



Älvsbyhus Norge As
Ekholtveien 114

1520 MOSS

Saksbehandlar	Tlf. direkte innval	Saksnummer	Dykkar ref.	Dato
Svein Marken	952 12 653	2022/4065		05.01.2024

FERDIGATTEST – delegert vedtak

Tiltak:	Oppretting av matrikkeleining – grunneigedom, oppføring av einebustad
Gnr/bnr:	145/448
Byggestad/adresse:	Sommarvegen 4, 5460 Husnes
Tiltakshavar:	Sunde Prosjektutvikling AS, Sundevegen 136, 5450 Sunde i Shl.
Ansvarleg søkjar:	Älvsbyhus Norge As, Ekholtveien 114, 1520 MOSS
Matrikkel:	Bustad: BYA;79m ² BRA;H01:63m ² L01:35m ² BTA:HO1:75m ² Bod: BYA;6m ² BRA;5m ² BTA:6m ²

Igangsetjingsløyve gitt: 21.02.2023

Vedtaksnr.: 2023/90

Delegert vedtaksnr.: 2024/10

Ferdigattesten er gitt i samsvar med plan- og bygningslova § 21-10 etter førespurnad journalført 23.10.2023.

- Ansvarleg søkjar har bekrefta at alle krav og vilkår som er stilte i løyve, plan- og bygningslova og tilhøyrande forskrifter er oppfylt. På dette grunnlag vert det gitt ferdigattest.
- Ferdigattest vert gitt på grunnlag av oppdatert/godkjent gjennomføringsplan. Ref. byggesak 2022/4065.
- Ferdigattest er ikkje ei stadfesting på bygget sin tekniske kvalitet, men ei stadfesting på bygningsmyndigheitene si avslutting av saka.
- Tilknytingsløyve for offentleg leidningsnett er gitt 09.11.2023.
- Teknisk godkjenning av arbeid på VA-anlegg er gitt 04.01.2024.
- Ferdigattesten gjeld for tiltaket slik det er skildra i igangsetjingsløyvet vedtaks nr. 2023/90, datert 21.02.2023. Bygning eller deler av denne må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet gjer høve til. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. PBL § 20-3.

Denne ferdigattesten er eit enkeltvedtak som ein kan klaga på etter vilkåra i forvaltningslova § 28 og pbl § 1-9. Klagefristen er 3 veker i frå løyvet vert motteke.

For kommunedirektøren i Kvinnherad

Svein Marken
Rådgjevar

Brevet er godkjent elektronisk og har difor inga underskrift

Til:

Ansvarleg søkjar

Kopi til:

Tiltakshavar

Referatsak forvaltningsutvalet

Matrikkelen

Eining for Vatn og avløp v/Egil Eide