

Kvinnherad  
Oppmålingskontoret  
Rosendalsvegen 10  
5470 Rosendal  
e-post: [post@kvinnherad.kommune.no](mailto:post@kvinnherad.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20181826
Oppdragsnr 2018/102
Prosjektnamn

Kvinnherad Kommune  
Rosendalsvegen 10  
5470 Rosendal  
Eigedom: 123/169

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)					
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
Uskedalsvegen 552	Kvinnherad Kommune (Hjemmelshaver)	123	169	0	0
	Uskedalen Idrettslag (Hjemmelshaver)	123	316	0	0
	Uskedalen Idrettslag (Hjemmelshaver)	123	289	0	0

Om forretninga	
Forretninga vert:	Dato <b>11.09.2018</b>
	Kl. <b>10:00</b>
	Stad <b>V/skulen, Uskedalsvegen 554</b>
Rekvirent Kvinnherad Kommune Uskedalen Idrettslag	Rekvisisjonsdato 03.07.2018
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining <input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon	
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn <input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna	
Forklaring Oppretta 3 parsellar som seinare skal samanslåast med spesifikke gnr/bnr (sjå delingsløyve, del.vedtaknr. 2018/358). Tilleggsareal til offentlig tenesteyting og idrettsanlegg.	

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For grensene mot di matrikkeleining gjeld følgjande forhold
Grensene er fastlagt ved tidlegare kart-/oppmålingsforretning. Desse grensene vil bli respekterte. Viss de ikkje har andre forhold å ta vare på, så blir det opp til dykk sjølv å avgjera om de vil møte ved forretninga. Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med gjennomføring av oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46. Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21. Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmål			
Stad Rosendal	Dato 30.08.2018	Underskrift	
Stilling Oppmålingsing/sakshands.	Telefon 95554272	Landmål Christina Jacobsen	Epost <a href="mailto:christina.jacobsen@kvinnherad.kommune">christina.jacobsen@kvinnherad.kommune</a>

# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20181826	Oppdragsnr 2018/102
--------------------	------------------------

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
Beskriv		
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
123	169	0	0	11.09.2018	
123	316	0	0		
123	289	0	0		

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

### Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift

Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Kvinnherad Kommune	123/169	Rekvirent				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rosendalsvegen 10, 5470 Rosendal		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Uskedalen Idrettslag	123/289	Rekvirent				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
V/christoffer Fossli Kjærlandssio 10, 5463 Uskedalen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Uskedalen Idrettslag	123/316	Rekvirent				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
V/christoffer Fossli, Kjærlandssio 10, 5463 Uskedalen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kvinnherad Kommune	123/291	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Rosendalsvegen 10, 5470 Rosendal		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hermansen Dag	123/10	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Søndre Skogveien 54, 5055 Bergen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hermansen Trygve Harald	123/10	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Nygårdsvikveien 19, 5165 Laksevåg		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Pedersen Mariann	123/10	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 125, 8301 Svolvær		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)  
 Avløysar med  
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
 Pass: (P)  
 Bankkort m/ bilde: (B)

Dato: 23.04.2018

Målestokk: 1:1000

Koordinat system: UTM 32

X 6648300

X 6648200

X 6648100

Parsell 3  
Del av 123/316  
ca 320 m<sup>2</sup>

Parsell 2  
Del av 123/169  
ca 800 m<sup>2</sup>

Parsell 1  
Del av 123/289  
ca 1860 m<sup>2</sup>

© 2018 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, Meti © Mapbox © OpenStreetMap

19870002

Y 324600

Y 324700

