

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



14.11.2024 13:51:09 AR643255094

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Holmedalsvegen 270, 5453 Utåker		
<b>Kommune:</b>	KVINNHERAD		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
246	2	0	0
<b>Eier:</b>	Leif Bruntveit		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - utvendig - Påbygg
<b>Tiltaksformål:</b>	Fritidsbolig

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det søkes om oppføring av takopplett på eksisterende våningshus i fasade mot sør.  
Det søkes om dispensasjon, se vedlegg

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

**Beskrivelse:**

se eget vedlegg

**Begrunnelse:**

se eget vedlegg

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Arealdel av kommuneplan
<b>Navn på plan:</b>	Kommuneplan for Kvinnherad 2018 - Arealdelen/Planident: 1224 20140002

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** AS Ryfylke Trelast, Tone Ø. Marvik  
**E-post:** byggesak@ryftre.no  
**Telefon:** 51741100 / 98864203

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** AS Ryfylke Trelast  
**Organisasjonsnummer:** 915536999  
**Telefon:** 51741100 / 98864203  
**E-post:** byggesak@ryftre.no  
**Postadresse:** Alsvikvegen 33, 4121 TAU

## Nabovarselet er signert av

TONE ØSTMOLØKKEN MARVIK på vegne av AS RYFYLKE TRELAST

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonskart\_246-2.pdf

Tegninger-Fasade-Takoplett\_246-2.pdf

Tegninger-Plan-Snitt-Takoplett\_246-2.pdf

Søknad om dispensasjon\_246-2.pdf