

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Kvinnherad	145	256	Kaldestadvegen 62, 5460 HUSNES	Knut Steine

Det varsles herved om

Søknadstype
søknad om endring av gitt tillatelse

Tiltakstype
Fundamenter i bygg Bærekonstruksjoner i bygg Tilbygg med samlet areal større enn 50 m² Påbygg
Fasadeendring

Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
X Bolig	181 Garasje, uthus, anneks til bolig	garasje annet

Beskrivelse av bruk
Utviding/ tilbygg av hovedplan (nytt kjøkken) over tidlegare omsøkt garasje.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanenes arealdel	Husnes- området

Nabovarselet gjelder

Tidlegare omsøkt påbygg på bustadhuset vert no erstatta med nytt tilbygg over tidlegare omsøkt garasje. Tilbygg skal innehalde nytt kjøkken. Loft får utgang til balkong over kjøkken. Sjå nye teikningar.
Ansvarleg PRO/ UTF. vert ikkje endra.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
TEIGEN BYGG

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Kjell Magne Haugland	kjell.magne.haugland@teigen.byggern.no	53475913	40404554

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
TEIGEN BYGG	Opsangervegen 18, 5460 HUSNES	kjell.magne.haugland@teigen.byggern.no

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Tegning ny fasade	E	Viser plan, fasade, snitt av tiltaket. M 1:100

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 22/5-14

Signatur 

Gjettos med elektronisk underskrift

BYGGERN
TEIGEN

Teigen Bygg & Trelast AS
Opsangervegen 18 - 5460 Husnes
Tlf.: 53 47 59 10 Fax: 53 47 11 18

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Kvinnherad	145	256	Kaldestadvegen 62, 5460 HUSNES	Knut Steine

Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 144, Bnr. 211
Brynild Stokka og Kjetil Larsen, Adresse Kaldestadvegen 40, 5460 HUSNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: 2/4-14 Signatur: Brynild Stokka

Dato: 2.4-14 Signatur: Kjetil Larsen

Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 145, Bnr. 4
Odd A Hauge, Adresse Kaldestadvegen 64, 5460 HUSNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: 2/4-14 Signatur: Odd A Hauge

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 145, Bnr. 255
Odd A Hauge, Adresse Kaldestadvegen 64, 5460 HUSNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: 2/4-14 Signatur: Odd A Hauge

Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 145, Bnr. 4
Marianne Hal. Mc Farland, Adresse Kaldestadvegen 66, 5460 HUSNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: 2/4-2014 Signatur: M.H. McFarland

Dato: 2/4-2014 Signatur: M.H. McFarland

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 145, Bnr. 258
Marianne Hal. Mc Farland, Adresse Kaldestadvegen 66, 5460 HUSNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 2/4-2014 Signatur: M.H. McFarland Dato: 2/4-2014 Signatur: M.H. McFarland

Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 145, Bnr. 4
Eva Britt B Sæle og Jonny Andre Sæle, Adresse Kaldestadvegen 60, 5460 HUSNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 2/4-14 Signatur: J.A. Sæle Dato: 2/4-14 Signatur: Eva Britt B Sæle

Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 145, Bnr. 257
Eva Britt B Sæle og Jonny Andre Sæle, Adresse Kaldestadvegen 60, 5460 HUSNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 2/4-14 Signatur: Eva Britt B Sæle Dato: 2/4-14 Signatur: J.A. Sæle

Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 145, Bnr. 136
Beate Sundsteigen, Adresse Kaldestadvegen 46, 5460 HUSNES

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 6/4-14 Signatur: Beate Sundsteigen Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 145, Bnr. 139
Bernhard O Halvorsen, Adresse Kaldestadvegen 48, 5460 HUSNES

Denne del klistres på kvittering
RR 1797 6166 1 NO

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: SAS



Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 145, Bnr. 380
Frode K Røssland, Adresse Kaldestadvegen 42, 5460 HUSNES

Varslet er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: 6/4-14 Signatur: Frode K. Røssland

Dato: 6/4-14 Signatur: Frode K. Røssland

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.

Søknad om endring av tillatelse



etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 20-2

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
2013/3189-2	Kvinnherad	145	256	Kaldestadvegen 62, 5460 HUSNES

Arbeidstilsynet

Endringen av tiltaket berører ikke eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser.

Følgerev

Tidlegare omsøkt påbygg på bustadhus, vert no erstatta med nytt tilbygg over tidlegare omsøkt garasje. Tilbygg skal innehalde nytt kjøkken. Loft får utgang til balkong over kjøkken. Sjå vedlagte teikningar. Teigen Bygg & Trelast As tek over PRO/ KTP, "arkitektur og plassering" frå Lead Inc As. PRO/ KTP av betongdekke/ garasjetak vert endra frå Erslund Forskaling As til Prosjekt Konsult Kvinherad As Sjå ansvarsrett/ gjennomføringsplan

Beskrivelse av endring(er)

Endringer av ansvarsretter (ny ansvarsrett, skifte av ansvarsrett, avsluttet ansvarsrett)

Merknader fra ByggSøk

Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler obligatorisk informasjon:
Parter - Foretak

Signering

(tiltakhaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

Ansvarlig søker

Dato 22/5-14

Signatur 

Gjentas med opprinnelsestegn



Teigen Bygg & Trelast AS
Opsangervegen 18 - 5460 Husnes
Tlf.: 53 47 59 10 Fax: 53 47 11 18

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Kvinnherad	145	256	Kaldestadvegen 62, 5460 HUSNES

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn	Adresse
965309381	TEIGEN BYGG	Opsangervegen 18, 5460 HUSNES

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Kjell Magne Haugland	53475913	40404554	kjell.magne.haugland@teigen.byggern.no

Foretaket er sentralt godkjent for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Søker	Andre	2
Prosjektering	Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	2
Utførelse	Overordnet ansvar for utførelse (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	2
Kontroll	Overordnet ansvar for kontroll	1

Ansvarsområde

Søker

Ansvarsområde
Ansvarlig søker

Ansvarsområdet er dekket av den sentrale godkjenningen.
Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Prosjekterende

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Samsvarserklæring foreligger ved
Dimensjonering/ konstruksjonssikkerhet	1	Ferdigatt.

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.
Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.
Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Samsvarserklæring foreligger ved
Arkitektur og plassering	1	Ferdigatt.

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.
Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.
Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Utførelse

Ansvarsområde	Tiltakskl.
Utføring av utv. og innv. betongarbeid	1

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven



Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektiv del av utførelsen.
Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen.

Foretaket forplikter seg å stille med kompetanse som angitt i ansvarsoppgaven.

Ansvarlig søker

Ansvarlig foretak

Dato 22/5-14

Dato 22/5-14

Signatur

Signatur

BYGGER'N
— TEIGEN —

Teigen Bygg & Trelast AS
Opsangervegen 18 - 5460 Husnes
Tlf.: 53 47 59 10 Fax: 53 47 11 18

BYGGER'N
— TEIGEN —

Teigen Bygg & Trelast AS
Opsangervegen 18 - 5460 Husnes
Tlf.: 53 47 59 10 Fax: 53 47 11 18

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Kvinnherad	145	256	Kaldestadvegen 62, 5460 HUSNES

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn	Adresse
982939151	Prosjekt Konsult Kvinnherad As	Stabbursvegen 5, 5460 HUSNES

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Knut Magnar Teigen	99376976	99376976	kmt@prosjektkonsult.no

Ansvarsområde

Prosjekterende

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Samsvarserklæring foreligger ved
Dimensjonering av betongplate / garasjedekke	1	Ferdigatt.

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.

Foretaket forplikter seg å stille med kompetanse som angitt i ansvarsoppgaven.

Ansvarlig søker

Dato 22/5-14

Signatur

Ansvarlig foretak

Dato 22.05.14

Signatur

BYGGERIN
— TEIGEN —

Teigen Bygg & Trelast AS
Opsangervegen 18 - 5460 Husnes
Tlf.: 53 47 59 10 Fax: 53 47 11 18

Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse Dato Sign./Ansv.søker Kommunens saksnr.
 Kvinnerad 145 256 Kaldestadvegen 62, 5460 HUSNES 22/5-14 *S. Ståhl* 2013/3189-2

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetilfølse	Søknad om igangsettings /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tilfølse	Søknad om ferdigstøst	Arbeidet innenfor ansvarsøsten er avsluttet
PRO/ KTP grunnarbeid	Grunnarbeid	1	997084853 BRØDRENE MUSLAND MASKIN AS				X	
PRO/ KTP betongarbeid	Betongarbeid	1	999646867 ERSLAND FORSKALING AS				X	
PRO/ KTP arkitektur og plassering	Arkitektur og plassering	1	965309381 TEIGEN BYGG				X	
PRO/ KTP bærekonstruksjonar i tre	Dimensjonering/ konstruksjonssikkerhet	1	965309381 TEIGEN BYGG				X	
PRO/ KTP dimensjonering betongdekke garasjeplate	Dimensjonering av betongplate / garasjeplatte	1	982939151 Prosjekt Konsult Kvinnerad As				X	

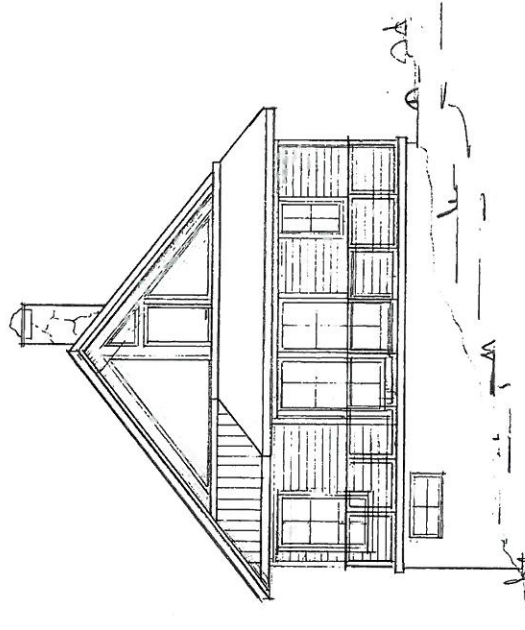
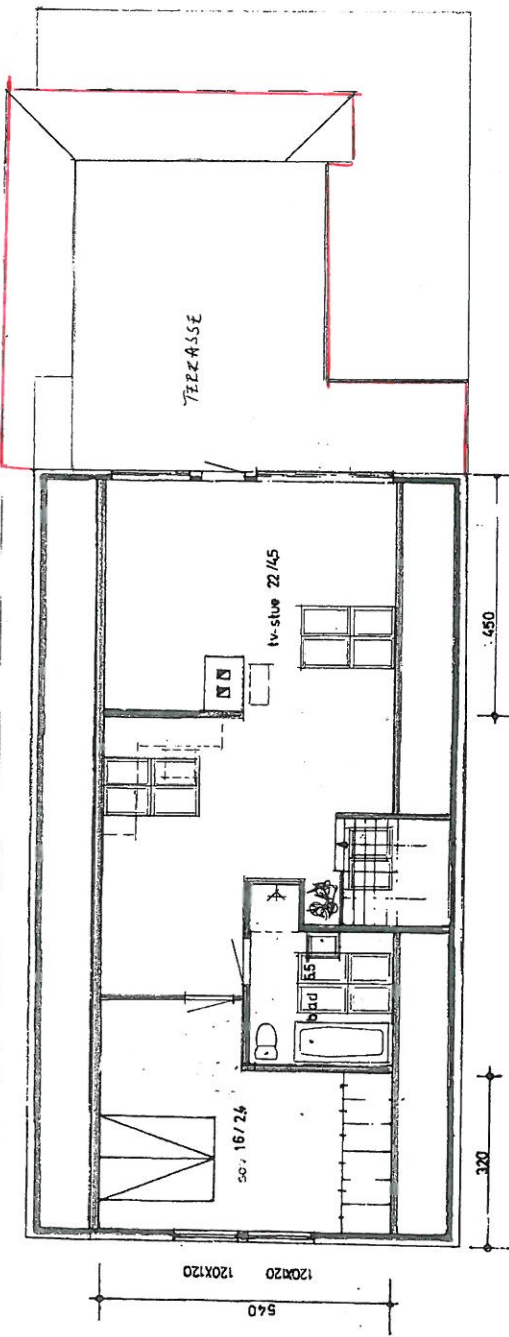
Gjennomføringsplan



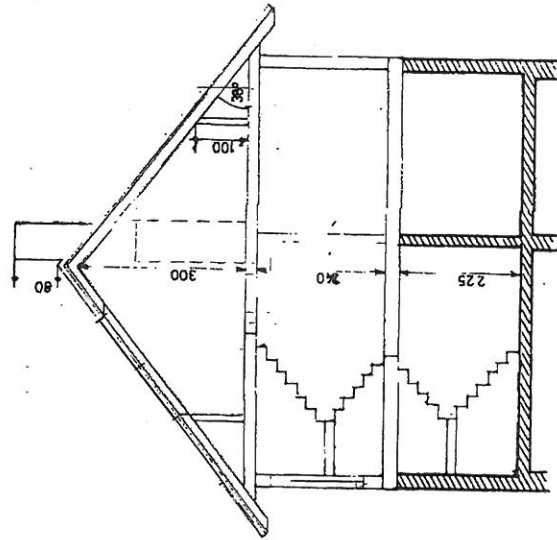
Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammertilatelse	Søknad om igangsettings- /ett-trinn søknad tilatelse	Søknad om midlertidig bruks tilatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Utføring av grunnarbeid	Utføring av grunnarbeid	1	997084853 BRØDRENE MUSLAND MASKIN AS				X	
Utføring av betongarbeid/ fundamenter	Utføring av betongarbeid/ fundamenter	1	999646867 ERSLAND FORSKALING AS				X	
Utføring av utv. og innv. tømrerarbeid.	Utføring av utv. og innv. betongarbeid	1	965309381 TEIGEN BYGG				X	

TILBYGG

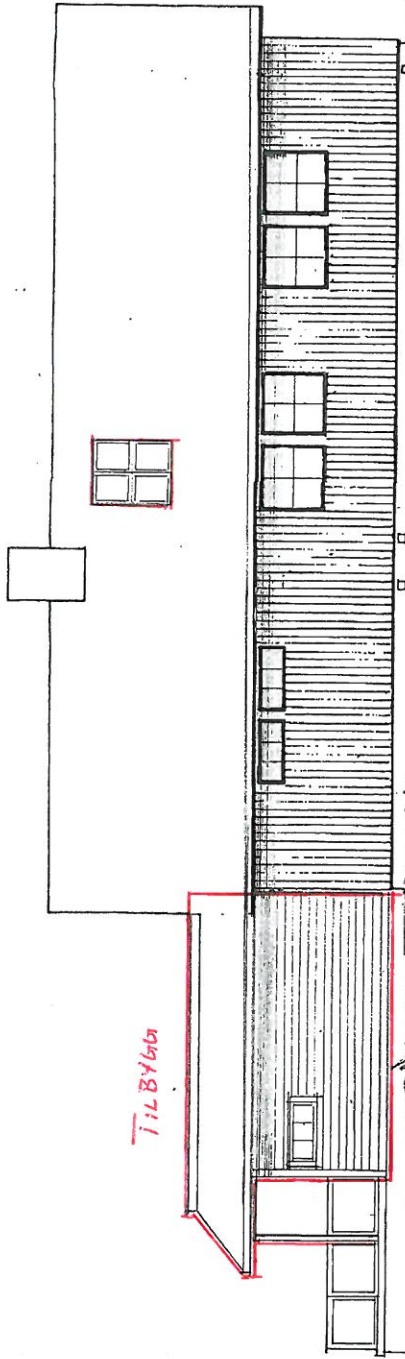


BYGGERIN
 — TEIGEN —
 Teigen Bygg & Trelast AS
 Opsangervegen 18 - 5460 Husnes
 Tlf.: 53 47 59 10 Fax: 53 47 11 18



SNITT

KNUT STRINE
 5460 Husnes
 TILBYGG, 1:100



FASADE MOT SØR-ØST

BYGGERIN
TEIGEN

Teigen Bygg & Trelast AS
Oppsangervegen 18 - 5460 Husnes
Tlf.: 53 47 59 10 Fax: 53 47 11 18

BYGGERIN
TEIGEN

Teigen Bygg & Trelast AS
Oppsangervegen 18 - 5460 Husnes
Tlf.: 53 47 59 10 Fax: 53 47 11 18



FASADE MOT NORD-VEST

KANT STRIKE
5460