

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



**Prosjektnavn:** Lars Myklebust Naust Uskedal.

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
122	68	0	0

**Kommune** Kvinnherad

**Adresse** , 5463 Uskedalen

### VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

### TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål

**Næringsgruppe:** X Bolig

**Bygningstype:** 245 Naust eller redskapshus for fiske

**Formål:** Annet

**Beskrivelse av bruk:** Naust

### TILTAKSHAVER

**Navn:** Lars Myklebust

**Telefon:** 90922051

90922051

**E-postadresse:** lars.myklebust535@gmail.com

**Adresse:** Uskedalsvegen 535, 5463 USKEDALEN

### ANSVARLIG SØKER

**Navn:** Teigen Bygg & Trelast AS

**Telefon:** 53475910

**E-postadresse:** info@teigen.byggern.no

**Adresse:** Opsangervegen 18, 5460 HUSNES

**Organisasjonsnummer:** 965309381

16.06.2022 07:43:08 AR494356864

## Kontaktperson

**Navn:** Iver Andreas Blokkum  
**Telefon:** 53475910  
95223888  
**E-postadresse:** iver.blokkum@teigen.byggern.no

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Nei  
**Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?** Nei

## FØLGEBREV

**KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:**  
Oppføring av naust etter føresegner i Kommuneplan 2018

**REDEGJØRELSE:**  
Eget brev

## FORHÅNDSKONFERANSE

Forhåndskonferanse er avholdt.

## SØKNAD OM DISPENSASJON

### Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

### Beskrivelse:

Eget vedlegg

### Begrunnelse:

Eget vedlegg

## Arealdisponering

---

### PLANSTATUS MV.

#### Gjeldende plan:

**Type plan:** Arealdel av kommuneplan  
**Navn på plan:** kommuneplan 2018  
**Reguleringsformål:** Andre typer bebyggelse og anlegg

**Beregningsregel angitt i gjeldende plan** Bruksareal (BRA)

**Grad av utnytting iht. gjeldende plan** 46 m<sup>2</sup>

### BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan 46 m<sup>2</sup>

Areal eksisterende bebyggelse 0 m<sup>2</sup>

-	Areal som skal rives	0 m <sup>2</sup>
+	Areal ny bebyggelse	44 m <sup>2</sup>
+	Parkeringsareal	0 m <sup>2</sup>
=	Sum areal	44 m <sup>2</sup>

## GRAD AV UTNYTTING

**Beregnet grad av utnytting** 44 m<sup>2</sup>

## PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

## Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn): Nei

## Tilknytning til vei og ledningsnett

### ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

### VANNFORSYNING

Tilknytning Privat vannverk

Beskrivelse

Krysser vanntilførsel annens grunn? Nei

### AVLØP

Tilknytning Offentlig avløpsanlegg

Krysser avløpsanlegg annens grunn? Nei

### OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

## Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

## Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

---

**Tiltaksklasse** 1  
**Foreligger sentral godkjenning?** Nei

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

---

IVER-ANDREAS BLOKKUM på vegne av TEIGEN BYGG & TRELAST AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

16.06.2022 07:43:08 AR494356864

16.06.2022 07:43:08 AR494356864

Filvedlegg:

SKM\_C45822051108300.pdf

Søknadsbrev (1-42396).pdf

Uskedal Vassverk (1-42421).pdf

Naust Beinavikjo ,Lars Myklebust.pdf

Dispensasjonsøknad (1-42397).pdf

20220601\_120107.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-20220520-0738.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF\_TEIGEN BYGG \_ TRELAST AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF\_INT0 RØYR AS.pdf

Nabovarsel-20220520-0738.pdf