

Nabovarsel

Etter plan- og bygningsloven § 21-3

Du kan sende merknader til nabovarselet hvis du mener at planene påvirker deg negativt. Vi som er ansvarlige for tiltaket må ha mottatt merknadene senest 4. juni 2026.

Her skal vi bygge, rive eller endre

Eiendom/byggested

Adresse	Gårds- nummer	Bruks- nummer	Seksjons- nummer	Feste- nummer	Bruksenhets- nummer	Bygnings- nummer
Bjoanesvegen 59 5454 Sæbøvik	199	183	-	0	-	-

Prosjektnavn

Koløy Bygg AS, Lagerhall (133)

Vi varsler herved om

Type tiltak

- Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål

Formål med tiltaket

- Annet

Beskrivelse av planlagt formål

Oppbevaring av bygningsmaterialer og utstyr for byggefirma

Følgrebrev

Ny Lagerhall 300 m2

Disse bestemmelsene regulerer eiendommen

Reguleringsplan
LANDAMARKA

Har du spørsmål til nabovarselet?

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til:

Navn	Telefonnummer	E-postadresse
Bjørn Ove Sjo	53480000 95117170	bos@oybygg.com

Har du merknader til nabovarselet?

Du kan sende inn merknader til nabovarselet hvis du mener at byggeplanene påvirker deg negativt. Vi må ha mottatt merknadene senest 4. juni 2026.

Merknader til nabovarselet kan leveres via Altinn eller sendes til søker:

Navn	Telefonnummer	E-postadresse
Øybygg AS Organisasjonsnummer: 952162659	95117170 53480000	bos@oybygg.com

Adresse

Bjoanesvegen 62
5454 SÆBØVIK

Hva skjer med merknadene dine?

Vi som har sendt deg nabovarselet, skal sende inn merknadene til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi må beskrive hvordan merknadene er vurdert, og forklare hva som eventuelt er gjort for å ta hensyn til disse. Kommunen vurderer om merknadene fra deg og andre naboer påvirker tiltaket/byggeplanene.

Vi kan også velge å endre byggeprosjektet på bakgrunn av merknadene. Dette kan føre til at det blir nødvendig å sende deg et nytt nabovarsel.

Denne har signert på vegne av ØYBYGG AS

Sjo Bjørn Ove

Digitalt signert gjennom Altinn 20.05.2026 kl. 10:00

Oversikt over vedlegg



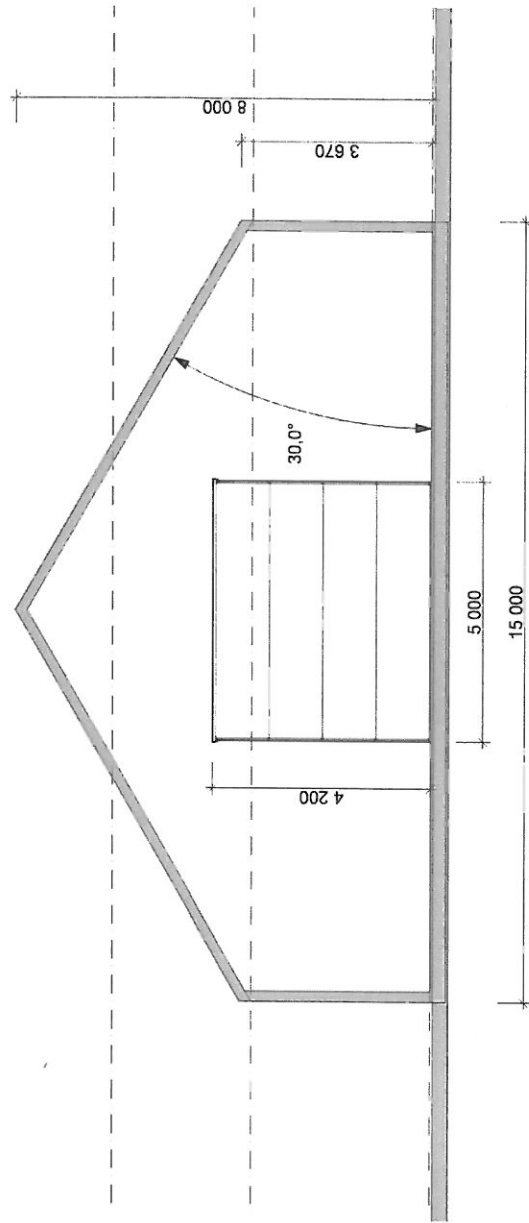
Situasjonsplan — 2026-26-Bygg ARK A10 Situasjon_utomhus.pdf



Tegning nytt snitt — 2026-26-Bygg ARK A30 Snitt.pdf



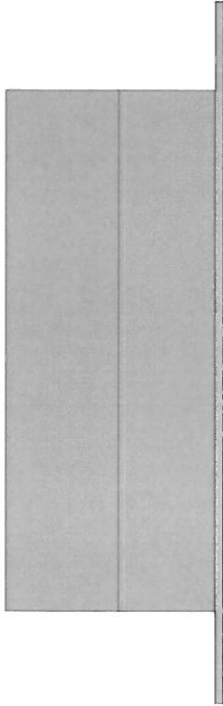
Tegning ny fasade — 2026-26-Bygg ARK A40 Fasader.pdf



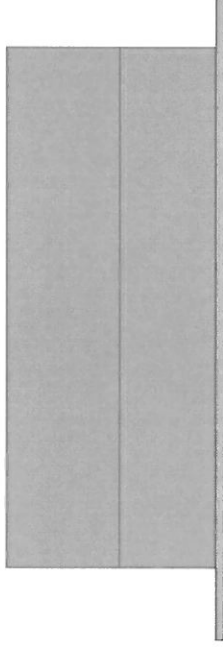
1:100

Snitt A

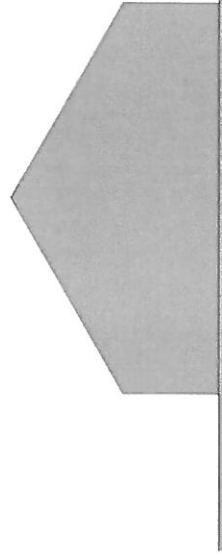
Prosjekt: Lagerhall	Konvall prosjekt: Sjåh.: Kemnote:
Titelshaver: Koley Bygg AS Kolevegen 58 5454 Sæbrenk	Gr./Bdr./Fester.: 199/183
Prosjektleder: Koley Bygg Kolevegen 58 5454 Sæbrenk	
© Alle rettigheter tilhører utførerne for prosjektering, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke	
Dato: 2028-05-19	
Tegning: Snitt A	Målestokk: 1:100
	Tegningnr.: A30-1
	Rev:



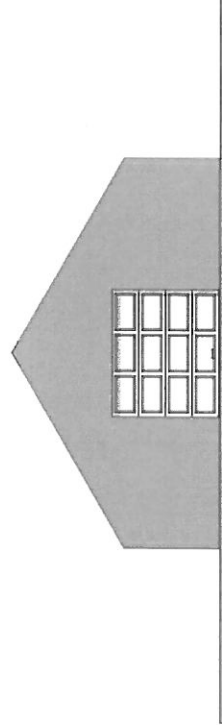
1:200 Fasade Øst



1:200 Fasade Vest



1:200 Fasade Sør



1:200 Fasade Nord

Prosjekt:	Lagerhall	Kontroll prosjekt:	Sjef:	Kontroll:
Tilskriver:	Koley Bygg AS	Gravlin/Fasler:	189/183	
Sjef/ansvarlig:	504 Sæbvik			
Prosjektleder:	Koley Bygg			
	504 Sæbvik			
© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjektering, kopiering eller bruk av detal tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke		Dato:	2028-05-19	
		Tegning:	Målestokk:	1:200
		Fasader	Tegningsnr.:	A40-1
			Rev.:	