

Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2023 2385

Prosjektnavn: Sundal settefiskanlegg, gbnr. 59/35 mfl.

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGSTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
59	35	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Kvinnherad

Adresse ,

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
59	36	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Kvinnherad

Adresse Sunndalsvegen 646, 5476 MAURANGER

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
59	1	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Kvinnherad

Adresse Sunndalsvegen 487, 641, 654, 660, 5476 MAURANGER

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
59	3	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Kvinnherad

Adresse ,

Gnr	Bnr	Festnr	Seksjonsnr
59	40	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Kvinnherad

Adresse ,

BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som krever søknad om dispensasjon

Endring av tiltak som medfører endring av areal

Endring av tiltak som medfører endring av plassering

Endring av tiltak som medfører annen endring

FØLGEBREV

Sjå vedlagd følgebrev med dispensasjonssøknad

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål

Tiltakstype: Vei

Tiltakstype: Parkeringsplass

Tiltakstype: Nytt anlegg/konstruksjon

ANSVARLIG SØKER

Navn: ABO PLAN & ARKITEKTUR STORD AS

Kontaktperson: Kari Hilde Rommetveit

Telefon: 90661631

Mobiltelefon: 97653972

E-postadresse: kari-hilde@abo-ark.no

Adresse: Torgbakken 9, 5411 STORD

Organisasjonsnummer: 917495637

TILTAKSHAVER

Navn: EIDE SMOLT AS

Kontaktperson: Vidar Hjartnes

Telefon:

Mobiltelefon: 95110442

E-postadresse: vidar.hjartnes@efb.no

Adresse: Støavegen 98, 5640 EIKELANDSOSEN

Organisasjonsnummer: 929335716

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

Det er varslet via:

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

Beskrivelse

Dispensasjon i frå pbl. §29-4

Begrunnelse

Sjå vedlegg

Næringsgruppe: A Jordbruk, skogbruk og fiske
Bygningstype: 244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett
Anleggstype: Andre
Formål: Annet
Beskrivelse av bruk: Settefiskanlegg på land

PLANSTATUS

Type Plan	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan	Arealdel til kommuneplan for Kvinnherad 2016 - 2026
Reguleringsformål	Næringsverksemd, faresone for flaum (H320_3), offentlig eller privat tjenesteyting
Andre relevante krav	
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Annet (annetUdef)
Grad av utnytting iht. gjeldende plan	m ²

PLASSERING AV TILTAKET

Er høyspent i konflikt med tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

KRAV TIL BYGGEGRUNN

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK §7-2)

Ja

Sikkerhetsklasse F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år)

Skred (TEK §7-3)

Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):

Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Gir tiltaket ny/endret adkomst?

Ja

Veitype:

Riksveg/fylkesveg

Er tillatelse gitt for riks- eller fylkesvei?

Ja

SIGNERT AV

KARI HILDE ROMMETVEIT på vegne av ABO PLAN & ARKITEKTUR STORD AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

25.04.2025 14:51:55 AR677683509

25.04.2025 14:51:55 AR677683509

Filvedlegg:

Situasjonsplan 10042025.pdf

20250410_ fasadar som bygget.pdf

20250410_ snitt 1 som bygget.pdf

Dispensasjon_Endringssøknad.pdf

Opprinneleg søknad snitt 1 med oksygentank.pdf

A40 Fasader.pdf

Flomvurdering Bondhuselva. Norconsult. 05.12.2022.pdf

KvitteringNabovarsel.pdf

Oppsett BYA og BRA.pdf