



Kvinnherad kommune

Rådmannen
Samfunnsutvikling

Rosendalsvegen 10
5470 ROSENDAL
Tel: 53483100
Fax: 53483130
Org. nr: 964 967 636
Bankgiro: 3460.07.00083
post@kvinnherad.kommune.no
www.kvinnherad.kommune.no

Leif K. Kongestøl
5475 ÆNES

Saksbehandlar
Eva Sundal

Tlf. direkte innval
53483244

Vår ref.
2012/2322-2

Dato
06.09.2012

LØYVE TIL TILTAK UTAN ANSVARSRETT Svar på søknad om tiltak

Saka gjeld: Oppattbygging skykkje/reiskapshus
Gnr/bnr: 64/5
Byggestad/adresse: 5475 ÆNES
Tiltakshavar: Leif K. Kongestøl
Matrikkel: BRA H01 = 38m² BYA /BTA = 42m²

Vedtak

Med heimel i plan- og bygningslova (pbl) §20-2 vert søknad journalført 31.08.2012 og tilhøyrande situasjonsplan og teikningar godkjent med delegert saksnr.: 2012/565

Det er tiltakshavar sitt ansvar at tiltaket vert utført i samsvar med vilkåra gjevne i og i medhald av plan- og bygningslova. Tiltakshavar er også ansvarleg for plassering i høgde og plan.

Vilkår:

1. Søknad om ferdigattest må sendast Kvinnherad kommune når tiltaket er ferdig utført.

Grunnlag for godkjenninga

Nabovarsel: Naboar og gjenbuarar er lovleg varsla. Det ligg ikkje føre merknader.

Plassering: Tiltaket er i samsvar med avstandskrava til nabogrense, annan bygning, høgspentline og veg. Tiltaket er ikkje plassert nærare kyrkja (automatisk freda kulturminne) enn 50m, jfr kommuneplan for Ænes/Maurangeromr.

Estetikk: Tiltaket har god utforming i høve til rimelege estetiske omsyn.

Landbrukskontoret har ingen merknad til plasseringa.

Merknader

- Rekning for behandlingsgebyr iflg. vedtekne gebyrregulativ vert sendt frå Økonomikontoret til søkjar.
- Alle lovtilvisingar i denne godkjenninga kan finnast under internettportalen: www.dibk.no

For rådmannen i Kvinnherad

Eva Sundal
Saksbehandlar

Kopi til:
Referatsak forvaltningskomiteen
Matrikkelførar - Bygg