



Tungesvik Bygg As
Postboks 96

5594 SKÅNEVIK



Saksbehandlar
Jon Harald Kjærland

Tlf. direkte innval
53483273

Vår ref.
2014/1683-12

Dykkar ref.

Dato
22.09.2014

Manglande nabovarsling - 146/132 - bustad - Sunde - Magne Røstbø

Vi viser til søknad motteken 30.06 samt ettersendt dokumentasjon motteke 08.07.2014, 02.09.2014, 04.09.2014 og 17.09.2014.

Ved gjennomgang av saka i samband med saksførebuing finn vi at det manglar nabovarsel for dei fire eigarane av nabotomtene 146/27 og 146/131. Her er det same eigarane så dei treng berre eit nabovarsel kvar.

Av matrikelopplysningar står dei same fire personar som eigarar av 146/132. Vi har fått stadfesta av ein av eigarane at tomte er solgt, og at ny eigar kjem i matrikkelen når tinglysinga er klar. Nabo, stadfestar at det ikkje er motteke nabovarsel om det konkrete byggetiltaket på 146/132, og at det vil dei ha tilsendt til orientering og eventuell uttale.

Situasjonskart motteke 26.07.2014 viser at bustaden er plassert nærmare nabogrensa til 146/27 enn 4 meters regelen tilseier, j.fr. plan- og bygningsloven § 29-4. Tiltakets plassering treng nabosamtykke av samtlege eigarar av 146/27. Vedlagt fylgjer skjema om erklæring.

Vi legg ved søknadskjema, blankett 5174 for underskrift av tiltakshavar. Det er ikkje greitt at ansvarleg søkjar skriv under for han.

Søknaden ligg i ro.

Jon Harald Kjærland
saksbehandlar

Vedlegg: Søknadbl. 5174 for underskrift, erklæringskjema, naboliste for 146/27,131.

Magne Røstbø, Slettestølsvn. 41, 5450 Sunde.