



Kommune: 4617 - KVINNHERAD  
Gardsnummer: 96  
Bruksnummer: 1

Utskriftsdato/klokkeslett: 25.04.2024 kl. 10:24

Produsert av: Mette Hjelmeland

Dette dokumentet viser resultatet av Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining ført 25.04.2024.

### **Orientering om relevant utdrag av matrikkelen**

Eit relevant utdrag av matrikkelen viser deler av opplysningane som registrert om matrikkeleiningane (eigedommane). Utdraget viser kva slags endringar som er gjort i matrikkelen knytt til ei forretning, som t.d. kva for grenser som vart behandla. Relevant utdrag av matrikkelen er heimla i Forskrift om eiendomsregistrering av 26. juni 2009 § 9.

Du kan kontakte kommunen for å få komplett matrikelbrev, dersom du vil sjå alle opplysningar som er registrert om matrikkeleininga.

### **Om heilskap og nøyaktigheit i relevant utdrag av matrikelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/utdragmatrikel](http://www.kartverket.no/utdragmatrikel)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: SETBERG  
Etableringsdato:  
Skyld: 0,02  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Kulturminne

Eventuelle opplysningar om kulturminne er henta frå registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <https://www.ra.no/> finn du meir informasjon om kulturminne, og kvar ein skal vende seg for å få fleire opplysningar om registrerte kulturminne.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
94665	Båtstø-anlegg	Uavklart	Arkeologisk lokalitet
95875	Gravfelt	Uavklart	Arkeologisk lokalitet
94663	Bautasteinslokalitet	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 96 / 1	127 949,1 m2	Ukjend grenseforløp
Utrekna areal av uregistrert jordsameige der 96 / 1 er registrert med del	2 003 177 m2	Ukjend grenseforløp

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

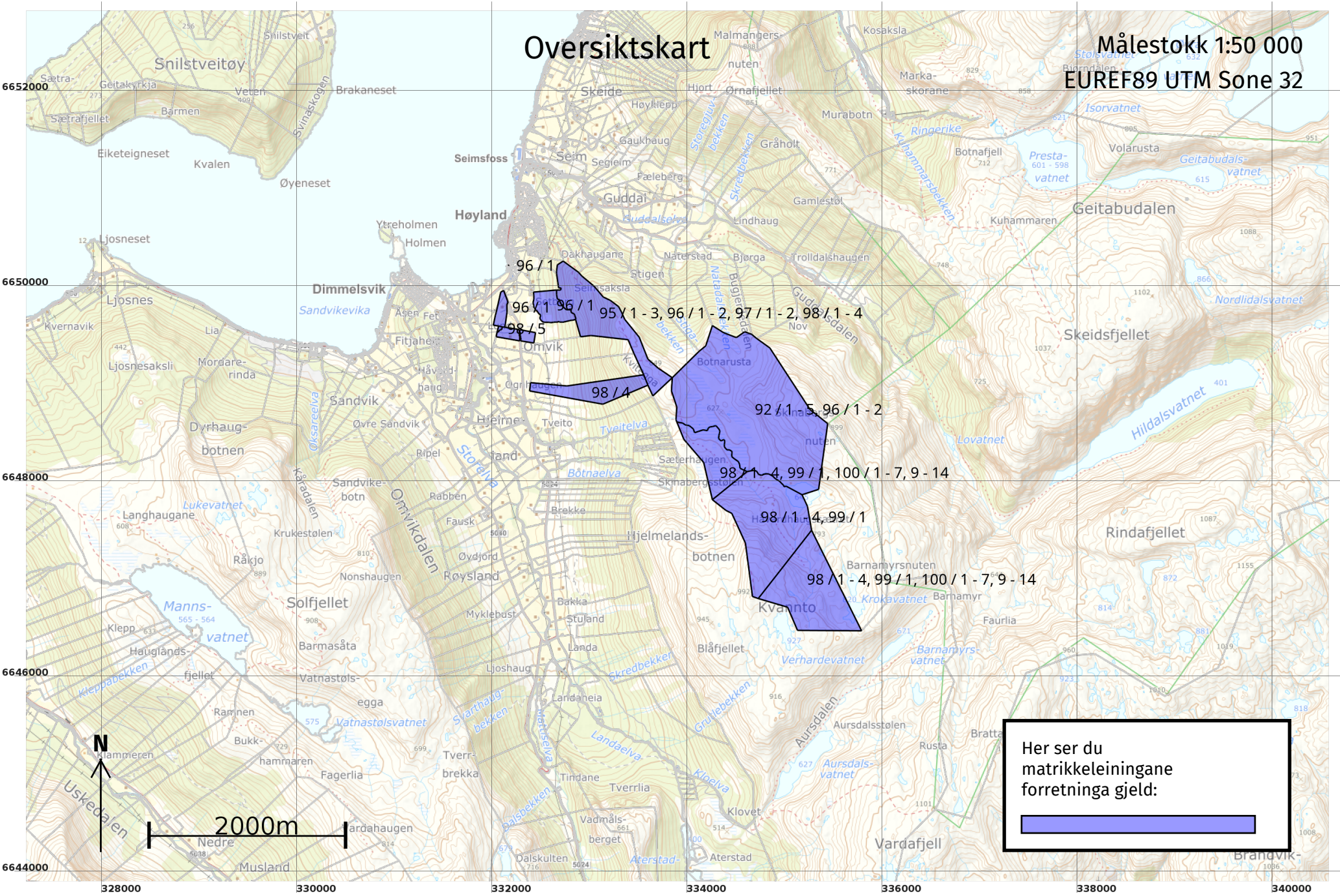
Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		310190	SÆBERG BJØRN A M		Landavegen 22 5464 DIMMELSVIK	1 / 2
Heimelshavar		160490	SÆBERG NATALIE MARTINS		Landavegen 22 5464 DIMMELSVIK	1 / 2

## Forretningar der matrikkeleininga er berørt


Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annan referanse				
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	25.04.2024				1224som 25.04.2024
Opplysninger fra eldre dokument	Sak 2024/742				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4617 - 96/1		0
		Berørt	4617 - 98/4		0
		Berørt	4617 - 98/5		0

# Oversiktskart

Målestokk 1:50 000  
EUREF89 UTM Sone 32

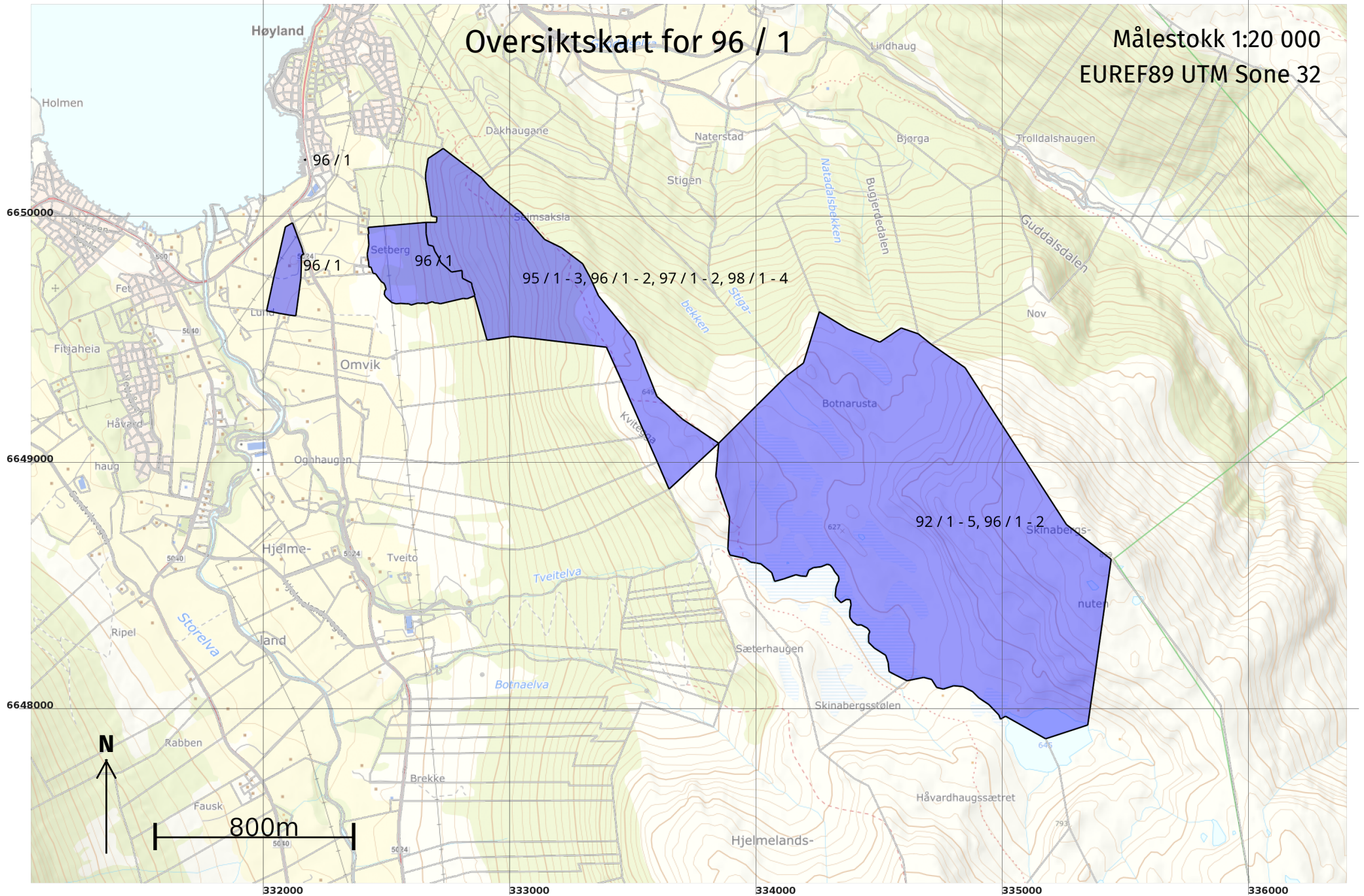


Her ser du matrikkeleiningane forretinga gjeld:



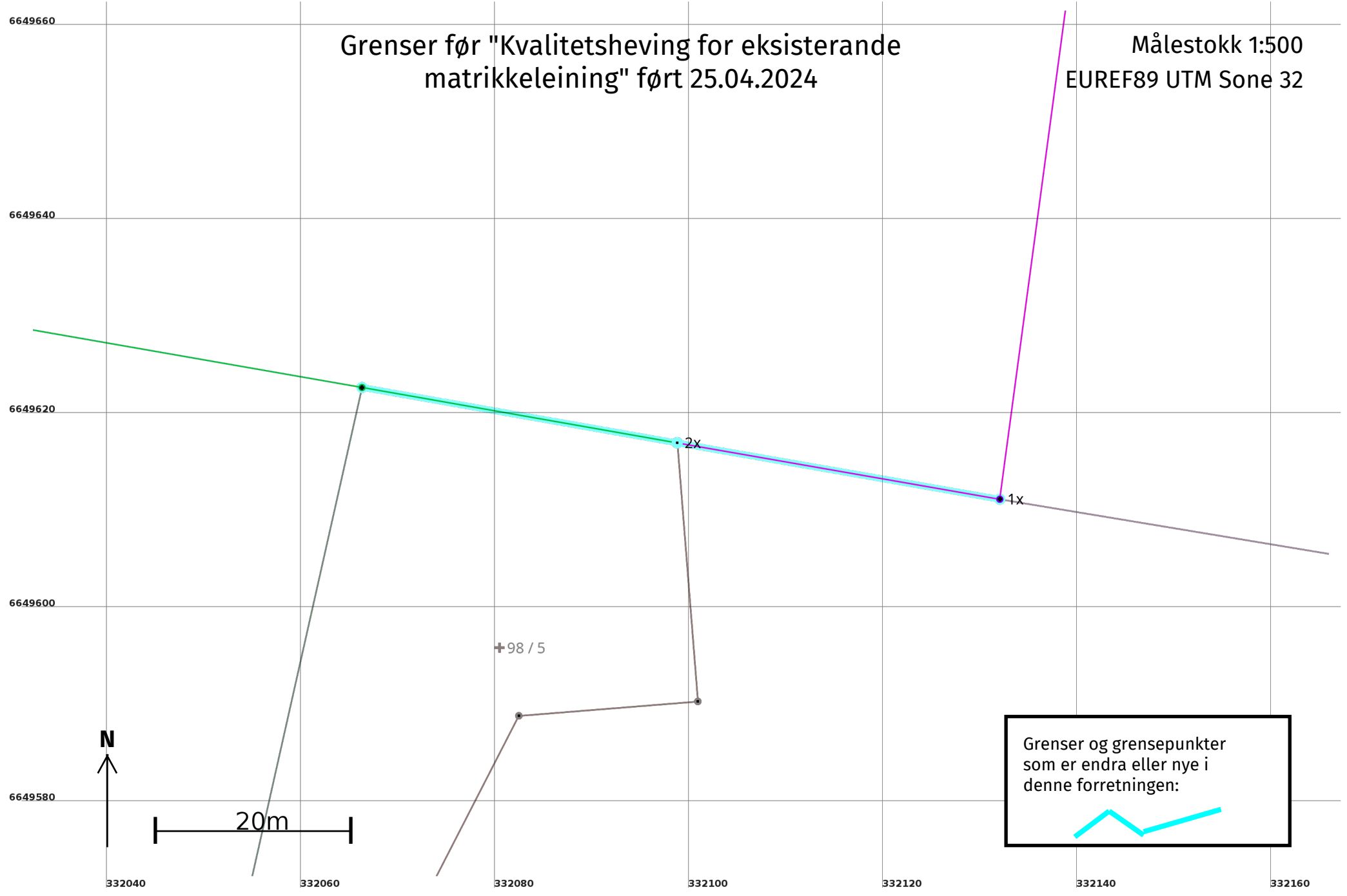
# Oversiktskart for 96 / 1

Målestokk 1:20 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Grenser før "Kvalitetsheving for eksisterende matrikkeleining" ført 25.04.2024

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



# Grenser etter "Kvalitetsheving for eksisterende matrikkeleining" ført 25.04.2024

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32

