



«MottakerNavn»

«Adresse»

«Postnr» «Poststed»

«UtlandsAdresse»

Saksbehandlar	Tlf. direkte innval	Saksnummer	Dykkar ref.	Dato
Torill Slåke	982 98 302	2022/4675	«REF»	01.10.2024

IGANGSETJINGSLØYVE - TO-TRINNSSØKNAD – delegert vedtak

Tiltak:	Deling av eigedom – 4 nausttomter
Gnr/bnr:	153/9
Byggestad/adresse:	5450 Sunde i Sunnhordland
Tiltakshavar:	Jon Olav Sunde v/ Rune Sjo, Røsslandslia 20, 5460 HUSNES
Ansvarleg søkjar:	TEIGEN BYGG & TRELAST AS, Opsangervegen 18, 5460 HUSNES
Matrikkel:	Kartforretning

Jf. rammeløyve gitt 15.01.2024, vedtaksnr 2024/26,. Dette igangsetjingsløyvet gjeld deler av tiltaket.

Delegert vedtaksnr.: 2024/372

Med heimel i plan- og bygningslova (PBL) §§ 20-4 og 26-1 vert søknad journalført 12.08.2024 og tilhøyrande planar og teikningar godkjent.

Vilkår:

- Tomtene må sikrast vegrett, parkeringsrett og rett til legging av vass- og avløpsleidningar.
- Sjå vilkår i dispensasjonsvedtaket/rammeløyvet.

Tiltaket kan igangsetjast straks.

Løyvet er gyldig i 3 år frå vedtaksdato, etter denne tid fell løyvet bort. Dersom føresetnadane vert endra i høve til dette løyvet, må det søkjast om endring av løyve. Dette løyvet er eit enkeltvedtak som ein kan klaga på etter vilkåra i forvaltningslova § 28 og pbl § 1-9. Klagefristen er 3 veker i frå løyvet vert motteke.

Grunnlag for løyvet

- Alle deler av tiltaket er dekket av ansvar med tilhørende ansvarsrett til ansvarlege føretak.

Merknader

- Dette løyvet er sendt til ansvarleg
- Rekning for saksbehandlingsgebyr ifølge vedtekne gebyrregulativ vert sendt frå Økonomikontoret til tiltakshavar.
- Kommunen har plikt til å føre tilsyn i byggesaker. Ref. PBL § 25-1. Kvinnherad kommune har utarbeidd og godkjent eigen tilsynsstrategi. Kommunen kan føre tilsyn kva tid som helst i løpet av byggesaka og inntil 5 år etter at ferdigattest er gitt.

Alle lovtilvisingar i dette løyvet kan ein finna under internettportalen: **www.dibk.no**

For kommunedirektøren i Kvinnherad

Torill Slåke
Fagkoordinator byggesak

Brevet er godkjent elektronisk og har difor inga underskrift

Kopi til:

Tiltakshavar
Referatsak forvaltningsutvalet
Matrikkelen