

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-1

Rammetillatelse

Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei

Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker

Foreligger sentral godkjenning? Ja Nei

Hvis nei, vedlegg byggbankett 5159.



Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggbankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk opført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsettelse av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr. 199	Bnr. 160	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune KVINNHERAD
	Adresse Landasjøen				Postnr. 5454	Poststed SÆBØVIK	
Planlagt bruk/formål	<input checked="" type="checkbox"/> Bolig	<input type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> Garasje	<input type="checkbox"/> Annet:	Beskriv	Bygn.typekode (jf. s. 2) 121	
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrengingrep	
	Endring av bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)			<input type="checkbox"/> Fasade		
		<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging <input type="checkbox"/> Anlegg			
	Endring av bruk	<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift				
	Riving	<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg			
	Bygn.tekn. installas.**)	<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon			
	Endring av bruksenhet i bolig	<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning				
	Innhegning, skilt	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.				
Oppretting/ending av matrikkelenhet ***)	<input type="checkbox"/> Grunneiendom *)	<input type="checkbox"/> Anleggseiendom	<input type="checkbox"/> Festegrund over 10 år	<input type="checkbox"/> Arealoverføring			
*) Byggbankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. ***) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.							

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggbankett 5175)	A	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 - 5	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input type="checkbox"/>
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 5	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak ØYBYGG AS	Org.nr. 952162659	Navn Alexander Johnsen	
Adresse BJOANES VEGEN 62		Adresse Landakroken 17	
Postnr. 5454	Poststed SÆBØVIK	Postnr. 5454	Poststed SÆBØVIK
Kontaktperson Bjørn Ove Sjø	Telefon 53480000	Mobiltelefon 95117170	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post BOS@KNETT.NO	E-post AlexanderJohnsen@notumk.com		
Dato 17.5.15	Underskrift Bjørn Ove Sjø		Dato 12.05.15
Gjentas med blokkbokstaver BJØRN OVE SJO		Gjentas med blokkbokstaver ALEXANDER JOHNSEN	

Bygningstyppekoder		
BOLIG		
Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<p>Enebolig</p> <p>111 Enebolig</p> <p>112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet</p> <p>113 Våningshus</p> <p>Tomannsbolig</p> <p>121 Tomannsbolig, vertikaldelt</p> <p>122 Tomannsbolig, horisontaldelt</p> <p>123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt</p> <p>124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt</p> <p>Rekkehus, kjedehus, andre småhus</p> <p>131 Rekkehus</p> <p>133 Kjede-/atriumhus</p> <p>135 Terrassehus</p> <p>136 Andre småhus med 3- boliger eller flere</p>	<p>Store boligbygg</p> <p>141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et.</p> <p>142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et.</p> <p>143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer</p> <p>144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.</p> <p>145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.</p> <p>146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer</p> <p>Bygning for bofellesskap</p> <p>151 Bo- og servicesenter</p> <p>152 Studenthjem/studentboliger</p> <p>159 Annen bygning for bofellesskap*</p>	<p>Fritidsbolig</p> <p>161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg</p> <p>162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig</p> <p>163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig</p> <p>Koie, seterhus og lignende</p> <p>171 Seterhus, sel, rorbu og liknende</p> <p>172 Skogs- og utmarkskoie, gamle</p> <p>Garasje og uthus til bolig</p> <p>181 Garasje, uthus, annekst til bolig</p> <p>182 Garasje, uthus, annekst til fritidsbolig</p> <p>Annen boligbygning</p> <p>193 Boligbrakker</p> <p>199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)</p>
ANNET		
Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<p>INDUSTRI OG LAGER</p> <p>Industribygning</p> <p>211 Fabrikbygning</p> <p>212 Verkstedsbygning</p> <p>214 Bygning for renseanlegg</p> <p>216 Bygning for vannforsyning</p> <p>219 Annen industribygning *</p> <p>Energiforsyningsbygning</p> <p>221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)</p> <p>223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)</p> <p>229 Annen energiforsyning *</p> <p>Lagerbygning</p> <p>231 Lagerhall</p> <p>232 Kjøle- og fryselager</p> <p>233 Silobygning</p> <p>239 Annen lagerbygning *</p> <p>Fiskeri- og landbruksbygning</p> <p>241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo</p> <p>243 Veksthus</p> <p>244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett</p> <p>245 Naust/redskapshus for fiske</p> <p>248 Annen fiskeri- og fangstbygning</p> <p>249 Annen landbruksbygning *</p> <p>KONTOR OG FORRETNING</p> <p>Kontorbygning</p> <p>311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus</p> <p>312 Bankbygning, posthus</p> <p>313 Mediabygning</p> <p>319 Annen kontorbygning *</p> <p>Forretningsbygning</p> <p>321 Kjøpesenter, varehus</p> <p>322 Butikk/forretningsbygning</p> <p>323 Bensinstasjon</p> <p>329 Annen forretningsbygning *</p> <p>330 Messe- og kongressbygning</p> <p>SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON</p> <p>Ekspedisjonsbygning, terminal</p> <p>411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn</p> <p>412 Jernbane- og T-banestasjon</p> <p>415 Godsterminal</p> <p>416 Postterminal</p> <p>419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *</p> <p>Telekommunikasjonsbygning</p> <p>429 Telekommunikasjonsbygning</p>	<p>Garasje- og hangarbygning</p> <p>431 Parkeringshus</p> <p>439 Annen garasje-/hangarbygning *</p> <p>Veg- og trafikktilsynsbygning</p> <p>441 Trafikktilsynsbygning *</p> <p>449 Annen veg- og biltilsynsbygning *</p> <p>HOTELL OG RESTAURANT</p> <p>Hotellbygning</p> <p>511 Hotellbygning</p> <p>512 Motellbygning</p> <p>519 Annen hotellbygning *</p> <p>Bygning for overnatting</p> <p>521 Hospits, pensjonat</p> <p>522 Vandrer-/feriehjem</p> <p>523 Appartement</p> <p>524 Camping/utleiehytte</p> <p>529 Annen bygning for overnatting *</p> <p>Restaurantbygning</p> <p>531 Restaurantbygning, kafébygning</p> <p>532 Sentralkjøkken, kantinebygning</p> <p>533 Gatekjøkken, kioskbygning</p> <p>539 Annen restaurantbygning *</p> <p>KULTUR OG UNDERVISNING</p> <p>Skolebygning</p> <p>611 Lekepark</p> <p>612 Barnehage</p> <p>613 Barneskole</p> <p>614 Ungdomsskole</p> <p>615 Kombinert barne- ungdomsskole</p> <p>616 Videregående skole</p> <p>619 Annen skolebygning *</p> <p>Universitets-, høyskole og forskningsbygning</p> <p>621 Universitet/høyskole m/auditorium, lesesal mv.</p> <p>623 Laboratoriebygning</p> <p>629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning *</p> <p>Museums- og biblioteksbygning</p> <p>641 Museum, kunstgalleri</p> <p>642 Bibliotek/mediatek</p> <p>643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)</p> <p>649 Annen museums-/biblioteksbygning *</p>	<p>Idrettsbygning</p> <p>651 Idrettshall</p> <p>652 Ishall</p> <p>653 Svømmehall</p> <p>654 Tribune og idrettsgarderobe</p> <p>655 Helsestudio</p> <p>659 Annen idrettsbygning *</p> <p>Kulturhus</p> <p>661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning</p> <p>662 Samfunnshus, grøndehus</p> <p>663 Diskotek</p> <p>669 Annen kulturhus *</p> <p>Bygning for religiøse aktiviteter</p> <p>671 Kirke, kapell</p> <p>672 Bedehus, menighetshus</p> <p>673 Krematorium/gravkapell/bårehus</p> <p>674 Synagoge, moske</p> <p>675 Kloster</p> <p>679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *</p> <p>HELSE</p> <p>Sykehus</p> <p>719 Sykehus *</p> <p>Sykehjem</p> <p>721 Sykehjem</p> <p>722 Bo- og behandlingssenter</p> <p>723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad</p> <p>729 Annen sykehjem *</p> <p>Primærhelsebygning</p> <p>731 Klinik, legekontor/-senter/-vakt</p> <p>732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon</p> <p>739 Annen primærhelsebygning *</p> <p>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</p> <p>Fengselsbygning</p> <p>819 Fengselsbygning *</p> <p>Beredskapsbygning</p> <p>821 Politistasjon</p> <p>822 Brannstasjon, ambulansestasjon</p> <p>823 Fyrstasjon, losstasjon</p> <p>824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk</p> <p>825 Tilfluktsrom/bunker</p> <p>829 Annen beredskapsbygning *</p> <p>830 Monument</p> <p>840 Offentlig toalett</p>
*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger		

Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	199	160					KVINNHERRAD
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Landasjøen				5454	SÆBØVIK	

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK10			
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)	Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl	Vedlegg nr.
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	B -
Pbl § 31-2	<input type="checkbox"/> Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)	Redegjørelse i eget vedlegg	Vedlegg nr.
			B -

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan					
	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan			
	Navn på plan LANDAMARKA					
Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv BOLIGER						
Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*						
	%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad	
a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	30,00 %	m ²	%	m ²		
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneiendom**	970,00 m ²	m ²	m ²	m ²	
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	- m ²	- m ²	- m ²	- m ²	
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler				+ m ²	
	e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	= 970,00 m ²		= 0,00 m ²	= 0,00 m ²	
Grad av utnyttning	Arealbenevnelse	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	291,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
	g. Areal eksisterende bebyggelse	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	h. Areal som skal rives	- m ²	- m ²	- m ²	- m ²	- m ²
	i. Areal ny bebyggelse	+ 268,00 m ²	+ m ²	+ m ²	+ 348,50 m ²	+ m ²
	j. Parkeringsareal på terreng	+ 22,00 m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	
	k. Areal byggesak	= 290,00 m ²	= 0,00 m ²	= 0,00 m ²	= 348,50 m ²	= 0,00 m ²
Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***	29,90 %	0,00 m ²	0,00 %	348,50 m ²	0,00	
Bygnings- opplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k	- m ²		- m ²		
	j. Parkeringsareal på terreng	- 22,00 m ²		- m ²		
	m. Areal matrikkelen = k - l - j	= 268,00 m ²		= 348,50 m ²	= 0,00 m ²	
	Antall etasjer 2	Antall bruksenheter bolig 2	Boliger 268 m ²	Boliger 348,5 m ²	Boliger m ²	
	Antall bruksenheter annet	Annet m ²	Annet m ²	Annet m ²		
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere				Vedlegg nr. D -	
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere				Vedlegg nr. D -	
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg				Vedlegg nr. D -	

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen		
Næringsgruppekode <input checked="" type="checkbox"/>	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.	
Næringsgrupper – gyldige koder		
A Jordbruk, skogbruk og fiske	H Transport og lagring	P Undervisning
B Bergverksdrift og utvinning	I Overnattings- og serveringsvirksomhet	Q Helse- og sosialtjenester
C Industri	J Informasjon og kommunikasjon	R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter
D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning	K Finansierings- og forsikringsvirksomhet	S Annen tjenesteyting
E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	L Omsetning og drift av fast eiendom	T Lønnet arbeid i private husholdninger
F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting	U Internasjonale organisasjoner og organer
G Varehandel, reparasjon av motorvogner	N Forretningsmessig tjenesteyting	X Bolig
	O Offentlig administrasjon og forsvar, trykdeordninger underlagt offentlig forvaltning	Y Annet som ikke er næring.

Plassering av tiltaket	
Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)							
Skal byggverket plasseres i område med fare for:							
Flom (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <table border="0"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)</td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år)	<input type="checkbox"/>	F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år)	<input type="checkbox"/>	F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)
<input type="checkbox"/>	F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år)						
<input type="checkbox"/>	F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år)						
<input type="checkbox"/>	F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)						
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <table border="0"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)</td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år)	<input type="checkbox"/>	S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)	<input type="checkbox"/>	S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)
<input type="checkbox"/>	S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år)						
<input type="checkbox"/>	S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)						
<input type="checkbox"/>	S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)						
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg						

Tilknytning til veg og ledningsnett													
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg</td> <td>Er avkjøringstillatelse gitt?</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td><input type="checkbox"/> Nei</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg</td> <td>Er avkjøringstillatelse gitt?</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Nei</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Privat veg</td> <td>Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td><input type="checkbox"/> Nei</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei										
<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei										
<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei										
Vannforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann Beskriv Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei												
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei												
Overvann	Takvann/overvann føres til: <input checked="" type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng												

Løfteinnretninger	
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK10?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Søkes det om slik innretning installert?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, sett X <input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis <input type="checkbox"/> Løfteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau

Vedlegg nr.
C - 1



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
199	160			Landasjøen	5454	SÆBØVIK
Eier/fester				Kommune		
Alexander Johnsen				KVINNHERAD		

Det varsles herved om						
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
LANDAMARKA		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
BYGGING AV NY TOMANNSBOLIG	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakhaver			
ØYBYGG AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Bjørn Ove Sjo	bos@knett.no		95117170
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke-obligatorisk)		WWW.	

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn		Postadresse	
Bjørn Ove Sjo		BJOANESVEGEN 62	
Postnr.	Poststed	E-post	
5454	SÆBØVIK	bos@knett.no	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
Sæbøvik	24/4-15	Bjørn Ove Sjo
Gjentas med blokkbokstaver		
BJØRN OVE SJO		

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder

Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	199	160					KVINNHHERAD
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Landasjøen				5454	SÆBØVIK	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
199	6			EDIT THORMODSÆTER			
Adresse				Adresse			
				BRØNNDALSASEN 27			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Denne del klistres på kvittering			
5454	SÆBØVIK	5176	LODDEFJORD	RR 1691 5333 5 NO			
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
199	6			EDVARD THORMODSÆTER			
Adresse				Adresse			
				TJØRNHAUGEN 192			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Denne del klistres på kvittering			
5454	SÆBØVIK	5173	LODDEFJORD	RR 1691 5334 9 NO			
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

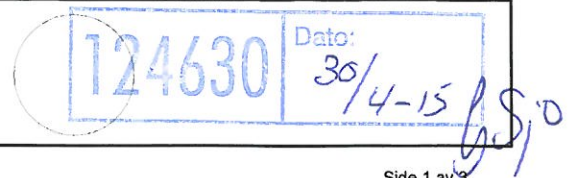
Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
199	6			GRETE THORMODSÆTER			
Adresse				Adresse			
				HETLEVIKÅSEN			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Denne del klistres på kvittering			
5454	SÆBØVIK	5173	LODDEFJORD	RR 1691 5335 2 NO			
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
199	6			SOLVEIG T. ØRJAVIK			
Adresse				Adresse			
				PRESTEGARDSSKOGEN 15			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Denne del klistres på kvittering			
5454	SÆBØVIK	6421	MOLDE	RR 1691 5336 6 NO			
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboiereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboiereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
199	122			TOR SIGVE SJO			
Adresse				Adresse			
LANDASJØEN 11				LANDASJØEN 11			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.			
5454	SÆBØVIK	5454	SÆBØVIK				
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	28/4-15	Tor Sigve Sjo		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	28/4-15	Tor Sigve Sjo	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 4 Sign.



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	199	160					KVINNHHERAD
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Landasjøen				5454	SÆBØVIK	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
199	122			LIV MARIE RUSTEN SKÅLEVIK			
Adresse				Adresse			
LANDASJØEN 11				LANDASJØEN 11			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.		Poststed	Poststedets reg.nr.
5454	SÆBØVIK	5454	SÆBØVIK	5454		SÆBØVIK	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	28/4-15	<i>Liv Marie Rusten Skålevik</i>		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	28/4-15	<i>Liv Marie Rusten Skålevik</i>	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
199	131			MARTIN NORVALD LANDA			
Adresse				Adresse			
LANDASJØEN 7				LANDASJØEN 7			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.		Poststed	Poststedets reg.nr.
5454	SÆBØVIK	5454	SÆBØVIK	5454		SÆBØVIK	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	29.04.15	<i>Kristine Njøs</i>		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	24.04.15	<i>Martin Norvald Landa</i>	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
199	131			KRISTINE NJØS			
Adresse				Adresse			
LANDASJØEN 7				LANDASJØEN 7			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.		Poststed	Poststedets reg.nr.
5454	SÆBØVIK	5454	SÆBØVIK	5454		SÆBØVIK	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	24.04.15	<i>Martin Landa</i>		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	24.04.15	<i>Kristine Njøs</i>	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
199	133			ANN KRISTIN MITTET ERLANDSEN			
Adresse				Adresse			
LANDASJØEN 31				LANDASJØEN 31			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.		Poststed	Poststedets reg.nr.
5454	SÆBØVIK	5454	SÆBØVIK	5454		SÆBØVIK	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	26/4-15	<i>Ann Kristin Mitted Erland</i>		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	26/4-15	<i>Ann Kristin Mitted Erland</i>	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
199	158			ASTRID HELEN MAGNUS			
Adresse				Adresse			
LANDASJØEN 31				HAGAVEGEN 40			
Postnr.	Poststed	Postnr.	Poststed	Postnr.		Poststed	Poststedets reg.nr.
5454	SÆBØVIK	2608	LILLEHAMMER	2608		LILLEHAMMER	
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 1

Sign.

124630 Dato: 30/4-15

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	199	160					KVINNHHERAD
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Landasjøen				5454	SÆBØVIK	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
199	158			SJUR MAGNUS			
Adresse				Adresse			
				HÅGAVEGEN 40			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5454	SÆBØVIK			2608	LILLEHAMMER		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1691 5338 3 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
199	173			KVINNHHERAD KOMMUNE			
Adresse				Adresse			
				ROSENDALSVEGEN 10			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5454	SÆBØVIK			5470	ROSENDAL		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1691 5339 7 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

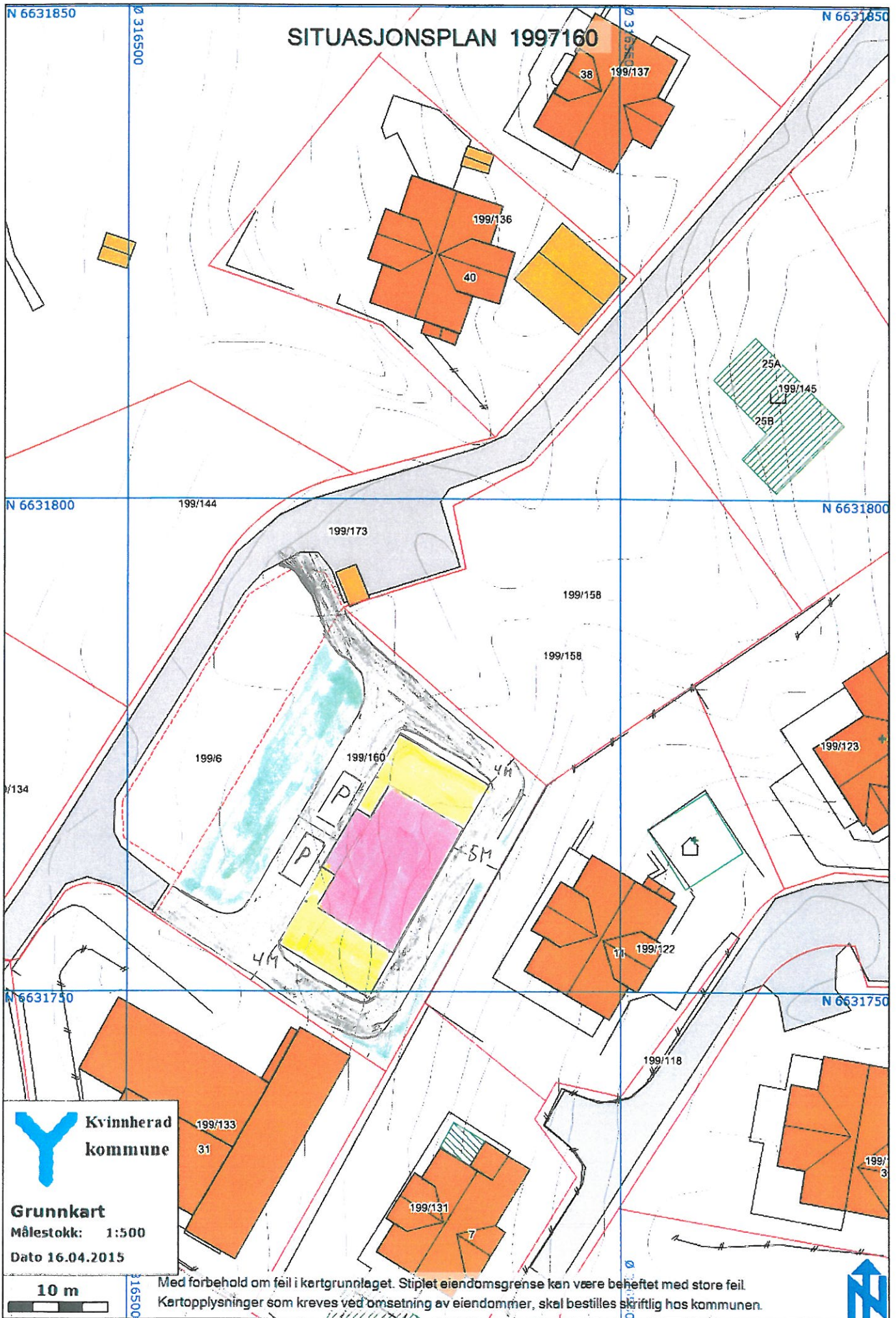
Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 2 Sign.

124630 Dato: 30/4-15

G.Sjo

D1



Gjennomføringsplan

Fiendom/ byggested	Gnr. 199	Bnr. 160	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune KVINNHEDAL	Adresser Landasjøen	Postnr. 5454	Poststed SÆBØVIK	Signatur, ansy. søker <i>Björn Olav Sp</i>	Versjonsnr. 01	Dato 12/5-15
-----------------------	-------------	-------------	---------	-----------	----------	-----------------------	------------------------	-----------------	---------------------	---	-------------------	-----------------

Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og uavhengig kontroll)	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertkrøring erstattes med dato når denne foreligger					Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/øft-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdiggjøtt	(8)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
SØK	HELE TILTAKET	1	Øybygg As, 952 162 659		12.05.15	X	X		
PRO-UTF	Alt prosj. unn tatt rør- og grunnarbeid	1	Øybygg As, 952 162 659		12.05.15	X	X		
PRO-UTF	Ventilasjonsarbeidet	1	Øybygg As, 952 162 659		12.05.15	X	X		
PRO-UTF	våtromsarbeidet	1	Øybygg As, 952 162 659		12.05.15	X	X		
PRO-UTF	Betongarbeidet	1	Øybygg As, 952 162 659		12.05.15	X	X		
PRO-UTF	Tømrerarbeidet	1	Øybygg As, 952 162 659		12.05.15	X	X		
PRO-UTF	Grunn- og terrengarbeidet	1	Thormodsæter Entreprenør A/S, 993578258		12.05.15	X	X		
PRO-UTF	RØRARBEIDET	1	HUSNES RØYR AS, 995871807		12.05.15	X	X		
PRO-UTF	UTSTIKKING	1	BYGGSERVICE AS, 837909902		12.05.15	X	X		

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	199 160				KVINNHERAD		
Adresse					Postnr.	Poststed	
Landasjøen					5454	SÆBØVIK	

Foretak			
Foretak Thormodsæter Entreprenør A/S			Organisasjonsnr. 993578258
Adresse		Postnr.	Poststed
		5454	SÆBØVIK
Kontaktperson Edmund Thormodsæter		Telefon	Mobiltelefon 90990272
E-post			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
PRO	Grunn- og terrengarbeidet	1		X	X	X	
UTF	Grunn- og terrengarbeidet	1		X	X	X	

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
	Vedlegg nr. G-
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	
	Vedlegg nr. G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen <input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten	
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak Thormodsæter Entreprenør A/S	Foretak ØYBYGG AS
Dato 12/5-15	Dato 12/5-15
Underskrift <i>Edmund Thormodsæter</i>	Underskrift <i>Bjørn Ove Sjø</i>
Gjentas med blokkbokstaver EDMUND THORMODSÆTER	Gjentas med blokkbokstaver BJØRN OVE SJØ

Vedlegg nr.
G- 3

Side
1 av



Søknad om ansvarsrett
etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	199 160						Kvinnherad
	Adresse				Postnr.	Poststed	

Foretak			
Foretak	Husnes Røyr AS	Organisasjonsnr.	995871807
Adresse	Onarheimsvegen 4	Postnr.	5460
		Poststed	HUSNES
Kontaktperson	Brede Grønningen	Telefon	40404396
		Mobiltelefon	40404396
E-post	brede@husnesroyr.no		

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
Prod/utf.	Sanitær anlegg	1				

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
	Vedlegg nr. G-
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	
	Vedlegg nr. G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen <input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten	
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak Husnes Røyr AS	Foretak ØVBYGG AS
Dato 3/5-15	Dato 12/5-15
Underskrift [Signature]	Underskrift Bjørn Ove Stø
Gjentas med blokkbokstaver BREDE GRØNNINGEN	Gjentas med blokkbokstaver BJØRN OVE STØ



Søknad om ansvarsrett
etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	199 160						KVINDHERAD
	Adresse				Postnr.	Poststed	
					5454	STEBØVIK	

Foretak		
Foretak	Organisasjonsnr.	
BYGGSERVICE AS	837 90 9902	
Adresse	Postnr.	Poststed
SANDVOLLV. 13	5452	SANDVOLL
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
RONNY SJO		920 87 349
E-post	ronny@byggserviceas.com	

Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
PRO	OPPM. TEKNISK PROSJ.	1		X		
UTF	UTST./ØNNM. AV TILTAK	1				X

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Delt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Vi forplikter oss å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak BYGGSERVICE AS	Foretak BYBYGG AS
Dato 24/4-15	Dato 12/5-15
Underskrift Ronny Sjo	Underskrift Bjørn Oue Sjo
Gjentas med blokkbokstaver RONNY SJO	Gjentas med blokkbokstaver

Vedlegg nr. 5
G-

Side
1 av 1



Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	199	160					KVINNHERRAD
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Landasjøen				5454	SÆBØVIK	

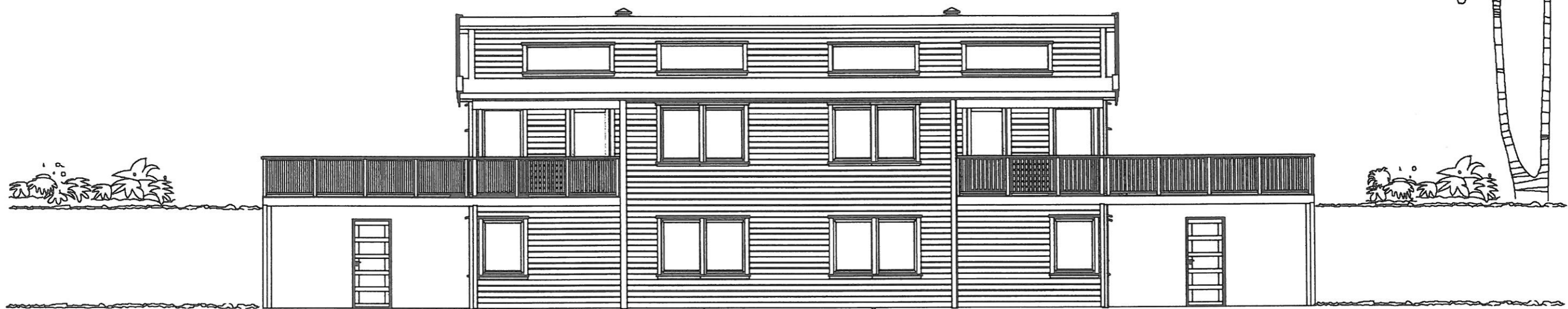
Foretak			
Foretak ØYBYGG AS			Organisasjonsnr. 952162659
Adresse BJOANESVEGEN 62		Postnr. 5454	Poststed SÆBØVIK
Kontaktperson Bjørn Ove Sjø		Telefon 53480000	Mobiltelefon 95117170
E-post bos@knett.no			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
SØK	HELE TILTAKET	1		X	X	X	
PRO	Tømrerarbeidet	1		X	X	X	
PRO	våtromsarbeidet	1		X	X	X	
PRO	Ventilasjonsarbeidet	1		X	X	X	
PRO	Betongarbeidet	1		X	X	X	
UTF	Tømrerarbeidet	1		X	X	X	
UTF	våtromsarbeidet	1		X	X	X	
UTF	Ventilasjonsarbeidet	1		X	X	X	
UTF	Betongarbeidet	1		X	X	X	

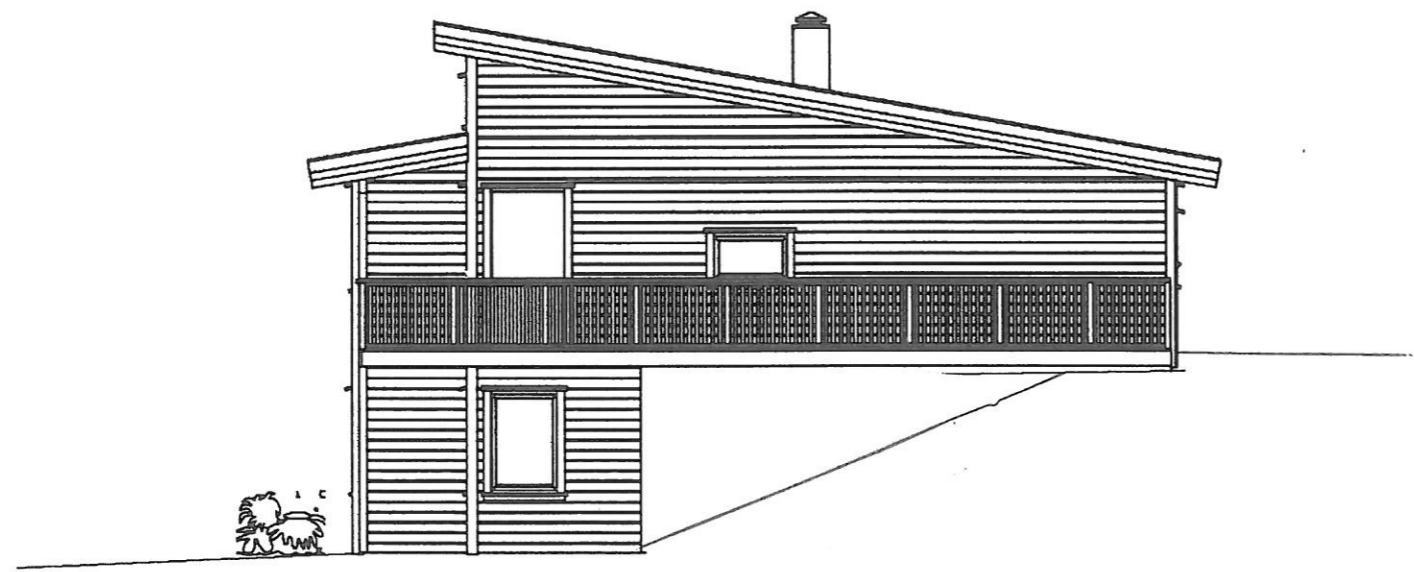
Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
	Vedlegg nr. G-
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	
	Vedlegg nr. G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen <input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten	
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak ØYBYGG AS	Foretak ØYBYGG AS
Dato <u>12/5-15</u> Underskrift <u>Bjørn Ove Sjø</u>	Dato <u>12/5-15</u> Underskrift <u>Bjørn Ove Sjø</u>
Gjentas med blokkbokstaver BJØRN OVE SJO	Gjentas med blokkbokstaver BJØRN OVE SJO

B-1



Fasade 1

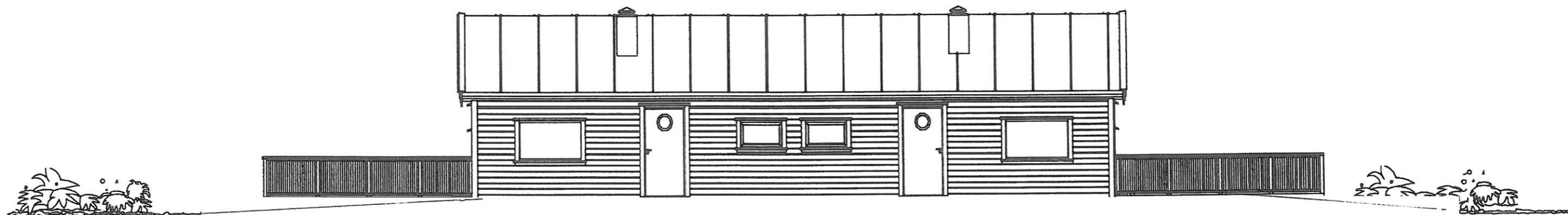


Fasade 2

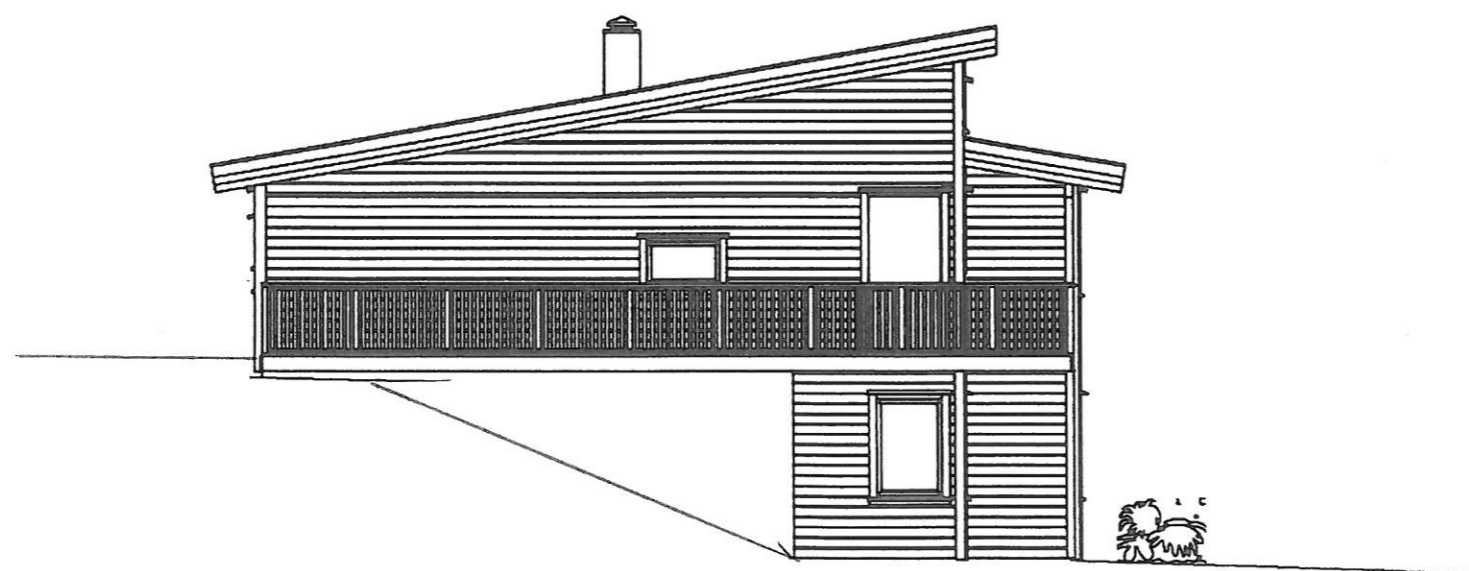
Tomannsbolig -Fasade 1-2

TILTAKSHAVER: Odd H. Johnsen		Øybygg AS
BYGGEPLASS: Halsnøy		
KOMMUNE: Kvinnherad	G.nr.: B.nr.:	
Tegn:	Godkjent: Bjørn Ove Sjø	Revisjon: 2
Dato: 13.04.15	Tegn. nr.:	
Mål: 1:100 (A3)	Prosjekt nr.:	Ark 1 av 5

Mål: Denne tegning er Øybygg AS sin eiendom. Kan ikke kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som Øybygg AS ikke medvirker i.



Fasade 3

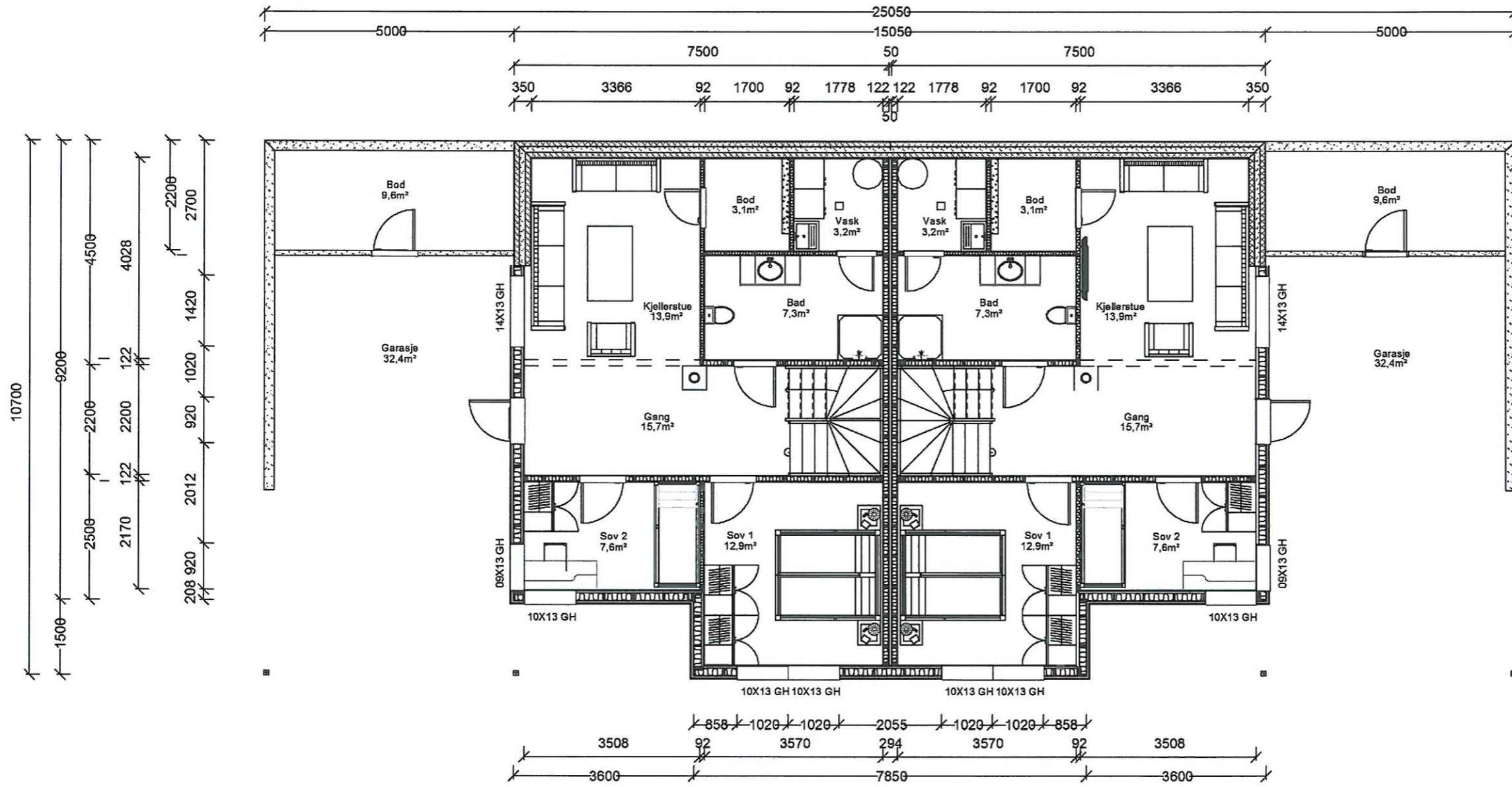


Fasade 4

Tomannsbolig -Fasade 3-4

TILTAKSHAVER: Odd H. Johnsen		Øybygg AS
BYGGEPLASS: Halsnøy		
KOMMUNE: Kvinnherad		G.nr.: B.nr.:
Tegn:	Godkjent: Bjørn Ove Sjø	Revisjon: 2
Dato: 13.04.15	Tegn. nr.:	
Mål: 1:100 (A3)	Prosjekt nr.:	Ark 2 av 5

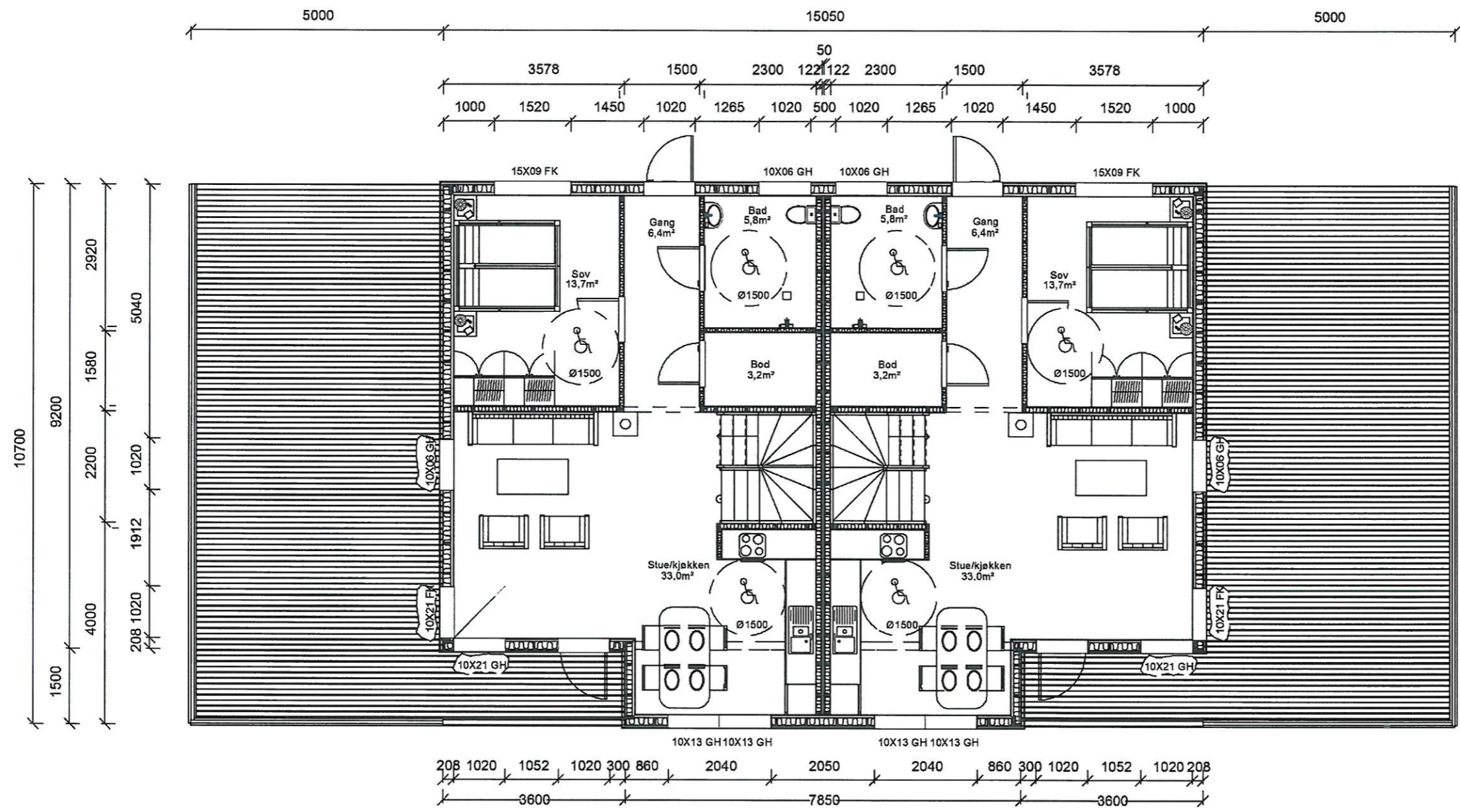
Mål: Denne tegning er Øybygg AS sin eiendom. Kan ikke kopiøres eller benyttes ved utførelse av arbeider som Øybygg ikke medvirker i.



Tomannsbolig -Plan 1.etg.

TILTAKSHAVER: Odd H. Johnsen		Øybygg AS	
BYGGEPLASS: Halsnøy			
KOMMUNE: Kvinnherad	G.nr.: B.nr.:	Ark 3 av 5	
Tegn: Godkjent: Bjørn Ove Sjø	Revisjon:		
Dato: 13.04.15	Tegn. nr.:		2
Mål: 1:100 (A3)	Prosjekt nr.:		

Mål: Denne teininga er Øybva AS sin eiendom. Kan ikke kooleres eller benyttes ved utførelse av arbeider som Øybva AS ikke medvirker i.



Tomannsbolig -Plan 2.etg.

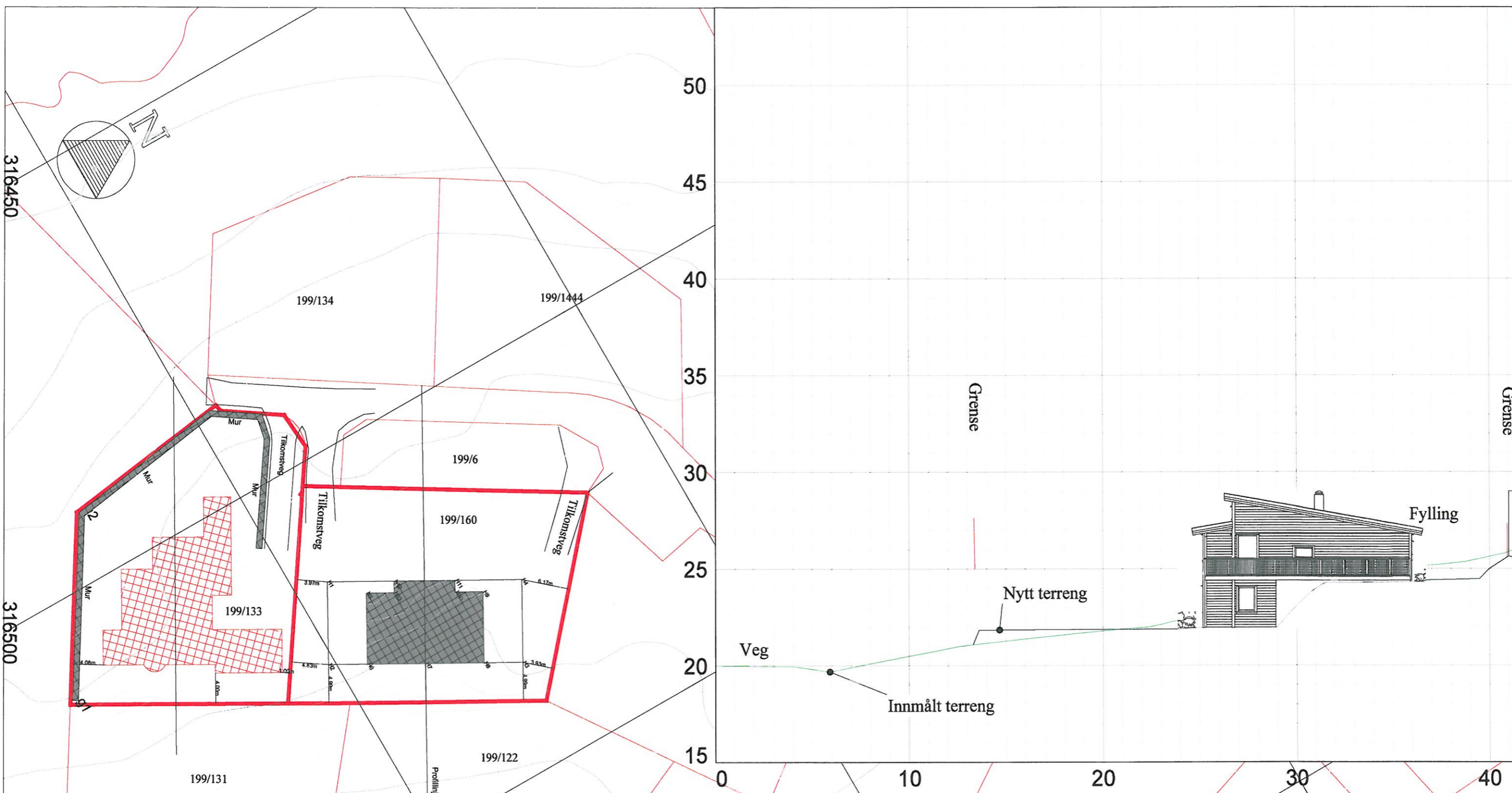
TILTAKSHAVER: Odd H. Johnsen	Øybygg AS
BYGGEPLASS: Halsnøy	
KOMMUNE: Kvinnherad G.nr.: B.nr.:	Revisjon: 2
Tegn: Godkjent: Bjørn Ove Sjo	
Dato: 13.04.15 Tegn. nr.:	
Mål: 1:100 (A3) Prosjekt nr.:	Ark 4 av 5



Tomannsbolig -Snitt

TILTAKSHAVER: Odd H. Johnsen		Øybygg AS
BYGGEPLASS: Halsnøy		
KOMMUNE: Kvinnherad	G.nr.: _ B.nr.: _	
Tegn: _____	Godkjent: Bjørn Ove Sjø	Revisjon: 2
Dato: 13.04.15	Tegn. nr.: _____	
Mål: 1:50 (A3)	Prosjekt nr.: _____	Ark 5 av 5

Mål: Denne tegning er Øybygg AS sin eiendom. Kan ikke koples eller benyttes ved utferise av arbeider som Øybygg AS ikke medvirker i.



Plassering av hus

Punkt	Nord	Øst
H1	6631754.293	316514.976
H2	6631749.076	316524.317
H3	6631770.945	316536.533
H4	6631776.163	316527.191
H5	6631757.927	316518.723
H6	6631753.441	316526.755

Punkt	Nord	Øst
H7	6631760.010	316530.425
H8	6631766.580	316534.095
H9	6631771.066	316526.063
H10	6631767.923	316524.307
H11	6631768.655	316522.997
H12	6631761.802	316519.169
H13	6631761.070	316520.479

Ferdig gulv i kjeller er på kote + 22.00

Ferdig gulv i kjeller er på kote + 22.00

6631800 Tegnforklaring

Revisjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeid	Godkjent
	22.04.2015			
Odd Hallvard Johnsen				
Situasjonsplan				
199/160 Plassering av hus				
			Tel: 53 47 05 20 Fax: 53 47 05 21 www.byggserviceas.com	
Dato: 22.04.2015 Utarbeidet av: R. Sjø Godkjent av:			Målestokk: A3/m=1:500 Jobbnummer: Tegningsnummer: hus_4601 Revisjon:	
5452 Sandvoll				