

Fra: Kjerstina Særsten[kjerstina@omega365.com]  
Sendt: 26.03.2026 14:10:29  
Til: Sara Brattfjell Heggland[sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no]  
Kopi: Bjørn Ove Sjø[bos@oybygg.com];  
Tittel: SV: Tinging av oppstartsmøte - planendring Hyttefelt Grunnvåg

---

Hei Sara,

Me har nå fått gjennomført rasfarevurdering i Grunnvåg hyttefelt. Me vil klargjere og sende inn søknad om endring etter forenkla prosess. Sist snakka me om behandlingsgebyr. Er det endringar av gebyra i 2026, og kan du i tilfelle sende oppdatert aktuell gebyrsats?

Med vennleg helsing

**Kjerstina Særsten**  
Avdelingsleiar Ølensvåg  
Tlf +47 47 63 98 47

Omega 365 Protek AS

[omega365.com](http://omega365.com)

---

**Fra:** Sara Brattfjell Heggland <sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no>  
**Sendt:** torsdag 4. desember 2025 13:32  
**Til:** Kjerstina Særsten <kjerstina@omega365.com>  
**Emne:** Sv: Tinging av oppstartsmøte - planendring Hyttefelt Grunnvåg

Hei igjen,

Til orientering er førespurnad i forhold til skredfarevurdering sendt vidare til kommunegeolog. Vi tar kontakt når vi har fått tilbakemelding.

Med helsing

**Sara Brattfjell Heggland** | Planleggjar

Mobil: +47 907 60 363

[www.kvinnherad.kommune.no](http://www.kvinnherad.kommune.no)



---

**Fra:** Sara Brattfjell Heggland <[sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no](mailto:sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no)>  
**Sendt:** torsdag 4. desember 2025 09:10  
**Til:** Kjerstina Særsten <[kjerstina@omega365.com](mailto:kjerstina@omega365.com)>  
**Emne:** Sv: Tinging av oppstartsmøte - planendring Hyttefelt Grunnvåg

Hei,

Jeg har notert meg det samme i saksarkivet.

Vi tar kontakt når vi har avklart aktsomhetsområde ytterligere, slik at de har meir føreseielegheit før de sender inn søknad på nytt.

I forhold til gebyr er ikkje gebyr for 2026 tilgjengeleg enda, slik at det må vi komme tilbake til, dersom de skal ha eit presist svar her. Usikker når ein kan forvente avklaring her.

Vi kan prøve å ta saka som endring etter forenkla prosess, og ser litt kva tilbakemeldinger vi eventuelt får i høyringa om saksgang. Gebyr for forenkla prosess er inndelt i 3 kategorier, og vi kan ta ein nærmare vurdering på dette. Gebyr for 2025 gir ein indikasjon, og ligg på frå 16 317 til 28 599. Oppstartsmøte kjem utanom på 11 373. Vi tar ikkje gebyr for rettleiingsmøte per 2025.

Med helsing

**Sara Brattfjell Heggland** | Planleggjar

Mobil: +47 907 60 363

[www.kvinnherad.kommune.no](http://www.kvinnherad.kommune.no)



---

**Fra:** Kjerstina Særsten <[kjerstina@omega365.com](mailto:kjerstina@omega365.com)>

**Sendt:** torsdag 4. desember 2025 08:55

**Til:** Sara Brattfjell Heggland <[sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no](mailto:sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no)>

**Kopi:** Bjørn Ove Sjo <[bos@oybygg.com](mailto:bos@oybygg.com)>; Gisle Heggebø <[Gisle@omega365.com](mailto:Gisle@omega365.com)>

**Emne:** SV: Tinging av oppstartsmøte - planendring Hyttefelt Grunnvåg

Hei,

Jeg ønsker bare å gi en kort oppsummering av det vi snakket om i telefonsamtalen i går slik at også tiltakshaver er orientert. Våre vurderinger knyttet til avkjørselen fra fylkesveien i planinitiativet var klargjørende.

Før vi går videre med søknad om endring etter forenklet prosess, setter vi pris på en tilbakemelding fra kommunen om hvordan dere vurderer det oppdaterte aktsomhetskartet for snøskred som NVE har fått utarbeidet. En liten del av planområdet er nå markert som aktsomhetsområde. Vi avventer din tilbakemelding når du har fått snakket med kommunegeologen. Våre vurderinger i planinitiativet kan brukes som grunnlag for dialogen.

Vi tar også gjerne imot en oversikt over de kommunale gebyrene som vil gjelde for dette planarbeidet.

Med vennlig hilsen

**Kjerstina Særsten**

Avdelingsleder Ølensvåg

Tlf +47 47 63 98 47

Omega 365 Protek AS

[omega365.com](http://omega365.com)

---

**Fra:** Sara Brattfjell Heggland <[sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no](mailto:sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no)>

**Sendt:** onsdag 3. desember 2025 14:48

**Til:** Kjerstina Særsten <[kjerstina@omega365.com](mailto:kjerstina@omega365.com)>

**Emne:** Sv: Tinging av oppstartsmøte - planendring Hyttefelt Grunnavåg

Hei,

Det beklager jeg. Det har vore travelt her.

Kan få til å ringe deg nå, men viser til utsendt brev 12.11.2025 med krav til søknad.

Med helsing

**Sara Brattfjell Heggland** | *Planleggjar*

Mobil: +47 907 60 363

[www.kvinnherad.kommune.no](http://www.kvinnherad.kommune.no)



---

**Fra:** Kjerstina Særsten <[kjerstina@omega365.com](mailto:kjerstina@omega365.com)>

**Sendt:** onsdag, 3. desember 2025 14:34

**Til:** Sara Brattfjell Heggland <[sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no](mailto:sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no)>

**Emne:** SV: Tinging av oppstartsmøte - planendring Hyttefelt Grunnavåg

Hei,

Jeg har prøvd å nå deg på telefon flere dager for å få pratet litt slik at det ikke er noen misforståelser før vi fortsetter noe mer arbeid. Fint om du kan ringe meg.

Med vennlig hilsen

**Kjerstina Særsten**

Avdelingsleder Ølensvåg

Tlf +47 47 63 98 47

Omega 365 Protek AS

[omega365.com](http://omega365.com)

---

**Fra:** Sara Brattfjell Heggland <[sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no](mailto:sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no)>

**Sendt:** torsdag 27. november 2025 15:02

**Til:** Kjerstina Særsten <[kjerstina@omega.no](mailto:kjerstina@omega.no)>

**Emne:** Sv: Tinging av oppstartsmøte - planendring Hyttefelt Grunnvåg

Hei,

Har de intensjon om å sende inn oppdatert søknad? Dette i forhold til om det hadde vore aktuelt med oppstartsmøte før jul, dersom behov, samt vidare høyring.

Med helsing

**Sara Brattfjell Heggland** | *Planleggjar*

Mobil: +47 907 60 363

[www.kvinnherad.kommune.no](http://www.kvinnherad.kommune.no)



---

**Fra:** Sara Brattfjell Heggland <[sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no](mailto:sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no)>

**Sendt:** mandag, 17. november 2025 12:56

**Til:** Kjerstina Særsten <[kjerstina@omega.no](mailto:kjerstina@omega.no)>; Bjørn Ove Sjo <[bos@oybygg.com](mailto:bos@oybygg.com)>; Gisle Heggebø <[gisle@omega.no](mailto:gisle@omega.no)>

**Kopi:** Ingo Bewer <[ingo.bewer@kvinnherad.kommune.no](mailto:ingo.bewer@kvinnherad.kommune.no)>

**Emne:** Sv: Tinging av oppstartsmøte - planendring Hyttefelt Grunnvåg

Hei,

Kommunen har sendt ut brev om mangler ved søknaden.

I rettleiingsmøte tilrådte kommunen at det vart innsendt planintaitv i forhold til ordinær prosess jf. pbl § 12-12. I planintiativet som er innsendt framgår det at det er søkt om endring etter forenkla prosess jf. pbl § 12-14. Saka vert difor handsama som endring etter forenkla prosess jf. pbl § 12-14. Som nemnd i brevet kan planintiativ i denne saka sjåast på som ein søknad. Ber om at plandokumenter som mangler i saka vert ettersendt. Når saka er komplett innsendt vurderar vi om det er behov for oppstartsmøte i saka. Deretter kan saka sendast på høyring etter avtale. Kommunen sender gjerne saka på høyring til offentleg mynde, medan plankonsulent sender til private partar. Merknader kan deretter oppsummeres i merkandsskjema for å dokumentere medverknad i saka.

Gebyr for 2025 er tilgjengeleg her:

<https://www.kvinnherad.kommune.no/tenester/okonomi---faktura-skatt-lan-og-gebyr/prisar-og-gebyr>

Merk at den kan vere aktuelt med politisk behandling av saka i 2026 i forhold til gebyr.

Møteplan for 2026 er tilgjengeleg her:

<https://www.kvinnherad.kommune.no/tenester/politikk/moteplan>. Endring etter forenkla prosess vert handsama i plan-, teknikk- og miljøutvalet.

Sender e-post da brevet er sendt til Omega 365 Protek AS jf. tingingsskjema. Vi har tidlegare registert Omega 365 AS som sakspart. Ber om at de tar kontakt dersom de ikkje har fått brev, men antar at det skal vere riktig.

Les meir om endring etter forenkla prosess her:

<https://www.kvinnherad.kommune.no/tenester/plan-bygg-og-eigedom/plan/reguleringsplan>

<https://www.kvinnherad.kommune.no/tenester/plan-bygg-og-eigedom/plan/reguleringsplan/ending-av-reguleringsplan-etter-forenkla-prosess>

<https://www.kvinnherad.kommune.no/tenester/plan-bygg-og-eigedom/plan/reguleringsplan/startpakke>

Ta kontakt ved spørsmål.

Med helsing  
**Sara Brattfjell Heggland** | *Planleggjar*  
Mobil: +47 907 60 363  
[www.kvinnherad.kommune.no](http://www.kvinnherad.kommune.no)



---

**Fra:** Kjerstina Særsten <[kjerstina@omega.no](mailto:kjerstina@omega.no)>  
**Sendt:** fredag, 14. november 2025 11:58  
**Til:** Post <[post@kvinnherad.kommune.no](mailto:post@kvinnherad.kommune.no)>  
**Kopi:** Sara Brattfjell Heggland <[sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no](mailto:sara.brattfjell.heggland@kvinnherad.kommune.no)>; Bjørn Ove Sjø <[bos@oybygg.com](mailto:bos@oybygg.com)>; Gisle Heggebø <[Gisle@omega.no](mailto:Gisle@omega.no)>  
**Emne:** Tinging av oppstartsmøte - planendring Hyttefelt Grunnvåg

Hei,

Sjå vedlagt tinging av oppstartsmøte og planinitiativ.

Med vennleg helsing

**Kjerstina Særsten**

Avdelingsleiar Ølensvåg

Tlf +47 47 63 98 47

Omega 365 Protek AS

[omega365.com](http://omega365.com)