

KVINNHERAD KOMMUNE
Rosendalsvegen 10

5470 ROSENDAL
Norge

Kvinnherad kommune	
02 OKT. 2018	
Saksnr.: 18/2700	U.off.:
Saksbeh.: SKM	Kopi:



Deres ref.:

Vår ref. 13565443

Dato:

Sak/dok.: 18/50086-1

27.09.2018

Ark.: 346

Dokumentet har mangler og kan ikke tinglyses

Saken gjelder gnr. 144 bnr. 240 i knr. 1224 Kvinnherad kommune

Vi har vurdert seksjoneringen dere har sendt inn for tinglysing. Dokumentet har mangler som gjør at vi ikke kan tinglyse det.

Hva må til for at dokumentet kan tinglyses?

Det er oppgitt tilleggsareal bygning i melding til tinglysing og i punkt 4 i søknaden. Det er ikke avmerket tilleggsareal til seksjon 15 i plantegningene. Vi ber om at det er samsvar mellom vedlagte tegninger, melding til tinglysing og søknaden, slik at det er klart hvordan eiendommen blir seksjonert. Vi viser til tinglysingsloven § 8.

Dere kan fastholde kravet om tinglysing

Sender dere dokumentet inn igjen og fastholder kravet om tinglysing uten at dere har rettet mangelen vi har påpekt, vil vi registrere dokumentet midlertidig i grunnboken den dagen vi mottar kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglene i tinglysingsloven § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumentene. Dersom dere legger ved en kopi av dette brevet når dere sender saken inn på nytt, er det lettere for oss å sikre en effektiv saksflyt.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no og www.seeiendom.no. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00. Saksbehandler har telefon 32 11 30 57.

Med vennlig hilsen

Ole Røine Bulling
saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

■ www.kartverket.no

Kartverket eiendomsdivisjonen, Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss
Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01 E-post: tinglysing@kartverket.no Organisasjonsnummer: 971 040 238