

I) Søknad om deling av eiendom. Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining. Pbl § 20-1m og §26-1.

II) Krav om matrikulering av einig(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskr. §§ 43-48

III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning
Matrikkellova § 33



Kvinnherad kommune
Rosendalsvegen 10
5470 Rosendal
www.kvinnherad.kommune.no

Journalføring/stempel
Kvinnherad kommune
12 JUNI 2017
Saksnr.: 17/2289 U.off.:
Saksbeh.: JFE Kopi:

Søknaden/rekvisisjonen gjeld:

Eigedom	Gnr. 226 Bnr. 11 Festenr. Seksjonsnr.			
	Bruksnavn/adresse: GJERDE			
I) Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl § 20-1m, §26-1. og matrikulering etter MI § 5.	<table border="1"> <tr> <td> Sakstype, pbl § 20-1m, oppretting av <input checked="" type="checkbox"/> Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> Ny anleggseigedom <input type="checkbox"/> Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> Ny festegrund over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring </td> <td> Deling i medhald til. jf. Pbl §26-1 <input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bbyggelsesplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:..... </td> <td> Søknad om dispensasjon jf. pbl § 19-1: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk) </td> </tr> </table>	Sakstype, pbl § 20-1m, oppretting av <input checked="" type="checkbox"/> Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> Ny anleggseigedom <input type="checkbox"/> Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> Ny festegrund over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring	Deling i medhald til. jf. Pbl §26-1 <input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bbyggelsesplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:.....	Søknad om dispensasjon jf. pbl § 19-1: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk)
Sakstype, pbl § 20-1m, oppretting av <input checked="" type="checkbox"/> Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> Ny anleggseigedom <input type="checkbox"/> Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> Ny festegrund over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring	Deling i medhald til. jf. Pbl §26-1 <input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bbyggelsesplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:.....	Søknad om dispensasjon jf. pbl § 19-1: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan (eldre lovverk)		
II) Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.	<input type="checkbox"/> Sammenslåing (matrikkelforskr. § 43) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (matrikkelforskr. § 44) <input type="checkbox"/> Føring av samla fast eiendom (matrikkelforskr. § 45 (2)) <input type="checkbox"/> Registrering av (eksisterande)uregistrert jordsameige (matrikkelforskr. § 32, ML §§34, 6(særlige grunnar) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31 ML §§34, 6(særlige grunnar) <input type="checkbox"/> Anna (gje heimel):			
III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI § 33.	<p>Oppmålingsforretning for matrikkeleing(ar) i medhald til løyve (delingsvedtak) etter Pbl 93h: <input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Arealoverføring</p> <p>Må svarast på:</p> <table border="1"> <tr> <td> A) <input checked="" type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring uten ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event. vinterforskrift, matrikkel forskrifta § 18.3) Føretrekt mnd el dato for forretninga: </td> <td> B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvirenten sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.) Føretrekt mnd el dato for forretninga: </td> <td> C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlige grunnar å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga. (matrikkelforskrifta § 25). Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år. </td> </tr> </table> <p>For alt C); oppgje særlige grunnar (eventuelt i eige vedlegg):</p> <p>Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter Pbl 20-1m:</p> <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grenser (eventuelt grensepåvisning) (matrikkelforskr. § 36) <input type="checkbox"/> Grensejustering (matrikkelforskr. § 34) <input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7, matrikkelforskr. § 35) <input type="checkbox"/> Registrering av (eksisterande) uregistrert jordsameige (matrikkelforskr. § 32) (sjå også felt II) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn (matrikkelforskr. § 31) (sjå også felt II) <input type="checkbox"/> Anna (oppgje heimel):	A) <input checked="" type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring uten ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event. vinterforskrift, matrikkel forskrifta § 18.3) Føretrekt mnd el dato for forretninga:	B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvirenten sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.) Føretrekt mnd el dato for forretninga:	C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlige grunnar å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga. (matrikkelforskrifta § 25). Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år.
A) <input checked="" type="checkbox"/> Ynskje om gjennomføring uten ugrunna opphald. (Kommunen sin frist er 16 veker etter pbl-vedtak, § 20-1m + event. vinterforskrift, matrikkel forskrifta § 18.3) Føretrekt mnd el dato for forretninga:	B) <input type="checkbox"/> Ynskjer å utsetja oppmåling og matrikulering til mnd oppgjeve nedanfor (Kan etter rekvirenten sitt ynskje utsetjast i inntil 3 år. Etter 3 år dett løyve etter pbl § 20-1m bort.) Føretrekt mnd el dato for forretninga:	C) <input type="checkbox"/> Ynskjer etter særlige grunnar å gjennomføra matrikulering, men utsetja fullføring av oppmålingsforretninga. (matrikkelforskrifta § 25). Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 2 år.		

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta:

Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype før deling	Eventuelt journal nr.	Eventuelt navn og adresse på kjøpar/festar

Opplysningar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avløp:

Parsellen(e) skal nyttast til	<input type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.
	<input type="checkbox"/> Bustadhus <input type="checkbox"/> Fritidshus <input type="checkbox"/> Industri/Bergverk <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemnd <input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske <input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Offentlig friluftsområde <input type="checkbox"/> Offentleg veg <input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal/tekn. anlegg <input type="checkbox"/> Anna
Tilkomst Pbl § 27-4 Vegloven §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg	<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel	
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsløype gjeve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselsløype (legg ved)	<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra, sjå vedlagte dokument
Vass-forsyning Pbl § 27-1	<input type="checkbox"/> Offentlig vassverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytningløype (legg ved)	
	<input type="checkbox"/> Anna:		
Avløp Pbl § 27-2	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløype gjeve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg	
<input type="checkbox"/> Søkn. om utsleppsløype (legg ved)		<input type="checkbox"/> Avløp sikra i medhald til vedlagte dokument	

Vedlegg:

	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt nyttas s. 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)		<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar		<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart		<input type="checkbox"/>
Private servituttar		<input type="checkbox"/>
Uttale/samtykkje frå andre offentlege myndigheiter		<input type="checkbox"/>
Skjema for krav om samanslåing		<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		<input type="checkbox"/>
Stadfesting på/erklæring om at det er ordna opp i / ikkje føreligg heftelsar, urådigeitar eller andre restriksjonar som er til hinder for matrikulering		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta:

Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype før deling	Eventuelt journal nr.	Eventuelt navn og adresse på kjøpar/festar
226-11	947m ²			Kåre og Olaug Kvalvik NESJAHAUGEN 12 54/11 STORD TLF 53415816 97175032

Opplysningar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avløp:

Parsellen(e) skal nyttast til	<input type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input checked="" type="checkbox"/> Tilleggsareal til	Gnr./Bnr./Fnr./Snr. 226-11
	<input type="checkbox"/> Bustadhus <input type="checkbox"/> Fritidshus <input type="checkbox"/> Industri/Bergverk <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemnd <input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske <input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Offentlig friluftsområde <input type="checkbox"/> Offentleg veg <input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal/tekn. anlegg <input type="checkbox"/> Anna
Tilkomst Pbl § 27-4 Vegloven §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel fra offentlig veg	<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel	
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsløyve gjeve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselsløyve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra, sjå vedlagte dokument
Vassforsyning Pbl § 27-1	<input type="checkbox"/> Offentlig vassverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytningløyve (legg ved)	
	<input type="checkbox"/> Anna:		
Avløp Pbl § 27-2	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg	
	<input type="checkbox"/> Søk. om utsleppsløyve (legg ved)	<input type="checkbox"/> Avløp sikra i medhald til vedlagte dokument	

Vedlegg:

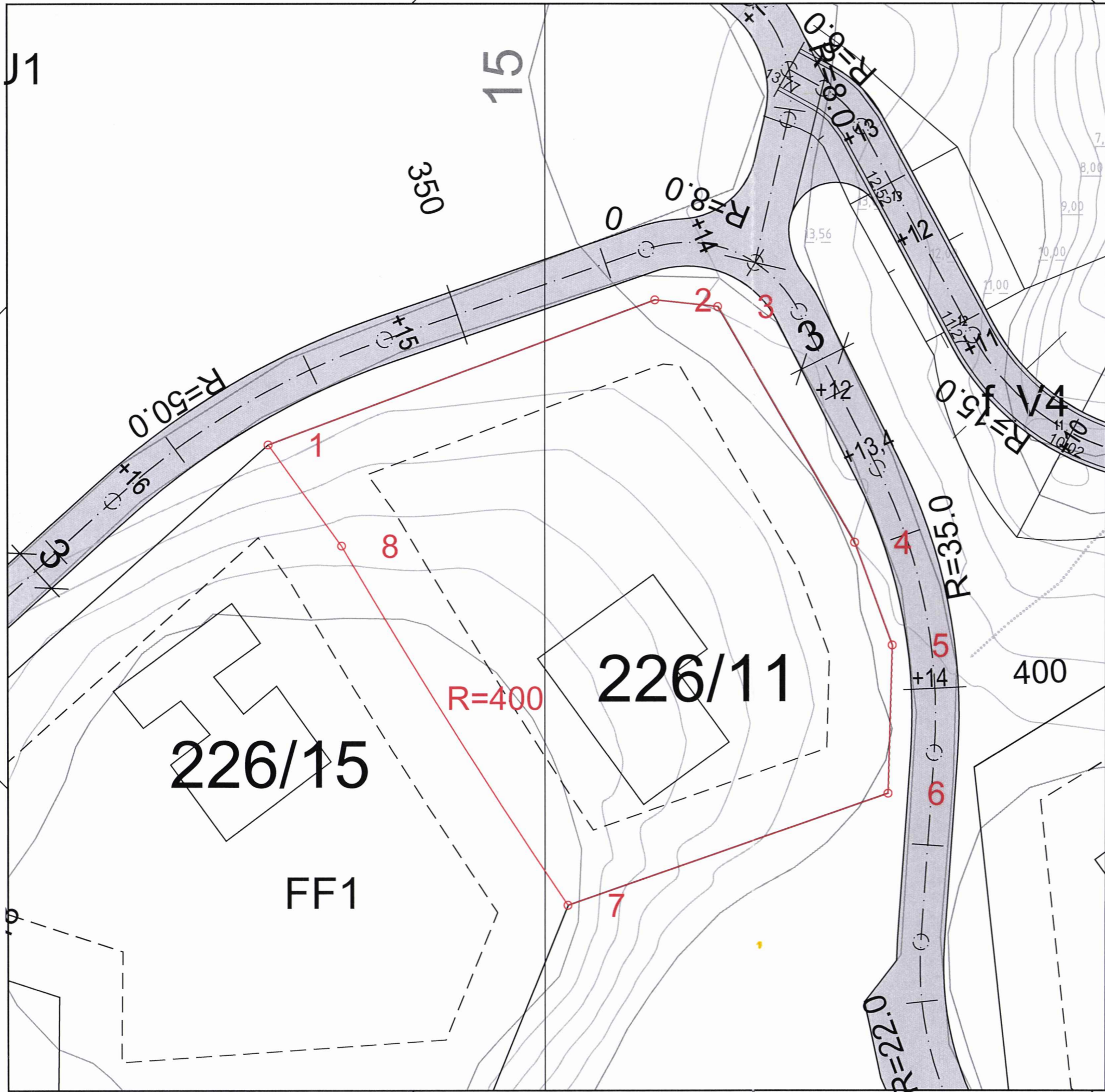
	Nr. frå - til	Ikkje relevant
<input checked="" type="checkbox"/> Partsliste/naboliste (alternativt nyttes s. 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)		<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Kart og situasjonsplanar		<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart		<input checked="" type="checkbox"/>
Private servituttar		<input checked="" type="checkbox"/>
Uttale/samtykkje frå andre offentlege myndigheiter		<input checked="" type="checkbox"/>
Skjema for krav om samanslåing		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg		<input checked="" type="checkbox"/>
Stadfesting på/erklæring om at det er ordna opp i / ikkje føreligg heftelsar, urådigeitar eller andre restriksjonar som er til hinder for matrikulering		<input type="checkbox"/>

Andre opplysningar og underskrift(er):

Andre opplysningar (for eksempel rettshavarar av betydning)			
Heimshavar	Namn: <i>Grethe Solheim</i>		Tlf: <i>97191720</i>
	Adresse: <i>Nesjavegen 161</i>	Postnr: <i>5459</i>	Sted: <i>Fjelberg-</i>
	E-post: <i>grethe.solheim@knett.no</i>		
Underskrift	Sted: <i>Fjelberg</i>	Dato: <i>3/6-17</i>	Underskrift: <i>Grethe Solheim</i>
Heimshavar	Namn:		Tlf:
		Postnr:	Sted:
	E-post:		
Underskrift	Sted:	Dato:	Underskrift:
Fakturaadresse: (Dersom dette er ein annan enn heimshavar):	Namn: <i>Kaice Kvalvik</i>		Tlf: <i>97175032</i>
	<i>NESJAHAUGEN 12</i>	Postnr: <i>5411</i>	Sted: <i>STORD</i>
	Signatur fakturamottakar: <i>Kaice Kvalvik</i>		

Eventuelt utfyllande merknader:

5



Punktngyn	Temakode	X	Y
1	4011	6624542.133	315482.395
2	4011	6624551.334	315207.029
3	4011	6624550.911	315211.029
4	4011	6624535.876	315219.795
5	4011	6624529.330	315222.186
6	4011	6624519.895	315221.921
7	4011	6624512.777	3152014.82
8	4011	6624535.669	315187.067

Y Kvinnherad kommune

12 JUNI 2017

Saksnr.: _____ U.off.: _____

Saksbeh.: _____ Kopi: _____

rev.nr.:	dato.:	rev. gjelder:	kartdata fra:	dato:	høgdegrunnlag:
-	-	-	-	-	-
oppdragivar:	KÅRE KVALVIK			tegn.nr.:	1317-KK
oppdrag:	Frådeling Gjerde Tomteplan gnr 226/11			sign.:	WV
				dato:	15.05.2017
				kontroll:	målestokk:
				-	1:250
				status:	-

GØTZ AS
RÅDGJEVANDE INGENIØRAR

Post: Sæ 132, 5417 STORD
Kunnskapshuset
Tel.: 47263639 / 91334042
E-post: post@goetz.no