

# Søknad om tillatelse i ett trinn



## Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.  
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg om rammetillatelse vil bli registrert i matrikkelen

## Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Kvinnherad	31	28	Hjortåsklubben, 5635 HATLESTRAND

## Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Bygningstypekode	Formål
Ettrinnsøknad	Over 70 m2 -Ikke boligformål	161	fritidsbolig

## Tiltakshaver

Navn	Adresse	Telefon	e-postadresse
Asbjørn Leirvåg & Sandra Fagerland	Kirkevegen 4 b, 5072 BERGEN	41423341	aleirvag@gmail.com

## Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse
BYGGPARTNER KVINNHERAD AS	980352617	Uskedalsvegen 521, 5463 USKEDALEN

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Frode Bu	53472634	95169125	byggpartner@knett.no

## Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

## Følgerevurdering

Eksteriør bestående av stående spalteledning, shingel på tak, store vindusflater.

## Arealdisponering

### Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Hjortåsklubben

Reguleringsformål
Fritidsbebyggelse

### Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	388,0 m2
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,0 m2
+ Ev. areal som legges til iht. beregningsregler	0,0 m2
= Beregnet tomteareal	388,0 m2

### Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	97,0 m2
Areal eksisterende bebyggelse	0,0 m2
+ Areal ny bebyggelse	64,0 m2
+ Parkeringsareal	14,0 m2
= Sum areal	78,0 m2

### Grad av utnytting

Beregnet grad av utnytting	0,0
----------------------------	-----

# Søknad om tillatelse i ett trinn



Vedlegg			
Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Gjenpart av nabovarsel	C		Ettersendes per post
Situasjonsplan	D		Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E-1		Ettersendes per post
Tegning ny plan	E-2		Ettersendes per post
Tegning ny snitt	E-3		Ettersendes per post
Organisasjonsplan	G		Ettersendes per post

## Merknader fra ByggSøk

### Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler signaturer:

Gjennomføringsplan - Ansvarsfordeling - Ansvarlig søker

Gjennomføringsplan - Ansvarsfordeling - Prosjektering

Gjennomføringsplan - Ansvarsfordeling - Utførelse

Gjennomføringsplan - Samsvarserklæring - Prosjektering

## Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl. Kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger

### Ansvarlig søker

Dato 02.02.2012

Signatur *Ole Vidar MONSEN*

Gjentas med blokkbokstaver

**OLE VIDAR MONSEN**

### Tiltakshaver

Dato 02.02.2012

Signatur *Ole Vidar MONSEN*

Gjentas med blokkbokstaver

**OLE VIDAR MONSEN**



# Gjennomføringsplan



## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse  
Kvinnherad 31 28 Hjortåsklubben, 5635 HATLESTRAND

Dato

02.02.12

Sign. Ansøksøker

*John Hansen*

## Beskrivelse fagområde

### Prosjektering

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Prosjektering grunnarbeider	Prosjektering grunnarbeider	1	889765852 RUNE'S MASKIN AS		X			
Prosjektering vvs og sanitær	Prosjektering vvs og sanitær	1	980352617 BYGGPARTNER KVINNHERAD AS		X			
Prosjektering tømrerarbeid	Prosjektering tømrerarbeider	1	980352617 BYGGPARTNER KVINNHERAD AS		X			
Prosjektering betongarbeider	Prosjektering av betongarbeider/ støttemurer	1	978659500 ANDERSLAND BYGG AS		X			

# Gjennomføringsplan



## Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetilførelse	Søknad om igangsetnings tilførelse	Søknad om midlertidig bruks tilførelse	Søknad om ferdiggjørelse	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Utførelse grunnarbeider	Utførelse grunnarbeider	1	889765852 RUNE'S MASKIN AS		Ø		X	
Utførelse grunnarbeider	Utførelse vvs og sanitær	1			Ø		X	
Utførelse vvs og sanitær	<i>Utførelse vvs og sanitær</i>						X	
Utførelse tømmerarbeider	Utførelse tømmerarbeider	1	980352617 BYGGPARTNER KVINNHERRAD AS		Ø		X	
Utførelse betongarbeider	Utførelse av betongarbeider/ støttemurer	1	978659500 ANDERSLAND BYGG AS		Ø		X	

# Søknad om ansvarsrett



<b>Søknaden gjelder</b>			
<b>Eiendom/Byggested</b>			
Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Kvinnherad	31	28	Hjortåsklubben, 5635 HATLESTRAND

<b>Foretak</b>			
Organisasjonsnummer	Navn	Adresse	
889765852	RUNE'S MASKIN AS	Uggdal, 5685 UGGDAL	
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Rune Hillesvik	53224006	970 81 251	rune-hi@online.no
<b>Foretaket er sentralt godkjent for</b>			
funksjon	fagområde	tiltaksklasse	
Utførelse	Grunnarbeid og landskapsutforming	2	

<b>Ansvarsområde</b>			
<b>Prosjekterende</b>			
Ansvarsområde	Tiltakskl.	Minimumskompetanse i tiltaket	Samsvarserklæring foreligger ved
Prosjektering grunnarbeider	1	Fagbrev svennebrev	Igangsetting
Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning. Foretakets kvalitetssikring er tilpasset tiltaket			

<b>Erklæring og signering</b>	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl. Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen. Foretaket forplikter seg å stille med kompetanse som angitt i ansvarsoppgaven.	
<b>Ansvarlig søker</b>	<b>Ansvarlig foretak</b>
Dato <u>30.01.2012</u>	Dato <u>30.01.2012</u>
Signatur <u><i>Rune Hillesvik</i></u>	Signatur <u><i>Rune Hillesvik</i></u>

# Søknad om ansvarsrett



<b>Ansvarlig søker</b>	<b>Ansvarlig foretak</b>
Dato <u>30.01.2012</u>	Dato <u>30.01.2012</u>
Signatur <i>[Handwritten signature]</i>	Signatur <i>[Handwritten signature]</i>

# Søknad om ansvarsrett



<b>Søknaden gjelder</b>			
<b>Eiendom/Byggested</b>			
Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Kvinnherad	31	28	Hjortåsklubben, 5635 HATLESTRAND

<b>Foretak</b>			
Organisasjonsnummer	Navn	Adresse	
978659500	ANDERSLAND BYGG AS	Reiso, 5685 UGGDAL	
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Lars Atle Aase	53430505	905 29 118	lars-atle@andersland-bygg.as
<b>Foretaket er sentralt godkjent for</b>			
funksjon	fagområde	tiltaksklasse	
Kontroll prosjektering	Bygninger og installasjoner	2	
Utførelse	Bygninger og installasjoner	2	
Kontroll utførelse	Bygninger og installasjoner	2	
Prosjektering	Bygninger og installasjoner	2	
Søker	Bygninger og installasjoner	2	

<b>Ansvarsområde</b>			
<b>Prosjekterende</b>			
Ansvarsområde	Tiltakskl.	Minimumskompetanse i tiltaket	Samsvarserklæring foreligger ved
Prosjektering av betongarbeider/ støttemurer	1	Fagbrev svennebrev	Igangsetting
Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning. Foretakets kvalitetssikring er tilpasset tiltaket			
<b>Utførelse</b>			
Ansvarsområde	Tiltakskl.	Minimumskompetanse i tiltaket	
Utførelse av betongarbeider/ støttemurer	1	Fagbrev svennebrev	
Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning. Foretakets kvalitetssikring er tilpasset tiltaket			

<b>Erklæring og signering</b>
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl. Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen. Foretaket forplikter seg å stille med kompetanse som angitt i ansvarsoppgaven.

# Søknad om ansvarsrett



Utdanningsnivå	0-3 års arbeidspraksis	4-7 års arbeidspraksis	>8 års arbeidspraksis
Universitet/høyskole høyere grad			
Universitet/høyskole lavere grad			
Mesterbrev/fagskole		1	
Fagbrev/svennebrev		2	
Annen relevant kompetanse/utdanning			1

Beskriv særlig relevant utdanning eller særlig kvalifiserende praksis  
Høg ansenitet, Teknisk Fagskule

## Styringssystem

Systemet utviklet av  
Foretaket selv

## Foretakets styringssystem er revidert ved

Foretaket benytter Revidert av Dato sist revidert  
Intern revisjon Ole Vidar Monsen 2012-01-02

## Systemkrav

Foretakets styringssystem ivaretar plan- og bygningsloven herunder:  
- Organisasjonsplan, jf. byggesaksforskriften § 1-2 første ledd bokstav e  
NB Systemet viser IKKE hvordan foretaket styrer andre foretak og personer  
NB Styringssystemet ivaretar IKKE de plikter og oppgaver som følger av foretakets ansvar og funksjon, jf. byggesaksforskriften kap 12  
NB Styringssystemet identifiserer, ivaretar, herunder verifiserer og dokumenterer IKKE oppfyllelse av relevante krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven som gjelder for foretakets godkjenningssområde  
jf. byggesaksforskriften § 1-2 bokstav c, og med lokal godkjenning ansvarsområde.  
Dette for å sikre at alle relevante krav og vilkår oppfylles i tiltaket.  
NB Foretaket har IKKE rutiner for å sikre at foretaket har nødvendige og oppdaterte kunnskaper om krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven som er relevante for foretakets godkjenningssområde  
NB Foretaket har IKKE rutiner for å identifisere, behandle og lukke avvik, herunder hindre gjentakelse av avvik, fra krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven  
NB Foretaket har IKKE rutiner for hvordan foretaket ivaretar registrering, versjonshåndtering, videreformidling og oppevaring av dokumentasjon som viser at krav gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven er oppfylt  
NB Foretaket har IKKE rutiner for å sikre jevnlig gjennomgang og oppdatering av systemet

## Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen.

Foretaket forplikter seg å stille med kompetanse som angitt i ansvarsoppgaven.

### Ansvarlig søker

Dato 26.01.2012

Signatur

### Ansvarlig foretak

Dato 26.01.2012

Signatur

# Søknad om ansvarsrett



## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Kvinnherad	31	28	Hjortåsklubben, 5635 HATLESTRAND

## Foretak

Organisasjonsnummer	Navn	Adresse
980352617	BYGGPARTNER KVINNHERAD AS	Uskedalsvegen 521, 5463 USKEDALEN

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Frode Bu	53472634	95169125	byggpartner@knett.no

## Ansvarsområde

### Søker

Ansvarsområde	Minimumskompetanse i tiltaket
Ansvarlig søker	Mesterbrev teknisk fagskole

Ansvarsområdet er ikke dekket av den sentrale godkjenningen.  
Foretakets kvalitetssikring er tilpasset tiltaket

### Prosjekterende

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Minimumskompetanse i tiltaket	Samsvarserklæring foreligger ved
Prosjektering vvs og sanitær	1	Mesterbrev teknisk fagskole	Igangsetting

Ansvarsområdet er ikke dekket av sentral godkjenning.  
Foretakets kvalitetssikring er tilpasset tiltaket

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Minimumskompetanse i tiltaket	Samsvarserklæring foreligger ved
Prosjektering tømrerarbeider	1	Mesterbrev teknisk fagskole	Igangsetting

Ansvarsområdet er ikke dekket av sentral godkjenning.  
Foretakets kvalitetssikring er tilpasset tiltaket

### Utførelse

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Minimumskompetanse i tiltaket
Utførelse tømrerarbeider	1	Mesterbrev teknisk fagskole

Ansvarsområdet er ikke dekket av sentral godkjenning.  
Foretakets kvalitetssikring er tilpasset tiltaket

## Tilleggsopplysninger for søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning for ansvarsområder

### Organisasjonsplan

Foretakets plan som viser organisasjonsstruktur, med ansvars- og myndighetsfordeling vedlegges  
Foretakets ressurser og kvalifikasjoner med hensyn til utdanning og praksis:

# Samsvarserklæring



## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse  
Kvinnherad 31 28 Hjortåsklubben, 5635 HATLESTRAND

## Foretak

Organisasjonsnummer Navn  
889765852 RUNE'S MASKIN AS

## Ansvar for prosjektering

Beskrivelse av ansvarsområde : Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet  
Prosjektering grunnarbeider : Nei

Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.  
Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK 10 alternativt TEK  
Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK 10 alternativt TEK

## Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato 26.01.2012

Signatur *Rune Hillerud*

# Samsvarserklæring



## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Kvinnherad	31	28	Hjortåsklubben, 5635 HATLESTRAND

### Foretak

Organisasjonsnummer	Navn
978659500	ANDERSLAND BYGG AS

### Ansvar for prosjektering

Beskrivelse av ansvarsområde	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Prosjektering av betongarbeider/ støttemurer	Ja

Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.  
Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK 10 alternativt TEK  
Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK 10 alternativt TEK

### Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato 26.01.2012

Signatur

# Samsvarserklæring



## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Kvinnherad	31	28	Hjortåsklubben, 5635 HATLESTRAND

## Foretak

Organisasjonsnummer	Navn
980352617	BYGGPARTNER KVINNHERAD AS

## Ansvar for prosjektering

Beskrivelse av ansvarsområde	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Prosjektering vvs og sanitær	Nei

Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.  
Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK 10 alternativt TEK  
Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK 10 alternativt TEK

Beskrivelse av ansvarsområde	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Prosjektering tømmerarbeider	Nei

Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.  
Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK 10 alternativt TEK  
Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK 10 alternativt TEK

## Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato 26.01.2012

Signatur

# Gjenpart av nabovarsel



plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

## Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Kvinnherad	31	28	Hjortåsklubben, 5635 HATLESTRAND

## Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Formål
søknad i ett trinn	Over 70 m2 -Ikke boligformål	fritidsbolig

## Nabovarselet gjelder

Eksteriør bestående av stående spaltekledning, shingel på tak, store vindusflater.

## Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Eventuelle merknader må være kommet til søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt

### Ansvarlig søker

navn	Besøksadresse
BYGGPARTNER KVINNHERAD AS	Uskedalsvegen 521, 5463 USKEDALEN
Postadresse	
Uskedalsvegen 521, 5463 USKEDALEN	

### Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Frode Bu	byggpartner@knett.no	53472634	95169125

### Merknadene sendes:

Navn	Postadresse	e-postadresse
BYGGPARTNER KVINNHERAD AS	Uskedalsvegen 521, 5463 USKEDALEN	byggpartner@knett.no

## Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	
Tegning ny fasade	E-1	
Tegning ny plan	E-2	
Tegning ny snitt	E-3	

# Gjenpart av nabovarsel



## Signering

### Ansvarlig søker

Dato 16.01.2012

Signatur *Ole Vidar Mønsen*

Gjentas med blokkbokstaver

**OLE VIDAR MONSEN**

Byggesøker  
Kvinnesand AS

# Gjenpart av nabovarsel



## Kvittering for nabovarsel

### Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 31, Bnr. 6  
Hans Martin Myrvold, Adresse Hjortåsvågen 65, 5635 HATLESTRAND

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: \_\_\_\_\_

Varslet er mottatt  Samtykker i tiltaket

Dato: \_\_\_\_\_ Signatur: \_\_\_\_\_

### Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 31, Bnr. 29  
Hans Martin Myrvold, Adresse Hjortåsvågen 65, 5635 HATLESTRAND

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: \_\_\_\_\_

Varslet er mottatt  Samtykker i tiltaket

Dato: \_\_\_\_\_ Signatur: \_\_\_\_\_

### Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 31, Bnr. 30  
Hans Martin Myrvold, Adresse Hjortåsvågen 65, 5635 HATLESTRAND

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: \_\_\_\_\_

Varslet er mottatt  Samtykker i tiltaket

Dato: 16/1 12 Signatur: Kjosnes ①

124493	Dato: 16/1 12
--------	------------------

### Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 31, Bnr. 26  
Kjersti Ingeborg Henanger, Adresse Sævaried, 5645 SÆVAREID

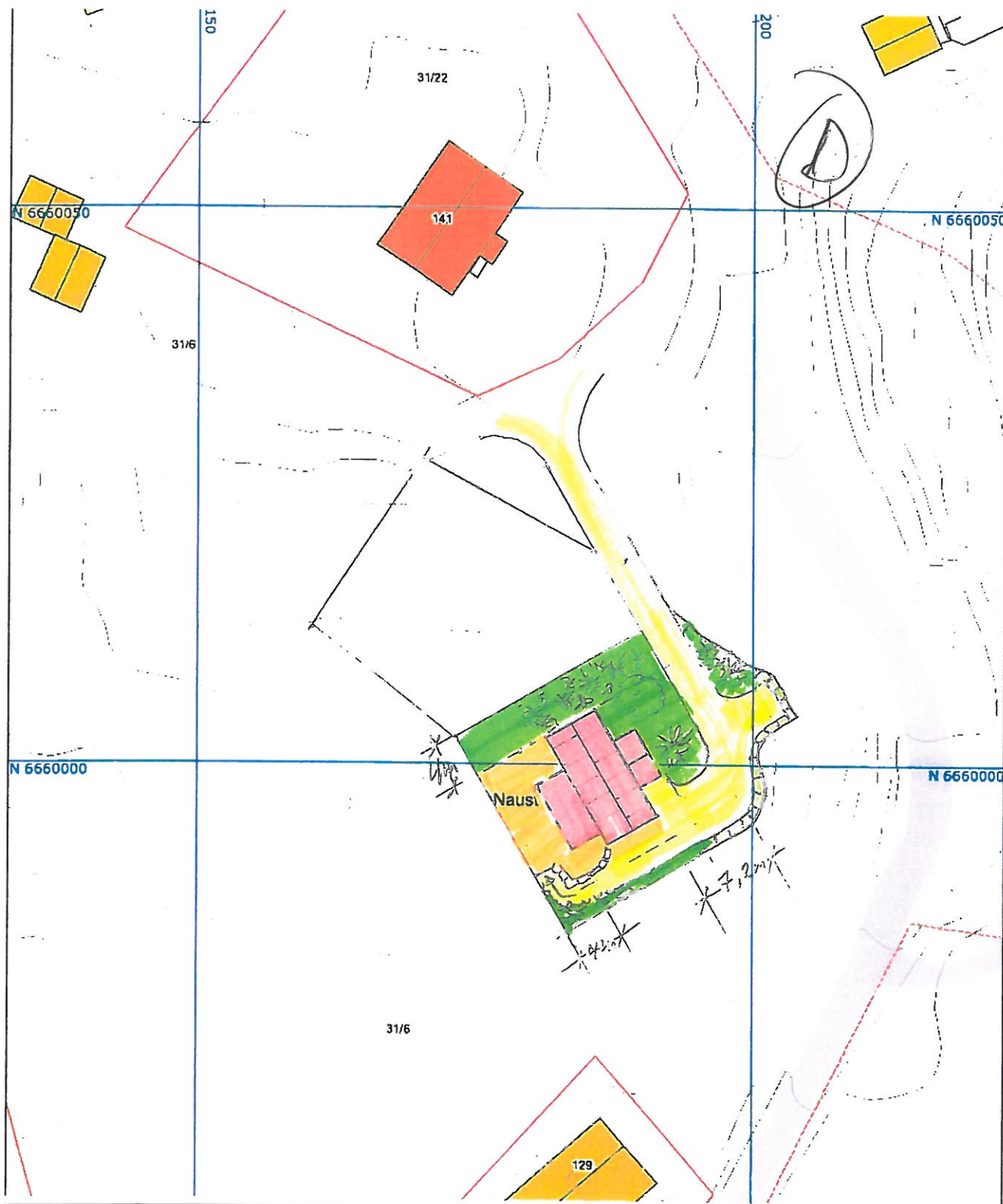
Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: \_\_\_\_\_

Varslet er mottatt  Samtykker i tiltaket

Dato: 16/1 12 Signatur: Kjosnes ①

124493	Dato: 16/1 12
--------	------------------





## Situasjonsplan

Asbjørn Leirvåg og Sandra Fagerland

Gnr 31 Bnr 28

Kvinnherad Kommune

07.11.2011

**Byggpartner**  
Kvinnherad AS



6

Byggherre: Larvig Fagerlund

Byggefirma Larvig head (B.P.)

Norgeshusforhandler as

Ande B

Selger

Ole V Hansen

Byggeleder

Bas  
Gracelo

Rørlegger

Maler

Betong/Mur

Ventilasjon  
B.P.

Elektriker

Maskinentreprenør