

Erklæring om rett i fast eiendom ¹

Innsendar sitt namn (rekvirent): Kvinnherad kommune	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Rådhuset, Rosendalsvegen 10	
Postnummer: Poststad: 5470 Rosendal	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. 964967636	

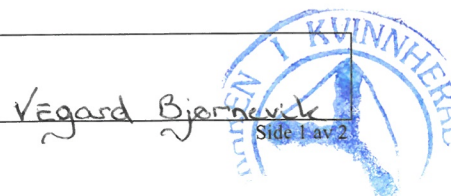
1. Heimelshavar (til eiendomen som retten skal hefte på)	
Namn Kvinnherad kommune	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 964967636

2. Eignedom (der retten skal hefte) ³					
Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
4617	Kvinnherad kommune	174	12		
4617	Kvinnherad kommune	175	12		

3. Rettshavar – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rett for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	4617	Kvinnherad kommune	175	15		
B	Rett for person (personleg servitutt/pengehefte)					
	Namn			Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)		

Dato	Heimelshavar si underskrift ⁵
x 21.10.24	Vegard Bjørnevik

Statens kartverk – rettleiande skjema (Nynorsk) Erklæring om rett i fast eiendom



4. Skildring av kva retten går ut på⁶

Vegrett og rett til parkering.

Eigedom 175/15 får vegrett/tilkomst over eigedom 174/12 og 175/12 frå fylkesvegen og fram til egne grenser.

Sidan eigedom 174/12 og 175/12 er nytta til tumleplass/leikeplass så må all ferdsel til 175/15 skje så varsamt som mogleg, og i størst mogleg grad berre vere til nødvendig tilkomst for personer med handicap eller til nødvendig vedlikehald av bygning. Område som må nyttast til tilkomst er nytta til fleire formål, og kvar eigar eller den som har bruksrett skal, kvar etter same høvetal som gjeld for den bruk han gjer av arealet, halde området i forsvarleg og brukande stand.

Eigedom 175/15 har rett til å opparbeide og nytte del av 175/12 til parkering, sjå vedlegt kartskisse. Alle kostnader med opparbeiding og drift av parkeringsareal skal dekkjast av 175/15.

Vedlegg: Kart/skisse som viser tenande eigedom og retten teikna inn

Ja Nei

5. Andre avtalar (som ikkje skal tinglysast)⁷

6. Underskrifter

Stad og dato

Heimshavar si underskrift⁸

x Rossmoen 2110.24

Vegard Bjørnvik

Vegard Bjørnvik



Notar:

- 1) Dette skjemaet kan brukast for tinglysing av rettar i fast eigedom, som til dømes vegrett, jaktrett, burett, forkjøpsrett og liknande. Kva rettar som kan tinglysast vert regulert av tinglysingslova § 12. Skjemaet må fyllast ut i to eksemplar og sendast til følgjande adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det eine eksemplaret vert arkivert hjå Kartverket, medan det andre eksemplaret vert returnert til innsendar (rekvirent) påført tinglysingsattest.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilbake, og faktura for tinglysingsgebyret.
- 3) Eigedomer der retten ligg.
- 4) Retten vil følgje eigedomer uavhengig av kven som er eller vert eigar av denne, jf. avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskrifta er å sikre at heimshavaren har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Retten må skildrast nøyaktig i tekstleg form, jf. tinglysingslova § 8, jf. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom retten er knytt til ein fysisk del av ein fast eigedom, kan han teiknast inn på kart eller skisse over eigedomer.
- 7) Det er ikkje nødvendig å fylla ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnboksheimel til eigedomer der retten ligg. Dersom det er fleire som har heimel til eigedomer, må alle skriva under, eller det må leggjast ved fullmakt frå den eller dei som ikkje underskriv

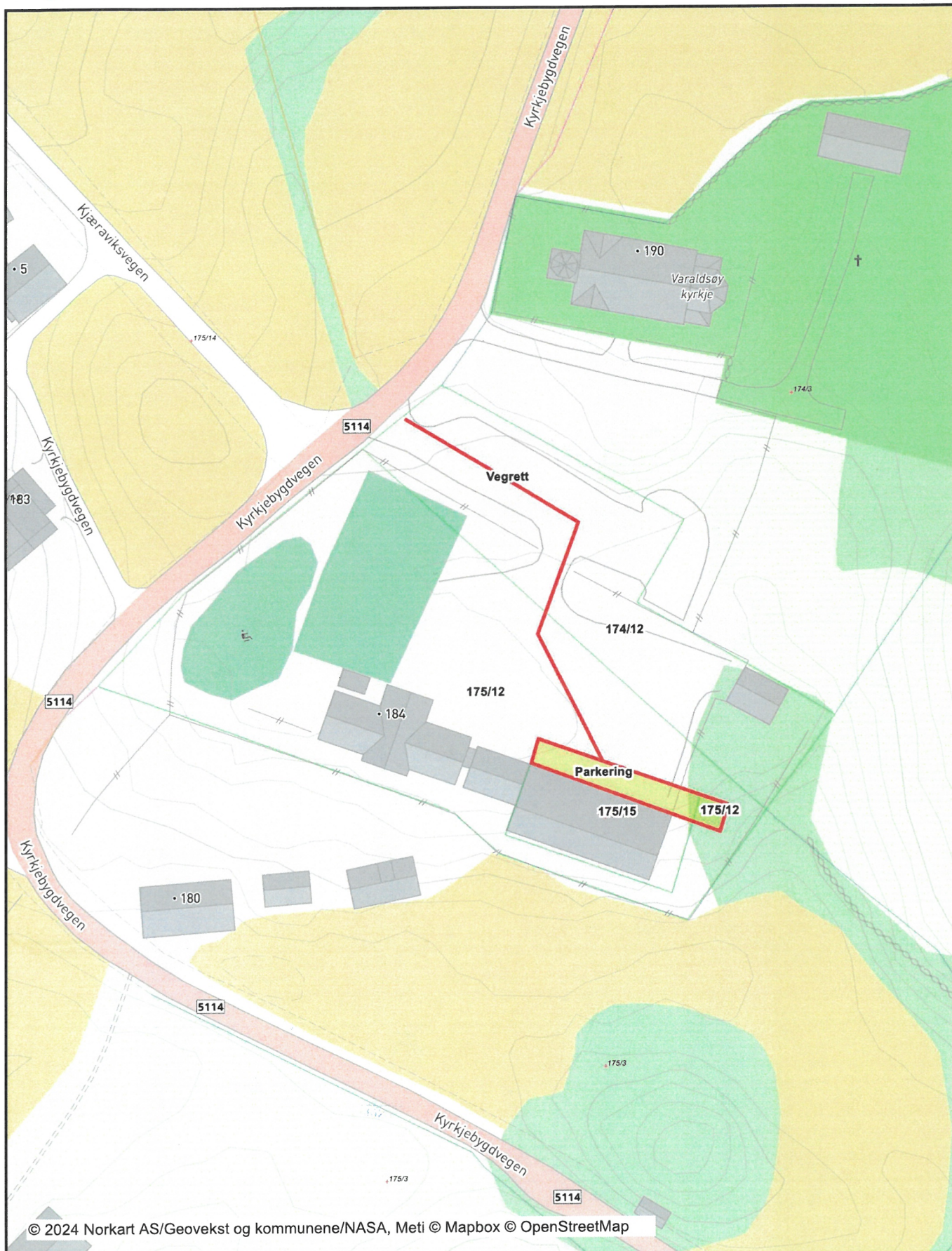


Utskrift fra Norkart AS kartklient

Dato: 16.10.2024

Målestokk: 1:750

Koordinatsystem: UTM 32N



© 2024 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, Meti © Mapbox © OpenStreetMap

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.