

Fra: john.kaare.maeland[john.kare.maeland@kvinnherad.kommune.no]  
Dato: 08.10.2013 11:05:57  
Til: post[post@kvinnherad.kommune.no]  
Tittel: VS: Seksjoneringsbegjæring Panorama - avtale med kommunen - eP-sak 13/2140

---

eP-sak: 13/2140

---

**Fra:** john.kaare.maeland  
**Sendt:** 8. oktober 2013 11:04  
**Til:** 'Lise M Ø. Waage'  
**Kopi:** tormod.fossheim  
**Emne:** SV: Seksjoneringsbegjæring Panorama - avtale med kommunen - eP-sak 13/2140

Hei igjen!

Dette går så det suser, - Tormod Fossheim utarbeider avtale i dag og får denne signert av Panorama Senter AS og ordf. Synnøve Solbakken og dette bør me klare i løpet av denne veka.

Når avtalen føreligg refererer me denne i seksjoneringsløyve og anser då vilkår i rammeløyve som oppfylt.

Har ellers vert i kontakt med Kvinnherad Prosjektkonsult AS og underkonsulent om leveranse av teknisk teikningsmateriell som underlag for oppmåling av tilleggsareala, så dette går framover.

*Mvh.*

*John Kåre Mæland*

*Kvinnherad kommune, Oppmålingsavd.*

*Tlf. 53483268 mob. 91379657*

---

**Fra:** Lise M Ø. Waage [mailto:LMOWaage@eurojuris.no]  
**Sendt:** 8. oktober 2013 10:41  
**Til:** john.kaare.maeland  
**Kopi:** 'Knut Rune Fatland'  
**Emne:** Seksjoneringsbegjæring Panorama - avtale med kommunen - eP-sak 13/2140

Hei John Kåre,

Jeg viser til vår kontakt i går vedr. seksjoneringsaken. Se mail fra Knut Rune Fatland nedenfor, der det fremgår at det er enighet med kommunen om vilkår som angitt i mailen. Kommunen skal sette opp avtalen formelt. Da det allerede pr. nå er enighet om vilkårene, antar jeg at du kan gå videre med seksjoneringsaken for fullt?


Med vennlig hilsen

**Lise M Ø. Waage**  
Advokat

Tel: +47 52 70 10 42  
Mob: +47 41 54 92 44  
[lmowaage@eurojuris.no](mailto:lmowaage@eurojuris.no)

Advokatfirmaet Eurojuris Haugesund AS  
Haraldsgata 90  
Pb. 548, 5501 Haugesund

<http://haugesund.eurojuris.no/>

 <http://signatur.braathe.no/advokatfirmaeteurojurishaugesundas.jpg>

**CONFIDENTIALITY NOTICE:**

This e-mail may contain confidential, privileged information and is intended only for the individual named herein. If you are not the correct addressee you should not disseminate, distribute copy or otherwise make use of this message. Please notify the sender immediately if you have received this e-mail by mistake and delete it from your system

---

**Fra:** Knut Rune Fatland [mailto:knut.rune@fatland-ship.com]  
**Sendt:** 8. oktober 2013 10:10  
**Til:** Lise M Ø. Waage  
**Emne:** SV: Vilkår for seksjonering 144/218 - eP-sak 13/2140

Hei Lise,

Vi er nå enig meg kommunen vedr. vilkår for seksjonering.  
Kommunen lager utkast til avtale på dette i dag.

Vilkår blir:

**50% uteoppholdsareal på bakkeplan: Totalt 225m2, 100m til leikeplass, 50m2 asfaltert**

Totalt 162.000

**Pr leilighet: kr 9.000**

**Nærmiljøanlegg og Turveg 2**

**Pr leilighet: kr 4.000**

Med venleg helsing  
Panorama Senter AS

Knut Rune Fatland  
Telef. 53 48 77 77  
Mob. 40 40 42 30