

Fra: Tveit, Lars Trygve <lars.trygve.tveit@teigen.byggern.no>
Sendt: 10. desember 2013 09:26
Til: eva.sundal
Emne: VS: Vidare saksgang - 153/73 - påbygg - Sunde - Marit Johanne Totland
Vedlegg: 314808.PDF

Hei

Sender over skriv som avtalt.

Mvh
Lars Trygve

Fra: eva.sundal@kvinnherad.kommune.no (eva.sundal@kvinnherad.kommune.no)
Sendt: 03.12.2013 09:30
Til: lars.trygve.tveit@teigen.byggern.no; Kopi: kjell.magne.haugland@teigen.byggern.no
Emne: Vidare saksgang - 153/73 - påbygg - Sunde - Marit Johanne Totland

Hei !
Gjeld påbygg - Sunde - Marit Johanne Totland
Viser til dykkar telefonsamtaler i går med underteikna og Tormod Fossheim.

Etter eg har hatt samtale med Tormod i dag blei vi enig om vidare saksgang:

1. Saka blir behandla i Forvaltningskomiteen i februar med positiv instilling vedrørende vurdering av estetikk og tilpassing omkringliggjande miljø (jf reguleringsvedtekt § 26, nr 18)
Når saka skal opp til politisk behandling og off høyring kunne det vore greit og samstundes tatt med dispensasjon frå reguleringsvedtekt § 26, nr 1 d, maks U- grad 0,5,
Ser ut for at med garasjebygget/overbygg så kjem u-grad opp til 0,64. Send inn disp søknad dersom dette er aktuelt, ein dispensasjon varer i 3 år og grensejustering, igangetting av garasjen kan ordnast seinare.
(saka vert før møtet sendt på høyring til off. myndigheter)

2. Det er ikkje naudsynt med søknad til vegvesen om dispensasjon frå byggjegrænse i veglova: "*der det ikkje er vist byggjegrænse kan bygningane plasserast inn til vegkant*" .(jf. vedtekt § 26,nr 1 C pkt 6.)
3. Eksisterande bygg har 3 etg., dette vert ikkje auka ved nytt påbygg, ingen disp. *Maks 2 etg for område BS3,* (jf. vedtekt § 26, nr 1C).

Håpar dette ser greit ut, ta kontakt om noko er uklårt.

beste helsing
Eva Sundal
mob. 90513618