



Elite Construction Group AS  
Lyngstrandvegen 65

5474 LØFALLSTRAND

Saksbehandlar	Tlf. direkte innval	Saksnummer	Dykkar ref.	Dato
Anne Rita Eriksen	926 46 329	2023/1991		08.10.2024

## FERDIGATTEST – delegert vedtak

Tiltak:	Oppføring av mellombels brakkerigg til bustad for 10 personar
Gnr/bnr:	81/211
Byggestad/adresse:	Lyngstrandvegen, 5474 Løfallstrand
Tiltakshavar:	Elite Construction Group AS, Lyngstrandvegen 65, 5474 LØFALLSTRAND
Ansvarleg søkjar:	Elite Construction Group AS, Lyngstrandvegen 65, 5474 LØFALLSTRAND
Matrikkel:	BYA = 197 m <sup>2</sup> BRA = H01 = 192 m <sup>2</sup> / H02=120 m <sup>2</sup> BTA = H01 = 197 m <sup>2</sup> / H02=123 m <sup>2</sup>

Igangsetjingsløyve gitt: 19.06.2023

Vedtaksnr.: 2023/288

### Delegert vedtaksnr.: 2024/296

Ferdigattesten er gitt i samsvar med plan- og bygningslova § 21-10 etter førespurnad journalført 04.07.2024. Søknad komplett og klar for behandling 08.10.2024.

- Ansvarleg søkjar har bekrefta at alle krav og vilkår som er stilte i løyve, plan- og bygningslova og tilhøyrande forskrifter er oppfylt. På dette grunnlag vert det gitt ferdigattest.
- Ferdigattest vert gitt på grunnlag av oppdatert/godkjent gjennomføringsplan. Ref. byggesak.
- Ferdigattest er ikkje ei stadfesting på bygget sin tekniske kvalitet, men ei stadfesting på bygningsmyndigheitene si avslutting av saka.
- Tilknytingsløyve for offentleg leidningsnett er gitt 15.06.2023 sak 2023/2097.
- Teknisk godkjenning av arbeid på VA-anlegg er gitt 08.10.2024 sak 2023/2097.
- Ferdigattesten gjeld for tiltaket slik det er skildra i igangsetjingsløyvet. Bygning eller deler av denne må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet gjer høve til. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. PBL § 20-3.

Denne ferdigattesten er eit enkeltvedtak som ein kan klaga på etter vilkåra i forvaltningslova § 28 og pbl § 1-9. Klagefristen er 3 veker i frå løyvet vert motteke.

*For kommunedirektøren i Kvinnherad*

Anne Rita Eriksen  
*Fagkoordinator byggesak*

*Brevet er godkjent elektronisk og har difor inga underskrift*

**Til:**

Ansvarleg søkjar

**Kopi til:**

Referatsak forvaltningsutvalet

Matrikkelen

Eining for Vatn og avløp