gjeldende arealformål.

Flytebryggen vil bli etablert med en utforming og plassering som tar hensyn til eksisterende bruk av området og nærliggende eiendommer. Tiltaket vurderes ikke å medføre vesentlige ulemper for naboer eller allmenn ferdsel i området.

Eventuelle merknader til tiltaket kan sendes innen fastsatt frist i henhold til plan- og bygningsloven. Fristen for merknader er satt til 2 uker - 14. dager

29.04.2026 07:23:14 AR733272052

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: 20190007

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS, Elin Andreassen
E-post: elin@byggadmin.no
Telefon: 56581130 / 46431143

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS
Organisasjonsnummer: 992238755
Telefon: 56581130 / 46431143
E-post: elin@byggadmin.no

Nabovarselet er signert av

ELIN ESPEVIK ANDREASSEN på vegne av BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonsplan til nabovarsling.pdf

Situasjonsplan til nabovarsling med regplan.pdf

Situasjonsplan til nabovarsling med flyfoto.pdf