



**KVINNHERRAD KOMMUNE V/BYGGESAK
ROSENDALSVEGEN 10
5470 ROSENDAL**

Husnes 16.05.2022

SØKNAD OM RAMMELØYVE

Tiltakshaver Ståle Richardsen

Gnr/Bnr 113/29

Omvikedalsvegen

Søknad

Rammesøknad om oppføring av naust og utvinding av kai på 113/29. Naustet er prosjektert med ein mønehøgde på 5 meter og ein total BRA på 36m²

Avstanden til nabogrensa er på 0 meter. Den delen av bygget som er 1 meter ifrå felles grense er prosjektert i REI 30.

Kaien er ein utviding av eksisterande kai. Den er planlagt utvida slik at det forenkler tilkomsten til fjorden ettersom det er veldig langgrunt frå land og utover. Den er prosjektert i betong innerst og kai på trepålar ytterst.

Ved søknad om IG vert det lagt med PRO/UTF grunnarbeid og betong naust og kai. Og PRO/UTF røyr og sanitær samt utsleppsløyve

Det er søkt om dispensasjon for byggjegrænse veg, Denne har ikkje vestland fylkeskommune behandla.

Naboer

Naboar er varsla.

Det er ikkje motteke 1 merknad for ny trapp bør være i betong som den gamle. Dette vert teke til etterretning

Areal

BRA 36m²

Erklæring

Erklæring for plassering av naust nær eigedomsgrense



Parkering

Tiltakshavar har tinglyst parkering på eidom 113/18

Vedlegg

- **Søknad rammeløyve**
- **Opplysningar gitt i nabovarsel**
- **Kvittering nabovarsel**
- **Svar merknad nabovarsel**
- **Situasjonsplan**
- **Teikningar**
- **Ansvarsrettar**
- **Erklæring**
- **Dispensasjonsøknad for byggjegrense sjø.**

Teigen Bygg & Trelast AS

Iver Andreas Blokkum