

Frå: Grethe Marie Sandvik[grethe.marie.sandvik@kvinnherad.kommune.no]

Sendt: 09.10.2022 11:12:19

Til: Mette Hjelmeland[mette.hjelmeland@kvinnherad.kommune.no]

Tittel: SV: Søknad om kartforretning - Kartlegging av eksisterande grenser - 59/3, 59/21, 59/28 - Mauranger skule

Hei

Viser til sak som gjeld kartlegging av eksisterande grenser – 59/3, 59/21, 59/28, elements sak 2022/5461.

Eg har sett litt på saka og har bestemt meg for at vi gjennomfører klarlegging av eksisterande grenser for eigdommen 59/3, 59/21 og 59/28.

Eigdommen 59/21 og 59/28 viser no berre som sirkeleigedommar, og dette er uheldig for vidare bruk av eigdommane.

Håper de kan gjennomføre klarlegging snarast råd, sidan det er viktig å få avklart salet av skulebygningen og at nye eigarar kan starte drift og vedlikehald.

Kjøpar av eigdommen er Ænes og Mauranger Bygdalag, orgnr 993516953.

Opplysningane i brønnøysundregistra er **ikkje oppdatert**, så det er ikkje gjeldande styre som viser her. Dette har bygdelaget lova skal bli retta snarast råd.

Kontaktperson for bygdelaget i samband med salet er:

Kristian Bondhus-Jensen, mobil 97558600

E-post til bygdelaget: Mauranger Bygdalag: maurangerbygdalag@gmail.com

Med helsing

Grethe Sandvik | Eiendomsforvaltar Teknisk og miljø

Mobil: +47 918 99 796

www.kvinnherad.kommune.no |



KVINNHERAD
KOMMUNE

Tenk miljø før du skriv ut!

Frå: Mette Hjelmeland <mette.hjelmeland@kvinnherad.kommune.no>

Send: fredag 30. september 2022 09:48

Til: Grethe Marie Sandvik <grethe.marie.sandvik@kvinnherad.kommune.no>

Emne: SV: Søknad om kartforretning - Kartlegging av eksisterande grenser - 59/3, 59/21, 59/28 - Mauranger skule

Det kan eg gjere

Med helsing

Mette Hjelmeland | Fagkoordinator Kart og oppmåling | Avdeling for byggesak og geodata

Mobil: +47 996 400 64 | Tlf: 53 48 31 00



Tenk miljø før du skriv ut!

Fra: Grethe Marie Sandvik <grethe.marie.sandvik@kvinnherad.kommune.no>
Sendt: fredag 30. september 2022 07:57
Til: Mette Hjelmeland <mette.hjelmeland@kvinnherad.kommune.no>
Emne: SV: Søknad om kartforretning - Kartlegging av eksisterande grenser - 59/3, 59/21, 59/28 - Mauranger skule

Hei

Viser til sak som gjeld kartlegging av eksisterande grenser – 59/3, 59/21, 59/28, elements sak 2022/5461.

Eg hadde møte med Ænes og Mauranger Bygdelag i går kveld, og ut frå synfaring og gjennomgang av tinglyst skyldskifte og målebrev, så er vi usikre på om det er trong for kartlegging av grensene no.

Håper du kan legge denne saka på vent eit par veker til vi har fått drøfta dette ferdig.

Med helsing

Grethe Sandvik | Eiendomsforvaltar Teknisk og miljø
Mobil: +47 918 99 796



Tenk miljø før du skriv ut!

Fra: Grethe Marie Sandvik
Sendt: tirsdag 27. september 2022 14:12
Til: Post <post@kvinnherad.kommune.no>
Kopi: Mette Hjelmeland <mette.hjelmeland@kvinnherad.kommune.no>
Emne: Søknad om kartforretning - Kartlegging av eksisterande grenser - 59/3, 59/21, 59/28 - Mauranger skule

Hei

Kvinnherad kommune har vedtatt sal av Mauranger skule i Sundal.

I samband med salet trur eg det trengs ei klarlegging av eksisterande grenser for eigdommen 59/3, 59/21 og 59/28.

Tidlegare oppmålingsforretningar er gjort gjennom skyldskifte og målebrev med lokalt nett, slik at eigdomsgrensa ikkje ligg rett i kommunekartet.

Dei viktigaste kartforretningar som eg trur har interesse for oppmålingsforretning er, sjå vedlegg:

- 59/21 – Skyldskifte – 22.05.1964 – doknr 3358, tinglyst 14.08.1964
- 59/28 – Målebrev – 20.01.1970 – doknr 1375, tinglyst 7.3.1970

I kommunestyresak som gjeld sal av skulen, kommunestyret 24.03.2022, sak 2022/16, viser saksutgreiing.

Det presiserast i skulebruksplan at der skular vert lag ned eller avhendast, skal det fortsett være nærmiljøanlegg og tilrettelagd for leik i kvar bygd.

Det vil sei at det må gjennomførast tomtedeling der det vert avsett areal for dette formålet.

Eg vil tru at eigedommane 59/21 og 59/28 er naturleg for sal, og at del av eigdommen 59/3 er naturleg som nærmiljøanlegg og tilrettelagd for leik.

Kan hende vi må gjere ei arealoverføring mellom 59/3 og 59/21 for å få eigedomsgrenser for leikeområde og skulebygg klargjort for sal.

Håper de kan gjennomføre klarlegging snarast råd, sidan det er viktig å få avklart salet av skulebygningen og at nye eigarar kan starte drift og vedlikehald.

Med helsing

Grethe Sandvik | Eiendomsforvaltar Teknikk og miljø

Mobil: +47 918 99 796

www.kvinnherad.kommune.no |



KVINNHERAD
KOMMUNE

Tenk miljø før du skriv ut!