

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



20.05.2022 07:38:10 AR490103353

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	, 5463 Uskedalen		
<b>Kommune:</b>	Kvinnherad		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
122	68	0	0
<b>Eier:</b>	Lars Myklebust		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Oppføring av naust på eksisterande murar

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

#### Beskrivelse:

3.9.10 I naustområde med plass meir enn 4 naust, vert det sett plankrav. Naustområde med inntil 4 naust kan byggast ut som enkelttiltak.

#### Begrunnelse:

Det er plass til 18 naust i beinavikjo. Der 14 stk er bygde.

Lage ein reguleringsplan for å bygge 1 naust. for 14 allerede naust er ikkje tenleg.

Naustet som skal byggast er godkjent på 90 talet, men ikkje bygd ferdig.

No vert det gjort ferdig, men innanfor føresegnene i Kommuneplan 2018

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Arealdel av kommuneplan  
**Navn på plan:** Kommuneplan 2018

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Teigen Bygg & Trelast AS, Iver Andreas Blokkum  
**E-post:** iver.blokkum@teigen.byggern.no  
**Telefon:** 53475910 / 95223888

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Teigen Bygg & Trelast AS  
**Organisasjonsnummer:** 965309381  
**Telefon:** 53475910 / 95223888  
**E-post:** iver.blokkum@teigen.byggern.no  
**Postadresse:** Opsangervegen 18, 5460 HUSNES

## Nabovarselet er signert av

IVER-ANDREAS BLOKKUM på vegne av TEIGEN BYGG & TRELAST AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

SKM\_C45822051108300.pdf

Naust Beinavikjo ,Lars Myklebust.pdf