

VEDLEGG M. Sjekkliste for plankart

Sjekkliste for plankart Planid: 20120010 Plannamn: DETALJREGULERING FOR gnr. 163/4, 14, 15 m.fl. - akvakulturområde Øyarhamn - Varaldsøy Elements sak: Plankart skal utarbeidast i samsvar med Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister Del 1 – Vegleiar for framstilling av arealplanar						
	Sjekkpunkt	Utdjuping	Rutine/prosedyre	Merknad	Utført/ok	
1.	Basiskart	Kartgrunnlag som er nytta som grunnlag for utarbeiding av planen. Kartgrunnlag skal vera det sist reviderte på tidspunktet planarbeidet startar. Kartet skal ikkje innehalde usikre/ ikkje innmålte eigedomsgrenser langs eller innanfor plangrensa. Basiskart skal ikkje vera eldre enn 6 md. når planforslag kjem inn. Er det eldre må det vurderast om nytt kart må tingast (for grigsgrendte strøk, skog- og fjellområder kan eldre kartgrunnlag akseptrast).	Sjekk: <ul style="list-style-type: none"> - Sjekk ev. endringar i eigedomsgrenser. - Er basiskart eldre enn 6 md., sjekk det opp mot GisLine.(Ved større avvik i høve grunnkartet må nytt basiskart tingast. Tingast hjå kommunen. 	Basiskart frå juni 2024	x	
			Eigedomsgrenser <ul style="list-style-type: none"> - Referat frå oppstartsmøte – føreligg det oppmoding om klårlegging/innmåling av eigedomsgrenser (sjå vedl. F fagkunnig si sjekkliste i Startpakken, nr. 24) - For kommunen: Om uklåre eigedomsgrenser er opplyst om må det kontrollerast om det er rekvirert klårlegging, og om nye grenser er lagt inn i basiskartet. 	Endringar av eigedomsgrenser i samband med omlegging av kommunal veg må	x	

				skje etter opparbeiding	
			- Høgdekurver, legg på høgdetal		x
			- Stadnamn	Vegnamn frå basiskart	x
			- Bygningar		x
			- Vegar		x
			- Bekker		x
			- Stiar		x
			- Gnr/bnr		x
			- Kystkontur		x
2.	Val av kartmålestokk	<ul style="list-style-type: none"> - Reguleringsplan 1:500 - 1:2000 - Områderegulering 1:1000 - 1:5000 - Kommunedelplan 1:5000 - 1:10000 - Kommuneplan 1:20000 - 1:50000 	Sjekk: <ul style="list-style-type: none"> - Val av målestokk 		x
3.	Rutenett		Sjekk: <ul style="list-style-type: none"> - Rutebreidde/ rutehøgde 		x

		<p>Rutenett tilpassast etter kva målestokk plankartet har.</p> <p>Eks:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Detaljregulering for større område- M1:1000, bruk rutebreidde/rutehøgde 200 - Detaljregulering for mindre område- M1:1000, bruk rutebreidde/rutehøgde 100 - Detaljregulering for mindre område- M1:500, bruk rutebreidde/rutehøgde 50 - Koordinattekst tilpassast øvrig tekst på plankartet 	<ul style="list-style-type: none"> - Tekst størrelse koordinatar 		
4.	Tittelfelt	<p>Tittelfelt vert oppdatert fortløpande i planprosessen med datoar og vedtaksnummer.</p> <p>Dato nedst til høgre i tittelfelt skal oppdaterast ved kvar innlevering av revidert plankart FØR 1.gongs handsaming</p>	<p>Sjekk:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nynorsk 		x
			<ul style="list-style-type: none"> - Plannamn (Døme: <i>Detaljregulering for Valevegen bustadområde, 26/129 m.fl.</i>) 		x
			<ul style="list-style-type: none"> - Kommunevåpen 		x
			<ul style="list-style-type: none"> - Arealplan-id (4617_planID) 		x
			<ul style="list-style-type: none"> - Forslagstillar 		x
			<ul style="list-style-type: none"> - Planen er utarbeidd av (firma/logo) 		x
			<ul style="list-style-type: none"> - Dato (konsulent) 		x
			<ul style="list-style-type: none"> - Signatur (konsulent) 		x
5.	Teiknforklaring	<p>Teiknforklaring skal innehalde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Overskrifter med visning til § i PBL. - Føremålsboks med feltnamnforkorting, tilhøyrande tekst og føremålskode i parentes. - Omsynssoneboks med omsynssonenamn (eks. H140), med tilhøyrande tekst. 	<p>Sjekk:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PBL 2008 		x
			<ul style="list-style-type: none"> - § inndeling 		x
			<ul style="list-style-type: none"> - Forkorting i tekstboks (forkorting i samsvar med anbefalingar frå KMD) 	<p>Feltnamn frå gj.pl. er</p>	x

		<ul style="list-style-type: none"> - Linjesymbol og ev. punktsymbol med tilhøyrande tekst. - Informasjon om ev. ikkje juridisk bindande informasjon. - Om planen består av fleire plankart skal det liggje informasjon i teiknforklaring om at det føreligg plankart i fleire nivå. 		vidareført , ikkje samsvar med KMD	
			- Referanse til SOSI-kode		x
			- Linjesymbol		x
			- Punktsymbol	Ikkje aktuelt	
			- Ev. tilleggsinformasjon som referanse til planutsnitt	Ikkje aktuelt	
6.	Kartopplysningar	<p>Opplysningar om basiskartet.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nordpil plasserast fortrinnsvis i «boks» for kartopplysningar men kan leggjast på rutenett i kartdelen om dette er rotert (gjeld i hovudsak samferdselsplanar) 	<p>Sjekk:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kjelde for basiskart (Døme: Stord kommune, FKB N1) - Dato for basiskart - Koordinatsystem (EUREF 89, UTM sone 32) - Høgdegrunnlag (NN2000) - Opplysningar om tilleggsmåling - Ekvidistanse - Kartmålestokk - Opplysning om ark storleik - Målestokklinjal 	Infoland	x
					x
					x
					x
				Ikkje aktuelt	
					x
					x
					x
					x

			- Nordpil		x
7.	Plankart - kartdel	<p>Planen skal vera utarbeid i samsvar med kommunal og Moderniseringsdepartementet sin vegleiar for framstilling av plankart.</p> <p>Oppbygging av vektorisert plan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Planens avgrensing skal fylgja ytterkant føremålsgrenser. - Alle føremålsgrenser skal henga saman. - Innafor planområdet skal heile område vera dekkja av arealføremål. - Grenselinjer som ikkje er brukt i flatedanning skal ikkje førekoma - Grenselinjer skal ha eit knutepunkt der dei kryssar same objekttype - Føremålsgranse mellom to føremål skal berre vera ei linje. Om intensjonen er at føremålsgrenser skal følgje eigedomsgranse skal desse linjene vera identiske. - Dersom to linjer med ulike objektkodar skal liggja dobbelt (for eksempel føremålsgranse og omsynssonegrense), skal den eine linja vera kopi av den andre. - Ingen innsettingspunkt for linjer, punkt, flater eller tekst skal liggja utanfor plangrensa. 	Sjekk:	Ikkje aktuelt	
			- Behov for regulering i andre nivå		
			- Planavgrensing		x
			- Målsetting breidde- veg, fortau m.m.		x
			- Målsett radius veg/kryss		
			- Frisiktsoner		x
			- Målsett frisiktlinje		x
			- Feltnamn med evt. eigarform og nummer (som eigenskap på flata, unngå RpPåskrift)	Gjengitt frå gj.plan	X
			- For H140 frisiktsoner og anna veggrunn treng ikkje løpenummer om det er ei felles føresegn for desse døme		X
			- Sjekk feltnamn i plankart opp mot føresegner		x
- Tomtenummer	Ikkje aktuelt				
- Kote byggjehøgde	Føresegn er (jf. gjeldande plan)				
- Grad av utnytting (som eigenskap på flata)		x			

<ul style="list-style-type: none"> - Bruk forkortingar på feltnamn i samsvar med KMD sitt forslag til feltkoder til arealplaner - Eigenskap «beskrivelse» er påkravd på føremålsflater med kode 1169,1390,1490,1500,1560,1590,1690,1800,1900,2061,2180,2090,2800,2900,3800,3900,4010,4800,5900,6800,6900 	<ul style="list-style-type: none"> - Formålsarealet sin storleik i areal (som eigenskap på flata), evt. storleik areal pr. tomt. 		x
	<ul style="list-style-type: none"> - Avstand byggjegrænse frå vegkant eller senterlinje veg - 15 m frå kommunal veg/ 50m frå Fylkesveg/E39 (avvik må utgreiast) 	Fastsett i gj.plan	x
	<ul style="list-style-type: none"> - Omsynssoner - rett type, rett nr. - (For kulturminne, støy etc.) 		x
	<ul style="list-style-type: none"> - Bestemmelseområde- rett type, rett nr. (#1,#2 osv.) 		x
	<ul style="list-style-type: none"> - Regulerte eigedomsgrenser 	Ikkje aktuelt	
	<ul style="list-style-type: none"> - Eigedomsgrenser som skal opphevast 	Ikkje aktuelt	
	<ul style="list-style-type: none"> - Murar, støyskjerm m.m. 	Ikkje aktuelt	
	<ul style="list-style-type: none"> - Omriss planlagde bygg, bygg som skal rivast, bygg som inngår i planen 		x
	<ul style="list-style-type: none"> - Utsjånad: Linjetjukkuleik, skravur, tekst storleik 		x
	<ul style="list-style-type: none"> - Senterlinje veg - Høgder på veg (alternativ: profilteikning i vedlegg til planomtalen) - Sjekk geometri på veglinjer 		x

8.	SOSI	<p>Plankart på SOSI-format skal føreliggje på til ei kvar tid sist gjeldande SOSI-standard.</p> <p>Karttekniske krav</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alle føremålsgrenser skal henga saman. - Innafor planområdet skal heile område vera dekkja av arealføremål. - Føremålsgrenser kopiert frå veggeometri – erstatt punkt med buer. - Ingen linjer av same objekttype skal liggja dobbelt. - Grenselinjer som ikkje er brukt i flatedanning skal ikkje førekoma - Grenselinjer skal ha eit knutepunkt der dei kryssar same objekttype - Føremålsgrense mellom to føremål skal berre vera ei linje. Føremålsområda skal difor ikkje vera overlappende. - Planens avgrensing skal vera identisk med ytterkant føremålsgrenser. Om plangrensa er «offsett», skal dette gå fram av teiknforklaringa. - Dersom to linjer med ulike objektkodar skal liggja dobbelt (eks. føremålsgrense og omsynssonegrense), skal den eine linja vera kopi av den andre. 	<p>Kjør kontroll av fila i Statens kartverk sitt program SOSI-vis/SOSI-kontroll.</p> <p>Sjekk:</p> <ul style="list-style-type: none"> - at planen ser identisk ut som plankart på papir/pdf. (Bruk pkt. 8 som kontrollverktøy) - at linjer for omsynssoner er samanfallande med føremålslinjer, frisktlinjer m.m. - Sjekk geometri på linjer (formålslinjer langs veg, har desse punkt frå vegprosjekteringsfila må dei ryddast) - Eigenskap «beskrivelse» er påkravd på kode 1169,1390,1490,1500,1560,1590,1690,1800,1900,2061,2180,2090,2800,2900,3800,3900,4010, 4800,5900,6800,6900 - Eigarform, feltnamn, arealstorleik, BYA som RpPåskrift 		<p>x</p> <p>x</p> <p>x</p> <p>x</p> <p>x</p>
----	------	---	---	--	--

		<ul style="list-style-type: none">- Ingen innsetningspunkt for linjer, punkt, flater eller tekst skal liggja utanfor plangrensa.			
--	--	--	--	--	--