



ØYBYGG AS  
Landamarka

5454 SÆBØVIK

Saksbehandlar	Tlf. direkte innval	Vår ref.	Dykkar ref.	Dato
Espen Johnsen	45285860	2021/1302-2		01.06.2021

## IGANGSETJINGSLØYVE - TILTAK UTAN ANSVARSRETT – delegert vedtak

Tiltak:	Gjødselkum
Gnr/bnr:	196/5
Byggestad/adresse:	Tofte Nedre, 196/5
Tiltakshavar:	Anette Hvidevold, Kvitavollsvegen 32, 5454 Sæbøvik
Ansvarleg søkjar:	Anette Hvidevold, Kvitavollsvegen 32, 5454 Sæbøvik
Matrikkel:	-

### **Delegert vedtaksnr.: 2021/340**

Med heimel i plan- og bygningslova (PBL) § 20-4 vert søknad journalført 15.04.2021 og tilhøyrande situasjonsplan og teikningar godkjent. Det er tiltakshavar sitt ansvar at tiltaket vert utført i samsvar med vilkåra gitt i og i medhald av plan- og bygningslova. Tiltakshavar er òg ansvarleg for plassering i høgde og plan.

### **Vilkår:**

1. Søknad om ferdigattest jf. PBL § 21-10 må sendast Kvinnherad kommune når tiltaket er ferdig utført.

### **Tiltaket kan igangsetjast straks.**

Løyvet er gyldig i 3 år frå vedtaksdato, etter denne tid fell løyvet bort. Dersom føresetnadane vert endra i høve til dette løyvet, må det søkjast om endring av løyve.

Dette løyvet er eit enkeltvedtak som ein kan klaga på etter vilkåra i forvaltningslova § 28 og PBL § 1-9. Klagefristen er 3 veker i frå løyvet vert motteke.

### **Grunnlag for løyvet**

- Plassering: Tiltaket er i samsvar med planar og vilkår gitt i eller i medhald av plan- og bygningslova.
- Nabovarsel: Naboar og gjenbuarar er lovleg varsla. Det ligg ikkje føre merknader.
- Estetikk: Tiltaket har grei utforming i høve til rimelege estetiske omsyn.
- Naturmangfaldlova: Ingen truga artar eller naturtypar er registrert i området.
- Kulturminne: Ingen registreringar i området.
- Tiltaket krev ikkje ytterlegare løyve frå andre mynder.

#### **Merknader**

- Rekning for behandlingsgebyr iflg. vedtekne gebyrregulativ vert sendt frå Økonomikontoret til søkjar.
- Bygningen må ikkje takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.

Alle lovtilvisingar i dette løyvet kan ein finna under internettportalen: **[www.dibk.no](http://www.dibk.no)**

*For kommunedirektøren i Kvinnherad*

Espen Johnsen  
*Rådgjevar byggesak*

*Brevet er godkjent elektronisk og har difor inga underskrift*

Kopi til:

Referatsak forvaltningsutvalet