



Journalføring/stempel:

Y Kvinnherad kommune

21 DES. 2016

Saksnr.: 16/4452 U.off.:

Saksbe: JPE Kopi:

Kvinnherad kommune

Rosendalsvegen 10
5470 Rosendalwww.kvinnherad.kommune.no I) Søknad om deling av eigedom. Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining. Pbl § 20-1m og §26-1. II) Krav om matrikulering av einig(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskr. §§ 43-48 III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning
Matrikkellova § 33

Søknaden/rekvisisjonen gjeld:

Eigedom	Gnr. 12 Bnr. 3 Festenr. Seksjonsnr.					
	Bruksnavn/adresse: Ølve.					
I) Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl § 20-1m, §26-1. og matrikulering etter MI § 5.	Sakstype, pbl § 20-1m, oppretting av <input checked="" type="checkbox"/> Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> Ny anleggseigedom <input type="checkbox"/> Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> Ny festegrund over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring	Deling i medhald til. jf. Pbl §26-1 <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:.....	Søknad om dispensasjon jf. pbl § 19-1: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk)			
II) Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.	<input type="checkbox"/> Sammenslåing (matrikkelforskr. § 43) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (matrikkelforskr. § 44) <input type="checkbox"/> Føring av samla fast eiendom (matrikkelforskr. § 45 (2)) <input type="checkbox"/> Registrering av (ekisterande)uregistret jordsameige (matrikkelforskr. § 32,ML §§34, 6(særlige grunnar) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31 ML §§34, 6(særlige grunnar) <input type="checkbox"/> Anna (gje heimel):					
III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI § 33.	Oppmålingsforretning for matrikkeleing(ar) i medhald til løyve (delingsvedtak) etter Pbl 93h: <input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Arealoverføring Må svarast på: <table border="1"><tr><td>A) <input type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring uten ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event. vinterforskrift, matrikkelforskrifta § 18.3) Føretrekt mnd el dato for forretninga:</td><td>B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvierten sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.) Føretrekt mnd el dato for forretninga:</td><td>C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlige grunner å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga. (matrikkelforskrifta § 25). Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år.</td></tr></table> For alt C); oppgje særlige grunnar (eventuelt i eige vedlegg):			A) <input type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring uten ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event. vinterforskrift, matrikkelforskrifta § 18.3) Føretrekt mnd el dato for forretninga:	B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvierten sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.) Føretrekt mnd el dato for forretninga:	C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlige grunner å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga. (matrikkelforskrifta § 25). Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år.
A) <input type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring uten ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event. vinterforskrift, matrikkelforskrifta § 18.3) Føretrekt mnd el dato for forretninga:	B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvierten sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.) Føretrekt mnd el dato for forretninga:	C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlige grunner å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga. (matrikkelforskrifta § 25). Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år.				
Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter Pbl 20-1m: <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grenser (eventuelt grensepåvisning) (matrikkelforskr. § 36) <input type="checkbox"/> Grensejustering (matrikkelforskr. § 34) <input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7, matrikkelforskr. § 35) <input type="checkbox"/> Registrering av (ekisterande) uregistret jordsameige (matrikkelforskr. § 32) (sjå også felt II) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31) (sjå også felt II) <input type="checkbox"/> Anna (oppgje heimel):						

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta:

Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype før deling	Eventuelt journal nr.	Eventuelt navn og adresse på kjøpar/festar
	4000 m ²			

Opplysningar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avløp:

Parsellen(e) skal nyttast til	<input checked="" type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.
	<input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus 850 m ² <input type="checkbox"/> Offentleg verksemd <input type="checkbox"/> Offentlig friluftsområde <input type="checkbox"/> Fritidshus <input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske <input type="checkbox"/> Offentleg veg <input type="checkbox"/> Industri/Bergverk <input type="checkbox"/> Naturvern <input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal tekn. anlegg <input checked="" type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant 500 m ² 2.650,3 <input checked="" type="checkbox"/> Anna OFFENTLEG FRILUFTSOMRÅDE		
Tilkomst Pbl § 27-4	<input checked="" type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg INGEN ENDRING	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
Vegloven §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg	<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel	
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsløyve gjeve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselsløyve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra, sjå vedlagte dokument
Vassforsyning Pbl § 27-1	<input type="checkbox"/> Offentlig vassverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytningløyve (legg ved)	
	<input type="checkbox"/> Anna: IKKE AKTUELT		
Avløp Pbl § 27-2	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv: IKKE AKTUELT
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg	
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Søkn. om utsleppsløyve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Avløp sikra i medhald til vedlagte dokument

Vedlegg:

	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt nyttas s. 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)	X	<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar	X	<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart		<input type="checkbox"/>
Private servituttar		<input type="checkbox"/>
Uttale/samtykkje frå andre offentlege myndigheiter		<input type="checkbox"/>
Skjema for krav om samanslåing		<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		<input type="checkbox"/>
Stadfesting på/erklæring om at det er ordna opp i / ikkje føreligg heftelsar, urådigeitar eller andre restriksjonar som er til hinder for matrikulering		<input type="checkbox"/>

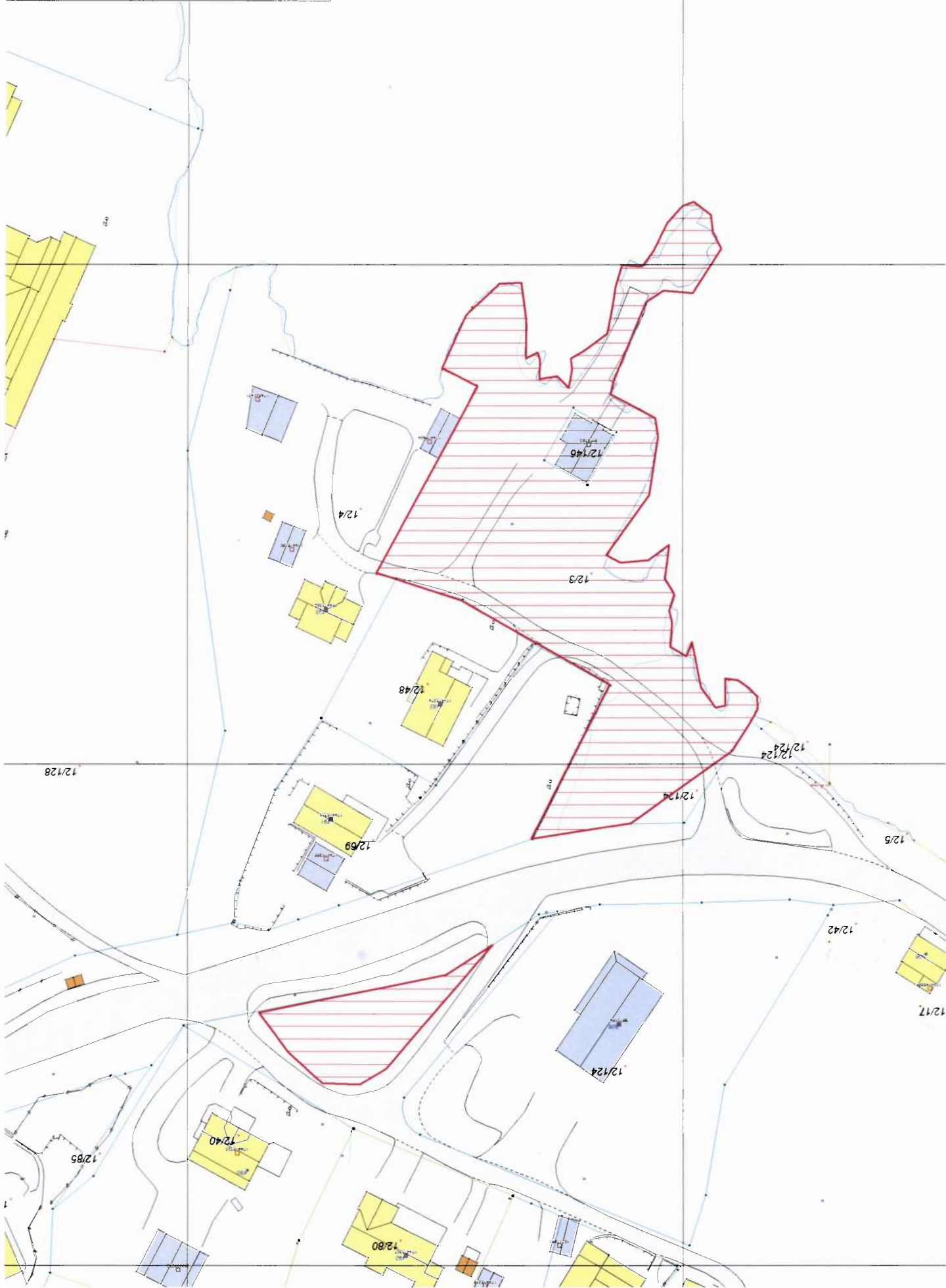
Andre opplysningar og underskrift(er):

Andre opplysningar (for eksempel rettshavarar av betydning)			
Heimelshavar	Namn: <i>ARILD LYHAMMER</i>		Tlf: <i>99593752</i>
	Adresse: <i>ØLVESVEIEN 445</i>	Postnr: <i>5637</i>	Sted: <i>ØLVE</i>
	E-post:		
Underskrift	Sted: <i>ØLVE</i>	Dato: <i>19/12-16</i>	Underskrift: <i>Arild Lyhammer</i>
Heimelshavar	Namn:		Tlf:
		Postnr:	Sted:
	E-post:		
Underskrift	Sted:	Dato:	Underskrift:
Fakturaadresse: (Dersom dette er ein annan enn heimelshavar):	Namn:		Tlf:
		Postnr:	Sted:
	Signatur fakturamottakar:		

Eventuelt utfyllande merknader:

--

Kartvedlegg til delingssøknad på 12/3
30.11.2016
Målestokk 1:1000



Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendast som rekommandert sending eller overleverast personleg mot kvittering. Ved personleg overlevering vil avkryssing gjelde som stadfesting på at varsløt er motteke.

Eigedom/byggjestad					
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Adresse	
12	3			5637 Ølve.	
Nabo-/gjenbuareigedom			Namn på eigar/festar		
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn	
12	5			Hallvard Moss.	
Adresse			Adresse		
			Ølvesvegen 502		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
5637	Ølve.	5637	Ølve.		
Personleg kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket				18/12-16	Hallvard Moss
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn	
12	4			Svein Inge Moss.	
Adresse			Adresse		
			Storhaugvegen 47		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
5637	Ølve	5637	Ølve.		
Personleg kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket				18/12-16	Svein Inge Moss
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn	
12	69			Alf Bjørkelund.	
Adresse			Adresse		
			Ølvesvegen. 491		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
		5637	Ølve.		
Personleg kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket				18/12-16	Alf Bjørkelund
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn	
12	124			Stig Håvik.	
Adresse			Adresse		
			Ølvesvegen 593		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
		5637	Ølve.		
Personleg kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket				19/12-16	Stig Håvik
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn	
12	148			Marit Bergeheim Lyhammer	
Adresse			Adresse		
			Storhaugvegen 9A		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
		5637	Ølve		
Personleg kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket				19/12-16	Marit S. Bergeheim Lyhammer
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn	
12	148			Geir Lyhammer	
Adresse			Adresse		
			Storhaugvegen 9A.		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
		5637	Ølve.		
Personleg kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket				19/12-16	Geir Lyhammer

Det er i dag innlevert rekommandert sending til ovannemde adressatar.

Samla tal på sendingar: _____

Sign. _____

Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendast som rekommandert sending eller overleverast personleg mot kvittering. Ved personleg overlevering vil avkryssing gjelde som stadfesting på at varsløt er motteke.

Eigedom/byggjestad					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse	
12	3			5637 Ølve.	
Nabo-/gjenbuareigedom			Namn på eigar/festar		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn	
12	48			Herborg og Bir Vatnclid.	
Adresse			Adresse		
			Vindharpevegen 29.		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
		5237	Rådal		
Personleg kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket				124273	19/12-16
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn	
12	138			Hordaland Fylkeskommune. MS	
Adresse			Adresse		
			Postboks 7900		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
		5020	Bergen		
Personleg kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket				124273	19/12-16
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn	
12	138			Statens vegvesen region vest. MS	
Adresse			Adresse		
			Ashedalen 4		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
		6863	Leikanger		
Personleg kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket				124273	19/12-16
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn	
Adresse			Adresse		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
Personleg kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn	
Adresse			Adresse		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
Personleg kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn	
Adresse			Adresse		
Postnr.	Poststad	Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
Personleg kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er motteke <input type="checkbox"/> Samtykkjer i tiltaket					

Det er i dag innlevert rekommandert sending til ovannemde adressatar.

Samla tal på sendingar: _____ Sign.