



Journalføring/stempel:

Y Kvinnherad kommune

07 MAI 2012

Saksnr. 12/1364 U.off.:

Saksbeh. TWA | Kopi:

Kvinnherad kommune

Rosendalsvegen 10
5470 Rosendalwww.kvinnherad.kommune.no I) Søknad om deling av eigedom. Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining. Pbl § 20-1m og §26-1. II) Krav om matrikulering av einig(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskr. §§ 43-48 III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning Matrikellova § 33

Søknaden/rekvisisjonen gjeld:

Eigedom	Gnr.196	Bnr.5	Festenr.	Seksjonsnr.			
Bruksnavn/adresse: Tofte 5454 Sæbøvik							
I) Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl § 20-1m, §26-1. og matrikulering etter MI § 5.	Sakstype, pbl § 20-1m, oppretting av <input checked="" type="checkbox"/> Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> Ny anleggseigedom <input type="checkbox"/> Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> Ny festegrund over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring		Deling i medhald til jf. Pbl §26-1 <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:.....	Søknad om dispensasjon jf. pbl § 19-1: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk)			
II) Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.	<input type="checkbox"/> Sammenslåing (matrikkelforskr. § 43) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (matrikkelforskr. § 44) <input type="checkbox"/> Føring av samla fast eiendom (matrikkelforskr. § 45 (2)) <input type="checkbox"/> Registrering av (ekisterande)uregistrert jordsameige (matrikkelforskr. § 32,ML §§34, 6(særlige grunnar) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31 ML §§34, 6(særlige grunnar) <input type="checkbox"/> Anna (gje heimel):						
III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI § 33.	Oppmålingsforretning for matrikkeleing(ar) i medhald til løyve (delingsvedtak) etter Pbl 93h: <input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Arealoverføring Må svarast på: <table border="1"><tr><td>A) <input checked="" type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring uten ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event vinterforskrift, matrikel forskriften § 18.3) Føretrekt mnd el dato for forretninga:</td><td>B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvirenten sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.) Føretrekt mnd el dato for forretninga:</td><td>C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlige grunner å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga. (matrikkelforskrifta § 25). Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år.</td></tr></table> <p>For alt C); oppgje særlige grunnar (eventuelt i eige vedlegg):</p>				A) <input checked="" type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring uten ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event vinterforskrift, matrikel forskriften § 18.3) Føretrekt mnd el dato for forretninga:	B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvirenten sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.) Føretrekt mnd el dato for forretninga:	C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlige grunner å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga. (matrikkelforskrifta § 25). Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år.
A) <input checked="" type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring uten ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event vinterforskrift, matrikel forskriften § 18.3) Føretrekt mnd el dato for forretninga:	B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvirenten sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.) Føretrekt mnd el dato for forretninga:	C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlige grunner å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga. (matrikkelforskrifta § 25). Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år.					
Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter Pbl 20-1m: <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grenser (eventuelt grensepåvisning) (matrikkelforskr. § 36) <input type="checkbox"/> Grensejustering (matrikkelforskr. § 34) <input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7, matrikkelforskr. § 35) <input type="checkbox"/> Registrering av (ekisterande) uregistrert jordsameige (matrikkelforskr. § 32) (sjå også felt II) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31) (sjå også felt II) <input type="checkbox"/> Anna (oppgje heimel):							

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta:

Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype for deling	Eventuelt journal nr.	Eventuelt navn og adresse på kjøpar/festar
1	1200	Driftsbygning		Jonny Toresen Toftevågen 5454 Sæbøvik

Opplysningar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avløp:

Parsellen(e) skal nyttast til	<input type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input checked="" type="checkbox"/> Tilleggsareal til	Gnr./Bnr./Fnr./Snr. 196 - 99
	<input type="checkbox"/> Bustadhus <input type="checkbox"/> Fritidshus <input type="checkbox"/> Industri/Bergverk <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg verksemnd <input checked="" type="checkbox"/> Landbruk/Fiske <input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Offentlig friluftsområde <input type="checkbox"/> Offentleg veg <input type="checkbox"/> Kommunikationsareal/tekn. anlegg <input type="checkbox"/> Anna
Tilkomst Pbl § 27-4 Vegloven §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg	<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel	
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsløyve gjeve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselsløyve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra, sjå vedlagte dokument
Vass-forsyning Pbl § 27-1	<input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vassverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytningløyve (legg ved)	
	<input type="checkbox"/> Anna:		
Avløp Pbl § 27-2	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:
		<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg	
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Søkn. om utsleppsløyve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Avløp sikra i medhald til vedlagte dokument

Vedlegg:

	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partsliste/nabolist (alternativt nyttas s. 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)		<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar		<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart		<input type="checkbox"/>
Private servituttar		<input type="checkbox"/>
Uttalelsar/samtykkje fra andre offentlege myndigheiter		<input type="checkbox"/>
Skjema for krav om sammenslåing		<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		<input type="checkbox"/>
Stadfesting på/erklæring om at det er ordna opp i / ikkje føreligg heftelsar, urådigeitar eller andre restriksjonar som er til hinder for matrikulering		<input type="checkbox"/>

Andre opplysningar (for eksempel rettshavarar av betydning)			
Heimelshavar	Namn: Audun Hvidevold		Tlf: 40578432
	Adresse: Kvitavollsveie	Postnr: 5454	Sted: Sæbovik
	Epost: audun.hvidevold@knett.no		
Underskrift	Sted: <i>Kvitavollsveie</i>	Dato: <i>29/4</i>	Underskrift: <i>Audun Hvidevold</i>
Heimelshavar	Namn:		Tlf:
		Postnr:	Sted:
	E-post:		
Underskrift	Sted:	Dato:	Underskrift:
Fakturaadresse: (Dersom dette er ein annan enn heimelshavar):	Namn:		Tlf:
		Postnr:	Sted:
	E-post:		

Kvitavoll 02.05.12

Til Kvinnherad Kommune

Tilleggsoplysningar ved søknad om deling av eigendom.

Vil selja driftsbygningen på brd.196 grd.5 til Jonny Toresen.
Har ikkje lenger bruk for driftsbygningen, er slutta med gris og har bygd om grishuset til storfe, det er plass til ca 90 storfe i den bygningen. I tillegg har eg også driftsbygning der eg har melkekyr og ungdyr, pluss ein gammal bygning. Bygningane ligg på gnr 198 bnr 2.
Jonny Toresen driv med ammekyr og ungdyr, og har for lite plass til ammekyr.

Mvh

Audun Hvidevold

