



Teigen Bygg og Trelast AS
Opsangervegen 18

5460 Husnes

Saksbehandlar
Eva Sundal

Tlf. direkte innval
53483244

Vår ref.
2012/1518-2

Dato
24.05.2012

IGANGSETTINGSLØYVE (Eitt-trinnssøknad) Delegert løyve 2012/351

Saka gjeld: Tilbygg og påbygg (nytt tak på einebustad)
Gnr/bnr: 144/88
Byggestad/adresse: Bogsnes 18, 5460 HUSNES
Tiltakshavar: Beate Solem Røssland og Guttorm Røssland, HUSNES
Ansvarleg søkjar: Teigen Bygg & Trelast as
Delegert saksnummer: 2012/351
Matrikkel: BRA_{tilbygg} H01 = +13m² BRA_{påbygg} H02 = +44m² BYA_{tilbygg} = 14m² BTA = 57m²

Vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova (pbl) §20-1 vert søknad journalført 23.05.2012 og tilhøyrande planar og teikningar godkjent med saksnr 2012/351. Godkjenninga omfattar også tiltaksklassar, kontrollplanar og ansvarsrettar for funksjonane SØK, PRO og UTF for firma: Teigen Bygg & Trelast as

Tiltaket kan igangsetjast straks.

Løyvet er gyldig i 3 år frå vedtaksdato. Etter denne tid fell løyvet bort dersom det ikkje er fornya innan utløp av 3-årsfristen. Dersom tiltaket skal endrast i høve til dette løyvet, må det søkjast om endring av løyve, og endringa må vera godkjent før tiltaket vert igangsett.

Dette løyvet er eit enkeltvedtak som kan påklagast etter vilkåra i forvaltningslova og pbl §1-9. Klagefristen er 3 veker frå motteken melding om vedtaket

Grunnlag for løyvet

- ü Tiltaket er i samsvar med planar og vilkår gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, herunder vassforsyning, avløp og tilkomst, avstands- og høgdereglar, grunn og miljøkrav, tekniske og estetiske krav.
- ü Alle deler av tiltaket er dekkja av ansvar med tilhøyrande ansvarsrett til ansvarlege foretak.
- ü Naboar og gjenbuarar er lovleg varsla og det ligg ikkje føre protestar.
- ü Tiltaket krev ikkje ytterlegare løyve frå andre myndigheter.

Merknader

- Dette løyvet med vedlegg er sendt til ansvarleg sækjar som skal varsle utførande og kontrollerande om løyvet og vilkåra til dette. Likeins skal han saman med ansvarleg kontrollerande tilretteleggja for gjennomføringa av kontrollen.
- Rekning for saksbehandlingsgebyr iflg. vedtekne gebyrregulativ vert sendt frå Økonomikontoret til tiltakshavar.
- Dokumentasjon for sluttkontroll, gjennomføringsplan og ferdigattest må oversendast kommunen i samsvar med SAK § 8-1 når tiltaket er ferdig. Tilbygget må ikkje takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.

Alle lovtilvisingar i denne godkjenninga kan finnast under internettportalen: www.dibk.no

For rådmannen i Kvinnherad

Eva Sundal
Sakshandsamar

Kopi til:

Tiltakshavar

Referatsak forvaltningskomiteen

Matrikkelførar - Bygg