

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4617 - KVINNHERAD  
Gardsnummer: 163  
Bruksnummer: 14

Utskriftsdato/klokkeslett: 13.11.2024 kl. 14:40

Produsert av: Mette Hjelmeland

Attestert av: Kvinnherad kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: NAUSTHAUGEN  
Etableringsdato: 16.09.1988  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Kulturminne

Eventuelle opplysningar om kulturminne er henta frå registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <https://www.ra.no/> finn du meir informasjon om kulturminne, og kvar ein skal vende seg for å få fleire opplysningar om registrerte kulturminne.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
149166	Havneområde	Uavklart	Arkeologisk lokalitet

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 163 / 14	24 040,6 m2	Ukjend grenseforløp

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		300466	ØYERHAMN ROALD		MUNDHEIMSVEGEN 523 5632 OMASTRAND	1 / 1
Festar		964118191	MOWI ASA		Postboks 4102 Sandviken 5835 BERGEN	1 / 1

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6672932	332632		21 910,1 m2	Hjelpelinje vasskant, Hjelpelinje vegkant
2	Teig	Nei	6672934	332885		2 130,5 m2	Hjelpelinje vasskant, Hjelpelinje vegkant

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Samanslåing av matrikkeleiningar Samanslåing	06.11.2024 Sak: 2022/4578	Tinglyst		06.11.2024	1224som 22.08.2023
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4617 - 163/15		-4 440,9
		Mottakar	4617 - 163/14		4 440,9
Arealoverføring Oppmålingsforretning/arealoverføring	09.09.2022 Sak: 2022/4578  Jnr: 2022/102	Tinglyst		22.08.2023	1224som 05.10.2022
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4617 - 163/1		-9 837,6
		Mottakar	4617 - 163/14		9 837,7
		Berørt	4617 - 163/4		0
		Berørt	4617 - 163/15		0
		Berørt	4617 - 172/65		0
<b>Landmålarnummer</b>	<b>Namn</b>				
000143	Mette Hjelmeland				
Arealoverføring Oppmålingsforretning/arealoverføring	09.09.2022 Sak: 2022/4578  Jnr: 2022/101	Tinglyst		22.08.2023	1224som 05.10.2022
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4617 - 163/4		-2 268,7
		Mottakar	4617 - 163/14		2 268,6
		Berørt	4617 - 163/1		0
<b>Landmålarnummer</b>	<b>Namn</b>				
000143	Mette Hjelmeland				
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
		Omnummerert til:	4617 - 163/14		
		Omnummerert frå:	1224 - 163/14		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådelling Kart- og delingsforretning	16.09.1988				AT
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1224 - 163/1		-7 530
		Mottakar	1224 - 163/14		7 530

### Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Endre forretningsdata	09.09.2022				1224som 22.08.2023
Feilretting	Sak: 2022/4578	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
Feilføring		Berørt	4617 - 163/1		0
	Jnr: 2022/101	Berørt	4617 - 163/4		0
		Berørt	4617 - 163/14		0
		Berørt	4617 - 163/15		0
		Berørt	4617 - 172/65		0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	09.09.2022				1224som 21.09.2022
Annan forretningstype	Sak: 2022/4578	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4617 - 163/1		0
	Jnr: 2022/101	Berørt	4617 - 163/4		0
		Berørt	4617 - 163/14		0
		Berørt	4617 - 172/65		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Annan forretningstype	09.09.2022 Sak: 2022/4578  Jnr: 2022/101				1224som 20.09.2022
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4617 - 163/1		0
		Berørt	4617 - 163/4		0
		Berørt	4617 - 163/14		0
		Berørt	4617 - 163/15		0
		Berørt	4617 - 172/65		0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Annan forretningstype	09.09.2022 Sak: 2022/4578  Jnr: 2022/101				1224som 20.09.2022
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4617 - 163/1		0
		Berørt	4617 - 163/4		0
		Berørt	4617 - 163/14		0

## Adresser

Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Øyarhamnsvegen	1266	18		Grunnkrins: 0201 Øyarhamn Røystekrins: 1 Hatlestrand Kyrkjesokn: 07050507 Varaldsøy Postnr.område: 5636 VARALDSØY Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6672938	332649		

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

<b>Byggningsnr:</b> 9 661 387	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:	25.10.1988
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	350	Vassforsyning:	Privat innlagt	Igangsetjingsløyve:	02.01.1989
Nord: 6672938 Aust: 332645	Bruksareal totalt:	350	Avløp:	Privat kloakk	Teke(n) i bruk:	02.03.1989
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype: Kontor- og adm.bygning rådhus	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Industri	Bruttoareal totalt:	0				
Byggningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikjelder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming: Elektrisk						

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	157	157	0	0	0	0	0
H01	0	0	193	193	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		MOWI A/S		

<b>Byggningsnr:</b> 9 670 483	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	15.01.1986
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	103	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	15.05.1986
Nord: 6672994 Aust: 332617	Bruksareal totalt:	103	Avløp:		Teke(n) i bruk:	01.02.1989
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype: Annan industribygning	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Industri	Bruttoareal totalt:	0				
Byggningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikjelder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming: Elektrisk						

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	103	103	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

## Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		MOWI A/S		
<b>Bygningsnr:</b>	18 213 214		Utbygd areal: 0	Tal bustader: 0
<b>Løpenr:</b>			Bruksareal bustad: 0	Tal etasjar: 1
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6672940 Aust: 332690		Bruksareal anna: 38	Vassforsyning: Privat ikkje innlagt
Bygningsendringskode:			Bruksareal totalt: 38	Avløp: Har heis: Nei
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bustad		Bruttoareal bustad: 0	Mellombels bruksløyve: 28.02.1995
Næringsgruppe:	Anna som ikkje er næring		Bruttoareal anna: 0	Igangsetjingsløyve: 03.02.1996
Bygningsstatus:	Teke(n) i bruk		Bruttoareal totalt: 0	Teke(n) i bruk: 25.04.1996
Energikjelder:			Alternativt areal: 0	Ferdigattest: Mellombels bruksløyve: 25.04.1996
Oppvarming:			Alternativt areal 2: 0	Ferdigattest:

## Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	38	38	0	0	0	0	0

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

## Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		MOWI A/S		
<b>Bygningsnr:</b>	174 468 699		Utbygd areal: 0	Tal bustader: 0
<b>Løpenr:</b>			Bruksareal bustad: 0	Tal etasjar: 0
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6673029 Aust: 332631		Bruksareal anna: 0	Vassforsyning: Avløp: Har heis: Nei
Bygningsendringskode:			Bruksareal totalt: 0	Mellombels bruksløyve: 24.02.2023
Bygningstype:	Lagerhall		Bruttoareal bustad: 0	Ferdigattest: Bygning godkjend for riving/brenning: 24.02.2023
Næringsgruppe:			Bruttoareal anna: 0	
Bygningsstatus:	Bygning godkjend for riving/brenning		Bruttoareal totalt: 0	
Energikjelder:			Alternativt areal: 0	
Oppvarming:			Alternativt areal 2: 0	

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

<b>Bygningsnr:</b>	174 468 702	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>		
<b>Løpenr:</b>		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6673026 Aust: 332611	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:		
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:		
Bygningstype:	Anna kulturhus	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:		
Næringsgruppe:		Bruttoareal anna:				Ferdigattest:		
Bygningsstatus:	Bygning godkjend for riving/brenning	Bruttoareal totalt:	0			Bygning godkjend for riving/brenning: 24.02.2023		
Energikjelder:		Alternativt areal:	0					
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0					

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

### SEFRAK-minne

«SEFRAK er ei forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Sekretariatet hadde ansvaret for ei landsomfattande registrering av eldre bygningar. Det vart gjort eit omfattande feltarbeid i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunane. På <https://www.ra.no/> finn du meir informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnenemning
1224 41 12	SAG, ØYERHAVN, VARALDSØY

<b>Bygningsnr:</b>	174 468 834	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>		
<b>Løpenr:</b>		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6672998 Aust: 332595	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:		
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:		
Bygningstype:	Annan industribygning	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:		
Næringsgruppe:		Bruttoareal anna:				Ferdigattest:		
Bygningsstatus:	Teke(n) i bruk	Bruttoareal totalt:	0					
Energikjelder:		Alternativt areal:	0					
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0					

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

**Bygningsnr:** 174 468 842  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6672966 Aust: 332632  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Annan industribygning  
 Næringsgruppe:  
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0  
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 0  
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:  
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal anna:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

Datoar  
 Rammeløyve:  
 Igangsetjingsløyve:  
 Teke(n) i bruk:  
 Mellombels bruksløyve:  
 Ferdigattest:

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

**Bygningsnr:** 174 468 850  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6673033 Aust: 332659  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Annan industribygning  
 Næringsgruppe:  
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0  
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 0  
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:  
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal anna:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

Datoar  
 Rammeløyve:  
 Igangsetjingsløyve:  
 Teke(n) i bruk:  
 Mellombels bruksløyve:  
 Ferdigattest:

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

**Bygningsnr:** 174 468 907  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6672964 Aust: 332710  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Einebustad  
 Næringsgruppe: Bustad  
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 1  
 Bruksareal bustad: 185 Tal etasjar: 2  
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:  
 Bruksareal totalt: 185 Avløp:  
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal anna:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

Datoar  
 Rammeløyve:  
 Igangsetjingsløyve:  
 Teke(n) i bruk:  
 Mellombels bruksløyve:  
 Ferdigattest:

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	95	0	95	0	0	0	0	0
U01	0	90	0	90	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1266 Øyarhamnsvegen 24	H0101	Bustad	185	0	Kjøken	0	0	163/14

**Bygningsnr:** 174 468 915  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6672979 Aust: 332770  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Lagerhall  
 Næringsgruppe:  
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0  
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 0  
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:  
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal anna:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

Datoar  
 Rammeløyve:  
 Igangsetjingsløyve:  
 Teke(n) i bruk:  
 Mellombels bruksløyve:  
 Ferdigattest:

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

**Bygningsnr:** 300 687 038  
**Løpenr:**  
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6672986 Aust: 332646  
Bygningsendringskode:  
Bygningstype: Driftsb. fiske/fangst/oppdr  
Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske  
Bygningsstatus: Ferdigattest  
Energikjelder:  
Oppvarming:

Utbygd areal: 969 Tal bustader: 0  
Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 1  
Bruksareal anna: 945 Vassforsyning:  
Bruksareal totalt: 945 Avløp:  
Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
Bruttoareal anna: 969  
Bruttoareal totalt: 969  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0

Datoar  
Rammeløyve:  
Igangsetjingsløyve: 08.06.2018  
Teke(n) i bruk: 31.12.2018  
Mellombels bruksløyve:  
Ferdigattest: 16.12.2019

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	945	945	0	969	969	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	959352887	MOWI NORWAY AS		Postboks 4102 Sandviken 5835 BERGEN

**Bygningsnr:** 301 173 575  
**Løpenr:**  
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6672925 Aust: 332885  
Bygningsendringskode:  
Bygningstype: Naust båthus sjøbu  
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring  
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve  
Energikjelder:  
Oppvarming:

Utbygd areal: 52 Tal bustader: 0  
Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 1  
Bruksareal anna: 52 Vassforsyning:  
Bruksareal totalt: 52 Avløp:  
Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
Bruttoareal anna: 0  
Bruttoareal totalt: 0  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0

Datoar  
Rammeløyve: 24.02.2023  
Igangsetjingsløyve: 05.01.2024  
Teke(n) i bruk:  
Mellombels bruksløyve:  
Ferdigattest:

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	52	52	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	964118191	MOWI ASA		Postboks 4102 Sandviken 5835 BERGEN

### SEFRAK-minne

«SEFRAK er ei forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Sekretariatet hadde ansvaret for ei landsomfattande registrering av eldre bygningar. Det vart gjort eit omfattande feltarbeid i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunane. På <https://www.ra.no/> finn du meir informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnenemning
1224 41 18	NAUST, ØYERHAVN, VARALDSØY

<b>Bygningsnr:</b>	301 179 168	Utbygd areal:	30	Tal bustader:	0	Datoar	
<b>Løpenr:</b>		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	24.02.2023
<b>Repr.punkt:</b>	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6672934 Aust: 332882	Bruksareal anna:	28	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	05.01.2024
<b>Bygningsendringskode:</b>		Bruksareal totalt:	28	Avløp:		Teke(n) i bruk:	
<b>Bygningstype:</b>	Naust båthus sjøbu	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
<b>Næringsgruppe:</b>	Anna som ikkje er næring	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:	
<b>Bygningsstatus:</b>	Igangsetjingsløyve	Bruttoareal totalt:	0				
<b>Energikjelder:</b>		Alternativt areal:	0				
<b>Oppvarming:</b>		Alternativt areal 2:	0				

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	28	28	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	964118191	MOWI ASA		Postboks 4102 Sandviken 5835 BERGEN

### SEFRAK-minne

«SEFRAK er ei forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Sekretariatet hadde ansvaret for ei landsomfattande registrering av eldre bygningar. Det vart gjort eit omfattande feltarbeid i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunane. På <https://www.ra.no/> finn du meir informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnenemning
1224 41 14	NAUST, ØYERHAVN, VARALDSØY

## Utgådde bygg som er registrerte på matrikkeleininga

<b>Bygningsnr:</b> 18 216 574	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	28.08.1996
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	300	Vassforsyning:	Privat innlagt	Igangsetjingsløyve:	28.11.1996
Nord: 6672989 Aust: 332627	Bruksareal totalt:	300	Avløp:		Teke(n) i bruk:	28.08.1997
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype: Driftsb. fiske/fangst/oppdr	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske	Bruttoareal totalt:	0			Bygning godkjend for riving/brenning:	06.04.2017
Bygningsstatus: Bygning riven/brend	Alternativt areal:	0			Bygning riven/brend:	01.03.2018
Energikjelder: Annan energikjelde	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming: Annan oppvarming						

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	300	300	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		HYDRO SEAFOOD MOWI A/S		

<b>Bygningsnr:</b> 18 221 594	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	30.07.1998
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	452	Vassforsyning:	Tilkn. privat vassverk	Igangsetjingsløyve:	
Nord: 6672964 Aust: 332863	Bruksareal totalt:	452	Avløp:		Teke(n) i bruk:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype: Lagerhall	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske	Bruttoareal totalt:	0			Bygningsnummer utgått:	
Bygningsstatus: Bygningsnummer utgått	Alternativt areal:	0				
Energikjelder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Olje/parafin/fl.brensel						
Oppvarming: Elektrisk						
Annan oppvarming						

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	452	452	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseingsnummer	Brukseingstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		HYDRO SEAFOOD PRODUKSJON A		5636 VARALDSØY

<b>Bygningsnr:</b>	174 468 869	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>		
<b>Løpenr:</b>		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6672959 Aust: 332651	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:		
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:		
Bygningstype:	Annan landbruksbygning	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:		
Næringsgruppe:		Bruttoareal anna:				Ferdigattest:		
Bygningsstatus:	Bygning riven/brend	Bruttoareal totalt:	0			Bygning riven/brend: 23.01.2013		
Energikjelder:		Alternativt areal:	0					
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0					

### Brukseingar

Adresse	Brukseingsnummer	Brukseingstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

### SEFRAK-minne

«SEFRAK er ei forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Sekretariatet hadde ansvaret for ei landsomfattande registrering av eldre bygningar. Det vart gjort eit omfattande feltarbeid i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunane. På <https://www.ra.no/> finn du meir informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnenemning
1224 41 16	STABBUR, ØYERHAVN, VARALDSØY

<b>Bygningsnr:</b>	174 468 885	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>		
<b>Løpenr:</b>		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6672989 Aust: 332692	Bruksareal anna:	52	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:		
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	52	Avløp:		Teke(n) i bruk:		
Bygningstype:	Naust båthus sjøbu	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:		
Næringsgruppe:	Anna som ikkje er næring	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:		
Bygningsstatus:	Bygning flytt	Bruttoareal totalt:	0			Bygning flytt: 01.03.2023		
Energikjelder:		Alternativt areal:	0					
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0					

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	52	52	0	0	0	0	0

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

## SEFRAK-minne

«SEFRAK er ei forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Sekretariatet hadde ansvaret for ei landsomfattande registrering av eldre bygningar. Det vart gjort eit omfattande feltarbeid i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunane. På <https://www.ra.no/> finn du meir informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnenemning
1224 41 18	NAUST, ØYERHAVN, VARALDSØY

<b>Bygningsnr:</b>	174 468 893	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>	
<b>Løpenr:</b>		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6673004 Aust: 332673	Bruksareal anna:	28	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	28	Avløp:		Teke(n) i bruk:	01.01.1950
Bygningstype:	Naust båthus sjøbu	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Næringsgruppe:	Anna som ikkje er næring	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:	
Bygningsstatus:	Bygning flytt	Bruttoareal totalt:	0			Bygning flytt:	15.03.2023
Energikjelder:		Alternativt areal:	0				
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0				

## Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	28	28	0	0	0	0	0

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/14

## SEFRAK-minne

«SEFRAK er ei forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Sekretariatet hadde ansvaret for ei landsomfattande registrering av eldre bygningar. Det vart gjort eit omfattande feltarbeid i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunane. På <https://www.ra.no/> finn du meir informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnenemning
1224 41 14	NAUST, ØYERHAVN, VARALDSØY

## Utgådde bygg som ikkje er registrerte på matrikkeleininga, men var plasserte på matrikkeleininga sitt areal

<b>Bygningsnr:</b> 18 213 206	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	1	<u>Datoar</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	277	Tal etasjar:	3	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Privat innlagt	Igangsetjingsløyve:
Nord: 6672966 Aust: 332656	Bruksareal totalt:	277	Avløp:	Ingen kloakk	Teke(n) i bruk: 25.04.1930
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Våningshus	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0			Bygning godkjend for riving/brenning: 22.02.2018
Bygningsstatus: Bygning riven/brend	Alternativt areal:	0			Bygning riven/brend: 09.05.2018
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	68	0	68	0	0	0	0	0
H01	1	121	0	121	0	0	0	0	0
K01	0	88	0	88	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
	H0101	Bustad	189	6	Kjøken	1	1	163/1

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		HYDRO SEAFOOD-MOWI		

<b>Bygningsnr:</b> 174 468 877	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6672970 Aust: 332661	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Kontor- og adm.bygning rådhus	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			Bygning riven/brend: 10.12.2009
Bygningsstatus: Bygning riven/brend	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	163/1

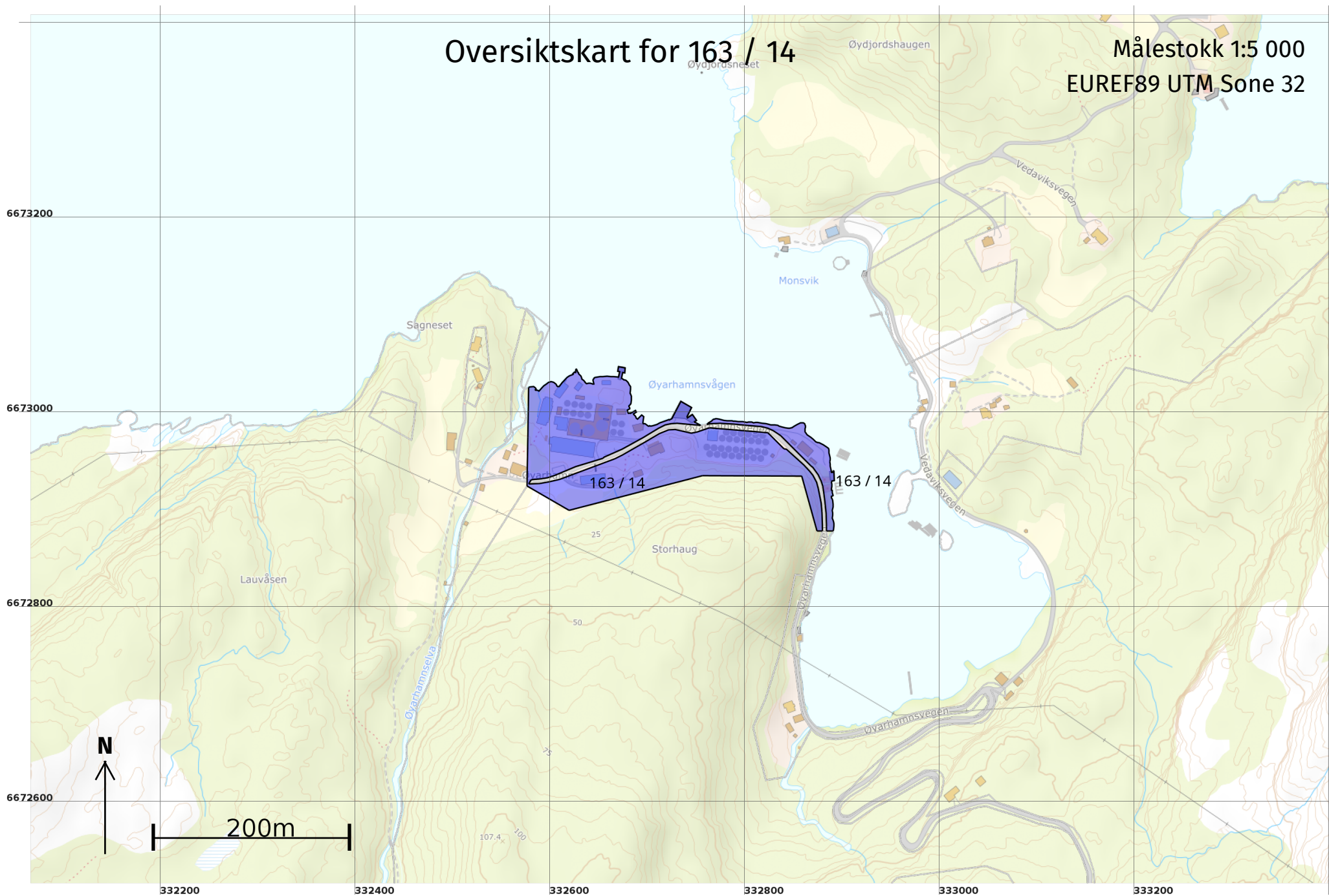
## SEFRAK-minne

«SEFRAK er ei forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Sekretariatet hadde ansvaret for ei landsomfattande registrering av eldre bygningar. Det vart gjort eit omfattande feltarbeid i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunane. På <https://www.ra.no/> finn du meir informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnenemning
1224 41 15	VÅNINGSHUS, ØYERHAVN, VARALDSØY

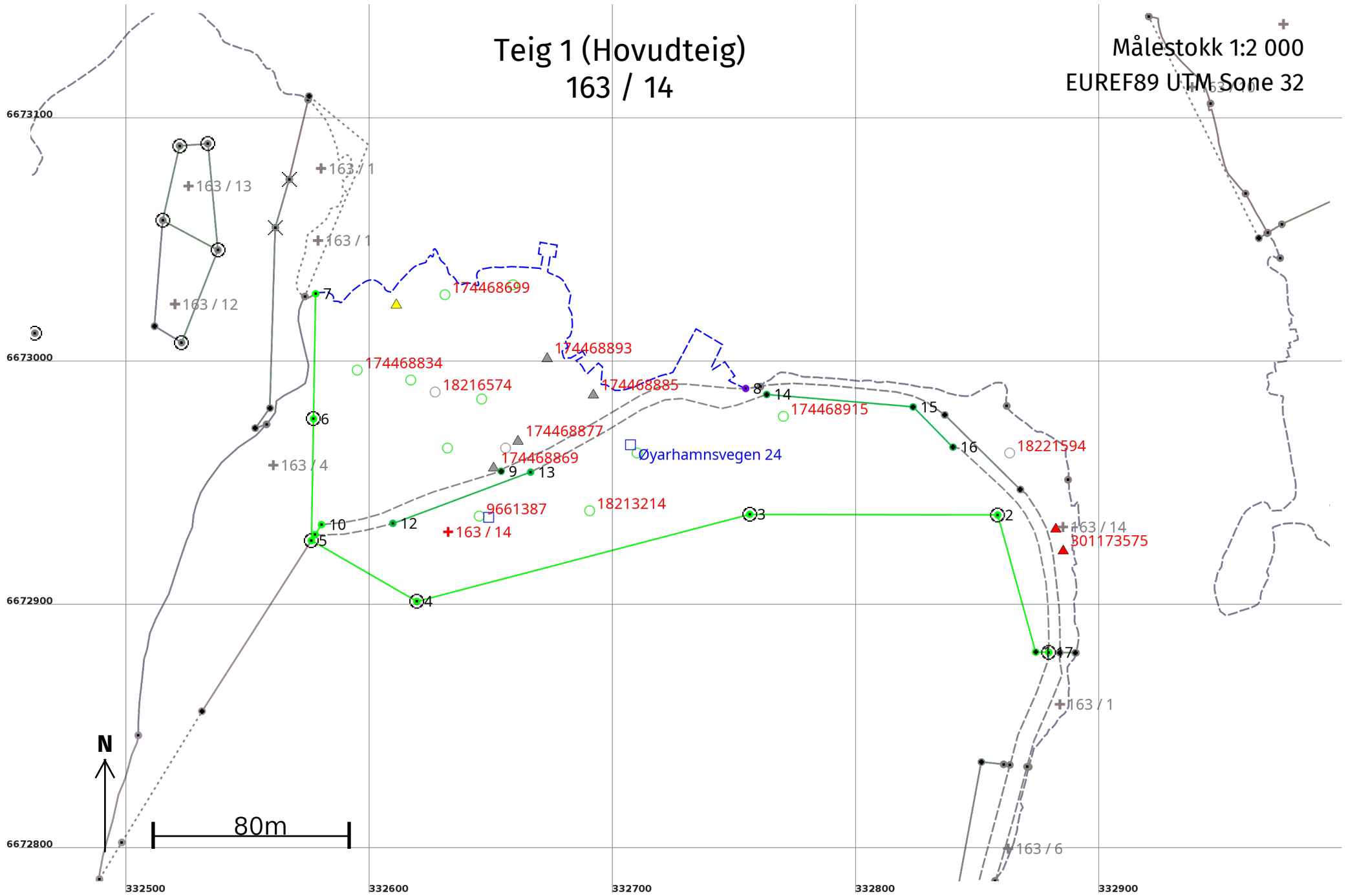
# Oversiktskart for 163 / 14

Målestokk 1:5 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovudteig) 163 / 14

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinatar

**Areal:** 21 910,1

**Arealmerknad:** Hjelpelinje vasskant, Hjelpelinje vegkant

**Representasjonspunkt:**

**Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6672932

**Aust:** 332632

### Grensepunkt / Grenselinje

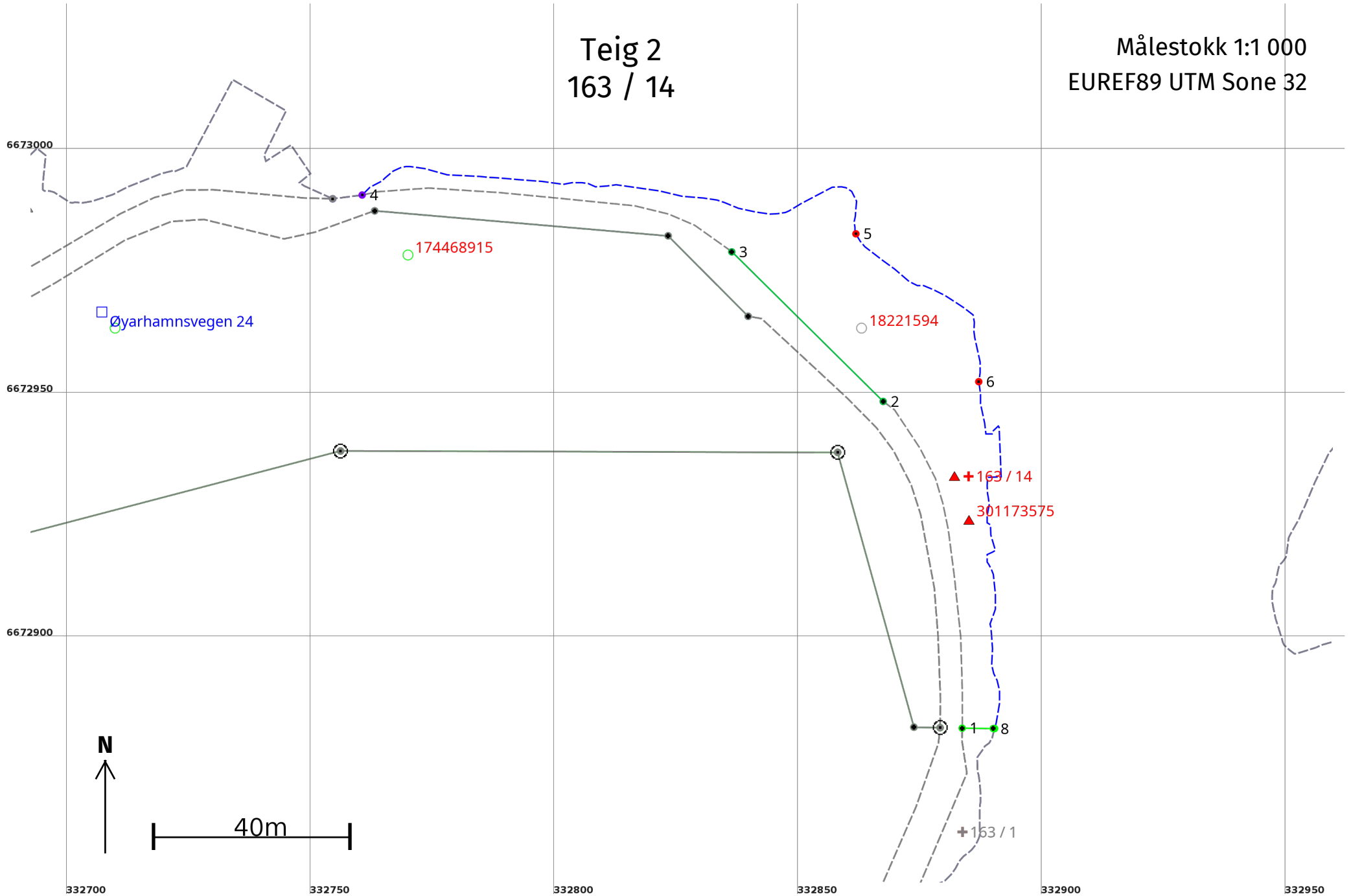
### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6672882,21	332873,71	58,44	Umerkt	18 Teke frå plan	10	
2	6672938,52	332858,08	101,89	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6672938,80	332756,19	141,34	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6672903,02	332619,45	50,02	Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6672928,00	332576,12	50,03	Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	1	
6	6672978,03	332577,01	51,33	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6673029,35	332577,92	338,98	Geometrisk hjelpепunkt Hjelpelinje vasskant	69 Utrekna	10 Ingen nøyaktighet	
8	6672990,47	332754,58	109,55	Geometrisk hjelpепunkt Hjelpelinje vegkant	69 Utrekna	100	
9	6672956,49	332654,10	77,36	Umerkt Hjelpelinje vegkant	10 Terrengmålt	14	
10	6672934,57	332580,29	4,87	Geometrisk hjelpепunkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6672930,46	332577,67	32,46	Geometrisk hjelpепunkt Hjelpelinje vegkant	69 Utrekna	10	
12	6672935,09	332609,62	60,35	Ukjent	10 Terrengmålt	14	
13	6672956,12	332666,19	105,96	Ukjent Hjelpelinje vegkant	10 Terrengmålt	14	

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6672988,01	332763,19	60,37	Umerkt	10 Terrengmålt	14	
15	6672982,89	332823,34	23,25	Umerkt	10 Terrengmålt	14	
16	6672966,40	332839,73	99,37	Hjelpelinje vegkant	10 Terrengmålt	14	
17	6672882,11	332879,08	5,37	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	500	1

Teig 2  
163 / 14

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinatar

**Areal:** 2 130,5

**Arealmerknad:** Hjelpelinje vasskant, Hjelpelinje vegkant

**Representasjonspunkt:**

**Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6672934

**Aust:** 332885

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6672882,01	332883,60	70,93	Umerkt Hjelpelinje vegkant	69 Utrekna	10 500	
2	6672948,96	332867,41	43,61	Umerkt	10 Terrengmålt	14	
3	6672979,60	332836,38	78,45	Umerkt Hjelpelinje vegkant	10 Terrengmålt	14 500	
4	6672991,25	332760,62	114,02	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vasskant	69 Utrekna	100 Ingen nøyaktighet	
5	6672983,30	332861,82	43,61	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vasskant	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	
6	6672953,00	332887,00	81,61	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vasskant	24 Digitalt stereoinstrument	Ingen nøyaktighet Ingen nøyaktighet	
7	6672881,93	332890,25	0,28	Geometrisk hjelpepunkt	69 Utrekna	10	
8	6672881,94	332889,97	6,37	Umerkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	