



Situasjonsplan

1:500

- Tomtegrense
- - - - Byggegrense jfm. PBL
- - - Omriss bygg
- Takflate
- Terrasse
- Vei/parkering
- Tomt
- - - Tilkomst gbnr. 251/7

MERKNADER:

NB! Norgeshus AS tar ikke ansvar for feil eller mangler i kartgrunlaget. Det kan ikke brukes til detaljprosjektering/utstikking uten verifisering i marken. Dersom det oppdages avvik, må prosjekterende opplyses om dette.

Bestemmelser Reguleringsplan for Hyttefelt Fjellhaugen grunneigearlag - 251/1 og Asbjørn Fjellhaugen - 251/5 (Planid. 20050013):

- Parkering på felles oppstillingsplass for biler
- Tilkomst til hytte utenom kjørbær vei skal være naturlig tråkk uten større opparbeiding
- Utnyttelsesgrad: BTA maks 75 m²
- Mønehøyde: maks 6,0 meter
- Takform: Mønet tak
- Grunnmur bør ikke bli høyere enn 0,5 meter

Arealer:

Tomteareal: 755,2 m²
Bygninger: 95 m²*

* iht. mottatte tegninger datert 27.01.23

Rev.	Dato	Beskrivelse	Sign.	Kontr.

BYGGEKommUNE: Kvinnherrad	Gnr/Bnr: 251/7	Postnr: 5498	Poststed: Matre
ADRESSE: Bjørkestølen 4			MOH: moh
TEGNET AV: KSR	KONTROLLERT AV: LEH	DATO: 06.06.23	FORMAT: A3

PROSJEKT: Hytte Bjørlestølen	PROSJEKTNR.: 23-0366
TEGNINGEN VISER: Situasjonsplan	TEGNING NR.: ARK-2-0-01
STATUS: Byggemelding	MÅLESTOKK: 1:500

TILTAKSHAVER:
Einar Holsvik

BYGGEFIRMA:

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

REV.

