

Bjarte Eide m/fl  
Klostervn. 250

5455 HALSNØY KLOSTER

Saksbehandlar	Tlf. direkte innval	Vår ref.	Dato
Jon Harald Kjærland	90478841	2018/231-2	07.02.2018

## Igangsetjingsløyve til tiltak utan ansvarsrett - Delegert vedtak

Tiltak:	Nybygg; Garasje
Gnr/bnr:	191/368
Byggestad/adresse:	Klostervn 250, 5455 Halsnøy Kloster
Ansvarleg søkjar:	Bjarte Eide m/fl., Klostervn 250, 5455 Halsnøy Kloster
Matrikkel:	BYA= 58 m2      BRA= H01= 46 m2

### **Delegert vedtaksnr.: 2018/57**

#### **Vedtak:**

Med heimel i plan- og bygningslova (PBL) § 20-4 vert søknad journalført 11.01.2018 og tilhøyrande situasjonsplan og teikningar godkjent. Det er tiltakshavar sitt ansvar at tiltaket vert utført i samsvar med vilkåra gitt i og i medhald av plan- og bygningslova. Tiltakshavar er òg ansvarleg for plassering i høgde og plan.

#### **Vilkår:**

1. Søknad om ferdigattest jf. PBL § 21-10 må sendast Kvinnherad kommune når tiltaket er ferdig utført.
2. Utstikingsdata for oppdatering av kart sendast skal inn straks tiltaket er plassert, seinast ved søknad om bruksløyve.

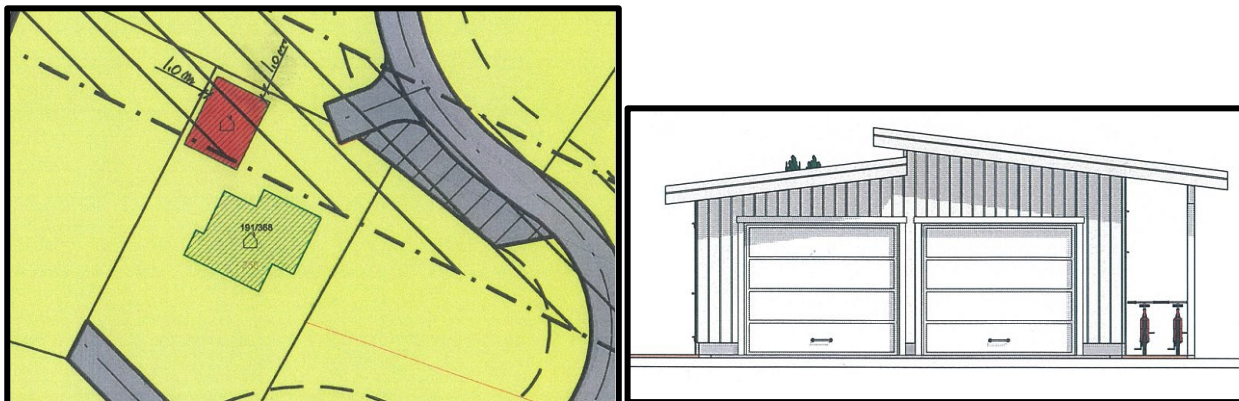
*Tiltaket kan igangsetjast.*

Løyvet er gyldig i 3 år frå vedtaksdato, etter denne tid fell løyvet bort. Dersom føresetnadane vert endra i høve til dette løyvet, må det søkjast om endring av løyve.

Dette løyvet er eit enkeltvedtak som ein kan klaga på etter vilkåra i forvaltningslova § 28 og PBL § 1-9. Klagefristen er 3 veker i frå løyvet vert motteke.

## Grunnlag for løyvet

- Plassering: Tiltaket er i samsvar med planar og vilkår gitt i eller i medhald av plan- og bygningslova, medrekna tilkomst, avstands- og høgdereglar, grunn og miljøkrav og tekniske krav.
- Høgspentlina gjennom feltet er teken ned og lagt i jordkabel. Garasjebygg er difor ikkje inne i fareområdet.
- Nabovarsel: Naboar og gjenbuarar er lovleg varsla. Det ligg ikkje føre merknader.
- Estetikk: Tiltaket har god utforming i høve til rimelege estetiske omsyn.
- Naturmangfaldlova: Ingen truga artar eller naturtypar er registrert i området.
- Kulturminne: Ingen registreringar i området.



## Merknader

- Rekning for behandlingsgebyr iflg. vedtekte gebyrregulativ vert sendt frå Økonomikontoret til søkjar.
- Bygningen må ikkje takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.

Alle lovtilvisingar i dette løyvet kan ein finna under internettportalen: [www.dibk.no](http://www.dibk.no)

*For rådmannen i Kvinnherad*

Jon Harald Kjærland  
*Sakshandsamar*

## Kopi til:

Referatsak forvaltningskomiteen  
Matrikkelen