



Kommune: 4617 - KVINNHERAD  
Gardsnummer: 195  
Bruksnummer: 10

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.11.2024 kl. 09:19

Produsert av: Mette Hjelmeland

Dette dokumentet viser resultatet av Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining ført 27.11.2024.

### **Orientering om relevant utdrag av matrikkelen**

Eit relevant utdrag av matrikkelen viser deler av opplysningane som registrert om matrikkeleiningane (eigedommane). Utdraget viser kva slags endringar som er gjort i matrikkelen knytt til ei forretning, som t.d. kva for grenser som vart behandla. Relevant utdrag av matrikkelen er heimla i Forskrift om eiendomsregistrering av 26. juni 2009 § 9.

Du kan kontakte kommunen for å få komplett matrikelbrev, dersom du vil sjå alle opplysningar som er registrert om matrikkeleininga.

### **Om heilskap og nøyaktigheit i relevant utdrag av matrikelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/utdragmatrikel](http://www.kartverket.no/utdragmatrikel)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: NISSEBAKKEN  
Etableringsdato: 10.10.1941  
Skyld: 0,18  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Kulturminne

Eventuelle opplysningar om kulturminne er henta frå registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <https://www.ra.no/> finn du meir informasjon om kulturminne, og kvar ein skal vende seg for å få fleire opplysningar om registrerte kulturminne.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
95930	Gravminne	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 195 / 10	15 356,7 m2	Ukjend grenseforløp

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		300744	TOFTE KJELL HARALD		ØVRE TOFTE 10 5454 SÆBØVIK	1 / 1

## Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annan referanse				
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	26.11.2024				1224som 27.11.2024
Oppmålingsforretning	2024/3047	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4617 - 195/4		0
		Berørt	4617 - 195/10		0
		Berørt	4617 - 195/24		0

Landmålarnummer	Namn
000143	Mette Hjelmeland

# Oversiktskart

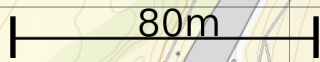
Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6633500

6633400

6633300

6633200



316600

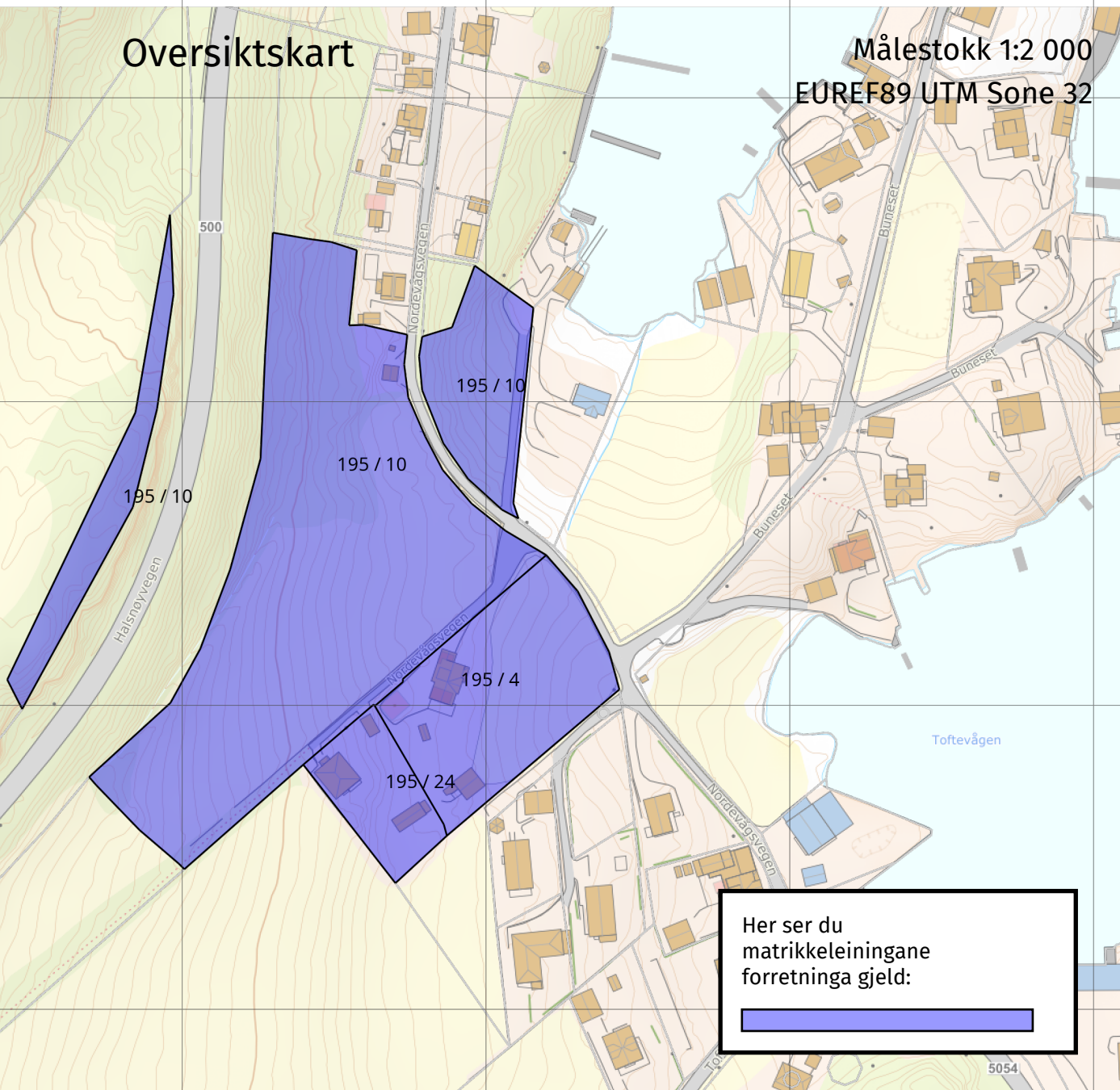
316700

316800

316900

317000

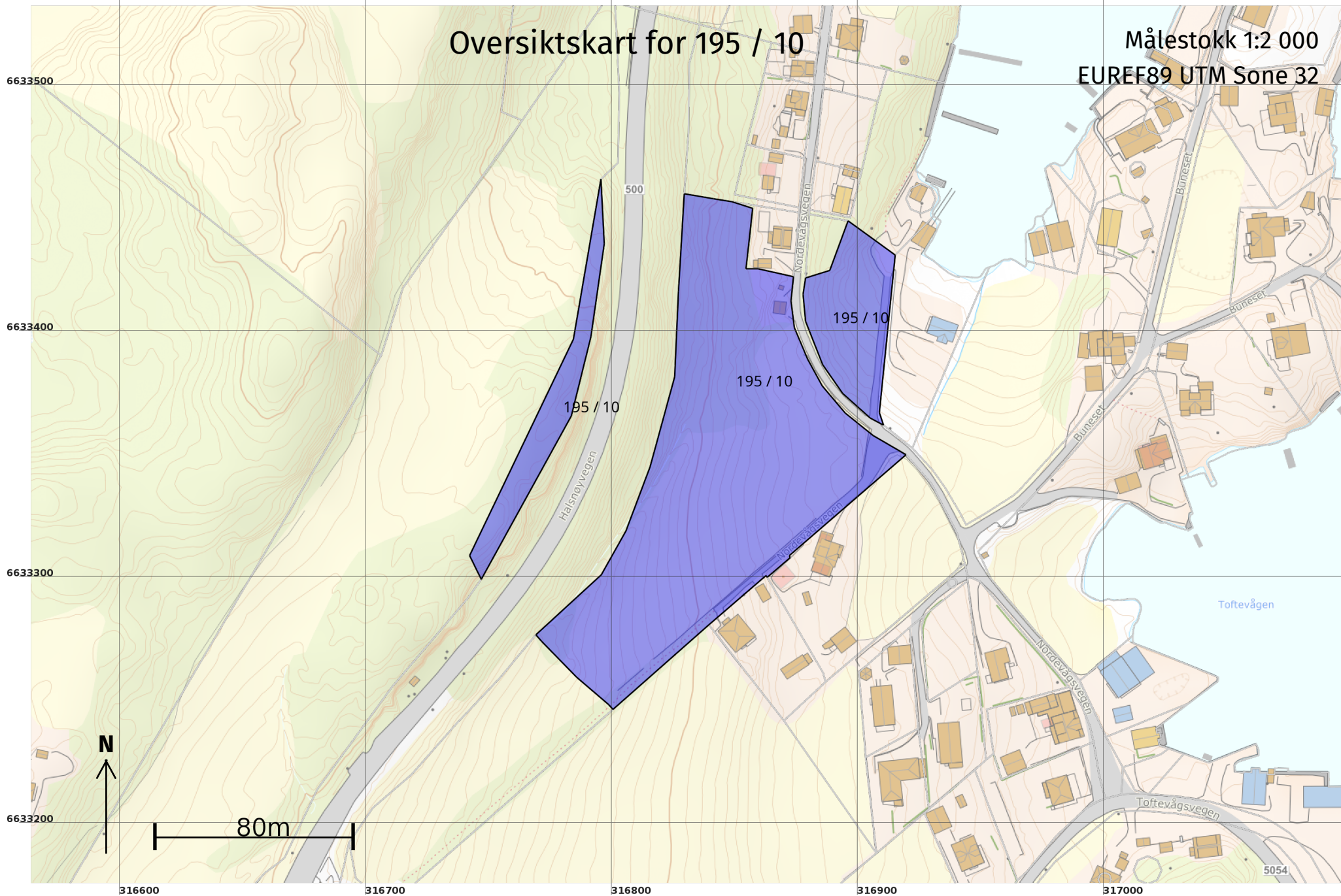
5054



Her ser du matrikkeleiningane forretinga gjeld:

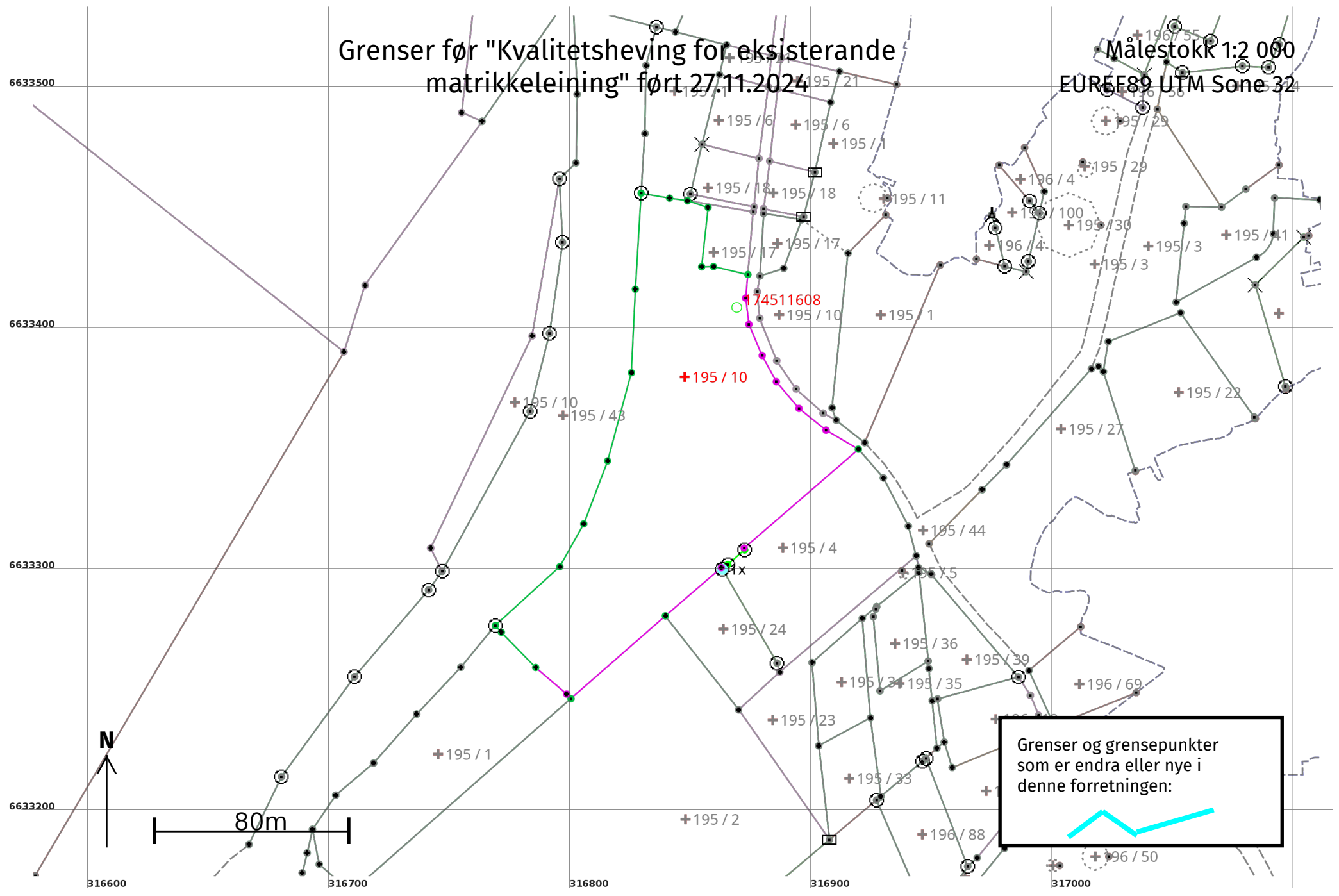
# Oversiktskart for 195 / 10

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Grenser for "Kvalitetsheving for eksisterende matrikkeleining" ført 27.11.2024

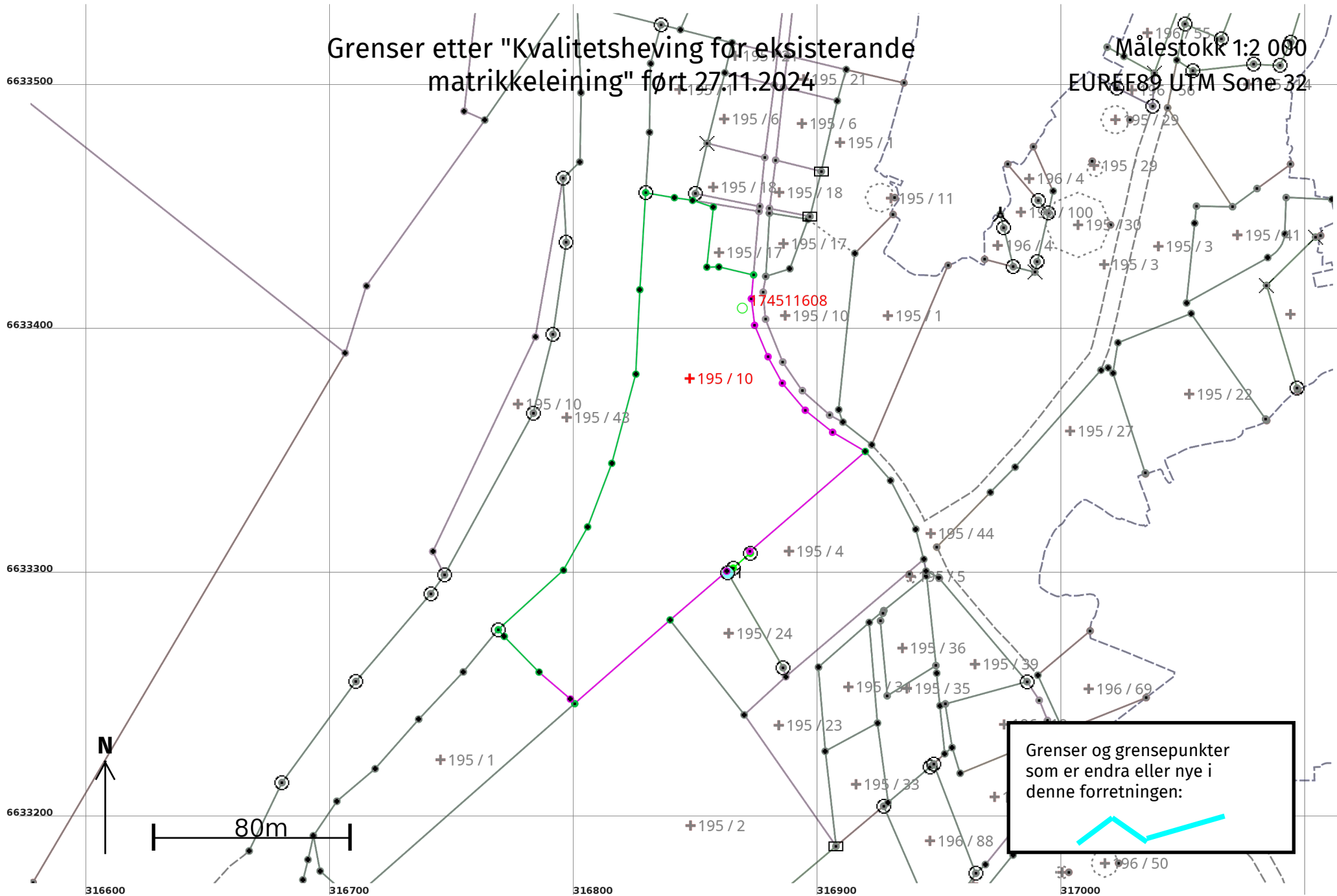
Målestokk 1:2 000  
EUR5E89 UTM Sone 32



Grenser og grensepunkter som er endra eller nye i denne forretningen:

# Grenser etter "Kvalitetsheving for eksisterende matrikkeleining" ført 27.11.2024

Målestokk 1:2 000  
EUR5E89 UTM Sone 32



## Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining 27.11.2024

### Før forretninga:

**Areal:** 12 069,8

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:**

**Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6633381

**Aust:** 316848

### Etter forretninga:

**Areal:** 12 069,8

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:**

**Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6633381

**Aust:** 316848

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Status	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1x	Endra - Før	6633301,46	316863,12	0,80	Offentleg godkjent grensemerke	69 Utrekna 4617 - 195 / 4 og 4617 - 195 / 24	10	
1	Endra - Etter	6633301,46	316863,12	0,80	Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 4617 - 195 / 4 og 4617 - 195 / 24	10	