

**Søknad om tillatelse til tiltak** etter plan- og bygningsloven § 20-1

Rammetillatelse

**Ett-trinns søknadsbehandling**  
Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd?  Ja  Nei

**Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker**  
Foreligger sentral godkjenning?  Ja  Nei  
Hvis nei, vedlegg byggblankett 5159.

15 JUL 2011

Er det tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?  Ja  Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidsutvalget før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Er det tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?  Ja  Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

**Søknaden gjelder**

Eiendom/ byggsted	Gnr. 87	Bnr. 36	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune KVINNHHERAD KOMMUNE
	Adresse ELVABORGJO 40				Postnr. 5470	Poststed ROSENDAL	

**Planlagt bruk/formål**

Bolig  Fritidsbolig  Garasje  Annet:  Beskriv \_\_\_\_\_ Bygn.typekode (jf. s. 2)

**Tiltakets art** pbl § 20-1 (flere kryss mulig)

<b>Nye bygg og anlegg</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep
<b>Endring av bygg og anlegg</b>	<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg	
<b>Endring av bruk</b>	<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift			
<b>Riving</b>	<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg		
<b>Bygn.tekn. installasj.**)</b>	<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon		
<b>Endring av bruks-enhet i bolig</b>	<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning			
<b>Innhegning, skilt</b>	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.			
<b>Oppretting/ending av matrikkelenhet ***)</b>	<input type="checkbox"/> Grunneiendom *)	<input type="checkbox"/> Anleggseiendom *)	<input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år *)	<input type="checkbox"/> Arealoverføring *)	

\*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)      \*\*) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.      \*\*\*) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 2	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>

**Erklæring og underskrift**

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

<b>Ansvarlig søker for tiltaket</b>		<b>Tiltakshaver</b>	
Foretak Kvinnherad Bygg AS	Org.nr. 985828393	Navn REIDAR HATTEBERG	Adresse -
Adresse Seimsvegen 140		Postnr. 4734	Poststed EVJE
Postnr. 5472	Poststed SEIMSFOSS	Eventuelt organisasjonsnummer	
Kontaktperson Trond Rusten	Telefon 53482890	Mobiltelefon	
E-post trond@kvinnheradbygg.no	E-post dfhatteberg@e-h.kommune.no		Telefon (dagtid) 95720540
Dato 15.07.2011	Underskrift <i>Trond Rusten</i>	Dato 15.07.2011	Underskrift <i>Reidar Hatteberg</i>
Gjentas med blokkbokstaver TROND RUSTEN		Gjentas med blokkbokstaver REIDAR HATTEBERG	<i>Trond Rusten</i>

Bygningstypetekoder		
<b>BOLIG</b>		
Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<p><b>Enebolig</b></p> <p>111 Enebolig 112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet 113 Våningshus</p> <p><b>Tomannsbolig</b></p> <p>121 Tomannsbolig, vertikaldelt 122 Tomannsbolig, horisontaldelt 123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt 124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt</p> <p><b>Rekkehus, kjedehus, andre småhus</b></p> <p>131 Rekkehus 133 Kjede-/atriumhus 135 Terrassehus 136 Andre småhus med 3- boliger eller flere</p>	<p><b>Store boligbygg</b></p> <p>141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et. 142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et. 143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et. 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et. 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer</p> <p><b>Bygning for bofellesskap</b></p> <p>151 Bo- og servicesenter 152 Studenthjem/studentboliger 159 Annen bygning for bofellesskap*</p>	<p><b>Fritidsbolig</b></p> <p>161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg 162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig</p> <p><b>Koie, seterhus og lignende</b></p> <p>171 Seterhus, sel, rorbu og liknende 172 Skogs- og utmarkskoie, gamle</p> <p><b>Garasje og uthus til bolig</b></p> <p>181 Garasje, uthus, anneks til bolig 182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig</p> <p><b>Annen boligbygning</b></p> <p>193 Boligbrakker 199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)</p>
<b>ANNET</b>		
Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<p><b>INDUSTRI OG LAGER</b></p> <p><b>Industribygning</b></p> <p>211 Fabrikbygning 212 Verkstedsbygning 214 Bygning for renseanlegg 216 Bygning for vannforsyning 219 Annen industribygning *</p> <p><b>Energiforsyningsbygning</b></p> <p>221 Kraftstasjon (&gt; 15 000 kVA) 223 Transformatorstasjon (&gt; 10 000 kVA) 229 Annen energiforsyning *</p> <p><b>Lagerbygning</b></p> <p>231 Lagerhall 232 Kjøle- og fryselager 233 Silobygning 239 Annen lagerbygning *</p> <p><b>Fiskeri- og landbruksbygning</b></p> <p>241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo 243 Veksthus 244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett 245 Naust/redskapshus for fiske 248 Annen fiskeri- og fangstbygning 249 Annen landbruksbygning *</p> <p><b>KONTOR OG FORRETNING</b></p> <p><b>Kontorbygning</b></p> <p>311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus 312 Bankbygning, posthus 313 Mediabygning 319 Annen kontorbygning *</p> <p><b>Forretningsbygning</b></p> <p>321 Kjøpesenter, varehus 322 Butikk/forretningsbygning 323 Bensinstasjon 329 Annen forretningsbygning * 330 Messe- og kongressbygning</p> <p><b>SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON</b></p> <p><b>Ekspedisjonsbygning, terminal</b></p> <p>411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn 412 Jernbane- og T-banestasjon 415 Godsterminal 416 Postterminal 419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *</p> <p><b>Telekommunikasjonsbygning</b></p> <p>429 Telekommunikasjonsbygning</p>	<p><b>Garasje- og hangarbygning</b></p> <p>431 Parkeringshus 439 Annen garasje-/hangarbygning *</p> <p><b>Veg- og trafikktilsynsbygning</b></p> <p>441 Trafikktilsynsbygning * 449 Annen veg- og biltilsynsbygning *</p> <p><b>HOTELL OG RESTAURANT</b></p> <p><b>Hotellbygning</b></p> <p>511 Hotellbygning 512 Motellbygning 519 Annen hotellbygning *</p> <p><b>Bygning for overnatting</b></p> <p>521 Hospits, pensjonat 522 Vandrer-/feriehjem 523 Appartement 524 Camping/utleiehytte 529 Annen bygning for overnatting *</p> <p><b>Restaurantbygning</b></p> <p>531 Restaurantbygning, kafébygning 532 Sentralkjøkken, kantinebygning 533 Gatekjøkken, kioskbygning 539 Annen restaurantbygning *</p> <p><b>KULTUR OG UNDERVISNING</b></p> <p><b>Skolebygning</b></p> <p>611 Lekeparks 612 Bamehage 613 Bameskole 614 Ungdomsskole 615 Kombinert barne- ungdomsskole 616 Videregående skole 619 Annen skolebygning *</p> <p><b>Universitets-, høgscole og forskningsbygning</b></p> <p>621 Universitet/høgscole m/auditorium, lesesal mv. 623 Laboratoriebygning 629 Annen universitets-, høgscole og forskningsbygning *</p> <p><b>Museums- og biblioteksbygning</b></p> <p>641 Museum, kunstgalleri 642 Bibliotek/mediatek 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning) 649 Annen museums-/biblioteksbygning *</p>	<p><b>Idrettsbygning</b></p> <p>651 Idrettshall 652 Ishall 653 Svømmehall 654 Tribune og idrettsgarderobe 655 Helsestudio 659 Annen idrettsbygning *</p> <p><b>Kulturhus</b></p> <p>661 Kino-/teater-/opera-/konserthall 662 Samfunnshus, grendehus 663 Diskotek 669 Annen kulturhus *</p> <p><b>Bygning for religiøse aktiviteter</b></p> <p>671 Kirke, kapell 672 Bedehus, menighetshus 673 Krematorium/gravkapell/bårehus 674 Synagoge, moske 675 Kloster 679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *</p> <p><b>HELSE</b></p> <p><b>Sykehus</b></p> <p>719 Sykehus *</p> <p><b>Sykehjem</b></p> <p>721 Sykehjem 722 Bo- og behandlingssenter 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad 729 Annen sykehjem *</p> <p><b>Primærhelsebygning</b></p> <p>731 Klinikk, legekontor/-senter/-vakt 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon 739 Annen primærhelsebygning *</p> <p><b>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</b></p> <p><b>Fengselsbygning</b></p> <p>819 Fengselsbygning *</p> <p><b>Beredskapsbygning</b></p> <p>821 Politistasjon 822 Brannstasjon, ambulansestasjon 823 Fyrstasjon, losstasjon 824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk 825 Tilfluktsrom/bunker 829 Annen beredskapsbygning * 830 Monument 840 Offentlig toalett</p>
*) eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slike bygninger		

# Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg nr.  
A-

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningssloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	87	36					KVINNHERRAD KOMMUNE
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	ELVABORGJO 40			5470	ROSENDAL		

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK			
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)		Vedlegg nr.
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningssloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl	B -
		<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
Pbl § 31-2	<input type="checkbox"/> Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)		Vedlegg nr.
	Redegjørelse i eget vedlegg		B -

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan					
	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan			
	Navn på plan					
Planstatus mv.	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv					
	Bustad					
Tomtearealet	Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*					
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad
	a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	%	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	
	b. Byggeområde/grunneiendom**	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	-	m <sup>2</sup>	-	m <sup>2</sup>	
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					+ m <sup>2</sup>
e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	=	1,994 m <sup>2</sup>	=	m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	
Grad av utnyttning	Arealbenevnelser	m <sup>2</sup> BYA	m <sup>2</sup> BYA	m <sup>2</sup> BRA	m <sup>2</sup> BRA	m <sup>2</sup> BTA
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	g. Areal eksisterende bebyggelse	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	h. Areal ny bebyggelse	+ 81 m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>
	i. Parkeringsareal	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>
	j. Sum areal	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>
	Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og j.)***	%	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	
	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -	
*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. D -	

Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	
Plassering av tiltaket	Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen								
Oppgi alltid:	m <sup>2</sup> BYA	m <sup>2</sup> BRA			Antall bruksenheter			Antall etasjer
		Bolig *	Annet **	I alt	Bolig	Annet	I alt	
Eksisterende								
Ny	81		81				1	
Sum							(Etter at tiltaket er gjennomført)	

Regler for arealmåling, se føringsinstruks for matrikkelen.

\* Garasje regnes som areal når den er en del av boligbygningen.

\*\* Ved næringsgruppe A–Q, +Y skal areal alltid fylles ut.

Næringsgruppekode Y	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. <b>Unntak:</b> Næringsgruppekode «X» skal brukes kun når hele bygningen benyttes som bolig.
---------------------	---

Næringsgrupper – gyldige koder

A Jordbruk og skogbruk	H Hotell- og restaurantvirksomhet	N Helse- og sosialtjenester
B Fiske	I Transport og kommunikasjon	O Andre sosiale og personlige tjenester
C Bergverksdrift og utvinning	J Finansiell tjenesteyting og forsikring	Q Internasjonale organ og organisasjoner
D Industri	K Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet	X Boliger
E Kraft og vannforsyning	L Offentlig forvaltning	Y Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring.
F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Undervisning	
G Varehandel, reparasjon av kjøretøy og husholdningsapparat		

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)			
Skal byggverket plasseres i område med fare for:			
Flom (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?	<input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år)	Vedlegg nr. F –
	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:	
		<input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år)	
		<input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)	
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?	<input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år)	Vedlegg nr. F –
	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:	
		<input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)	
		<input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)	
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. F –

Tilknytning til veg og ledningsnett			
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst?	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:	
	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vannforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta	<input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk	Beskriv <input type="text"/> Vedlegg nr. Q –
	<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann	Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Vedlegg nr. Q –
Overvann	Takkvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng		

Løfteinnretninger		
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK10?:	Søkes det om slik innretning installert?:	Hvis ja, sett X
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Heis
		<input type="checkbox"/> Trappeheis eller løfteplattform
		<input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau

## Gjenpart av nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

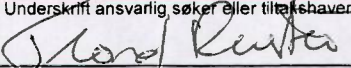
<b>Tiltak på eiendommen:</b>			
Gnr. 87	Bnr. 36	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse ELVABORGJO 40			
Postnr. 5470	Poststed ROSENDAL		
Kommune KVINNHERAD KOMMUNE			
Eier/fester REIDAR HATTEBERG			

<b>Det varsles herved om</b>				
<b>Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving	<input type="checkbox"/> Annet
<input type="checkbox"/> Skilt	<input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring	
<b>Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2</b>				
<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2		<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg		
Mindre tiltak til bebygd eiendom				
<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Annet pbl § 20-2 bokstav d	
<input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt)			
<b>Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19</b>				
<input type="checkbox"/> Dispensasjon				

<b>Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder</b>
Oppføring av garasje 9x9 meter på 87/36, 5470 Rosendal ihht vedlegg.

<b>Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel</b>			
Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.			
<b>Ansvarlig søker/tiltakshaver</b>		<b>Kontaktperson</b>	
Navn Kvinnherad Bygg AS	Besøksadresse	Navn Trond Rusten	E-post trond@kvinnheradbygg.no
Postadresse Seimsvegen 140	Postnr. 5472	Poststed SEIMSF OSS	Telefon 53482890
Søknaden kan ses på hjemmeside: <a href="http://www.">www.</a>		Mobil	
<b>Merknader sendes:</b>	Navn Trond Rusten	Postadresse Seimsvegen 140	
	Postnr. 5472	Poststed SEIMSF OSS	E-post trond@kvinnheradbygg.no

<b>Vedlegg</b>			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Kopi av søknad om tillatelse til tiltak			<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B		<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1-1	<input type="checkbox"/>
Tegninger (snitt og fasade)	E	1-1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input checked="" type="checkbox"/>

<b>Underskrift</b>		
Sted Seimsfoss	Dato 17.06.2011	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver 
Gjentas med blokkbokstaver TROND RUSTEN		

# Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt.

## Eiendom/byggested

Gnr. 87	Bnr. 36	Festenr.	Seksjonsnr.	Adresse ELVABORGJO 40	
<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Nabo-/gjenboereiendom eier/fester</b>	
Gnr. 87	Bnr. 16	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn KVINNHHERAD KOMMUNE	
Adresse				Adresse RÅDHUSET	
Postnr. 5470	Poststed ROSENDAL	Postnr. 5470	Poststed ROSENDAL	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato 29/6-11	Sign. <i>[Signature]</i>
<input checked="" type="checkbox"/> Varsel er mottatt				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket	

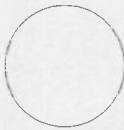
<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Nabo-/gjenboereiendom eier/fester</b>	
Gnr. 88	Bnr. 1	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn DEN WEIS-ROSENKRONSKKE STIFTELSE	
Adresse				Adresse POSTBOKS 235	
Postnr. 5470	Poststed ROSENDAL	Postnr. 5486	Poststed ROSENDAL	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato 20/6-11	Sign. <i>[Signature]</i>
<input checked="" type="checkbox"/> Varsel er mottatt				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket	

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Nabo-/gjenboereiendom eier/fester</b>	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	
Adresse				Adresse	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket	

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Nabo-/gjenboereiendom eier/fester</b>	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	
Adresse				Adresse	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket	

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Nabo-/gjenboereiendom eier/fester</b>	
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	
Adresse				Adresse	
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for mottatt varsel				Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> Varsel er mottatt				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: \_\_\_\_\_ Sign. 



**Søknad om ansvarsrett**

etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.  
G- 2

Side  
1 av 1

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr. 87	Bnr. 36	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune KVINNHERAD KOMMUNE
	Adresse ELVABORGJO 40				Postnr. 5470	Poststed ROSENDAL	

Foretak			
Foretak Kvinnherad Bygg AS			Organisasjonsnr. 985828393
Adresse Seimsvegen 140		Postnr. 5472	Poststed SEIMSFLOSS
Kontaktperson		Telefon 53482890	Mobiltelefon
E-post trond@kvinnheradbygg.no			

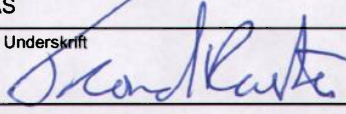
Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)							
Funksjon (PRO, SØK, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)	
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest		
søk	søkjar	1		X		3	
pro	bygningar og installasjonar	1		X		3	
utf	bygningar og installasjonar	1		X		4	

\*)Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

1. Universitet/høgskole høyere grad      3. Mesterbrev/fagskole      5. Annen kompetanse, se vedlegg:  
2. Universitet/høgskole lavere grad      4. Fagbrev/svennebrev

Vedlegg nr.  
G-

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
	Vedlegg nr. G-
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	
	Vedlegg nr. G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen	
<input checked="" type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområde og kvalitetssikringen er tilpasset tiltaket	
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak Kvinnherad Bygg AS	Foretak Kvinnherad Bygg AS
Dato 15.07.2011	Dato 15.07.2011
Underskrift 	Underskrift 
Gjentas med blokkbokstaver	Gjentas med blokkbokstaver TROND RUSTEN

**Søknad om ansvarsrett**

etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.

G- 3

Side

1 av 1

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr. 87	Bnr. 36	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune KVINNHERAD KOMMUNE
	Adresse ELVABORGJO 40				Postnr. 5470	Poststed ROSENDAL	

Foretak			
Foretak DIMMELSVIK ENTREPRENØR AS			Organisasjonsnr. 990 149 062
Adresse Kopakaien		Postnr. 5464	Poststed DIMMELSVIK
Kontaktperson Atle Søllesvik		Telefon 928 89 088	Mobiletelefon 928 89 088
E-post Atle@dimmelsvik.no			

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)							
Funksjon (PRO, SØK, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)	
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest		
pro	grunn og terreng	1		X		3	
utf	grunn og terreng	1		X		4	

\*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

1. Universitet/høgskole høyere grad      3. Mesterbrev/fagskole      5. Annen kompetanse, se vedlegg:
2. Universitet/høgskole lavere grad      4. Fagbrev/svennebrev

Vedlegg nr.

G-

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

Vedlegg nr.

G-

Vedlegg nr.

G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen	
<input checked="" type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområde og kvalitetssikringen er tilpasset tiltaket	
<b>Ansvarlig foretak</b>	<b>Ansvarlig søker for tiltaket</b>
Foretak DIMMELSVIK ENTREPRENØR AS	Foretak Kvinnherad Bygg AS
Dato 15.07.2011	Dato 15.07.2011
Underskrift <i>Atle Søllesvik</i>	Underskrift <i>Trond Rusten</i>
Gjentas med blokkbokstaver ATLE SØLLESVIK	Gjentas med blokkbokstaver TROND RUSTEN



Kvinnherad kommune  
Byggesak

Dykkar ref: 2011/2520  
Vår ref:

5470 Rosendal

Dato: 14/7-2011

## **BYGGING AV GARASJE, PÅ 87/36 ,5470 ROSENDAL**

Søker om løyve til oppføring av garasje på 87/36. Erklæring frå nabo på 87/16 er registrert på saka. Det er ikkje merknader til tiltaket.

Dersom noko er uklart kontakt underteikna.

Med helsing  
**KVINNHERAD BYGG AS**

Trond Rusten

Mobil 91730056  
E-post [trond@kvinnheradbygg.no](mailto:trond@kvinnheradbygg.no)