

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



20.07.2020 22:38:33 AR382561655

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Adresse: Porsvikneset, 5451 VALEN

Kommune: Kvinnherad

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
186	303	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: MAIKEN V NORDGJERDE

Adresse: Porsvikneset 30, 5451 VALEN

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
186	284	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Vi er kritiske til høyden tomten (186/303) har fått. Vi mener det både er unaturlig og unødvendig å heve tomtene så mye som planlagt.

Det burde vært fullt mulig å senke byggehøyden til å harmonere mer med eksisterende høyde på eiendommene som ligger langs sjøkanten.

Dei aller fleste eiendommer som ligger langs sjøen på Valen har tilpasset seg terrenget, ikke slik som her.

En nesten 4m høy mur i framkant vil være svært skjemmende fra sjøsiden.

Å argumentere for at tomten må være så høy for å få naturlig fall til vvs/teknisk er merkelig etter vårt

syn,
da det er eier av tomt som også er utbygger av resten av feltet. Det hadde vært en enkel sak og lagt
VVS anlegget dypere
for å få fall fra tomtene.

Det virker som om grunnen til at søker ønsker å sette tomten så høyt, er for å spare kostnader
da han på denne måten slipper å sprengte for å senke tomten i bakkant.

Det vil også være vanskelig å ikke automatisk godkjenne tilsvarende tiltak på nabotomt som også pr
dags dato er
planert ut med en tilsvarende høy røys/mur i forkant.

Dersom du ønsker å bli kontaktet av den som har sendt nabovarselet, kan du legge inn e-
postadresse og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse:

Telefonnummer:

SIGNERT AV

MAIKEN VIKTORIA NORDGJERDE på vegne av
NORDGJERDE MAIKEN V

20.07.2020

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

20.07.2020 22:38:33 AR382561655

20.07.2020 22:38:33 AR382561655