



MÆLAND SEBASTIAN

Teigarustene 12A

5460 HUSNES

Saksbehandlar	Tlf. direkte innval	Saksnummer	Dykkar ref.	Dato
Svein Marken	952 12 653	2024/991		08.05.2024

FERDIGATTEST – delegert vedtak

Tiltak:	Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel – loftsrom til to soverom, bad og loftsstove
Gnr/bnr:	229/28
Byggestad/adresse:	Teigarustene 12A, 5460 Husnes
Tiltakshavar:	Sebastian Mæland, Teigarustene 12A, 5460 Husnes
Ansvarleg søkjar:	d.s
Matrikkel:	LO1: Bad: 5m2 Loftsstove:18m2 Soverom: 5m2 Soverom :10m2

Igangsetjingsløyve gitt:16.04.2024

Vedtaksnr.: 2024/162

Delegert vedtaksnr.: 2024/198

Ferdigattesten er gitt i samsvar med plan- og bygningslova § 21-10 etter førespurnad journalført 07.05.2024 .

- Ansvarleg søkjar har bekrefta at alle krav og vilkår som er stilte i løyve, plan- og bygningslova og tilhøyrande forskrifter er oppfylt. På dette grunnlag vert det gitt ferdigattest.
- Ferdigattest vert gitt på grunnlag av oppdatert/godkjent gjennomføringsplan. Ref. byggesak 2024/991.
- Ferdigattest er ikkje ei stadfesting på bygget sin tekniske kvalitet, men ei stadfesting på bygningsmyndigheitene si avslutting av saka.
- Ferdigattesten gjeld for tiltaket slik det er skildra i igangsetjingsløyvet med vedtaks nr. 2024/162, datert 16.04.2024. Bygning eller deler av denne må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet gjer høve til. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. PBL § 20-3.

Denne ferdigattesten er eit enkeltvedtak som ein kan klaga på etter vilkåra i forvaltningslova § 28 og pbl § 1-9. Klagefristen er 3 veker i frå løyvet vert motteke.

For kommunedirektøren i Kvinnherad

Svein Marken
Rådgjevar

Brevet er godkjent elektronisk og har difor inga underskrift

Til:

Ansvarleg søkjar

Kopi til:

Referatsak forvaltningsutvalet

Matrikkelen