

I) Søknad om deling av eigedom. Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining. Pbl § 20-1m og §26-1.

II) Krav om matrikulering av einig(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskr. §§ 43-48

III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning Matrikellova § 33



**Kvinnherad kommune**  
Rosendalsvegen 10  
5470 Rosendal  
[www.kvinnherad.kommune.no](http://www.kvinnherad.kommune.no)

**Journalføring/stempel:**  
Kvinnherad kommune  
11 JUNI 2012  
Saksnr.: 2012/1711 U.off.:  
Saksbeh: TNA Kopi:

Søknaden/rekvisisjonen gjeld:

Eigedom	Gnr. 37	Bnr. 90	Festenr.	Seksjonsnr.			
Bruksnavn/adresse: Butikktoalet 5635 HATLESTRAND							
I) Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl § 20-1m, §26-1. og matrikulering etter MI § 5.	Sakstype, pbl § 20-1m, oppretting av <input checked="" type="checkbox"/> Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> Ny anleggseigedom <input type="checkbox"/> Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> Ny festegrund over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring		Deling i medhald til. jf. Pbl §26-1 <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) <input checked="" type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:.....	Søknad om dispensasjon jf. pbl § 19-1: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk)			
II) Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.	<input type="checkbox"/> Sammenslåing (matrikkelforskr. § 43) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (matrikkelforskr. § 44) <input type="checkbox"/> Føring av samla fast eiendom (matrikkelforskr. § 45 (2)) <input type="checkbox"/> Registrering av (ekisterande)uregistret jordsameige (matrikkelforskr. § 32,ML §§34, 6(særlige grunnar) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31 ML §§34, 6(særlige grunnar) <input type="checkbox"/> Anna (gje heimel):						
III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI § 33.	<b>Oppmålingsforretning for matrikkeleing(ar) i medhald til løyve (delingsvedtak) etter Pbl 93h:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Arealoverføring <b>Må svarast på:</b> <table border="1"> <tr> <td>A) <input checked="" type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring uten ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event vinterforskrift, matrikel forskriften § 18.3)  Føretrekt mnd el dato for forretninga:</td> <td>B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvirenten sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.)  Føretrekt mnd el dato for forretninga:</td> <td>C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlige grunnar å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga. (matrikkelforskrifta § 25).  Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år.</td> </tr> </table> For alt C); oppgje særlige grunnar (eventuelt i eige vedlegg):				A) <input checked="" type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring uten ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event vinterforskrift, matrikel forskriften § 18.3)  Føretrekt mnd el dato for forretninga:	B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvirenten sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.)  Føretrekt mnd el dato for forretninga:	C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlige grunnar å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga. (matrikkelforskrifta § 25).  Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år.
A) <input checked="" type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring uten ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event vinterforskrift, matrikel forskriften § 18.3)  Føretrekt mnd el dato for forretninga:	B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvirenten sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.)  Føretrekt mnd el dato for forretninga:	C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlige grunnar å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga. (matrikkelforskrifta § 25).  Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år.					
<b>Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter Pbl 20-1m:</b> <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grenser (eventuelt grensepåvisning) (matrikkelforskr. § 36) <input checked="" type="checkbox"/> Grensejustering (matrikkelforskr. § 34) <input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7, matrikkelforskr. § 35) <input type="checkbox"/> Registrering av (ekisterande) uregistret jordsameige (matrikkelforskr. § 32) (sjå også felt II) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31) (sjå også felt II) <input type="checkbox"/> Anna (oppgje heimel):							

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta:

Parsell nr.	Areal ca. m <sup>2</sup>	Arealtype for deling	Eventuelt journal nr.	Eventuelt navn og adresse på kjøpar/festar
1	780	BOLIG		ESPEN UGLEHUS, 5635 HATLESTRAND
2	880	BOLIG		ANNE SYNNOVE SEIERSTAD, 5632 OMVÅSTRAND

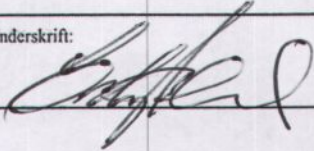
Opplysningar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avløp:

Parsell(e) skal nyttast til	<input checked="" type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.
	<input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus <input type="checkbox"/> Fritidshus <input type="checkbox"/> Industri/Bergverk <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemnd <input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske <input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Offentlig friluftsområde <input type="checkbox"/> Offentleg veg <input type="checkbox"/> Kommunikationsareal/tekn. anlegg <input type="checkbox"/> Anna
Tilkomst	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
Pbl § 27-4	<input checked="" type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg	<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel	
Vegloven §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Avkjørselsøyve gjeve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselsøyve (legg ved)	<input checked="" type="checkbox"/> Tilkomst sikra, sjå vedlagte dokument
Vassforsyning	<input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vassverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytningøyve (legg ved)	
Pbl § 27-1	<input type="checkbox"/> Anna:		
Avløp	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:
Pbl § 27-2	<input type="checkbox"/> Utsleppsøyve gjeve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg	
	<input type="checkbox"/> Søkn. om utsleppsøyve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Avløp sikra i medhald til vedlagte dokument	

Vedlegg:

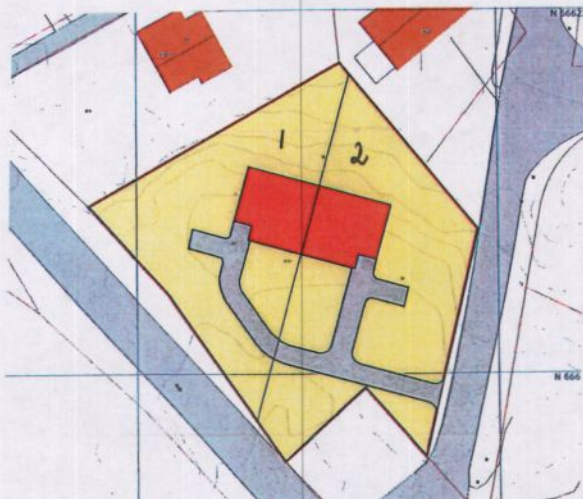
	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt nyttas s. 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)	NR 1 - 251022	<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar	NR 2 - 1 side	<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart		<input type="checkbox"/>
Private servituttar		<input type="checkbox"/>
Uttalelsar/samtykkje fra andre offentlege myndigheiter		<input type="checkbox"/>
Skjema for krav om sammenslåing		<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		<input type="checkbox"/>
Stadfesting på/erklæring om at det er ordna opp i / ikkje føreligg heftelsar, urådigeitar eller andre restriksjonar som er til hinder for matrikulering		<input type="checkbox"/>

Andre opplysningar og underskrift(er):

Andre opplysningar (for eksempel retishavarar av betydning)			
Heimshavar	Namn: ERLING BOLAND	Tlf:	
	Adresse:	Postnr: 5635	Sted: HATLESTRAND
	E-post:		
Underskrift	Sted:	Dato:	Underskrift: 
	E-post:		
Heimshavar	Namn:	Tlf:	
		Postnr:	Sted:
	E-post:		
Underskrift	Sted:	Dato:	Underskrift:
	E-post:		
Fakturaadresse: (Dersom dette er ein annan enn heimshavar):	Namn: O. JACOBSEN TRILAST	Tlf:	
		Postnr: 5635	Sted: HATLESTRAND
	E-post:		

Eventuelt utfyllande merknader:

DET VILL VÆRDA GJEVE RETT  
TIL BRUK AV VEG OVER PARSELL 2  
FOR PARSELL 1







# Gjenpart av nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

## Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Kvinnherad	37	90	Butikktomta, 5635 HATLESTRAND

## Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype
Søknad i ett trinn	DELING AV EIGEDOM

## Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Eventuelle merknader må være kommet til søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt

### Ansvarlig søker

Besøksadresse **TANGEN EIGEDOM**  
Tangen, 5635 HATLESTRAND Hatlestrand

**Søknaden kan ses på hjemmeside:**

[kvinnherad.kommune.no](http://kvinnherad.kommune.no)

## Signering

### Tiltakshaver

Dato 08.06.2012

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

**OLE FØNSTEIN EVIM**

VEDLÆG: 1



# Gjenpart av nabovarsel



## Kvittering for nabovarsel

### Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 37, Bnr. 1, 30 og 90  
BOLAND ERLING MAGNAR, Adresse ,, 5635 HATLESTRAND

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: \_\_\_\_\_

Varslet er mottatt  Samtykker i tiltaket

Dato: 8/6-12

Signatur: [Signature]

### Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 37, Bnr. 9  
GRØNNEVIK JOSTEIN PER, Adresse VALLDALHAGEN 2,, 4317 SANDNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: \_\_\_\_\_

Varslet er mottatt  Samtykker i tiltaket

Dato: 8/6-12

Signatur: S. Kirknes

124495

Dato:

Denne del klistres på kvittering  
RR 0543 9419 5 NO

### Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 37, Bnr. 23  
KVINNHERAD KOMMUNE, Adresse RÅDHUSET, 5470 ROSENDAL

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: \_\_\_\_\_

Varslet er mottatt  Samtykker i tiltaket

Dato: 8/6-12

Signatur: S. Kirknes

124495

Dato:

Denne del klistres på kvittering  
RR 0543 9420 4 NO

VEDLEGG 1

[Signature]