



Kvinnherad kommune

Rådmannen
Samfunnsutvikling

Rosendalsvegen 10
5470 ROSENDAL
Tel: 53483100
Fax: 53483130
Org. nr: 964 967 636
Bankgiro: 3460.07.00083
post@kvinnherad.kommune.no
www.kvinnherad.kommune.no

Asbjørn Miljeteig
Åkravegen 246

5499 ÅKRA

Saksbehandlar	Tlf. direkte innval	Vår ref.	Dato
Torill Slåke	53483264	2012/331-4	28.03.2012

ENDRINGSLØYVE delegert vedtak

Saka gjeld:	Sagoverbygg – endra plassering – 4 m frå vegkant
Gnr/bnr:	275/1
Byggestad/adresse:	Åkravegen 246, 5499 ÅKRA
Tiltakshavar:	Asbjørn Miljeteig, Åkravegen 246, 5499 ÅKRA

Vedtak

Med heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 20-2 vert endringsmelding journalført 02.03.2012 godkjent med delegert saksnr.: 2012/208.

Det er tiltakshavar sitt ansvar at tiltaket vert utført i samsvar med vilkåra gjevne i og i medhald av plan- og bygningslova. Tiltakshavar er også ansvarleg for plassering i høgde og plan.

Vilkår:

1. Når tiltaket er ferdig må tiltakshavar søkja om ferdigattest, jf. Pbl § 21-10 og SAK10 § 8-1.

Grunnlag for godkjenninga

Nabovarsel: Naboar og gjenbuarar er ikkje varsla p.g.a. stor avstand.

Plassering: Tiltaket er i samsvar med avstandskrava til nabogrense, annan bygning og høgspenline. I løyve gitt 08.02.12 vart det sett vilkår om plassering 8 m frå veg, men tiltakshavar opplyser at han skal nytta fundamentet til tidlegare sagoverbygg, og at det er plassert 4 m frå vegen. Sikttilhøva langs den private vegen vert ikkje vesentleg hindra, og her er og svært lite trafikk.

Estetikk: Tiltaket har god utforming i høve til rimelege estetiske omsyn.

Landbrukskontoret har ingen merknad til plasseringa.

Merknader

- Rekning for behandlingsgebyr iflg. vedtekne gebyrregulativ vert sendt frå Økonomikontoret til søkjar.
- Alle lovtilvisingar i denne godkjenninga kan finnast under internettportalen: www.dibk.no

For rådmannen i Kvinnherad

Saksbehandlar
Torill Slåke

Kopi til:
Referatsak forvaltningskomiteen
Matrikkelførar - Bygg