

Fra: aina valdersnes[aina_valdersnes@hotmail.com]
Sendt: 20.06.2023 10:03:22
Til: Post[post@kvinnherad.kommune.no]
Kopi: Unni Valdersnes[uvalde@online.no];
Tittel: Søknad om selvbyggeransvar

Deres ref. 2023/767

Hei Synnøve,

Som nevnt i epost i går er hytten leid ut i deler av juli og august. Disse avtalene ble inngått før dere varslet om at godkjenningen kunne bli trukket tilbake. Vi risikerer et betydelig økonomisk tap dersom vi må kanselere disse avtalene.

Vedlegg kommer i to eposter.

Fint om vi kan få en rask tilbakemelding!

Hilsen

Aina Valdersnes

på vegne av Jon Svein Valdersenes

From: Ståløy, Aina Valdersnes <AinaValdersnes.Staloy@skatteetaten.no>
Sent: Tuesday, June 20, 2023 7:16 AM
To: aina valdersnes <aina_valdersnes@hotmail.com>
Subject: VS:

Søknad om tillatelse til tiltak
etter plan- og bygningsloven § 93

Enkle tiltak
 Ett-trinns søknadsbehandling
 Rammetillatelse

23 JULI 2004

Arkivnummer: 08/3231

Arkivnummer: 14/24

Arkivnummer: 140

Bygningsloven § 93 (Søknad med vedlegg, tittel og nummer i eksempel, eller annen med forklaring)

Søknad om ansvar for eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal søknad følge nr. 5177 med vedlegg sendes til Arbeidsdepartementet

Søknad om ansvar for ansvarlig søker

Foreligger sentral godkjenning Ja Nei

Søknaden gjelder:

Bygning: 14 24 Fester Søkjelder Bygninger Boliger

Adresse: Korshøls

Tiltakets art (fjere kryss mulig)

Nye bygg og anlegg Frittliggende Tilbygg, påbygg, underbygg

Endring av bygg Parkeringsplass Anlegg Vei Vesentlige terrengringrep

Endring av bruk Konstruksjon Fassade Reparasjon

Riving Bruksendring Vesentlig endring av tidligere drift

Bygn. tekniske inst. *) Hele bygg Deler av bygg Anlegg

Endring av boligh. Nyanlegg Endring Reparasjon

Innhengning, skilt Oppdeling Sammenføyning

Eiendomsdeling **) Deling Innhegning mot veg Reklame, skilt, innreting e.l.

Annnet Borfeste Sammenføyning

*) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. **) Unntatt fra krav om ansvarsett. Kart- og delingsforretning behandles etter delingsloven. Hjemmelshaver underskriver som tiltakshaver.

Ansvar og kontroll
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og at de enkelte foretakssystemer for kontroll dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Ses relevant
	Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon	A	1 - 1	<input type="checkbox"/>
	Dispensasjonssøknader	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Gjenpart av nabovarsel, naboprotester, merknader til naboprotester	C	1 -	<input type="checkbox"/>
	Kart, situasjonsplan, rekvisisjon av kart- og delingsforretning	D	1 -	<input type="checkbox"/>
	Redegjørelser og tegninger	E	1 -	<input type="checkbox"/>
	Søknader om ansvarsett og kontrollplan, godkjenningsbevis, søknad om lokal godkjenning	F	-	<input type="checkbox"/>
	Kontrollplan for viktige og kritiske områder, kontrollklæringer	G	1 -	<input type="checkbox"/>
	Boligspesifikasjon i GAB	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input type="checkbox"/>
	Andre vedlegg	J	-	<input type="checkbox"/>

Underskrifter

Ansvarlig søker (SØK) for tiltaket

Foretak: Jon Svein Valdersnes

Adresse: Nedbergveien 35

Postnr: 5178 | Poststed: Løddesfjord | Telefon: | Telefon (lagtil):

Organisasjonsnr: | Mobiltelefon: | E-postadresse:

Kontaktperson: | Telefaks: | E-postadresse:

Tiltakshaver

Navn: Jon Svein Valdersnes

Adresse: Nedbergveien 35

Postnr: 5178 | Poststed: Løddesfjord | Telefon (lagtil):

Organisasjonsnr: | E-postadresse:

Enkeltperson Foretak/lag/sameie Off. virksomhet

Dato: 26/4-04 | Underskrift: John Svein Valdersnes

Gjentas med blokkbokstaver: JOHN-SVEIN VALDE RSNES



KVINNHERAD KOMMUNE
5470 Rosendal

Løyve til tiltak (Delegert)
Trinnvis handsaming – Rammeløyve

Arkivsaknr. 04-93231

Eigedom/byggestad
Korsbarn, Ølve.

Gr. 14	Byr 24	Festløn	Seksjonnr
--------	--------	---------	-----------

Ansvarleg søkjar (namn og adresse)
Jon Svein Valdersnes
Nedbergvn. 35
5178 Loddelfjord

Tiltakshavar (namn og adresse)
d. s.

Grunnlag for løyvet

Nabovarsel (pbl § 94.3)
Naboane er forskriftsmessig varsla. Ingen har merknad.

Samsvar med bestemmelsar, forskrifter og planar (pbl § 95)
Tiltaket er i samsvar med gjeldande bestemmelsar, forskrifter og planar.

Løyve/samykke frå andre (pbl §§ 94 og 95)

Annan relevant dokumentasjon (SAK §§ 15 og 16)
Søknaden inneheld all relevant dokumentasjon etter § 15 til handsaming av rammeløyve.

Vedtak

Løyve
Rammeløyve vert gjeve med heimel i pbl §§ 93 og 95, jf SAK § 15, og i samsvar med innsendt søknad. Rådmannen sitt stempel er sett på dette dokumentet og tilhøyrande teikningar i samsvar med delegert handsaming i saksnr. 04/2447. Maks gesimshøgde iflg. reg. bestemmelsar er 2,8 meter.

Type tiltak (pbl § 93) Rammeløyve, nybygg – naust.	Formål Naust 1 1/2 etj, areal 60 m2 BRA.
--	--

Vilkår
Før igongsetjingsløyve vert gjeve må det innsendast søknad saman med søknad om ansvarsett for UTF/KUT for arbeidsområda plassering/utstikking av tiltak på nausttomta, og tømrararbeid.

Vedtak fatta av Rådmannen i Kvinnherad (delegasjonssak)	Stempel Rådmannen i Kvinnherad Delegert vedtak 04/2447	Vedtaks dato 25.10.2004
		Delegert saksnr 04/2447

Søksbehandlarar: Jon Harald Kjerland
Tlf. or. innval: 53 48 32 73

Løyvet kan påklagast etter pbl §15 og reglane i forvaltningslova. Ein eventuell klage skal stilast Kvinnherad forvaltningsstyre og skal vera postlagt innan 3 veker etter at varsel om dette vedtaket er mottekte.

Merknader

- Dette løyvet med vedlegg er sendt til ansvarleg søkjar som skal varsle samordnar, utførande og kontrollerande om løyvet og vilkåra til dette. Likeins skal han saman med ansvarleg kontrollerande tilretteleggja for gjennomføringa av kontrollen.
- Rekning for handsamingsgebyr kr. 2.500,- iflg. vedtekte gebyrforskrifter vert sendt av Økonomikontoret.
- Dokumentasjon for sluttkontroll og ferdigattest må oversendast kommunen i samsvar med SAK § 19 når tiltaket er ferdig. Bygningen må ikkje takast i bruk før ferdigattest eller midlertidig bruksløyve ligg føre.
- Det må takast kontakt med Kvinnherad kommune, Tekniske tenester for søknad om evt. tilknyting til off. leiingsnett (vatn og kloakk).
- **NB!** Ver merksam på at bestemmelsane i plan og bygningslova § 96 om frist for igongsetjing seinast 3 år etter at rammeløyvet er gjeve, samt bestemmelsane om krav til sikring ved evt. innstilling av arbeidet.
- Alle lovtilvisingar i denne godkjenninga kan finnast under internettportalen: byggesak.com



Kvinnherad kommune
5470 Rosendal

Arkivnummer: 04/0231-4

FERDIGATTEST

etter plan- og bygningsloven (PBL) av 14. juni 1985 § 99 nr. 1, sist endra ved lov av 28.06.96.

Ansvarelig søker (navn og adresse):
Jon Svein Valdersnes
Nedbergveien 35
5178 LODDEFJORD

Tiltakshaver (navn og adresse):
d. s.

FERDIGATTEST ER GJEVE FOR

Eigedom/byggestad

Ølve

Gr. 14

Bnr. 24

Festene

Søkj.nr

SPESIFIKASJON

Kva slag bygg/tiltak

Nybygg - Naust

Areal

Gr.fl er 36 m² BRA Loftspan er 24 m² BRA. Sum areal er 60 m² BRA.

Vedtatt gjort av:

Rådmannen etter delegert fullmakt.

Vedtaksdato

25.10.04

Saknr.

04/2447

Merknader

Den kontrollansvarlege for utføringa har sytt for sluttkontroll og avsluttande gjennomgang av kontroll-dokumentasjonen for det ferdige tiltaket. Gjennom dette har den kontrollansvarlege stadfesta for kommunen at det er føreteke kontroll med tilfredsstillande resultat, i samsvar med dei løyve og krav som er gjevne i, eller med bakgrunn i plan- og bygningsloven.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet gjev høve til (jf PBL § 93). Bruksendring krev særskilt løyve (jf PBL § 93).

UNDERSKRIFT

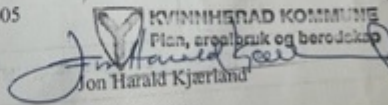
Stad

Rosendal

Dato

28.02.2005

Stempel/underskrift


KVINNHHERAD KOMMUNE
Plan, arealbruk og beredskap
Jon Harald Kjærland

sakshandsamar

Kopi sendt til:

Tekniske tenester.

Kvinnherad Folkeregister og likningskontor.

Kontrollplan for viktige og kritiske områder

Elendomsbyggested

Adresse
Korshamn

Postnr | Poststed
14 | 24

Ger | Bnr | Frestnr | Seksj nr
14 | 24

Ansvarlig søker
Ansvarlig søker bekrefter at det vil bli søkt om ansvar for kontroll i samsvar med denne planen

Foretakets navn
Jon Svein Valdernes

Dato
Underskrift

Kontrollområder

Viktige og kritiske områder
I eller i medhold av plan- og bygningsloven

Grunnlag
Prosjekteringsgrunnlag:
- Veiledning til TEK
- Alternative analyser
Utlæringsgrunnlag:
- Tegninger
- Spesifikasjoner

Kontrollplan og oppgave over utførende vedlegges søknad om oppstartstillatelse.

Kontroll av

Prosjektløring
Utlærers av (Foretakets navn)

Utførende
Utlærers av (Foretakets navn)



**Kvinnherad
kommune**
5470 Rosendal

Arkivsaknr. 02/05164-7

FERDIGATTEST

etter plan- og bygningsloven (PBL) av 14. juni
1985 § 99 nr. 1, sist endra ved lov av 28.06.96.

Ansvarlig søker (navn og adresse):
Arkitektkompaniet AS
Postboks 157
5871 Bergen

Tiltakshavar (navn og adresse):
John-Svein Valdersnes
Nedbergvev. 34
5178 LODDEFJORD

FERDIGATTEST ER GJEVE FOR

Eigedom/byggjestad
Kyrkjevågen, Ølve

Grnr	Bnr	Festnr	Saksj.nr
14	16		

SPESIFIKASJON

Kva slag bygg/tiltak
Nybygg - Fritidshus/hytte

Areal
Gr.fl er 75 m² BRA, Loftsplan er 21 m² BRA. Sum areal vert 96 m² BRA.

Vedtatt gjort av:
Rådmannen etter delegert fullmakt.

Vedtaksdato	Saksnr.
30.06.03	03/2215

Dato sluttkontroll:	Kontrollansvarleg
17.01.05	Arkitektkompaniet AS, Bergen

Merknader

Den kontrollansvarlege for utføringa har sytt for sluttkontroll og avsluttande gjennomgang av kontroll-dokumentasjonen for det ferdige tiltaket. Gjennom dette har den kontrollansvarlege stadfesta for kommunen at det er føreteke kontroll med tilfredsstillande resultat, i samsvar med dei løyve og krav som er gjevne i, eller med bakgrunn i plan- og bygningsloven.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet gjev have til (jf PBL § 93). Bruksendring krev særskilt løyve (jf PBL § 93).

Skorsteinspipe og montering av vedovn er under arbeid og blir ferdigmeldt før installasjonen vert teke i bruk.


UNDERSKRIFT

Stad
Rosendal

Dato

28.02.2005

Stempel/underskrift

 **KVINNHERAD KOMMUNE**
Plan, arealbruk og beredskap
Jon Harald Kjerland
Jon Harald Kjerland

sakshandsamar

Kopi sendt til:

Arkitektkompaniet AS, Bergen.
Tekniske tenester, VAR- Sigbjørn Øye.
Kvinnherad Folkeregister og Likningskontor.

Eiendom/byggestad Kyrkjevågen	
Grnr 14	Bnr 16
Festnr	
Saksjonsnr	

Ansvarelig søker (navn og adresse) Arkitektkompagniet A/S Postboks 157 5871 BERGEN	Tiltakshavar (navn og adresse) Jon Svein Valdernes Nedbergeveien 34 5178 LODDEFJORD
---	--

KOPI

Grunnlag for løyvet
Rammeløyve Vedtak 16.03.03.
Samsvar med bestemmelser, forskrifter, planar (pbl §16b) Tiltaket er i samsvar med gjeldande bestemmelser, forskrifter og planar.
Ytterlegare løyve (SAK § 16 c) Andre løyve, samtykke eller uttalar er ikkje naudsynte.
Annan relevant dokumentasjon (SAK § 16 2) Søknaden inneheld all relevant dokumentasjon etter SAK §15.

Vedtak	
Løyve Igongsetjingsløyve vert gjeve med heimel i pbl §§ 93 a) og 95, jf SAK § 15, og i samsvar med innsendt søknad, kontrollplanar og ansvarsoppgåve/ansvarsrettar for funksjonane UTF, og KUT. Rådmannen sitt stempel er sett på dette dokumentet og tilhøyrande teikningar i samsvar med delegert handsaming i saksnr. 03/2215.	
Type tiltak (pbl § 93) Nybygg	Formål Fritidsbygg(hytter, sommerhus)
Vedtak fatta av Rådmannen i Kvinnherad (delegasjons sak)	Stempel KVINNHERAD KOMMUNE PAB - Byggesakskontoret
Sakshandsamar: Torodd Fosheim Tlf. dir. innval: 53 48 32 66	Vedtaks dato 30.06.03 Delegert saksnr 03/2215

Løyvet kan påklagast etter pbl §15 og reglane i forvaltningslova. Ein eventuell klage skal stilast Kvinnherad forvaltningsstyre og skal vera postlagt innan 3 veker etter at varsel om dette vedtaket er motteke.

Merknader
<ul style="list-style-type: none"> • Dette løyvet med vedlegg er sendt til ansvarleg søker som skal varsle utførande og kontrollerande om løyvet og vilkåra til dette. Likeins skal han saman med ansvarleg kontrollerande tilretteleggja for gjennomføringa av kontrollen. • Rekning for handsamingsgebyr iflg. vedtekte gebyrforskrifter vert sendt av Økonomikontoret. • Søknad om godkjenning av foretak og ansvarsrett for plassering/utstikking av tiltaket må innsendast og vera godkjent før tiltaket kan igongsetjast, jf SAK § 18. Evt. må det søkjast Kvinnherad kommune v/ PAB- Oppmålingskontoret (tlf. 53 48 32 75) om plassering/utstikking. • Dokumentasjon for sluttkontroll og ferdigattest må oversendast kommunen i samsvar med SAK § 19 når tiltaket er ferdig. Bygningen må ikkje takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre. • Det må takast kontakt med Kvinnherad kommune, Tekniske tenester for søknad om evt. tilknytning til off. leidningsnett (vatn og kloakk). • NB! Ver merksam på at bestemmelsane i plan og bygningslova § 96 om frist for igongsetjing seinast 3 år etter at rammeløyvet er gjeve, samt bestemmelsane om krav til sikring ved evt. innstilling av arbeidet. • Alle lovtilvisingar i denne godkjenninga kan finnast under internettportalen: byggesak.com

Kopi til Kvinnherad forvaltningsstyre

Sendt fra min iPhone

Denne e-posten og eventuelle vedlegg er beregnet utelukkende for den institusjon eller person den er rettet til og kan være belagt med lovbestemt taushetsplikt. Dersom e-posten er feilsendt, vennligst slett den og kontakt Skatteetaten.

The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential information and may be legally protected from disclosure. If you are not the intended recipient of this message, please immediately delete the message and alert the Norwegian Tax Administration.