Kvinnherad kommune
Rådmannen
Samfunnsutvikling

Rosendalsvegen 10
5470 ROSENDAL
Tel: 53483100
Fax: 53483130
Org. nr: 964 967 636
Bankgiro: 3460.07.00083
post@kvinnherad.kommune.no
www. kvinnherad.kommune.no

Kvinnherad kommune
Landbrukskontoret
Rosendalsvegen 10
5470 Rosendal

KVINNHERAD KOMMUNE	
15 JUNI 2011	
Arkivsaksnr. 11/2360	Dok nr
Arkivkode P	Saksben. TCE
Arkivkode S	Kopi

Saksbehandlar	Tlf. direkte innval	Vår ref.	Dykkar ref.	Dato
Tore Eik	53483175	2010/3438-5		03.01.2011

Tilbakemelding på Gardskart for gnr. 70 bnr. 2 , 71/22 . 81/33

Rettingar må teiknast på kartet så langt det let seg gjera. Svarblanketten og eventuelt kart med rettingar vert returnert til kommunen.

Vi ber om at de strekar under dei utsegner som høver for din eigedom.

1. Eg finn ikkje feil på kartet.
2. Eg finn feil i kartet.

   a) Eg finn feil i eigedomsgrensene(rosa/kvit strek). **Husk:** Teikn rett grense.

   Kvinnherad kommune ved kartansvarleg kan endra grenser dersom tilstøytande naboar er samde om at grensa er feil. I slike tilfeller må de ta kontakt med landbrukskontoret og be om å få tilsendt eige skjema for dette.

   Grensene kan endrast dersom grensene på kartet ikkje er i samsvar med jordskifte. Ein må då oversenda kopi av jordskifteprotokoll som omhandlar dette.

   Dersom det er tvist om grenser må dette oversendast "Jordskifteretten" for avgjerd.

   b) Eg finn feil i markslag(gul strek). **Husk:** Teikn retting i kartet

   c) Teig manglar eller det er for mange. Beskriv på baksida av kartet eller skriv på linja under.

   d) Andre merknader.

Namn: Ivar J. Varanes Dato: 06/06/11 Stad: Åsnes

Telefon nr. 53484567 priv. 46810435 mb. e-post ivar.varanes@tnett.no

o/c

Vedlegg 1. Gardskart 70/2, 81/27, 81/33

Vedlegg 2. Korrigering av innteikna eigedomsgrenser.

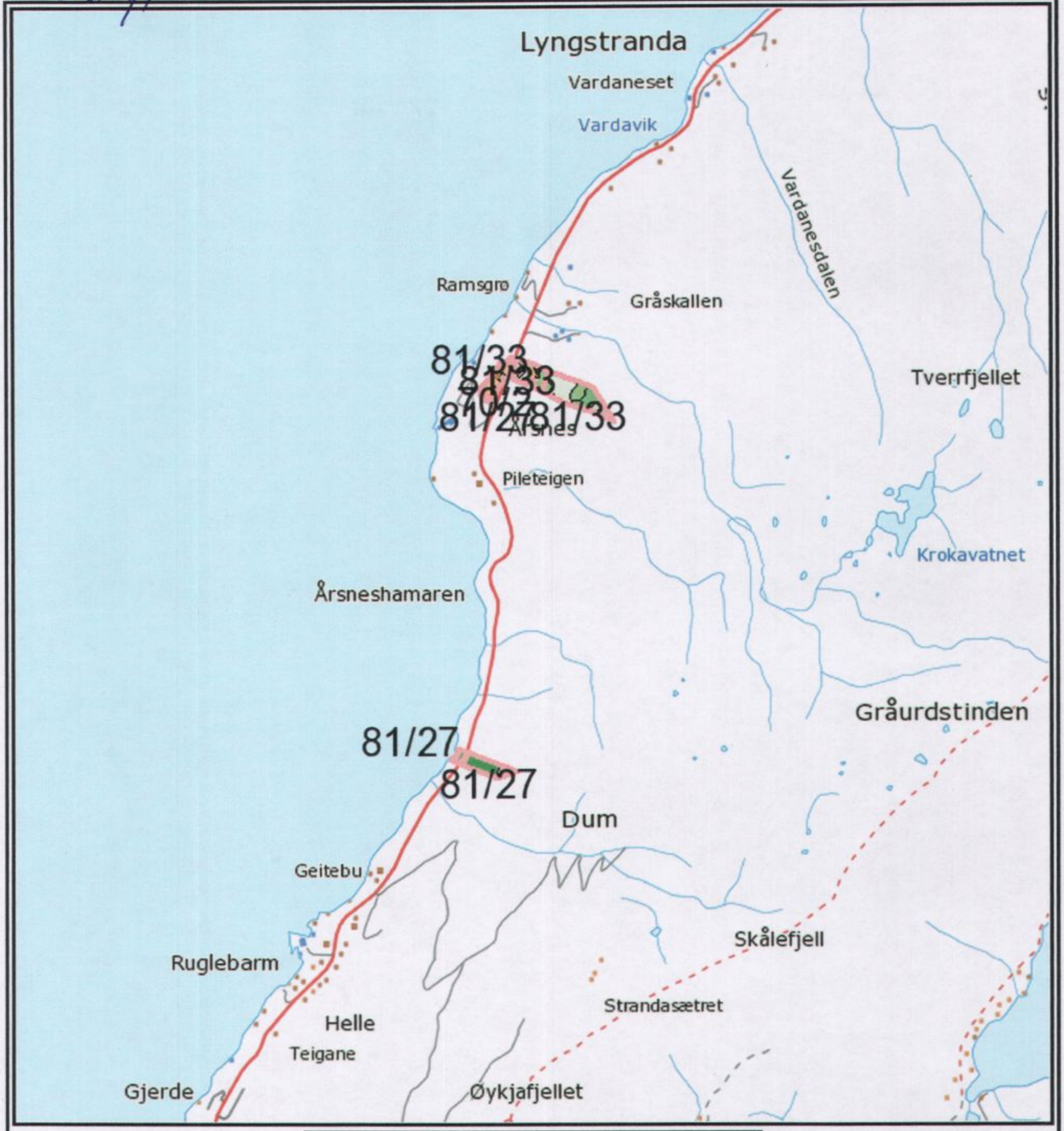
Vedlegg 3 Kart 81/27

Vedlegg 2,

Korrigering av innteikna eigedomsgrenser

1. Den delen av eigedommen som ligg på austsida av fylkesvegen er gards nr 81/33. Her er teikna inn ei eigedomsgrense tvers over eigedommen ca 50 m aust for innmarka. Etter det eg kjenner til er 81/33 ein samanhangande eigedom og ei slik grenseline er ikkje omtala i nokon av dei dokumenta som omhandlar grensene for 81/33.
2. Kartet viser at den nordlege grenselina for 81/33 bøyer sør-sør/austover ca 360 m aust for fylkesvegen. I skylddelingsforretning for 81/33, tinglyst 19.03.1936, er grensemerka omtala frå innmarka og i nokolunde rett line mot fjellet. Vidare heiter det: "Den fyrr nevnte grenselina på NO sida forset i s.r i meir ulendt terreng til fjels, likeeins merkelina på SW sida, so langt eigedomsretten til g.nr. 81/6 er". Etter dette skal grenselinene teiknast i same retning aust/sør-aust "til fjels" og ikkje bøyast av i nokon retning.
3. På innmarka vest for fylkesvegen (gnr 70/2) er det i det sørlege hjørna teikna inn ein "eigedom" med ca 10-12 m diameter. Her er det etter det eg kjenner til ikkje frådelt nokon eigedom med slike grenser.
4. Til eigedommen høyrer også ein skogteig i Djupevik mellom Lyngstrand og Løfallstrand, gnr.81/27. Sjå kartvedlegg nr.3.

Vedlegg 3



Gårdskart

1224 - 81/27/0

Målestokk: 1:28000

skog+ landskap

Ajourføringsbehov meldes til landbrukskontoret

Utskriftsdato: 6.6.2011

Tegnforklaring (Areal i dekar)			
Fulldyrka jord	12.5		
Overflatedyrka jord	0.0		
Innmarksbeite	1.0	13.5	
Skog, særs høg bonitet	9.7		
Skog, høg bonitet	9.2		
Skog, middels bonitet	10.8		
Skog, lav bonitet	5.0	34.7	
Uproduktiv skog	17.9		
Myr	0.0		
Jorddekt fastmark	2.8		
Skrinn fastmark	1.8	22.5	
Restareal	0.4		71.1

Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for den valgte landbrukseiendommen. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse.

Arealstatistikken viser arealer i dekar av de ulike arealklasser for landbrukseiendommen

Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Eiendomsgrenser
.... Gamle markslagsgrenser fra N5raster

(2)

GÅRDSKART for 1224 - 70/2

Tilknyttede grunneiendommer:
81/27 - 81/33 - 70/2

Målestokk 1 : 3000 ved A3 utskrift

0 100 200 Meter

Utskriftsdato: 04.11.2010

skog+landskap

TEGNFORKLARING	AREALTALL (DEKAR)	
Fulldyrka jord	12,5	
Overflatedyrka jord	0,0	
Innmarksbeite	1,0	13,5
Skog av særs høg bonitet	9,7	
Skog av høg bonitet	9,2	
Skog av middels bonitet	10,8	
Skog av lav bonitet	5,0	34,7
Uproduktiv skog	17,9	
Myr	0,0	
Åpen jorddekt fastmark	2,9	
Åpen grunnlendt fastmark	1,8	22,6
Ikke klassifisert		0,4
Sum:		71,2

Kartet skal vise all dyrka mark på eiendommen.

Skogteiger og skogareal som ligger langt fra dyrka mark kan av plasshensyn være utelatt fra kartet.

Arealstatistikken omfatter likevel hele eiendommen, uavhengig av hva kartet viser.

Avrundingsforskjeller i arealtallene kan forekomme.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

Markslagsgrenser

Eiendomsgrenser