

I) Søknad om deling av eigedom. Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining. Pbl § 20-1m og §26-1.

II) Krav om matrikulering av einig(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskr. §§ 43-48

III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning  
Matrikkellova § 33



**Kvinnherad kommune**  
Rosendalsvegen 10  
5470 Rosendal  
[www.kvinnherad.kommune.no](http://www.kvinnherad.kommune.no)

Journalføring/stempel:

Kvinnherad kommune

25 APR. 2012

Saksnr.: 2012/1244 U.off.:  
Saksbeh: TNA Kopi:

**Søknaden/rekvisisjonen gjeld:**

Eigedom	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.
	192	90		
Bruksnavn/adresse: Kommune tomte 4				
I) Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl § 20-1m, §26-1. og matrikulering etter MI § 5.	Sakstype, pbl § 20-1m, oppretting av <input type="checkbox"/> Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> Ny anleggseigedom <input type="checkbox"/> Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> Ny festegrund over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring		Deling i medhald til. jf. Pbl §26-1 <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:.....	Søknad om dispensasjon jf. pbl § 19-1: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk)
II) Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.	<input type="checkbox"/> Sammenslåing (matrikkelforskr. § 43) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (matrikkelforskr. § 44) <input type="checkbox"/> Føring av samla fast eiendom (matrikkelforskr. § 45 (2)) <input type="checkbox"/> Registrering av (eksisterande)uregistert jordsameige (matrikkelforskr. § 32, ML §§34, 6(særlige grunnar) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31 ML §§34, 6(særlige grunnar) <input type="checkbox"/> Anna (gje heimel):			
III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI § 33.	Oppmålingsforretning for matrikkeleing(ar) i medhald til løyve (delingsvedtak) etter Pbl 93h: <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Arealoverføring			
<b>Må svarast på:</b>				
A) <input checked="" type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring uten ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event vinterforskrift, matrikkel forskriften § 18.3)  Føretrekt mnd el dato for forretninga: SNARAST RÅD		B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvisisjonen sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.)  Føretrekt mnd el dato for forretninga:		C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlige grunnar å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga. (matrikkelforskrifta § 25).  Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år.
For alt C); oppgje særlige grunnar (eventuelt i eige vedlegg):				
Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter Pbl 20-1m: <input checked="" type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grenser (eventuelt grensepåvisning) (matrikkelforskr. § 36) <input type="checkbox"/> Grensejustering (matrikkelforskr. § 34) <input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7, matrikkelforskr. § 35) <input type="checkbox"/> Registrering av (eksisterande) uregistert jordsameige (matrikkelforskr. § 32) (sjå også felt II) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31) (sjå også felt II) <input type="checkbox"/> Anna (oppgje heimel):				

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta:

Parsell nr.	Areal ca. m <sup>2</sup>	Arealtype for deling	Eventuelt journal nr.	Eventuelt navn og adresse på kjøpar/festar

Opplysningar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avløp:

Parsellen(e) skal nyttast til	<input type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.
	<input type="checkbox"/> Bustadhus <input type="checkbox"/> Fritidshus <input type="checkbox"/> Industri/Bergverk <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemnd <input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske <input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Offentlig friluftsområde <input type="checkbox"/> Offentleg veg <input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal/tekn. anlegg <input type="checkbox"/> Anna
Tilkomst Pbl § 27-4 Vegloven §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg	<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel	
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsløyve gjeve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselsløyve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra, sjå vedlagte dokument
Vass-forsyning Pbl § 27-1	<input type="checkbox"/> Offentlig vassverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytningløyve (legg ved)	
	<input type="checkbox"/> Anna:		
Avløp Pbl § 27-2	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg	
		<input type="checkbox"/> Søkn. om utsleppsløyve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Avløp sikra i medhald til vedlagte dokument

Vedlegg:

	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt nyttes s. 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)		<input checked="" type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart		<input checked="" type="checkbox"/>
Private servituttar		<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelsar/samtykkje fra andre offentlege myndigheiter		<input checked="" type="checkbox"/>
Skjema for krav om sammenslåing		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Skylddeling 192/11, 192/46, 192/50, 192/88, 192/89, 192/90, 192/160	<input type="checkbox"/>
Stadfesting på/erklæring om at det er ordna opp i / ikkje føredigg heftelsar, urådighetar eller andre restriksjonar som er til hinder for matrikulering		<input checked="" type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>

**Andre opplysningar og underskrift(er):**

Andre opplysningar (for eksempel rettshavarar av betydning)			
Heimshavar	Namn: Kvinnherad kommune		Tlf: 53483248
	Adresse: Rådhuset	Postnr: 5470	Sted: Rosendal
	E-post: grethe.sandvik@kvinnherad.kommune.no		
Underskrift	Sted: Rosendal	Dato: 25/4.12	Underskrift: Grethe Sandvik
	Heimshavar		
Heimshavar	Namn:		Tlf:
		Postnr:	Sted:
	E-post:		
Underskrift	Sted:	Dato:	Underskrift:
	Fakturaadresse: (Dersom dette er ein annan enn heimshavar):		
Fakturaadresse: (Dersom dette er ein annan enn heimshavar):	Namn: K 1307, Jarle Fosheim		Tlf:
		Postnr:	Sted:
	E-post:		

**Eventuelt utfyllande merknader:**

Sabøvik kommunehus består av 5 eigedommar. 192/11, 192/46, 192/88, 192/89 og 192/90. Ein del av disse er samanslått med 192/11.

Eigar av naboeigedom gnr 192/32,60 meiner dei har rett til veg mellom <sup>bygningane på</sup> 192/11 og 192/50.

Kvinnherad kommune skal selge kommunehuset, og ønsker å få orden på eigedomshold og grenser før salet.

Regretten til 192/32,60 <sup>kan</sup> også vere greit å få klarlagt.