

DISPENSASJON**SØKNAD OM DISPENSASJON**

For tiltak på følgende eiendom:

Gnr: 8..... Bnr: 26..... F.nr:..... S.nr:.....Adresse: OLVESVEGEN..... 5637 OLF.....

Søknaden innsendes av :

Tiltakshavers navn: RUNE DAHLE.....Tiltakshavers adresse: ÅKRAV. 601 5499 ÅKRA.....Kontaktperson: OLE FEMSTEINVIK.....Telefon dagtid: 40 40 79 57..... Epost-adresse: KONTAKT @ 31AST.NO.....

Jeg / vi søker om dispensasjon fra: (sett kryss for det riktige)

- Kommuneplanens arealdel
- Kommunedelplan for
- Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)
- Planens navn:
- Plan- og bygningsloven (pbl)
- Byggeteknisk forskrift (TEK10)
- Annet
- Beskriv: BYGGJE GARASJE MOT SJØ.....

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

SØKER OM DISP ETTER PLP § 1-B FOR BYGGING AV BLUSTAD
NER SJØ.

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendre del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

BLUSTAD MED GARASJE

Jeg / vi søker om :

- Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)
- Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig) fram til følgende dato:

DISPENSASJON

Begrunnelse for dispensasjonssøknaden: (bruk gjerne eget ark i tillegg om du trenger mer plass)

PLANLAGD BUSTAD LIGG PÅ TOMT REGULERT FOR BUSTAD.
 BUSTADEN ER TENKT PLASERT NATURLIG I TERRENGET.
 BUSTADEN ER TENKT PLASERT ca 12 MINN FRA SJØ PÅ
 KOTE 9 MOTT FOR FERDIG GULLV.
 BOLIG LIGG SLIK TIL AT DEN IKKE ER TIL SJEINVAUSE
 FOR FERSEL I STRANDVIKJE. DETTER ca 30 MTR DILLANE I SJØ
 20 MTR FRA BOLIG, I LUFTLINJE

Signatur(er):

25/8-16 *Rene Dahl*Dato og underskrift
tiltakshaver26/8-16 *Olav Kvern*Dato og underskrift
eventuell ansvarlig søker

Vedlegg:

Beskrivelse av vedlegg	Vedlagt	Ikke Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid være med)	NR 1	
Tegninger	NR 2	
Situasjonsplan	NR 3	
Eventuelle uttalelser / vedtak fra andre myndigheter (se SAK10 §6-2)		X
Andre vedlegg:		X

OR

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Kvinnherad	8	26	Ølvesvegen 543, 5637 ØLVE	Rune Dahle

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
søknad i ett trinn	Nytt bygg - Boligformål	X Bolig	111 Enebolig	bolig garasje

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommunedelplan for Ølve, Hatlestrand og Varaldsøy

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn

O JACOBSEN TRELAST AS

Kontaktperson

navn

e-postadresse

Telefon

Mobiltelefon

Ole Femsteinevik kontakt@3last.no 40407957 40407957

Søknaden kan ses på hjemmeside:

www.kvinnherad.kommune.no

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn

Postadresse

e-postadresse

O JACOBSEN TRELAST AS Tongavegen 94, 5635 HATLESTRAND kontakt@3last.no

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Tegning ny fasade	E	

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 22/6-16

Signatur


OLE FEMSTEINEVIK

Gjentas med blokkbokstaver

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Kvinnherad	8	26	Ølvesvegen 543, 5637 ØLVE	Rune Dahle

Nabo/eiendom

Kvinnherad kommune, Gnr. 8, Bnr. 5 + *G.NR 8, BNR 25*
Randi Dahle, Adresse Ølvesvegen 485, 5637 ØLVE

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

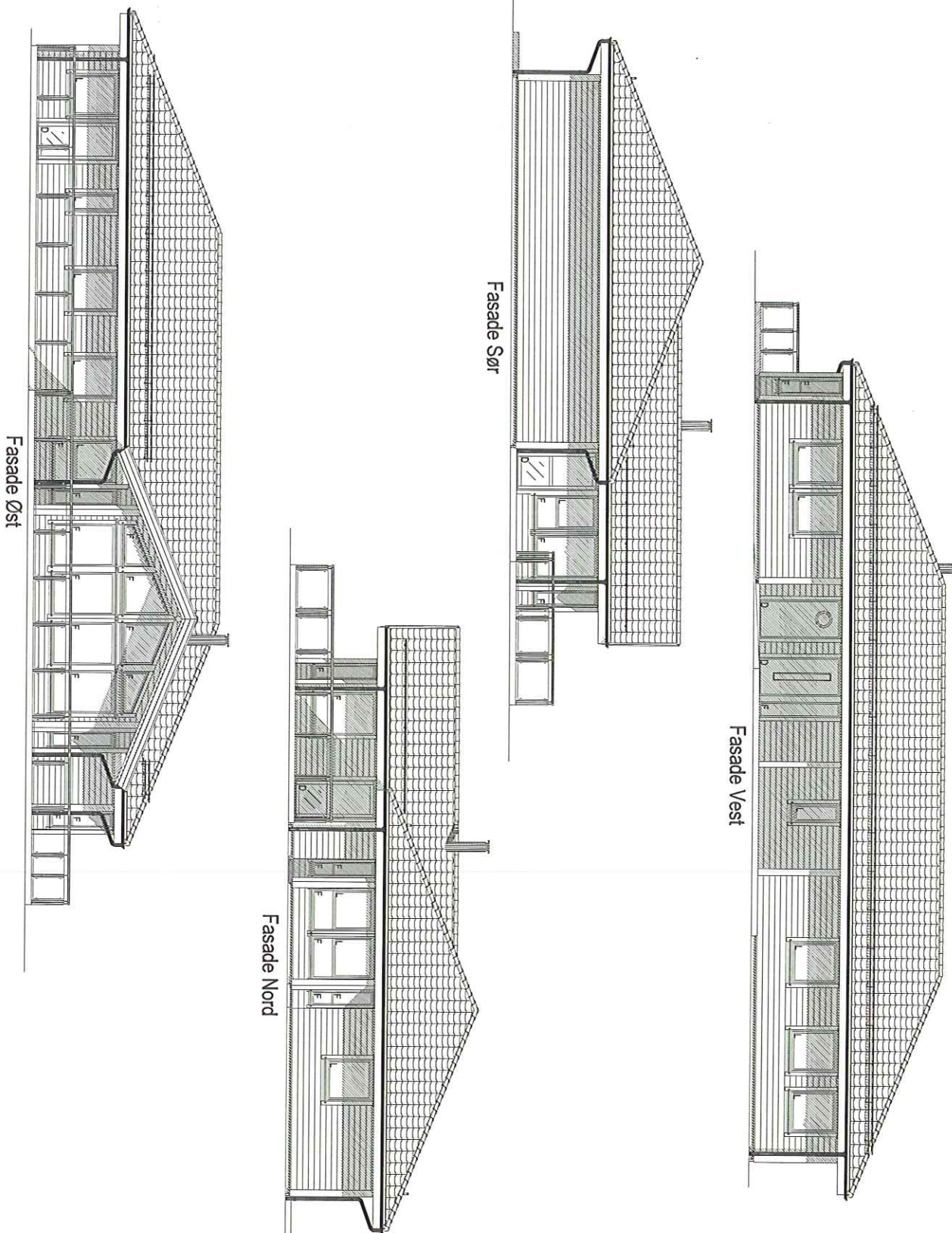
Dato: _____ Signatur: _____

Dato: *24-6-2016* Signatur: *Randi Dahle*

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



A 23.06.2016 RS Endret orientering og terrasse
 Rev. Date Sign. Beskrivelse

BYGGESØKNADSTEGNINGER
ALLE FASADER

TILTAKSHAVER:
 Rune Dohle
 Ølvesvegen 541
 5637 Ølve

TILTAK:
 Enebolig
 Ølvesvegen 543
 5637 Ølve

BYGGMANN®

MÅL: 1:100
 PROSJEKT OG AS: 1003-16

LEVERANDØR:
 O.Jacobsen Treløst AS
 3535 Hallesstrand

ANSVÅRIG PROSJEKTERENDE:
 Dakark AS

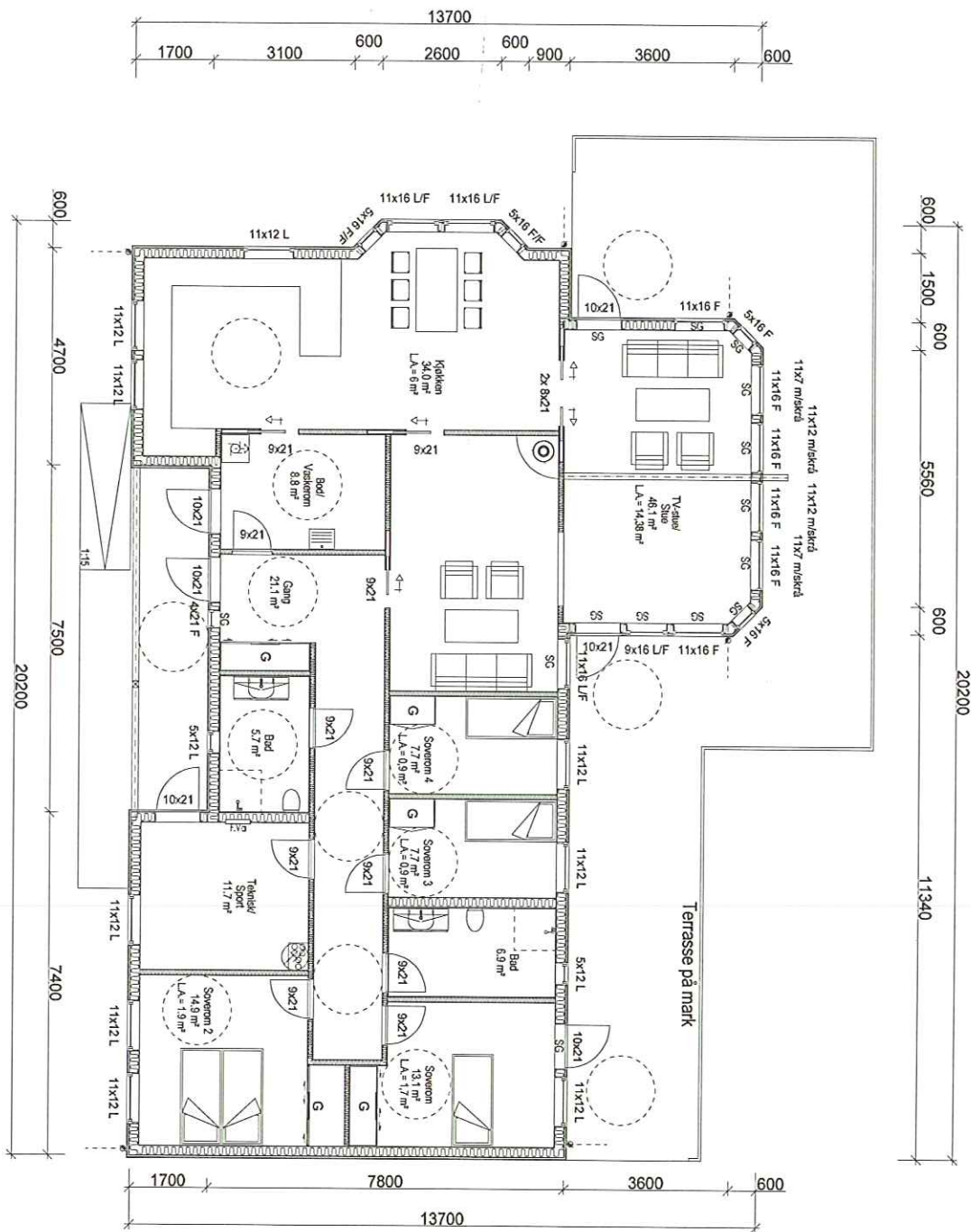
ARKIVFORMAT: A3
 DATO: 25.05.2016
 INT. PROSJEKT:
 Org. nr.: 976598407

TEGNINGENE MÅ IKKE KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDER UTEN MEDVIRKNING FRA DAKARK AS
 TEGNINGENE ER IKKE GYLDIG UTEN KVALITETSSIKRINGSSYSTEMET TIL DAKARK AS

www.byggmann.no
 ARK: 501



VEDLEGG 2.



A 23.06.2016 RS Endret orientering og terrasse
 Rev. Date Sign. Beskrivelse:

BYGGESØKNADSTEGNINGER
HOVEDETASJE



TILTAKS-HAVER
 Rune Dahle
 Ølvesvegen 541
 5637 Ølve

TILTAK:
 Enebolig
 Ølvesvegen 543
 5637 Ølve

MÅL:
 1:100
 PROSJEKT
 OG AS:
 1003-16

LEVERANDØR:
 O.Jacobsen Trelast AS
 3535 Hallesstrand

ANSVALLIG PROSJEKTERENDE:
 Dakark AS

ARKIFORMAT:
 A3
 DATO:
 25.05.2016
 INT. PROSJEKT:
 Ing. nr.:
 976598407

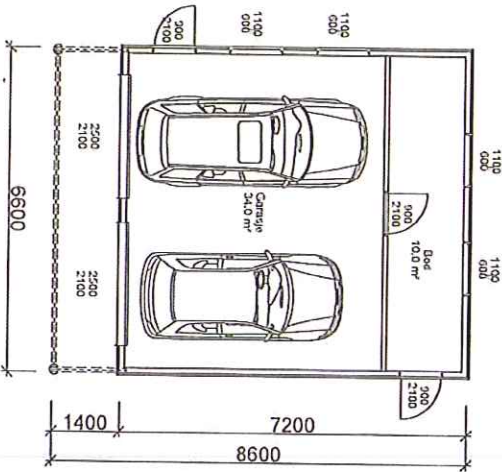
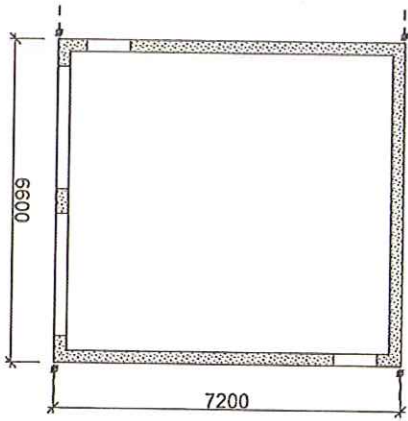
TEGNINGENE MÅ IKKE KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDET UTEN MEDVIRKNING FRA DAKARK AS
 TEGNINGENE ER IKKE GYLDIG UTEN KVALITETSSIKRINGSYSTEMET TIL DAKARK AS

www.byggmann.no
 ARK:
 503

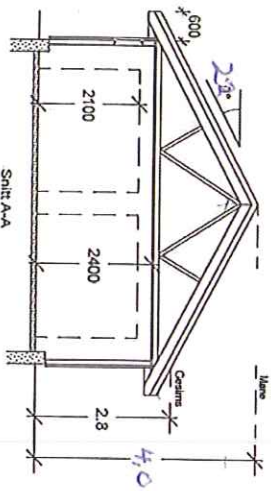
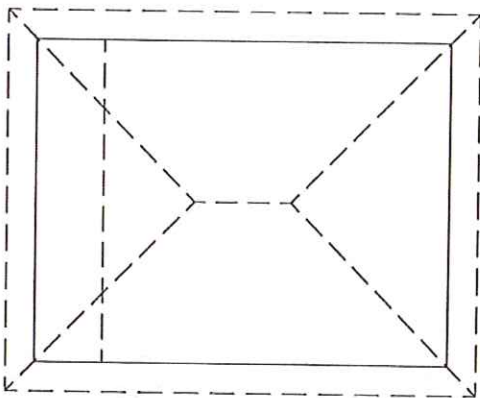


VEDLEGG 2.

[Handwritten signature]

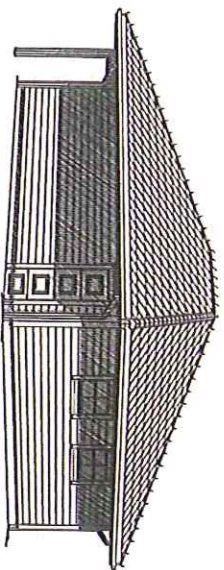
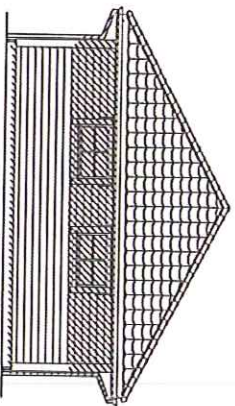
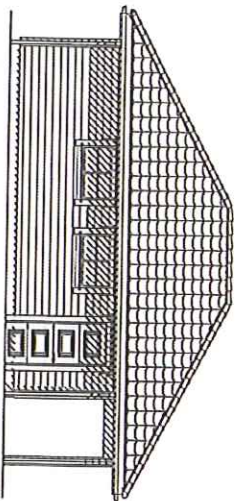
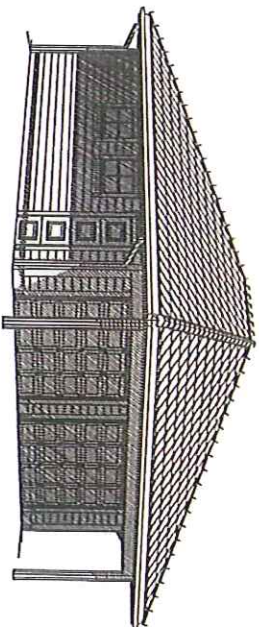
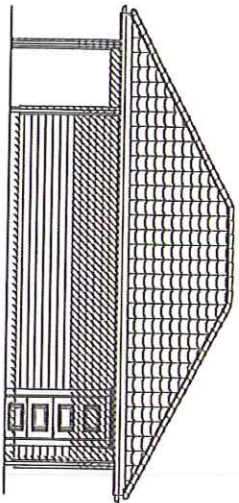
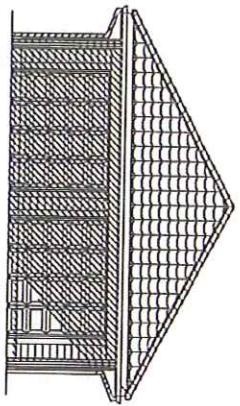


DTA	48,9 m²
DRG	44,5 m²
DVA	58,0 m²



BYGGMANN

SALGS OG KALKULASJONSTEGNINGER GARASJE G755 / 2011 - 12



DATA DESIGN SYSTEM

SALGS OG KALKULASJONSTEGNINGER GARASJE G755 / 2011 - 12

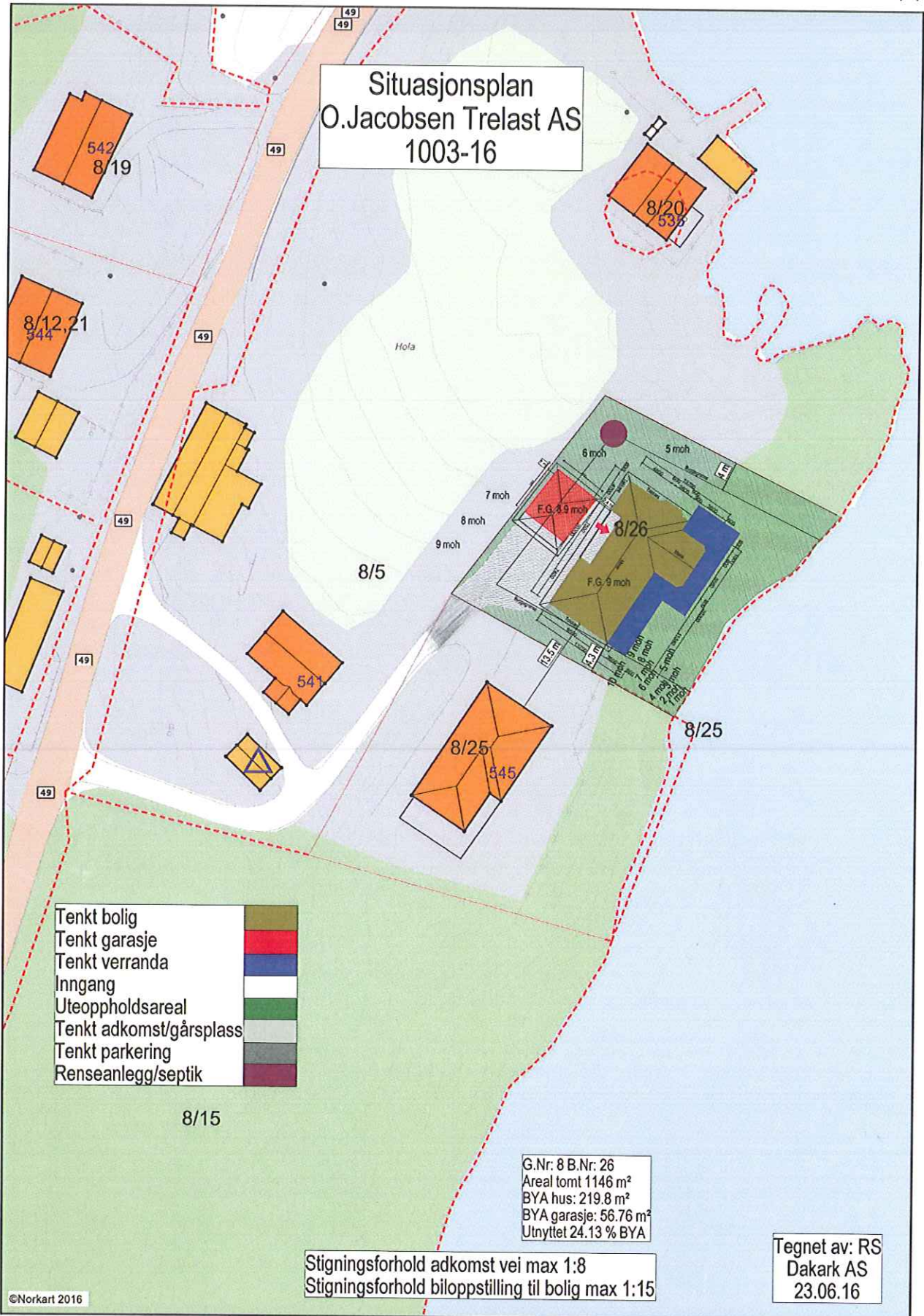
BYGGMANN

VEDLEGG 2.

2



Situasjonsplan O.Jacobsen Trelast AS 1003-16



- Tenkt bolig
- Tenkt garasje
- Tenkt veranda
- Inngang
- Uteoppholdsareal
- Tenkt adkomst/gårsplass
- Tenkt parkering
- Renseanlegg/septik

G.Nr: 8 B.Nr: 26
Areal tomt 1146 m²
BYA hus: 219.8 m²
BYA garasje: 56.76 m²
Utnyttet 24.13 % BYA

Stigningsforhold adkomst vei max 1:8
Stigningsforhold biloppstilling til bolig max 1:15

Tegnet av: RS
Dakark AS
23.06.16

VEDLEGG 3