

Fra: Anton[anton.sjursen@hotmail.com]

Sendt: 02.10.2022 15:11:33

Til: Anne Lise Næs[anne.lise.naes@kvinnherad.kommune.no]

Kopi: Ragnhild

Bjerkvik[ragnhild.bjerkvik@kvinnherad.kommune.no]; mayguro@icloud.com[mayguro@icloud.com]; dagfivim[dagfivim@online.no];

Tittel: Innspill - Områdeplan Sunde - Bolighus på tomt 153/15 på Sunde

Hei Anne Lise.

Viser til deres email under og tidligere mailer og tlf-samtaler.

Som du sikker har forstått har vi noen krav/ønsker for å avstå grunn til utvidelse av vei her på Sunde, forbi våre eiendommer:

1: Det skal legges til rette for et bustadhus på eiendom 153/15 med følgende:

Avkjørsel fra tomt til hovedvei.

VA-tilkobling og strøm/fiber inn til tomtegrense.

Eiendommen er regulert til bustad, og det har tidlige vært bustadhus på tomten gjennom svært mange år.

Huset ble revet for noen år siden.

Se vedlegg.

2: Det skal være nedkjørsel for bil ned på selve eiendom 153/339 og 153/6

Se vedlagt kartutsnitt.

3: Blå byggelinje legges ut i sjø for våre eiendommer 153/339, 153/6 og 153/94

4: Dagens naust må kunne rives, og få løyve til å bygget et nytt naust tilpasset dagens behov innenfor samme byggeareal som i dag.

5: Mulig å få bygget et mindre naust på eiendom 153/94, som en del av naustområde her.

6: Bredde på fortau:

Dagens fortau på veien, vest for eiendom 153/15, har en bredde på 1,40 meter pluss 10 cm bred kantstein (er målt opp nå).

Totalbredde på fortauet er da 1,5 meter, og det har fungert utmerket i over 30 år, uten en eneste trafikkulykke her.

Fortauet er lite brukt av folk i dag forbi våre eiendommer, og har mer en god nokk kapasitet med dagens bruk og i fremtiden.

Dere opplyste tidligere at bredden på fortauet, som dere har tegnet inn nå er 2,5 meter, forbi våre og naboer sine eiendommer.

En fortau-bredde på hele 2,5 meter her, vil føre til en helt unødvendig rasering av våre og naboer sine eiendommer.

Hva er hensikten med å øke bredden forbi våre eiendommer, når dagens fortau videre utover til Sunde er smalere, og fungerer helt utmerket?

En må klare å se hva som er en fornuftig løsning i et tett bebygget gammelt område langs veien, uten å tvinge gjennom dagens standard her.

Mange byer, med svært mye mer folk enn her på Sunde, har langt smalere fortau enn 2,5 meter.

Som kjent minker folketallet i kommunen hver år, og en rasering av eiendommer på Sunde kommer ikke til å bidra til økt folketall.

Det vill nokk heller føre til en negativ utvikling på Sunde.

Hilsen

Anton Sjursen

May Sjursen Vimme / Dagfinn Vimme

.....

Fra: Anne Lise Næs <anne.lise.naes@kvinnherad.kommune.no>

Sendt: mandag 26. september 2022 10:12

Til: Anton <anton.sjursen@hotmail.com>

Kopi: may.sjursen.vimme@helse-fonna.no <may.sjursen.vimme@helse-fonna.no>; dagfivim <dagfivim@online.no>

Emne: SV: Innspill - Områdeplan Sunde - Bolighus på tomt 153/15 på Sunde

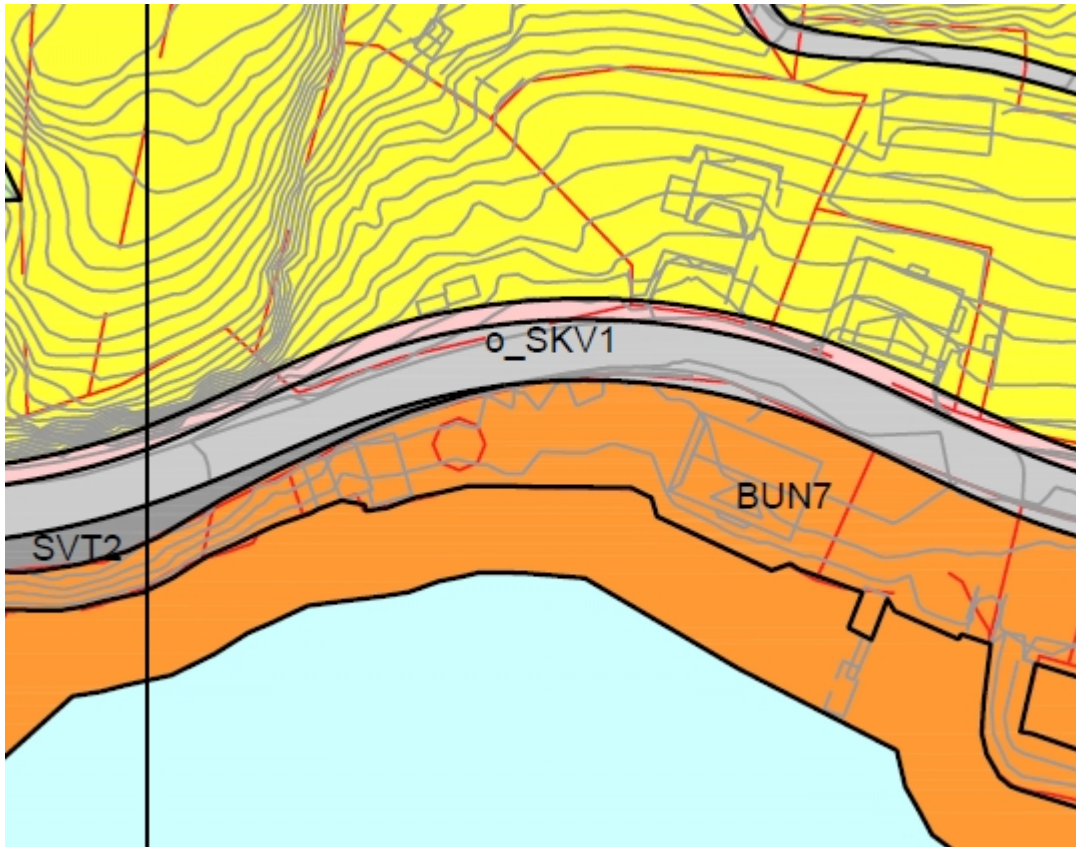
Hei

Viser til telefonsamtale og sender deg her eit utkast av eit tidleg forslag til løysing.

Minner om at dette forslaget ikkje har vore drøfta med eigene politikarar enda, og heller ikkje med regionale myndigheiter.

Det må difor sjåast på som eit råutkast og tidleg planforslag.

Me skal i planforum med planforslaget 4. oktober.



Ta kontakt om noko er uklart.

Med helsing
Anne-Lise Næs | *Planleggjar på Samfunnsutvikling*
Mobil: +47 476 79 967

www.kvinnherad.kommune.no |



Tenk miljø før du skriv ut!

Fra: Anton <anton.sjursen@hotmail.com>
Sendt: mandag 26. september 2022 07:00
Til: Anne Lise Næs <anne.lise.naes@kvinnherad.kommune.no>
Kopi: may.sjursen.vimme@helse-fonna.no; dagfivim <dagfivim@online.no>
Emne: Vs: Innspill - Områdeplan Sunde - Bolighus på tomt 153/15 på Sunde

Hei.

Viser til diverse tlf-samtaler, senest nå på fredag, om å få tilsendt et utkast på et kart til en ny reguleringsplan for vei forbi våre eiendommer.

Se også tidligere mail under.

Samt tidligere mailer om saken.

Hilsen

Anton Sjursen

Tlf: 913 88 117

.....

Fra: Anton <anton.sjursen@hotmail.com>

Sendt: søndag 24. oktober 2021 15:30

Til: Anne Lise Næs <anne.lise.naes@kvinnherad.kommune.no>; Kjartan Thoresen <kjartan.thoresen@kvinnherad.kommune.no>

Kopi: may.sjursen.vimme@helse-fonna.no <may.sjursen.vimme@helse-fonna.no>; dagfivim <dagfivim@online.no>

Emne: Innspill - Områdeplan Sunde - Bolighus på tomt 153/15 på Sunde

Hei.

Sak: Innspill til områdeplan på Sunde.

Bolighus på tomt 153/15.

Eg May Sjursen Vimme eier en boligtomt på Sunde, gard/bnr 153/15.

Tidligere var det et gammel bolighus på denne tomten, som var plassert helt i veikanten her.

Huset var bygget før veien ble bygget her.

Huset ble revet for en del år siden, da det var i svært dårlig stand, og lå helt i veikanten.

Vi ønsker nå å realisere tomten, og i forbindelse med områdeplanen for Sunde ønsker vi å klargjøre tomten for å kunne bygge et bolighus her.

Som kjent har vi vært positive til å avstå litt grunn fra tomten vår, til fortau i den nye planen, under visse forutsetninger.

Ref. tidligere mailer.

Vedlagt er et forslag til hus med kjeller, og garasje, omtrent slik vi tenker oss det.

Inn/utkjørsel er inntegnet på vedlagt kart, og med plassering av bolig/garasje på tomt 153/15.

Vedlegg; 1 stk.

Hilsen

May Sjursen Vimme

og

Anton Sjursen