



Kvinnherad kommune

Kvinnherad kommune

08 JAN. 2013

Saksnr. 13/08

U.off.:

Saksbeh.: ESU

Kopi:

Søknad om tiltak utan ansvarsrett etter plan- og bygningslova § 20-2 saksbehandling, jf. § 21-7 andre ledd

Behandling av søknaden: vert vilkår for 3 vekers saksbehandling, oppfylt, jf. § 21-7 andre ledd?

 Ja Nei

- tiltaket må vera i samsvar med planar, lovar og forskrifter
- ikkje trong for løyve/samtykke/uttale fra anna mynde

Opplysningar i søknad og vedlegg til søknaden blir registrert i matrikkelen.

Dersom det forelegg merknader fra naboar eller gjenbuuarar, må det foreleggja løyve fra kommunen før tiltaket kan igangsetjast.

Søknaden gjeld

Eigedom / byggestad	Gnr	Bnr	Feste nr	Seksjon nr	Bygnings nr	Bustad nr	Kommune
	1924-114/11					115	Kvinnherad
	Bygg / anleggsadresse			Post nr	Post stad		
	SKOGV. 115			5460	HUSNES		
Tiltakets art	Mindre tiltak på bebygd eigedom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1						
	<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ² <input type="checkbox"/> Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m ² <input type="checkbox"/> Antennesystem <input type="checkbox"/> Skilt / reklame						
	<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm, jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2 <input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg, pbl § 20-2 bokstav c) (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år) <input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsett innenfor en brukseining)						
	Anna:	Beskriv					
		OPPSETTING AV GARASJETEPP, 3,5meter X 8 meter					

Arbeidsplassar og kulturminner

Omfattar tiltaket eksisterande eller framtidige arbeidsplassar?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Omfattar tiltaket byggverk oppført før 1850 jf. Kulturminnelova § 25, andre ledd? Hvis ja, skal uttale fra fylkeskommunen foreleggja før igangsetting av tiltaket	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Førehandskonferanse

Pbl § 21-1	Har det vore arrangert førehandskonferanse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
------------	--

Søknad om dispensasjon fra planar eller forskrifter

Pbl kap 19	Det vert søkt om dispensasjon fra bestemmelsane i: (grunngjeving for dispensasjon i eige brev som skal leggjast ved)	Vedlegg nr
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter <input type="checkbox"/> Arealplanar <input type="checkbox"/> Veglova	B-
Pbl § 31-2	<input type="checkbox"/> Det vert søkt om fråvik fra TEK for eksisterande byggverk (pbl § 31-2) Utgreiing i eige vedlegg	Vedlegg nr
		B-

Arealdisponering

Planstatus	Set kryss for gjeldande plan			
	<input type="checkbox"/> Kommunedelplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Detalj- eller bebyggelsesplan			
	Navn på plan	Plan ident		
Tomteareal	Reguleringsformål i planverket for gjeldande område	Grad av utnytting velg som angitt i plan og gje verdi		
	Tomt nr i plan	Areal med tillegg og fråtrekk etter planbestemmelsar		
Bebyggelses storleik og grad av utnytting	Antal etasjar (TEK10 § 4-1) Bruksareal BRA (NS 3940 eller TEK10 § 3-5) Bebygd areal BYA (NS 3940)	Eks. bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum
	Berekna utnyttingsgrad			
Merknader og berekning av utnytting				

Byggegrunnen					
Avstand	Minste avstand fra planlagt bygning til:		Nabogrense	Vegmidte	Anna bygning
	Går det høgspenlinje/kabel over eller i nærleiken av tomta? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		Avstand		<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Går det vatn- og avløpsleidingar over eller i nærleiken av tomta? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		Avstand		<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Dersom tiltaket ligg nær kraftleidingar, høgspenleidingar, vatn- og avløpsleidingar, offentlig eller privat veg, må tiltaket avklarast i høve til rettighetshavars eller eigarar av anlegg.					Vedlegg nr Q -

Adkomst til veg og ledningsnett			
Adkomst veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gjev tiltaket endra avkjøringstilhøve? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgjande veg som er opparbeida og open for alminnelig ferdsle:	
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringsløype gjeve?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringsløype gjeve?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vassforsyning pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta		Beskriv:
	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk, Privat vassverk <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn		
Dersom vasstilførsel forutset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar andre sin grunn, forelegg rettigheit ved tinglyst erklæring?			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta		Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg		Forelegg utslippsløype? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dersom avløp forutset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar andre sin grunn, forelegg rettigheit ved tinglyst erklæring?			<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvatn	Takvatn og overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Kloakkledning <input type="checkbox"/> Overvassledning <input type="checkbox"/> Terreng		

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr frå – Nr til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling	C	1 -	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan / avkjøringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknader	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegningar, plan, snitt og fasadar nytt	E	2 - 3	<input type="checkbox"/>
Uttale fra anna offentlig mynde	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	4 -	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
Tiltakshavar forpliktar seg til å gjennomføra tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl) og byggteknisk forskrift	
Navn VALTER OLAV HUVAND	Dato 14/12-12
Adresse SIRØGV. 115	Sign Valter Olav Huvand
Postnr 5460	Poststad HUSNES
Telefon	Gjenta med blokkbokstavar 47661291
evt Organisasjonsnummer	e-post adresse v-olh@online.no

C.1

Kvinnherad Kommune



Naboliste for eigedom: 1224 - 144/11

Eiurar:

Eigedom	Namn	Rolle	Personstatus
1224 - 144/11	TROÅSLIA BORETTSLAG 8	Hjemmelshaver (H)	
Adresse c/o Vestlandske Boligbyggelag, Postboks 1947 Nordnes		Poststad 5817 BERGEN	<i>Ulla Bar Lind</i>

Naboar:

Eigendom	Namn	Rolle	Personstatus
1224 - 144/11	TROÅSLIA BORETTSLAG 8	Hjemmelshaver (H)	
Adresse c/o Vestlandske Boligbyggelag, Postboks 1947 Nordnes		Poststad 5817 BERGEN	<i>Ulla Bar Lind</i>

Eigendom	Namn	Rolle	Personstatus
1224 - 144/76	DEN WEIS-ROSENKRONSKE STIFTELSE	Hjemmelshaver (H)	
Adresse Postboks 235		Poststad 5486 ROSENDAL	<i>Ulla Bar Lind</i>

Eigendom	Namn	Rolle	Personstatus
1224 - 144/76	TØRRESHaugen BURETTSLAG	Fester (F)	
Adresse c/o Vestlandske Boligbyggelag, Postboks 1947 Nordnes		Poststad 5817 BERGEN	<i>Frode Bekke</i>

Eigendom	Namn	Rolle	Personstatus
1224 - 144/178	TELSTE KÅRE	Hjemmelshaver (H)	Bosatt i Norge
Adresse SKOGVEGEN 37		Poststad 5460 HUSNES	<i>Kåre Øst</i>

Eigendom	Namn	Rolle	Personstatus
1224 - 144/179	PAULSEN RUNE	Hjemmelshaver (H)	Bosatt i Norge
Adresse SKOGVEGEN 39		Poststad 5460 HUSNES	<i>Rune Paulsen</i>

Eigendom	Namn	Rolle	Personstatus
1224 - 144/180	MIDTBØ STÅLE	Hjemmelshaver (H)	Bosatt i Norge
Adresse SKOGVEGEN 57		Poststad 5460 HUSNES	<i>S Midtbø</i>

Eigendom	Namn	Rolle	Personstatus
1224 - 144/181	SKÅLEVIK AMUND KLEIBERG	Hjemmelshaver (H)	Bosatt i Norge
Adresse SKOGVEGEN 59		Poststad 5460 HUSNES	<i>Amund Skålevik</i>

*) De treng samtykke / styrevedtak fra Troåslia Borettslag & For tiltak på fellesvegen.

m.v.h.

Q4.

Valter Olav Hivand

Skogv.115

5460 Husnes.

Styret i Troåslia borettslag gir Valter Olav Hivand løyve til oppsetting av garasjetelt mellom Skogv.113> Skogv.115.

Husnes den 03.01.2013

For borettslag 8.

Nestleiar Jørgen Nilsestuen.

